



# ОБЩИНА МОНТАНА

3400 гр. МОНТАНА, ул. "Извора" № 1, тел: (096) 300400, факс: (096) 588391, e-mail: montana@montana.bg

На основание чл. 69 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка със заповед №2584/02.10.2023 г. на временно изпълняващ длъжността кмет на община Монтана по заповед №2520/22.09.2023 г.

## О Б Я В Я В А

1. Публичен търг с явно наддаване на 19.10.2023 г. и повторен търг на 26.10.2023 г. при същите условия за продажба на поземлен имот (земяделска земя) – частна общинска собственост

| Наименование и описание на предмета на търга                                       | Трайно предназначение на територията | Категория на земята | Площ (кв. м) | Начална тръжна цена (лева) | Депозит (лева) | Цена на тръжни книжа (лева) | Час на търга |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|--------------|----------------------------|----------------|-----------------------------|--------------|
| Новообразуван имот №700.37, местност „Бърдото-Конишки дол“, землище с. Д. Вереница | земяделска                           | IX                  | 709.00       | 2 840.00                   | 284.00         | 30.00                       | 9.30         |

2. Провеждане на публични търгове с явно наддаване на 19.10.2023 г. и повторни търгове на 26.10.2023 г. при същите условия за учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 48489.6.347 по КККР на гр. Монтана, УПИ IV, КВ. 348, съгласно виза за проектиране на Гл. архитект:

| Наименование | Площ /кв. м./ | Начална тръжна цена/лева/ | Депозит /лева/ | Цена на тръжни книжа /лева/ | Час на търга |
|--------------|---------------|---------------------------|----------------|-----------------------------|--------------|
| място №16    | 21.00         | 2 570.00                  | 257.00         | 100.00                      | 9.45         |
| място №17    | 21.00         | 2 570.00                  | 257.00         | 100.00                      | 10.00        |
| място №18    | 21.00         | 2 570.00                  | 257.00         | 100.00                      | 10.15        |
| място №19    | 21.00         | 2 570.00                  | 257.00         | 100.00                      | 10.30        |
| място №20    | 21.00         | 2 570.00                  | 257.00         | 100.00                      | 10.45        |

\* **Забележка:** номерацията на местата за изграждане на гараж се определя, съгласно номерацията изписана в ситуацията на издадената виза!

3. Публични търгове с явно наддаване на 19.10.2023 г. и повторни търгове на 26.10.2023 г. при същите условия, за отдаване под наем на недвижими имоти, части от частна и публична общинска собственост във връзка с чл. 14, ал. 1 и ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията, подробно описани в таблицата

| №  | Наименование и описание на обекта на търга                                                                                                                                                                   | Срок на договора за наем | Начална тръжна цена, месечен наем без ДДС (лв.) | Депозит (лв.) | Цена тръжни книжа (лв.) | Час на търга |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|---------------|-------------------------|--------------|
| 1. | Терен с площ 9.00 кв. м за поставяне на преместваем обект за обществено обслужване, находящ се в поземлен имот с идентификатор 48489.13.198, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана. | 5(пет) години            | 45.00                                           | 135.00        | 30.00                   | 11.00        |
| 2. | Терен с павилион №5 с площ 46.00 кв. м за обществено обслужване, находящ се в поземлен имот с идентификатор 48489.7.519 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана.                      | 5 (пет) години           | 460.00                                          | 1380.00       | 30.00                   | 11.15        |
| 3. | Терен с площ 43.99 кв. м за поставяне на преместваем обект за обществено обслужване, находящ се в поземлен имот с идентификатор 48489.7.51 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана    | 5 (пет) години           | 219.95                                          | 659.85        | 30.00                   | 11.30        |

**4. Публични търгове с явно наддаване на 19.10.2023 г. в 11.45 часа и повторни търгове на 26.10.2023 г. при същите условия за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в интегрираната информационна система на БАБХ на основание чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, за срок 1 стопанска година – 2023/2024 г. в землището на с. Габровница, община Монтана, общо 2 (два) броя земеделски имоти - публична общинска собственост, подробно описани в Таблица 3:**

| № | Имот с идентификатор | Местност       | НТП    | Кат. | Площ, (дка)   | начална тръжна цена, год. наем (лв.) | Депозит за участие в търга (лв.) | Цена на тръжни книжа (лв.) |
|---|----------------------|----------------|--------|------|---------------|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 1 | 14180.16.110         | „Дълга поляна“ | пасище | VI   | 64.818        | 324.09                               | 81.02                            | 30.00                      |
| 2 | 14180.16.111         | „Дълга поляна“ | пасище | VI   | 20.485        | 102.43                               | 25.60                            | 30.00                      |
|   |                      | <b>Общо:</b>   |        |      | <b>85.303</b> | <b>426.52</b>                        | <b>106.62</b>                    | <b>60.00</b>               |

**5. Публични търгове с явно наддаване на 19.10.2023 г. в 12.00 часа и повторни търгове на 26.10.2023 г. при същите условия за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в интегрираната информационна система на БАБХ на основание чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, за срок 1 стопанска година – 2023/2024 г. в землището на с. Белотинци, община Монтана, общо 7 (седем) броя земеделски имоти - публична общинска собственост, подробно описани в Таблица 4:**

| № | Имот с идентификатор | Местност       | НТП    | Кат. | Площ, (дка)    | начална тръжна цена, год. наем (лв.) | Депозит за участие в търга (лв.) | Цена на тръжни книжа (лв.) |
|---|----------------------|----------------|--------|------|----------------|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 1 | 03722.22.649         | „Около село“   | пасище | V    | 71.720         | 502.04                               | 125.51                           | 30.00                      |
| 2 | 03722.22.650         | „Около село“   | пасище | V    | 31.984         | 223.89                               | 55.97                            | 30.00                      |
| 3 | 03722.23.325         | „Старите лозя“ | пасище | IX   | 26.239         | 183.67                               | 45.92                            | 30.00                      |
| 4 | 03722.23.335         | „Старите лозя“ | пасище | IX   | 15.546         | 108.82                               | 27.20                            | 30.00                      |
| 5 | 03722.25.385         | „Около село“   | пасище | IX   | 35.233         | 246.63                               | 61.66                            | 30.00                      |
| 6 | 03722.25.446         | „Около село“   | пасище | IX   | 236.074        | 1652.52                              | 413.13                           | 30.00                      |
| 7 | 03722.25.448         | „Около село“   | пасище | IX   | 104.826        | 733.78                               | 183.44                           | 30.00                      |
|   |                      | <b>Общо:</b>   |        |      | <b>521.622</b> | <b>3651.35</b>                       | <b>912.83</b>                    | <b>210.00</b>              |

**6. Публичен търг с явно наддаване на 19.10.2023 г. в 12.15 часа и повторен на 26.10.2023 г. при същите условия за отдаване под наем за срок 10 стопански години на общо 2 (два) броя земеделски имоти - частна общинска собственост от общинския поземлен фонд в землището на с. Благово, община Монтана, подробно описани в Таблица 5:**

| № | Имот с идентификатор | Местност          | НТП           | Кат. | Площ, (дка)   | начална тръжна цена, год. наем (лв.) | Депозит за участие в търга (лв.) | Цена на тръжни книжа (лв.) |
|---|----------------------|-------------------|---------------|------|---------------|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 1 | 04251.26.100         | „Среден мали дол“ | Гори и храсти | III  | 15.868        | 31.74                                | 7.93                             | 30.00                      |
| 2 | 04251.31.114         | „Горен мали дол“  | Гори и храсти | III  | 31.283        | 62.57                                | 15.64                            | 30.00                      |
|   |                      | <b>Общо:</b>      |               |      | <b>47.151</b> | <b>94.31</b>                         | <b>23.57</b>                     | <b>60.00</b>               |

Публичните търгове ще се проведат в **стая 503, етаж 5** в сградата на областна администрация.

**Тръжни документи** се купуват и получават от касата в **стая 102 до 14.00 ч. на 17.10.2023 г.**, а за повторните търгове **до 14.00 ч. на 24.10.2023 г.**

**Депозитът** се внася в касата (**стая 501**) **до 14.00 ч. на 17.10.2023 г.**, а за повторните търгове **до 14.00 ч. на 24.10.2023 г.**

**Заявления** за допускане до участие в търговете се приемат в **стая 102 до 14.00 ч. на 17.10.2023 г.**, а за повторните търгове **до 14.00 ч. на 24.10.2023 г.**

Оглед на обектите може да се извърши на място от всеки кандидат след представяне на документ за закупена тръжна документация.

**За справки:** тел. 096/394 239, V етаж, стая 505 и тел. 096/394 222, V етаж, стая 506.