

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

№	Заповед или Решение	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение	Местонахождение
1	Заповед № 4	04.01.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I в кв. 146 и част от уличното пространство между ОТ 490 – ОТ 489 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана. С изменението на ПР да се предвиди отпадне разширението на бул. „Ал. Стамболийски“ в участъка между ОТ 490-ОТ 489, като уличната регулационна линия да съвпадне с имотните граници на ПИ с идентификатори 48489.7.215, 48489.7.217, 48489.7.218 и 48489.7.219 по КК на гр. Монтана. От УПИ I и част от уличното пространство между ОТ 490 – ОТ 489 да се образуват нови УПИ X и УПИ I, кв. 146, като регулационните граници на УПИ X да се поставят по кадастралните граници на ПИ с идентификатор 48489.7.219. УПИ X да се отреди „За жилищно строителство и ОО“, да се запазят се заварените сгради с идентификатори 48489.7.219.1 и 48489.7.219.2 и да се предвиди пристройка към тях. В новия УПИ I да се запази отреждането „За жилищно строителство и магазини“ и да се промени само размерът на предвиденото застрояване, попадащо в ПИ 48489.7.218, без да се променят начинът и характерът на застрояването за него.	УПИ I в кв. 146 и част от уличното пространство между ОТ 490 – ОТ 489 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана
2	Заповед №49	07.01.2022г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.2.651 и 48489.2.678 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Гламата, със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатори 48489.2.651 и 48489.2.678 по КК на гр. Монтана, местност Гламата, с което двата имота да се обединят, като отреждането на новообразувания поземлен имот да се запази „за обществено обслужване и производствено складова дейност“ и да се предвиди ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно приложената скица-предложение, при спазване на показателите за застрояване за производствено – складова зона ПП-с: Пл. застр. 40-60%; Кинт 1,0; Позел. 20%. - Инвестиционен проект за: „Сграда с предназначение административно – обслужваща дейност“.	ПИ с идентификатори 48489.2.651 и 48489.2.678 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Гламата

3	Заповед №74	11.01.2022г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: урегулиран поземлен имот (УПИ) X, кв. 124 по действащия ПУП на централна градска част (ЦГЧ), гр. Монтана, със следните самостоятелни съствни части: - Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ X, кв. 124 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, с който с плана за регулация да се промени регулационната линия на УПИ X към УПИ IX и УПИ IV, за да съвпадне с имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.7.85. С изменението на плана за застрояване се предвижда премахване на съществуващата сграда и ново застрояване с височина до 15 м, при запазване на свързаното застрояване между УПИ X и УПИ XI и свободно застрояване между УПИ X и УПИ IX, показано със задължителни линии на застрояване, съгласно приложената скица – предложение. - Инвестиционен проект за: „Многофамилна жилищна сграда с магазини“.	УПИ X, кв. 124 по действащия ПУП на централна градска част (ЦГЧ), гр. Монтана
4	Решение № 610	27.01.2022г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.26.558 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Пръчов дол, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретното предназначение „За жилищно строителство“, с показателите за застрояване за устройствена зона Жм.: Пл. 40%; Кинт. 1,2; Кк 10 м. и озел. 40-60%.	ПИ с идентификатор 48489.26.558 по КК на гр. Монтана
5	Решение № 611	27.01.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.30.357 по КК на гр. Монтана, местност Герана, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение "За автосервиз", като се спазят сервитутите на ВиК и ел. съоръженията и на ж.п. линия Монтана - Берковица	ПИ с идентификатор 48489.30.357 по КК на гр. Монтана
6	Решение №613	27.01.2022г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.21.583 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който имота да се раздели на два нови с проектни идентификатори 48489.21.589 и 48489.1.590, като за новообразуван имот 48489.21.589 да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за автокъща“, а новообразуван имот 48489.21.590 да остане земеделска земя, при спазване на ограничителната строителна линия по Закона за пътищата.	ПИ с идентификатор 48489.21.583 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта

7	Решение № 614	27.01.2022г.	Поправя се решение № 1216 от протокол № 48/12.09.2019 г. на Общински съвет Монтана както следва: Като вместо само „подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП - ПП/ за техническата инфраструктура – довеждащ водопровод и електропровод от улица с ОТ 4 – ОТ 50 до поземлен имот с идентификатор 03201.130.18 по КК на с. Безденица, общ. Монтана през ПИ 03201.136.45, 03201.136.25, 03201.133.21, 03201.125.23, 03201.131.20, 03201.132.18, 03201.126.20, 03201.126.19, 03201.126.18, 03201.126.17, 03201.126.16, 03201.126.15, 03201.126.13, 03201.126.12, 03201.126.11, 03201.126.10, 03201.126.8, 03201.128.15, 03201.130.47, 03201.130.42 и 03201.130.45 по КК на с. Безденица, общ. Монтана“ да се чете „подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП - ПП/ за техническата инфраструктура – довеждащ водопровод и електропровод от улица с ОТ 4 – ОТ 50 до поземлен имот с идентификатор 03201.130.18 по КК на с. Безденица, общ. Монтана през ПИ 03201.136.45, 03201.136.25, 03201.133.21, 03201.125.23, 03201.131.20, 03201.132.18, 03201.126.20, 03201.126.19, 03201.126.18, 03201.126.17, 03201.126.16, 03201.126.15, 03201.126.13, 03201.126.12, 03201.126.11, 03201.126.10, 03201.126.8, 03201.128.15, 03201.130.47, 03201.130.42 и 03201.130.45 по КК на с. Безденица, общ. Монтана и план - схема към ПУП за трасе на електропровод от съществуващ трафопост в УПИ I, кв. 33 и по улици между ОТ 40 - ОТ 15 - ОТ 14 - ОТ 13 - ОТ 5 - ОТ 4 - ОТ 50 по действащия ПУП на с. Безденица, общ. Монтана“	
8	Решение № 659	24.03.2022г.	Разрешава се: 1. Частично изменение на Общ устройствен план на Община Монтана в обхват поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.102.460 по кадастралната карта (КК) на с. Николово, общ. Монтана, местност Китката за промяна на устройствената зона от територия с общо предназначение – стопански гори и мери в територия с възможна промяна на предназначението за производство. 2. Изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 51665.102.460 по КК на с. Николово, общ. Монтана, местност Китката, с който имота да се раздели на два нови с проектни идентификатори 51665.102.822 и 51665.102.823, за новообразуваните имоти да се предвиди свободно и свързано застрояване на общата им граница и да се определи конкретно предназначение „за производствено складова дейност“, с показатели за застрояване за предимно производствена зона: Пл. застр. 40-70%; Кинт 1,0-2,0; Позел. 20-40%.	ПИ с идентификатори 51655.102.460 по кадастралната карта на с. Николово, община Монтана
9	Заповед № 320	14.02.2022г.	Разрешава се изработването на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ XV в кв. 15 по действащия регулационен план на с. Николово, община Монтана, с което вътрешните регулационни линии на УПИ XV към УПИ I и към УПИ XIV да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 51665.201.150 по КК на с. Николово, община Монтана	УПИ XV в кв. 15 по действащия регулационен план на с. Николово, община Монтана
10	Заповед №348	16.02.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ III в кв. 17 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Горно Церовене, община Монтана, с което изменение се предвижда вътрешните регулационни граници на УПИ III към УПИ IV да се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 542 и уличната регулационна линия на УПИ III от кв. 17 към улица с ОТ 58-59 да се постави в съответствие със съществуващите граници на имот пл. № 542	УПИ III в кв. 17 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Горно Церовене, община Монтана

11	Заповед № 367	21.02.2022г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.4.460, 48489.4.461 и 48489.4.462 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лъката, със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатори 48489.4.460, 48489.4.461 и 48489.4.462 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, с което ПИ с идентификатори 48489.4.461, 48489.4.462 и част от 48489.4.460 да се обединят в нов, като отреждането му да се запази „за производствено – складова база“ и да се отрази като заварен строеж съществуващата сграда. В другия новообразуван ПИ да се запази конкретното му предназначение и да се предвиди ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване съгласно приложената скица-предложение, при спазване на показателите за застрояване за производствено – складова зона Пп: Пл. 40-70%, Кинт 1,0-2,0, Оз 20%. - Инвестиционен проект за: „Склад за съхранение на метални изделия (навес)“.	ПИ с идентификатори 48489.4.460, 48489.4.461 и 48489.4.462 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лъката
12	Заповед № 406	28.02.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ IX и УПИ XI в кв. 14 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Виноще, община Монтана, с който се предвижда: 1) вътрешната регулационна граница на УПИ XI към УПИ X да се постави в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 213 към ПИ с пл. № 215; 2) УПИ XI и УПИ IX да се обединят в един общ УПИ IX от кв. 14.	УПИ IX и УПИ XI в кв. 14 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Виноще, община Монтана
13	Заповед № 446	02.03.2022г.	Разрешава се изработването проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV, кв. 281 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) да се образува улица с осови точки ОТ 1220 – 1741 – 1742 и УПИ XIV да се раздели на нови шест урегулирани имоти а именно: - УПИ XXII, кв. 281 по ПУП на гр. Монтана с конкретно предназначение „За производствено складова дейност и ОО“ - УПИ XXIII, кв. 281 по ПУП на гр. Монтана с конкретно предназначение „За производствено складова дейност, автосервиз и самостоятелен малък обект за дестилация /СМОД/“ - УПИ XXIV, кв. 281 по ПУП на гр. Монтана с конкретно предназначение „За автокъща“ - УПИ XXV, кв. 281 по ПУП на гр. Монтана с конкретно предназначение „За автомивка и автосервиз“ - УПИ XXVI, кв. 281 по ПУП на гр. Монтана с конкретно предназначение „За техническа инфраструктура“ - УПИ XXVII, кв. 281 по ПУП на гр. Монтана с конкретно предназначение „За трафопост“ С плана за застрояване за новообразуваните имоти да се предвиди ново свободно и свързано застрояване на общите им граници. В новообразуваният УПИ XXIV, кв. 281 да се премахнат съоръженията газстанция и бензиностанция.	УПИ XIV, кв. 281 по действащия ПУП на гр. Монтана

14	Заповед № 447	02.03.2022г.	Разрешава се изработването проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулирани поземлени имоти (УПИ) УПИ XIX и УПИ V, кв.6 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който с ПР да се променят регулационните граници на УПИ XIX, кв.6 към УПИ IV по кадастралните граници на ПИ с идентификатор 48489.5.782 и промяна уличната регулация на УПИ V и УПИ XIX, кв. 6 към ул.“Индустриална“ съгласно скицата с предложение за изменението. С ПЗ предвиденото застрояване на границата между УПИ XIX и УПИ IV се премества по новата граница без да се променя начина и характера му. Изменя се конкретното предназначение на УПИ XIX, кв. 6 от „Монтажи“ ЕАД в „За обществено обслужване“ и на УПИ V от „Монтажи“ ЕАД в „За производствено складова дейност и обществено обслужване“.	УПИ XIX и УПИ V, кв.6 по действащия ПУП на гр. Монтана.
15	Заповед № 448	02.03.2022г.	Разрешава се изработването проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) УПИ X, кв.1 по действащия ПУП на СПЗ на гр. Монтана, с който с ПР УПИ X да се раздели на два нови: УПИ X и УПИ LXXII, като се променя регулационната граница между УПИ VII и УПИ X и между VII и УПИ LXXII по кадастралната граница. С плана за застрояване за новообразуваните УПИ да се предвиди ново свободно застрояване показано с ограничителни линии на застрояване и свързано застрояване на общата им граница, показано със задължителни линии на застрояване, променя се отреждането на двата новообразувани УПИ от „За Елкомерс“ ЕТ в „За производствена и складова дейност“, съгласно приложената скица - предложение, при спазване на показателите за застрояване за Предимно – производствена зона със съществуваща висока степен на изграденост и плътност на застрояване – за реконструкция ПП-р: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,0-2,5; Позел. 20-40%.	УПИ X, кв.1 по действащия ПУП на СПЗ на гр. Монтана
16	Заповед № 483	09.03.2022г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на план - схема към подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за ел.провод 20кV по улица с ОТ 148-122 (ПИ с идентификатор 48489.14.2), улица с ОТ 122-132 (ПИ с идентификатор 48489.14.60), алея (ПИ с идентификатор 48489.14.11) и ПИ с идентификатор 48489.14.10, по действащия ПУП на кв. Кошарник, гр. Монтана до нов ЖР стълб в ПИ 48489.14.10 по КК на гр. Монтана. - Инвестиционен технически проект за „Реконструкция на кабелно ел. хранване 20 кV на БКТП 20/04кV в ПИ с идентификатор 48489.1.1308 по КК на гр. Монтана.	улица с ОТ 148-122 (ПИ с идентификатор 48489.14.2), улица с ОТ 122-132 (ПИ с идентификатор 48489.14.60), алея (ПИ с идентификатор 48489.14.11) до ПИ с идентификатор 48489.14.10, по действащия ПУП на кв. Кошарник, гр. Монтана
17	Заповед № 529	17.03.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ IX, кв. 352 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана, като с изменението на плана за регулация се предвижда дворищната регулационна линия на УПИ IX към УПИ X да се постави по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.6.329 към ПИ с идентификатор 48489.6.330 по КК на гр. Монтана	УПИ IX, кв. 352 по плана на гр. Монтана

18	Заповед № 577	23.03.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII, кв. 184 по действащия ПУП на ж. г. „Стадиона“, гр. Монтана с който северозападната и югозападната регулационни линии на УПИ VIII към УПИ VI и към УПИ XIII в кв. 184 да се поставят по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.6.548 по кадастралната карта на гр. Монтана, без да се променя уличната регулационна линия, като конкретното предназначение на УПИ VIII да се промени от „за клуб“ в „за обществено обслужване“. С плана за застрояване за УПИ VIII да се предвиди ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на скицата-предложение.	УПИ VIII, кв. 184 по действащия ПУП на ж. г. „Стадиона“, гр. Монтана
19	Заповед № 578	23.03.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв. 95 и част от уличното пространство на бул. „Христо Ботев“ с ОТ 508 – ОТ 519 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който част от уличното пространство да се включи в УПИ II с конкретно предназначение „за лечебно заведение - диализен център“, съгласно приложената скицата-предложение.	УПИ II, кв. 95 и част от уличното пространство на бул. „Христо Ботев“ с ОТ 508 – ОТ 519 по действащия ПУП на гр. Монтана
20	Заповед № 579	23.03.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 16 по действащия ПУП на микрорайон Кошарник, гр. Монтана, с което с плана за регулация уличната регулационна линия на УПИ I към улица с ОТ 62 – 9062 да се промени, така че да съвпадне с имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.15.224, УПИ I да се раздели на два нови УПИ I и УПИ IV с отреджване „за жилищно строителство“, а с плана за застрояване в новообразуваните УПИ I и УПИ IV да се предвиди ниско свободно застрояване, с показатели за застрояване: Пл. застр. - 40%; Кинт - 1,0; Позел. 60%. съгласно приложената скица – предложение.	УПИ I, кв. 16 по действащия ПУП на микрорайон Кошарник, гр. Монтана
21	Заповед № 612	25.03.2022г.	Разрешава да възложи изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.3.526 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 48489.3.526 по КК на гр. Монтана, с който се променя предназначението на поземления имот от „За градска пречиствателна станция за отпадъчни води“ в „За градска пречиствателна станция за отпадъчни води и фотоволтаична електроцентрала“ и се предвижда ново свободно ниско застрояване, показано с ограничителни линии. - Инвестиционен проект за: „Фотоволтаична централа 2MW“.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.3.526 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана

22	Заповед № 679	01.04.2022г.	Разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII, кв. 369 по действащия ПУП на ж.к. Младост 1, гр. Монтана, със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) на УПИ XIII, кв. 369 по действащия ПУП на ж.к. „Младост 1“, гр. Монтана, с който дворищната регулационна линия на УПИ XIII към УПИ XIV и към УПИ XVIII да се постави по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.13.512 към ПИ с идентификатор 48489.13.395 и към ПИ с идентификатор 48489.13.111 по КК на гр. Монтана, съгласно приложената скица – предложение. Инвестиционен проект за: „Преустройство на самостоятелни обекти в сграда със смесено предназначение на кота +3.60 и на кота +6.80 в жилища“	урегулиран поземлен имот XIII, кв. 369 по действащия ПУП на ж.к. Младост 1, гр. Монтана,
23	Заповед № 746	08.04.2022г.	Разрешава да възложи изработването проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ X, кв. 1 по кадастралния и регулационен план на с. Вирове, общ. Монтана, с който с плана за регулация отреждането да стане “За жилищно строителство и гаражи”, а с плана за застрояване да се предвиди ново ниско свободно застрояване с ограничителни линии, съгласно приложената скица – предложение, при показатели на застрояване за жилищна зона: Пл 20-60%, Кинт 0,5÷1,2, Поз. 40-60%.	УПИ X, кв. 1 по кадастралния и регулационен план на с. Вирове, общ. Монтана
24	Заповед № 747	08.04.2022г.	Разрешава да възложи изработването проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ XI, кв. 1 по кадастралния и регулационен план на с. Вирове, общ. Монтана, с който с плана за регулация отреждането да стане “За жилищно строителство и гаражи”, а с плана за застрояване за УПИ XI, кв. 1 да се предвиди ново ниско свободно застрояване с ограничителни линии, съгласно приложената скица – предложение, при показатели на застрояване за жилищна зона: Пл 20-60%, Кинт 0,5÷1,2, Поз. 40-60%.	УПИ XI, кв. 1 по кадастралния и регулационен план на с. Вирове, общ. Монтана
25	Заповед № 748	08.04.2022г.	Разрешава да възложи изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за застрояване поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.311 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Върбака, като с изменението да се допълни конкретното предназначение на имота от „за автомивка“ в „за автомивка и паркинг“, да се премахне застрояването със задължителни линии и да се предвиди ново свободно ниско застрояване с ограничителни линии на застрояване, съгласно скицата-предложение, при спазване на сервитутите на електрическите съоръжения, съгласно предоставени изходни данни от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с писмо изх. № 1202878483/16.03.2018 г.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.311 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Върбака
26	Заповед № 779	13.04.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ IV, кв. 338 по действащия ПУП на гр. Монтана, като с изменението на плана за регулация уличната регулационна линия да мине по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.9.412 по КК на гр. Монтана и изградения на място тротоар, а с изменението на плана за застрояване да се предвиди свободно застрояване с височина до 12 м и показатели за застрояване: Пзастр. - 70%; Кинт. – 2,0; Позел. – 30-50 %.	УПИ IV, кв. 338 по плана на гр. Монтана

27	Заповед № 790	13.04.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ II в кв. 11 по действащия ПУП на с. Белотинци, с който с плана за регулация от УПИ II, кв. 11 с конкретно предназначение „за болница“ да се образуват два нови: УПИ II с конкретно предназначение „за обществено обслужване“ и УПИ VII с конкретно предназначение „за жилищно строителство“, уличната регулационна линия между ОТ 169-168-193-3 да се постави по кадастралната граница на имот с планоснимачен № 365, а с плана за застрояване да се предвиди ниско свободно застрояване, съгласно скицата-предложение, с показатели на застрояване на устройствената зона Жм – с преобладаващо застрояване с малка височина: Пзастр.- 20-60%; Кинт – 0,5-1,2; Позел. – 40-60%.	УПИ II, кв. 11 по плана на с. Белотинци, общ. Монтана
28	Заповед № 791	13.04.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за част от площадното пространство с ОТ 3-25-26-6, представляващ имот пл. № 72 по действащия ПУП на с. Благово, общ. Монтана, съгласно чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, с който с плана за регулация от площадното пространство с ОТ 3-25-26-6 да се образува нов квартал 55 и нов урегулиран поземлен имот /УПИ/ I в кв. 55 с конкретно предназначение „За обществено обслужване“, а с плана за застрояване да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване	Имот пл. № 72 по плана на с. Благово, общ. Монтана
29	Заповед № 851	18.04.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за част от поземлен имот с идентификатор 48489.5.45 и за поземлен имот с идентификатор 48489.5.150 по КК на гр. Монтана. С изменението на плана за регулация да се предвиди от тях да се образува нов квартал 212 и нов УПИ I от кв. 212 с конкретно предназначение „За обществено обслужване“ и да се увеличи уличното пространство - паркинг от север чрез изместване на ОТ 582. Да се предвиди прекъсване на тротоара пред новообразувания УПИ I за осигуряване на автомобилен вход и изход за него, при положително становище от ОДМВР „Пътна полиция“ – Монтана. С изменението на ПЗ за новообразувания УПИ I да се предвиди ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии и с минимални показатели за застрояване - плътност и интензивност.	ПИ с идентификатор 48489.5.150 и част от ПИ 48489.5.45 по КК на гр. Монтана
30	Заповед № 867	19.04.2022г.	Разрешава да възложи изработването проект за изменение на ПУП – ПЗ за УПИ X и УПИ IX, кв. 367 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който да се промени начинът на застрояване между УПИ X и УПИ IX от свързано в свободно, в УПИ IX да се премахне заварената сграда и да се предвиди ново ниско застрояване, показано с ограничителни линии, при спазване на означените сервитути, като се запази отреждането на УПИ IX, съгласно приложената скица – предложение за изменението.	УПИ X и УПИ IX, кв. 367 по действащия ПУП на гр. Монтана

31	Заповед № 892	21.04.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) III и УПИ XX, кв. 8 по действащия кв. Кошарник, гр. Монтана, с който с плана за регулация да се промени дворищната регулационната линия между УПИ III и УПИ XX, съгласно приложената скица предложение. С изменението на плана за застрояване за новообразуваните УПИ да се предвиди ново свободно ниско застрояване показано с ограничителни линии на застрояване, при запазване на свързаното допълващо застрояване между УПИ III и УПИ IV, съгласно приложената скица – предложение.	УПИ III и УПИ XX, кв. 8 по действащия кв. Кошарник, гр. Монтана
32	Заповед № 922	26.04.2022г.	Разрешава изработването проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ XII, кв. 56 и част от улично пространство (уширение и паркинг) с ОТ 181-182-183. С изменението на ПУП-ПР да се обособят паркоместа в части от УПИ XII и от уличното пространство, като се запази предназначението на УПИ XII „За озеленяване“; в част от уличното пространство с ОТ 181-182-183 да се обособи нов УПИ XIX с конкретно предназначение „За обществено обслужване“ и с изменението на ПЗ за него да се предвиди ново ниско застрояване, показано с ограничителни линии.	УПИ XII, кв. 56 и част от улично пространство (уширение и паркинг) с ОТ 181-182-183
33	Решение №694	26.4.2022	Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.2.679 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Гламата, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за производствено – складова дейност“, с показатели за застрояване на устройствена зона Пп-с: П застр.-40-60%; Кинт-1,0; Позел.-20%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.2.679 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Гламата
34	Решение №696	26.4.2022	Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.3.274 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Тировете, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за производствено – складова дейност“, с показатели за застрояване на устройствена зона Пп: П застр.-40-70%; Кинт-1,0-2,0; Позел.-20-40%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.3.274 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Тировете
35	Решение №700	26.4.2022	Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура – пътна връзка на км. 0+831 дясно на път „Пътна връзка Видин-Монтана“ към пътен възел на км. 113+961 на новоизграден участък на път I-1/Е 79/обходен при община Монтана път на гр. Монтана, като части от ПИ с идентификатори 48489.4.345, 48489.4.442, 48489.4.568, 48489.4.396 и 48489.4.571 по КК на гр. Монтана се обединят в ПИ с проектен идентификатор 48489.4.598 по КК на гр. Монтана.	ПИ с идентификатори 48489.4.345, 48489.4.442, 48489.4.568, 48489.4.396 и 48489.4.571 по КК на гр. Монтана
36	Решение №701	26.4.2022	Разрешава изготвяне на проект за подробен устройствен план- план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 03736.425.52 по КК на с. Долно Белотинци, общ. Монтана с конкретно предназначение „За производствени и складови дейности“, като се предвиди ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, при спазване на сервитута на ел. провод ВЕ 20 kV, минаващ през имота	поземлен имот с идентификатор 03736.425.52 по КК на с. Долно Белотинци, общ. Монтана

37	Решение №702	26.4.2022	Разрешава да възложи: 1. Изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Монтана в обхват поземлен имот с идентификатор 03736.938.38 по кадастралната карта на с. Долно Белотинци, общ. Монтана, местност Край Огоста за промяна на устройствената зона от територия с общо предназначение за кариери, насипи в чисто производствена зона Пч. 2. Изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 03736.938.38 по кадастралната карта на с. Долно Белотинци, общ. Монтана, местност Край Огоста, с който имота да се раздели на два нови поземлени имота, за новообразуваните имоти да се предвиди свободно средно застрояване и да се определи за единия конкретно предназначение „за производствени и складови дейности“, а за другия – „За ел. подстанция“, с показатели за застрояване за чисто производствена зона/Пч/: Пл. застр. 50-80%; Кинт 1,0-2,5; Позел. 20-40%.	03736.938.38 по кадастралната карта на с. Долно Белотинци, общ. Монтана, местност Край Огоста
38	Решение №703	26.4.2022	Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 39503.13.24 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана, местност Ливадски дол, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за обществено обслужване и открит паркинг“, при условие да бъде спазен действащия Общ устройствен план на община Монтана, както писмо изх.№1204540599/15.03.2022г. на „ЧЕЗ Разпределение България“ и писмо изх.№2220 от 09.07.2021г. на РИОСВ – Монтана	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 39503.13.24 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана, местност Ливадски дол
39	Заповед № 950	29.04.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземелен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.376 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката, с който да се промени конкретното предназначение от „За пункт за технически прегледи на МПС“ в „За тирпаркинг“. Линиите на застрояване и показателите за застрояване не се променят.	ПИ с идентификатор 48489.4.376 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката
40	Заповед № 1075	17.05.2022г.	Разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части: - Проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ XXVI, кв. 33 по действащия ПУП на кв. Кошарник на гр. Монтана представляващ ПИ с идентификатор 48489.15.350 по КК на гр. Монтана, с който с изменението на ПР се предвижда регулационната линия към УПИ XXV да съвпадне с кадастралната граница на ПИ с идентификатор 48489.15.350, а с изменението на ПЗ част от пристрояването, показано с задължителни линии, става на два етажа и достига до уличната регулационна линия по ул. „Одрин“. Показатели за застрояване за устройствената зона: Пзастр.- 55%; Кинт. – 0,5- 1,2; Позел. - 40-60%. - Инвестиционен проект за: „Смесена сграда с магазин и жилище“.	УПИ XXVI, кв. 33 по действащия ПУП на кв. Кошарник на гр. Монтана представляващ ПИ с идентификатор 48489.15.350 по КК на гр. Монтана

41	Заповед № 1095	19.05.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, УПИ II и УПИ V, кв. 65 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Липен общ. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) УПИ I, УПИ II и УПИ V да се обединят в един нов УПИ I, регулационната линия на новообразувания УПИ I към УПИ III да се постави така, че да съвпадне с имотната граница на имот с пл. №589 към имот с пл. №593, уличната регулационна линия на новообразувания УПИ I към улицата от запад да се постави по имотната граница на имот с пл. №589, както и на имот с пл. №608 на ъгъла на улици с ОТ 202, а с плана за застрояване (ПЗ) за новообразувания имот да се предвиди ново ниско свободно застрояване показано с ограничителни линии.	УПИ I, УПИ II и УПИ V, кв. 65 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Липен общ. Монтана
42	Решение № 737	30.06.2022г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.18.521 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство и автокъща“. 2. Одобрява приложеното задание.	ПИ с идентификатор 48489.18.521 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта
43	Решение № 767	26.07.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот 670.197 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност Парта за землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, община Монтана, код по ЕКАТТЕ 22040, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.	поземлен имот 670.197 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност Парта за землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, община Монтана, код по ЕКАТТЕ 22040
44	Решение № 768	26.07.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.4.336 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лазарова воденица, с който поземлен имот с идентификатор 48489.4.336 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 да се обединят в един нов поземлен имот. За новообразувания поземлен имот да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За обществено обслужване“	ПИС идентификатор 48489.4.336 и част от ПИ с идентификатор 48489.4.335 по КК на гр. Монтана, местност Лазарова воденица
45	Заповед № 2037	12.08.2022г.	Отказва да се разреши изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ VI, УПИ VII и УПИ VIII от кв. 24 и улица с ОТ 176-177-178-179 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който: 1) към УПИ VIII от кв. 24 да се включи улица с ОТ 176-177-178-179; 2) да се промени дворищната регулация на УПИ VI от кв. 24, като се премахне предвидено улично пространство и се предвиди изграждането на мост през съществуващ канал.	УПИ VI, УПИ VII и УПИ VIII от кв. 24 и улица с ОТ 176-177-178-179 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана

46	Заповед № 2123	19.08.2022г.	Разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните съставни части: - проект за частично изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване в обхват урегулиран поземлен имот II, кв. 182 по действащия ПУП на гр. Монтана, като с ПР се предвиди да се промени отреждането от „За жилищно строителство“ в „За обществено обслужване“, а с ПЗ да се премахнат задължителните линии на застрояване и да се установи ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии, като по ул. „Атон“ достигне до уличната регулационна линия, а по ул. „Рила“ е отдръпнато на 2 м навътре от нея. - инвестиционен проект за религиозна сграда.	урегулиран поземлен имот II, кв. 182 по действащия ПУП на гр. Монтана
47	Заповед № 2160	23.08.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ II и УПИ III в кв. 332 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който се предвижда УПИ II и УПИ III от кв. 332 да се обединят в един общ УПИ II, на който вътрешните регулационни граници към УПИ XIII и УПИ I да съвпадат със съществуващите имотни граници на ПИ 48489.9.87 по КК на гр. Монтана, съгласно скицата с предложение.	УПИ II и УПИ III в кв. 332 по действащия ПУП на гр. Монтана
48	Заповед № 2204	26.08.2022г.	Разрешава изработването на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ II в кв. 57 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Вереница, община Монтана, с което изменение УПИ II в кв. 57 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Вереница, община Монтана да се раздели на два УПИ: УПИ XIII и УПИ XIV с конкретно предназначение „За ниско жилищно застрояване“, съгласно скицата с предложение.	УПИ II в кв. 57 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Вереница, община Монтана
49	Заповед № 2205	26.08.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ VI в кв. 54 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който вътрешните регулационни линии на УПИ VI към УПИ X, УПИ IV, УПИ V и УПИ VII да съвпадат със съществуващите имотни граници на ПИ 48489.29.606 по КК на гр. Монтана и УПИ VI да се раздели на два нови УПИ: УПИ VI и УПИ XI с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“, съгласно приложената скица с предложение.	УПИ VI в кв. 54 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана
50	Заповед № 2332	09.09.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 27 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана, с който дворищната регулационна линия на УПИ VII към УПИ V да се постави по имотната граница на ПИ с идентификатор 04251.501.219.	улица с ОТ 1351-1354 и улица с ОТ 1346-946 по действащия ПУП на VIII-ми микрорайон, гр. Монтана

51	Заповед № 2353	09.09.2022г.	Разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: урегулиран поземлен имот (УПИ) II и УПИ III, кв. 1 по действащия ПУП на Стара промишлена зона (СПЗ), гр. Монтана, със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация (ПУП-ПРЗ) на УПИ II и УПИ III, кв. 1 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, с който с плана за регулация се предвижда уличната регулационна линия на УПИ II и УПИ III към ул. „Гоцо Митов“ да се постави по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.5.159 по КК на гр. Монтана, границата между УПИ II и УПИ III да се постави съгласно чертежа, и за новообразуваните имоти да се определи конкретно предназначение „За производствено – складова дейност“. С плана за застрояване в новообразувания УПИ III да се запази сграда с идентификатор 48489.5.159.11, която е заварен строеж съгласно акт за държавна собственост №687 от 05.12.1984 г., и в новообразуваните УПИ да се предвиди ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване съгласно приложената скица – предложение, с показатели за застрояване за предимно производствена зона със съществуваща висока степен на изграденост и плътност на застрояване – за реконструкция – Пп-р: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,0-2,5; Позел. 20-40%, при спазване на сервитута на енергийните обекти. Инвестиционен проект за: „Основен ремонт и преустройство на промишлена сграда с идентификатор 48489.5.159.11 по КК на гр. Монтана в склад за семена, торове, препарати и авторемонтна работилница.	УПИ II и УПИ III, кв. 1 по действащия ПУП на Стара промишлена зона , гр. Монтана
52	Заповед № 2354	12.09.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 27 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана, с който дворищната регулационна линия на УПИ VII към УПИ V да се постави по имотната граница на ПИ с идентификатор 04251.501.219.	УПИ VII, кв. 27 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана
53	Заповед № 2355	12.09.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ II в кв. 333 и част от уличното пространство с ОТ 1353-960-961а-961-962-962а по действащия ПУП на VIII-ми микрорайон, гр. Монтана, като с ПР се предвиди: - от част от УПИ II, кв. 333 (представляващ част от ПИ с идентификатор 48489.6.105), от част от УПИ II, кв. 333 (представляващ част от ПИ с идентификатор 48489.6.749) и част от уличното пространство на улица с ОТ 1353-960-961а (представляващ част от ПИ с идентификатор 48489.6.100), да се образува нов УПИ IV от кв. 333 с конкретно предназначение „За обществено обслужване;; - част от УПИ II (представляващ част от ПИ с идентификатор 48489.6.105) от кв. 333 да се включи в улица с ОТ 961-962-962а; - част от УПИ II (представляващ част от ПИ с идентификатор 48489.6.749) от кв. 333 да се включи в улица с ОТ 1353-960-961а. С ПЗ в новообразувания УПИ IV от кв. 333 да се предвиди надстрояване на законно изградена сграда с два етажа.	УПИ II в кв. 333 и част от уличното пространство с ОТ 1353-960-961а-961-962-962а по действащия ПУП на VIII-ми микрорайон, гр. Монтана

54	Решение № 783	13.09.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.27.751. 48489.27.762 и 48489.27.763 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Белия камък, с който за имотите да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство и обществено обслужване“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	ПИ с идентификатори 48489.27.751. 48489.27.762 и 48489.27.763 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Белия камък
55	Решение № 784	13.09.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.433 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, с който имота да се раздели на два нови с проектни идентификатори 48489.170.977 и 48489.170.978, за новообразуваните имоти да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	ПИ с идентификатор 48489.170.433 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
56	Решение № 798	13.09.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за техническата инфраструктура – довеждащ електропровод от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.102.460 през ПИ с идентификатори 51665.96.880, 51665.73.880, 51665.68.893, 51665.56.947, 51665.70.895, 51665.108.895, 51665.59.895 по кадастралната карта (КК) на с. Николово, общ. Монтана и през ПИ с идентификатори 48489.4.296, 48489.4.310, 48489.4.407, 48489.4.442, 48489.4.345, 48489.4.561 и 48489.32.380 по КК на гр. Монтана до ПИ с идентификатор 48489.32.27 по КК на гр. Монтана.	от ПИ с идентификатор 51665.102.460 през ПИ с идентификатори 51665.96.880, 51665.73.880, 51665.68.893, 51665.56.947, 51665.70.895, 51665.108.895, 51665.59.895 по КК на с. Николово, общ. Монтана и през ПИ с идентификатори 48489.4.296, 48489.4.310, 48489.4.407, 48489.4.442, 48489.4.345, 48489.4.561 и 48489.32.380 по КК на гр. Монтана до ПИ с идентификатор 48489.32.27 по КК на гр. Монтана.
57	Заповед № 2708	11.10.2022г.	Разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: УПИ II в кв. 5 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за урегулиран поземлен имот II в кв. 5 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, с който отреждането да се допълни с „ и трафопост“. - Инвестиционен технически проект за трафопост.	УПИ II, кв. 5 по плана на гр. Монтана

58	Решение № 821	20.10.2022г.	1. Изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Монтана в обхват поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.293 по кадастралната карта на гр. Монтана местност Под гробищата за промяна на устройствената зона от „територия с общо предназначение – обработваеми земи – трайни насаждения“ в „жилищна зона“. 2. Изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.26.293 по КК на гр. Монтана, местност Под гробищата, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За жилищно строителство“, с показатели за застрояване за жилищна зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	ПИ с идентификатор 48489.26.293 по кадастралната карта на гр. Монтана местност Под гробищата
59	Решение № 822	20.10.2022г.	1. Изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Монтана в обхват поземлен имот (ПИ) с идентификатори 39503.11.360 и 39503.11.361 по кадастралната карта на с. Крапчене, общ. Монтана 2. Изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване в обхват поземлени имоти с идентификатори 39503.11.360 и 39503.11.361 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана, с който за имота да се определи конкретно предназначение " За производствена дейност - фотоволтаична електроцентрала, с показатели за застрояване за предимно производствена зона Пп: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,0-2,0; Позел.20-40%.	ПИ с идентификатори 39503.11.360 и 39503.11.361 по кадастралната карта на с. Крапчене, общ. Монтана
60	Решение № 827	20.10.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.458 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Расника, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	ПИ с идентификатор 48489.25.458 по КК на гр. Монтана, местност Расника
61	Решение № 825	20.10.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.726 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Мало поле, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за производствена и складова дейност“, с показатели за застрояване за смесена многофункционална зона Смф: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,5-3,0; Позел. 20-40%, при спазване на ограничителната строителна линия по Закона за пътищата и сервитута на енергиините обекти – въздушни линии.	ПИ с идентификатор 48489.40.726 по кадастралната карта на гр. Монтана
62	Заповед № 2782	20.10.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) X, кв. 54 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който с плана за регулация да се промени отреждането на имота от „за тенис-корт и трафопост“ в „за спортни дейности“, а с плана за застрояване да се премахне застрояването със задължителни линии на застрояване и да се предвиди ново ниско свободно застрояване показано с ограничителни линии на застрояване.	УПИ X, кв. 54 по действащия ПУП на гр. Монтана

63	Заповед № 2944	07.11.2022г.	Разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Благово, общ. Монтана, със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ IV, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Благово, общ. Монтана, с който дворищните регулационни линии на УПИ IV към УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ V и УПИ VI да се поставят по имотните граници на поземлен имот с идентификатор 04251.501.322, а с плана за застрояване за УПИ IV да се предвиди ново свободно ниско застрояване показано с ограничителни линии на застрояване. - Инвестиционен проект за: „Еднофамилна жилищна сграда“.	УПИ) IV, кв. 30 по действащия регулационен план на с. Благово, общ. Монтана
64	Заповед № 2945	07.11.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.798 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Семчова круша, с който за имота да се промени отреждането от „за жилищно строителство“ в „за жилищно строителство и фотоволтаична електроцентрала“.	ПИ с идентификатор 48489.27.798 по КК на гр. Монтана, местност Семчова круша
65	Заповед № 2946	07.11.2022г.	Разрешава изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.808 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Семчова круша, с който да се промени отреждането от „за съхранение и преработка на селскостопанска продукция и жилища“ в „за съхранение и преработка на селскостопанска продукция, жилища и фотоволтаична електроцентрала“.	ПИ с идентификатор 48489.27.808 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Семчова круша
66	Заповед № 2951	07.11.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ IX, УПИ XVI и УПИ XVII в кв. 10 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, като с ПР да се променят вътрешните регулационни линии между УПИ IX, УПИ XVI и УПИ XVII в кв. 10, при спазване на чл. 19 от ЗУТ.	УПИ IX, УПИ XVI и УПИ XVII в кв. 10 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана
67	Заповед № 3096	22.11.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация (ПУП-ПР) урегулиран поземлен имот (УПИ) IX, кв. 174, част от уличното пространство на бул. „Христо Ботев“ с ОТ 352-353 и част от терен без конкретно предназначение по действащия ПУП на Централна градска част (ЦГЧ), гр. Монтана, с който част от уличното пространство на бул. „Христо Ботев“ с ОТ 352-353 (ПИ с идентификатор 48489.5.45) и част от терен без конкретно предназначение (ПИ с идентификатор 48489.5.251) да се присъединят към УПИ IX.	УПИ IX, кв. 174, част от уличното пространство на бул. „Христо Ботев“ с ОТ 352-353 и част от терен без конкретно предназначение по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, с който част от уличното пространство на бул. „Христо Ботев“ с ОТ 352-353 (ПИ с идентификатор 48489.5.45) и част от терен без конкретно предназначение (ПИ с идентификатор 48489.5.251) да се присъединят към УПИ IX

68	Заповед № 3097	22.11.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ XIII от кв. 98 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ XIII към УПИ XIV, УПИ XII, УПИ XI и УПИ X от кв. 98 да съвпадат със съществуващите имотни граници на ПИ 48489.11.417 по КК на гр. Монтана.	УПИ XIII от кв. 98 по действащия ПУП на гр. Монтана
69	Заповед № 3098	22.11.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ X в кв. 50 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Рикса, община Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ X към УПИ V да съвпадат със съществуващата имотна граница на имот пл. № 197.	УПИ X в кв. 50 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Рикса, община Монтана
70	Решение № 846	24.11.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ с идентификатор 48489.170.660 по КК на гр. Монтана, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение за устройствена зона Ов: Пл. 40%; Кинт.-0,8 и Позел. 50%.	ПИ с идентификатор 48489.170.660 по КК на гр. Монтана
71	Решение № 847	24.11.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план-парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура в ПИ с идентификатор 22040.680.22 за обособяване на селскостопански, горски, ведомствен път с проектен идентификатор 22040.680.26 по КК на с. Долна Вереница, общ. Монтана.	ПИ с идентификатор 22040.680.22 по КК на с. Долна Вереница, общ. Монтана
72	Решение № 848	24.11.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план -план за застрояване за ПИ с идентификатор 70024.300.4 по КК на с. Стубел, общ. Монтана, с който да се определи конкретно предназначение "За производствена дейност - птицеферма, фотоволтаична електроцентрала и техническа инфраструктура /трафопост и др./, устройствена зона "Предимно производствена". С проекта да се предвиди запазване на съществуващата заварена сграда и ново свободно застрояване с ограничителни линии и показатели за застрояване Пзастр.-40-80%; Кинт.-1,5-2,0; Позел.-20-40%	ПИ с идентификатор 70024.300.4 по КК на с. Стубел, общ. Монтана
73	Решение № 849	24.11.2022г.	Допълва т. 3 и т. 4 от решение № 822 от протокол № 38/20.10.2022г.	ПИ с идентификатори 39503.11.360 и 39503.11.361 по кадастралната карта на с. Крапчене, общ. Монтана
74	Решение № 850	24.11.2022г.	Разрешава се: 1. Изработването на проект за частично изменение на Общ устройствен план на община Монтана в обхват ПИ с идентификатори 51665.121.630 и 51665.121.631 по КК на с. Николово, общ. Монтана, местност Малата зареда, за промяна на устройствената зона - територия с възможна смяна на предназначението за вилна зона в устройствена зона "Предимно производствена /Пп/", с показатели за застрояване на устройствената зона. 2. Изработването на проект за ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатори 51665.121.630 и 51665.121.631 по КК на с. Николово, общ. Монтана, местност Малата зареда, с който за имота да се предвиди свободно и свързано застрояване на двата имота и да се определи конкретно предназначение "За фотоволтаична електроцентрала с техническа инфраструктура, с показатели за застрояване на устройствената зона.	ПИ с идентификатори 51665.121.630 и 51665.121.631 по КК на с. Николово, общ. Монтана, местност Малата зареда

75	Заповед № 3267	05.12.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ V в кв. 17 по действащия регулационен план на с. Безденица, община Монтана, с което вътрешните регулационни линии на УПИ V към УПИ IV и УПИ VIII от кв. 17 да съвпадат със съществуващите имотни граници на ПИ 03201.501.7 по КК на с. Безденица, община Монтана.	УПИ V в кв. 17 по действащия регулационен план на с. Безденица, община Монтана
76	Заповед № 3268	05.12.2022г.	Разрешава се изработването проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ VI в кв. 15 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Горна Вереница, община Монтана, с който вътрешната регулационна линия на УПИ VI към УПИ V да се постави в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот с пл. № 255	УПИ VI в кв. 15 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Горна Вереница, община Монтана
77	Заповед № 3432	16.12.2022г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: урегулиран поземлен имот (УПИ) XI, кв. 1 по действащия ПУП на стара промишлена зона (СПЗ), гр. Монтана, със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ XI, кв. 1 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, с който с плана за регулация отреждането на УПИ XI да се промени от „за Столово хранене ЕООД“ в „за магазини, офиси и складове“, а с плана за застрояване да се предвиди ново свободно застрояване и надстрояване на заварената сграда, показано с ограничителни линии на застрояване. - Инвестиционен проект за: „Преустройство, пристройка и надстройка на съществуваща сграда за магазини, офиси и складове“.	УПИ XI, кв. 1 по действащия ПУП на стара промишлена зона (СПЗ), гр. Монтана
78	Заповед № 3442	19.12.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот за (УПИ) VI, кв. 7 по действащия ПУП на Стара промишлена зона, гр. Монтана и част от ПИ с идентификатор 48489.5.687 по КК на гр. Монтана, с който да се предвиди включване на част от поземлен имот с идентификатор 48489.5.687 към УПИ VI в кв. 7 с конкретно предназначение „За производствени дейности“.	урегулиран поземлен имот за (УПИ) VI, кв. 7 по действащия ПУП на Стара промишлена зона, гр. Монтана и част от ПИ с идентификатор 48489.5.687 по КК на гр. Монтана
79	Решение № 866	22.12.2022г.	проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 48489.26.425 по КК на гр. Монтана, местност Пръчов дол, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение "За жилищно строителство", с показатели на застрояване за устройствената зона Жм: Пл. 40%, Кинт. 1,2, Кк 10м. и Позел. 40-60 %	ПИ с идентификатор 48489.26.425 по кк на гр. Монтана
80	Решение № 867	22.12.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план - парцеларен план за изграждане на тръбна мрежа за изтегляне на оптичен кабел до телекомуникационна кула, връх Свети Илия, в ПИ с идентификатор 22040.680.22 по КК на с. Долна Вереница, общ. Монтана, от ПИ с идентификатор 22040.321.9, през ПИ с идентификатори 22040.329.153, 22040.340.41, 22040.338.4, 22040.338.390, 22040.323.390, 22040.331.11, 22040.682.1 до ПИ с идентификатор 22040.680.22 по КК на с. Долна Вереница, общ. Монтана	ПИ с идентификатор 22040.680.22 по КК на с. Долна Вереница, общ. Монтана

81	Решение № 868	22.12.2022г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.2.681 по КК на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Сланището, с който да се определи конкретно предназначение „за производствено складова дейност“, с показатели на застрояване за смесена многофункционална зона: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,5-3,0; Позел. 20-40%, при съобразяване със сервитута на енергиен обект въздушен ел. провод СН/20 kV.	поземлен имот с идентификатор 48489.2.681 по КК на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Сланището
82	Решение № 869	22.12.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.220.101 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%, височина до 7м.	ПИ с идентификатор 48489.220.101 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта
83	Решение № 870	22.12.2022г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.25.582 и 48489.25.585 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, с който имотите да се разделят на шест нови, като за четири от новообразуваните имоти да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за производствено – складова дейност“ с показатели за застрояване за производствено – складова зона (Пп-с): Пзастр. 40-60%, Кинт – 1,0, Позел. – 20%, а за останалите два да се определи конкретно предназначение „за селскостопански, горски, ведомствен път“, при спазване на указанията за зона 1/Пп-с под стената на язовир Огоста, в която се забранява ново строителство и реконструкции с фундиране по-дълбоко от 1м под кота терен, съгласно чл. 37, ал. 2 от правила и нормативи за прилагане на ОУП на община Монтана.	ПИ с идентификатори 48489.25.582 и 48489.25.585 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана
84	Заповед № 3537	23.12.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XII, УПИ XVI, УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX от кв. 43 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Стубел, община Монтана, като с ПР да се предвиди УПИ XII, УПИ XVI, УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX от кв. 43 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Стубел, община Монтана да се обединят в един общ УПИ XII с конкретно предназначение „За жилищно застрояване и гараж“, а с ПЗ в новообразувания УПИ да се предвиди ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване.	УПИ XII, УПИ XVI, УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX от кв. 43 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Стубел, община Монтана
85	Заповед № 3580	30.12.2022г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.18.651 и 48489.18.652 по КК на гр. Монтана, местност Сулимагина ливада, с който имотите да се обединят в един нов, като за новообразувания имот да се предвиди ниско свободно застрояване, да се запазят законно изградените сгради и да се определи конкретно предназначение „за производствено – складова дейност и производство на електрическа енергия от възобновяеми източници“, при спазване на сервитута на енергиините обекти.	ПИ с идентификатори 48489.18.651 и 48489.18.652 по КК на гр. Монтана, местност Сулимагина ливада