

Протокол

№ 14

Днес 26.06.2008 г. от 14.00ч. в Заседателната зала на Младежкия дом се проведе заседание на Общински съвет – Монтана.

В работата на заседанието взеха участие 31 общински съветници. От заседанието отсъстваха следните Общински съветници:

Г-н Веселин Игнатов

Г-н Павел Цочев

В заседанието взеха участие и:

г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

г-жа Весела Коларска – Зам.кмет на Община Монтана

г-н Румен Ангелов – Зам.кмет на Община Монтана

г-н Мариус Конов – Секретар на Община Монтана

г-жа Соня Тодорова – Дир.дирекция “ОС” при Община Монтана

г-н Деян Димитров – Дир.дирекция “ЕИИР” при Община Монтана

Заседанието беше открито и ръководено от г-н Светлин Николов – Председател на ОбС – Монтана

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: В залата присъстват 24 общински съветника, имаме необходимото мнозинство и можем да започнем работа. Откривам четиринадесетата редовна сесия на ОбС – Монтана. Предварително ви е раздаден проект за Дневен ред на днешната сесия. Има ли предложения за допълнения към проекта за Дневен ред? Не виждам. Преминаваме към гласуване на така предложения проект за Дневен ред на днешната сесия.

Моля онези от вас, които са съгласни с този Дневен ред да гласуват “за”

28 / 0 / 0

Приема се

Кворума се е увеличил. Моля да бъде отразен в Протокола.

ДНЕВЕН РЕД:

1. 08-01-107/12.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно Програма за оптимизация на мрежата от общински училища за учебната 2008/2009 г. на Община Монтана.

2. 08-01-108/12.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно Проектопредложение на Община Монтана по ОП „Регионално развитие“, схема „Подкрепа за осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, социална и културна инфраструктура, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали“, Компонент 1: Образователна инфраструктура.

3. 08-01-109/12.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно заличаване на „Обредни дейности“ ЕООД (л).

4. 08-01-110/12.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот.

5. 08-01-111/12.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приватизация на обект: Фурна в пл. № 239 по плана на с. Долна Рикса, Община Монтана.

6. 08-01-112/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план на трасе за водопроводна мрежа по съществуващ полски път и поземлени имоти по опис до имот с идентификатор 48489.3.526 в землище Монтана – отреден за обект ”Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България”.

7. 08-01-113/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план на трасе на кабелно ел. хранване 20 кV по съществуващ полски път и поземлени имоти по опис до имот с идентификатор 48489.3.526 в землище Монтана – отреден за обект ”Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България”.

8. 08-01-114/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план на трасе за главен довеждащ път от поземлен имот 48489.3.49 по съществуващ полски път и поземлени имоти по опис до имот с идентификатор 48489.3.526 в землище Монтана – отреден за обект ”Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България”.

9. 08-01-115/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот с ид.№48489.13.236 по кадастралната карта на гр.Монтана – частна общинска собственост, находящ се в ж.к.Младост, УПИ IV, кв.7.

10. 08-01-116/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид.№48489.13.44 по кадастралната карта на гр.Монтана.

11. 08-01-117/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид.№48489.10.593 по кадастралната карта на гр.Монтана.

12. 08-01-118/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на жилищна сграда, придобил правото на строеж върху общинска земя.

13. 08-01-119/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на жилищна сграда, придобил правото на строеж върху общинска земя.

14. 08-01-120/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлени имоти, предназначени за жилищно строителство и обществено обслужване в кв.Кошарник.

15. 08-01-121/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общински жилища.

16. 08-01-122/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост с ид.№48489.13.246, адм.адрес ул.”Хайдут Велко” 15.

17. 08-01-123/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот с ид.№48489.13.224 по кадастралната карта на гр.Монтана – частна общинска собственост находящ се в ж.к.Младост, УПИ VII, кв.8.

18. 08-01-124/17.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост, поземлен имот с ид.№48489.23.460.

19. 08-01-125/17.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прекратяване на съсобствеността върху имот – частна общинска собственост и физически лица, чрез продажба частта на общината.

20. 08-01-126/19.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид.№48489.7.399 по кадастралната карта на гр.Монтана.

21. Питания.

ТОЧКА ПЪРВА: 08-01-107/12.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно Програма за оптимизация на мрежата от общински училища за учебната 2008/2009 г. на Община Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: На всички е известно и голяма част 28 точно толкова колкото е и кворума в момента сега, се подписаха предварително за вземане на решение в оперативен порядък по отношение на тази докладна. Поради което формално днес трябва да потвърдим още веднъж онова решение, което ви беше предложено в оперативен порядък. Тя е представена Програмата в Министерството със съответното кандидатстване по ред определен от МОН за ангажиране на средства от Държавния Бюджет. Има ли някои все пак да вземе отношение? Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Г-н Председател, дами и г-да съветници, използвам само случая да благодаря на ОбС на Монтана с това, че мина на подпис 28, от 28 “за”. В момента и като Заместник Председател на Сдружението на общините обобщавам справката за България, за 264 общини общо взето сесиите и крайния срок е такъв, че всичко е на ръба като срок. Това ще ни даде възможност да кандидатстваме в три модула и аз съм убеден, че Монтана след приемането на мрежата за оптимизация за 2008/2009 г. ще има възможност да участва в тези модули и аз съм убеден, че няма само да участваме в тях. Само това г-н Председател исках да кажа, и използвам случая да благодаря за много сериозната и бърза намеса на тази докладна, която мина на подписи.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря Ви. Предлагам да преминем към гласуване. Обикновено гласуване, моля онези от вас, които са “за” предложеното решение по т.1 за което стана въпрос току що да гласуват “за”

29 / 0 / 0

Приема се

Това решение се препотвърждава и се приема във вида в които е приет като окончателен.

Решение

№109

На основание чл. 21, ал. 1 т. 12 от ЗМСМА

Общински съвет - Монтана

Реши:

Приема Програма за оптимизация на мрежата от общински училища за учебната 2008/2009 г. на Община Монтана.

ТОЧКА ВТОРА: 08-01-108/12.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно Проектопредложение на Община Монтана по ОП „Регионално развитие“, схема „Подкрепа за осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, социална и културна инфраструктура, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали“, Компонент 1: Образователна инфраструктура.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.2 от днешния Дневен ред. Моля за отношение по този въпрос. Пропуснах в началото да обявя, че по всички докладни за днешната сесия е дадено положително становище с известни допълнения по отношение на онези за които ще приемем определяне на цената за продажба на отделните обекти. По т.2 има ли някой, който желае да вземе отношение? Заповядай Бояджиев.

Г-Н ЛЮБОМИР БОЯДЖИЕВ: Прекратяване на разискваният

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преди това искаше думата и Аспарухов.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Аз искам само две неща да кажа, като Председател на комисията по Евроинтеграция и проекти, комисията единодушно подкрепи докладната. Както каза и Председателя, всички други комисии са я подкрепили и накрая щях да завърша с предложението на Бояджиев да преминем към гласуване.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря Ви. Все пак има ли някой, който да изрази противно становище за прекратяване на разискванията, като процедурно предложение? Не виждам. Все пак имаше дебат, може и от две думи да е, моля онези от вас, които са съгласни да бъдат прекратени разискванията по т.2 да гласуват “за” прекратяване на разискванията

28 / 0 / 0

Приема се

Моля онези от вас, които са съгласни с така направения проект за решения по т.2 да гласува “за”

24 / 0 / 0

Приема се

Какъв е този плаващ кворум не мога да разбера, но явно някои не гласуват.

Решение

№110

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Дава съгласие Община Монтана да кандидатства с проектопредложение по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG 161 PO001/1.1-01/2007 „Подкрепа за осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, социална и културна инфраструктура, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали“. Компонент 1: Образователна инфраструктура, за реконструкция на сградите на образователните институции:

- I ОУ "Св. Св. Кирил и Методий"
- VI ОУ "Любен Каравелов"
- II СОУ "Н. Й. Вапцаров"
- III ОУ "Д-р Петър Берон"
- IV ОУ "Иван Вазов"
- V СОУ "Христо Ботев"
- ПМГ "Св. Климент Охридски"
- ГПЧЕ "П.Богдан"
- VII СОУ "Асен Златаров"
- VIII СОУ "Отец Паисий"
- IX СОУ "Й. Радичков"
- ЦДГ№1 Щастливо детство"

- ЦДГ №2 "Незабравка"
- ЦДГ № 5 "Дъга"
- ЦДГ № 6 "Слънце"
- ЦДГ № 7 "Приказен свят"
- ЦДГ № 10 "Детелина"
- ЦДГ № 11 "Изгрев"
- ЦДГ № 12 "Здравец"
- Детска ясла № 1 "Мечо Пух"
- Детска ясла № 2 "Палавници"
- Детска ясла № 3 "Маргаритка"
- Детска ясла № 4 "Веселушки".

2. Декларира, че предназначението на сградите по т. 1 на решението, обект на интервенция по предложени проект, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

3. Възлага изпълнението на горните решения на Кмета на Община Монтана.

ТОЧКА ТРЕТА: Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно заличаване на „Обредни дейности” ЕООД (л).

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.3 от днешния Дневен ред. Присъства и ликвидатора. Станаха дебати и по време на заседанията на комисиите. Все пак онези от вас, които желаят да вземат отношение да заповядат. Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване за решенията предложени по т.3, моля онези от вас, които са “за” да гласуват със заявяване поименно своето решение

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	----
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

29 / 0 / 0

Приема се

Решение

№111

На основание чл. 270, ал. 2 и чл. 273, ал. 1 от Търговския закон и чл. 9 от Наредбата за упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Зачива юридическото лице „Обредни дейности” ЕООД (л) и задължава ликвидатора да извърши всички необходими действия по заличаване на дружеството от Търговския регистър.

2. Освобождава от отговорност ликвидатора Любен Викторов Любенов.
3. Възлага контрола по изпълнение на решенията на Кмета на Община Монтана.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: 08-01-110/12.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.4 от днешния Дневен ред. Моля за отношение по този въпрос. Кмета на кметството е тук, ако желае да вземе отношение и да изрази становище по това направено предложение моля.

Г-Н АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВ: По така направената Докладна записка съм съгласен с предложението на Кмета на Община Монтана за откриване на процедура.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря Ви. Има ли други желаещи, които да вземат отношение по така направеното предложение? Не виждам. Преминаваме към гласуване, поименно.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	Въздържал се
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	----
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	Въздържал се
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

22 / 5 / 2

Приема се

Решение

№112

На основание чл. 3, ал. 3, т. 2 от ЗПСК, във връзка с чл. 5, ал. 5 от Наредбата за възлагане на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационен контрол, включително процесуално представителство
Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот /бивше училищездравна служба/ по плана на с. Виноще, УПИ II, кв. 43, пл. №193, Община Монтана.
2. Упълномощава Кмета на Община Монтана да извърши всички действия, необходими за изготвяне на правен анализ и приватизационна оценка на обекта чрез пряко договаряне по реда на Наредбата за възлагане на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационен контрол, включително процесуално представителство.
3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на решението.

ТОЧКА ПЕТА: 08-01-111/12.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приватизация на обект: Фурна в пл. № 239 по плана на с. Долна Рикса, Община Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следваща точка от Дневен ред. Присъства и Кмета на кметството. Предварително разговорихме с него, не възразява това да стане, но ако иска да заповяда на трибуната.

Г-Н МИТКО ВЕЛКОВ: Не възразявам. Съгласен съм с тази Докладна записка. Този обект трябва да се приватизира за да не продължава да се руши.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря ти. Желаящи да вземат отношение по това предложение за решение за приватизация на този обект, има ли? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	----
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	----
Найден Найденев	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

29 / 0 / 0

Приема се

Решение

№113

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 2, чл. 31, ал. 1 и ал. 2 от ЗПСК, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 3, чл. 3, ал. 1, т. 1, чл. 5, чл. 6 ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Приема правния анализ и приватизационната оценка на общински нежилищен имот - Фурна със ЗП 171.51 кв.м., ведно с правото на строеж в пл. № 239 по плана на с. Долна Рикса, Община Монтана.
2. Определя метода на продажба на обекта по т.1, чрез публичен търг с явно наддаване с начална цена 7 538 /седем хиляди петстотин тридесет и осем/ лева.
3. Определя стъпка на наддаване 370 лв.
4. Размерът на депозита за участие в търга е 753 лева, който се внася в срок до 14-ия ден от обнародването в "Държавен вестник" по банкова сметка на Община Монтана в ТБ "Алианц България" – АД, BG47BUIN76613372690031, BIC BUINBGSF.
5. Достигнатата тръжна цена на обекта се облага с ДДС и се заплаща в деня на сключването на договора по банкова сметка на Община Монтана в ТБ "Алианц България" – АД BG90BUIN76613272690017, BIC BUINBGSF.
6. Тръжната документация се предоставя на кандидат - купувачите в сградата на Община Монтана, стая №102, ет. 1. Таксата е 200 лева.
7. Срокът за закупуване на тръжната документация е 11 /единадесет/ дни от датата на обнародване на решението на ОбС - Монтана в "Държавен вестник" до 17 часа.
8. Огледът на обекта може да се извършва всеки работен ден до деня, предхождащ търга, след закупуване на тръжната документация и получаване на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Община Монтана.

9. Предложенията за участие в търга с явно наддаване се подават до 15-ия ден след обнародване в ДВ до 17.00 часа в стая 304, ет. 3 на Община Монтана.
10. Търгът ще се проведе на 15-ия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” от 17.30 часа, в стая №205 на Община Монтана.
11. Утвърждава тръжната документация и договора за продажба като част от нея.
12. Възлага на Кмета на Община Монтана провеждането на търга.
13. Упълномощава Кмета на Община Монтана да сключи приватизационната сделка със спечелилия търга.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Оставам двете гласувания без коментар. Изводите са за вас.

ТОЧКА ШЕСТА: 08-01-112/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план на трасе за водопроводна мрежа по съществуващ полски път и поземлени имоти по опис до имот с идентификатор 48489.3.526 в землище Монтана – отреден за обект”Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България”.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следваща т.6 от Дневен ред. Има ли някой, който желае да вземе отношение? Не виждам. Преминаваме към гласуване. Тъй като се отнася за одобрение на ПУП, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 обикновено гласуване. Моля онези от вас, които са “за” това решение по т.6 да гласуват “за”

29 / 0 / 0

Приема се

Решение

№114

**На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА
Общински съвет - Монтана**

Реши:

Одобрява Подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план на трасе за водопроводна мрежа по съществуващ полски път и поземлени имоти по опис до имот с идентификатор 48489.3.526 в землище Монтана – отреден за обект”Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България”.

ТОЧКА СЕДМА: 08-01-113/13.06.08 г Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план на трасе на кабелно ел. захранване 20 kV по съществуващ полски път и поземлени имоти по опис до имот с идентификатор 48489.3.526 в землище Монтана – отреден за обект”Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България”.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Точка 7-ма, решението е идентично само че се отнася по отношение на трасе за кабелно ел. захранване от 20 kV. Моля за отношение по този въпрос. Не виждам. Преминаваме към гласуване – обикновено. Моля, онези от вас, които са “за” това предложение за решение да гласуват “за”

29 / 0 / 0

Приема се

Решение

№115

**На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА
Общински съвет - Монтана**

Реши:

Одобрява Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план на трасе на кабелно ел. захранване 20 kV по съществуващ полски път и поземлени имоти по опис до имот с идентификатор 48489.3.526 в землище Монтана – отреден за обект ”Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България”.

ТОЧКА ОСЕМА: 08-01-114/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план на трасе за главен довеждащ път от поземлен имот 48489.3.49 по съществуващ полски път и поземлени имоти по опис до имот с идентификатор 48489.3.526 в землище Монтана – отреден за обект "Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България".

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следваща т.8 от Дневен ред, става въпрос за трасе за главен довеждащ път до "Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България". Има ли някой, който желае да вземе отношение? Няма. Преминаваме към гласуване. Моля, онези от вас, които са "за" предложението за решение да гласуват "за"

27 / 0 / 0

Приема се

Решение

№116

**На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА
Общински съвет - Монтана**

Реши:

Одобрява Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план на трасе за главен довеждащ път от поземлен имот 48489.3.49 по съществуващ полски път и поземлени имоти по опис до имот с идентификатор 48489.3.526 в землище Монтана – отреден за обект "Пречиствателна станция за отпадъчни води гр.Монтана, България".

ТОЧКА ДЕВЕТА: 08-01-115/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот с ид.№48489.13.236 по кадастралната карта на гр.Монтана – частна общинска собственост, находящ се в ж.к.Младост, УПИ IV, кв.7.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към обсъждане и приемане на решение по т.9 от днешния Дневен ред. По този въпрос администрацията и съответно комисиите предложиха, като т.2 да запишем, че определяме съответно цената, която е отразена срещу докладна записка №115, а именно т.2 да придобие следното решение: Одобрява пазарна цена на имота в размер на 99 465 /деветдесет и девет хиляди четиристотин шестдесет и пет/ лева без ДДС. Моля, за отношение по този въпрос, по това предложение за решение. Заповядай Валерия Тодорова.

Г-ЖА ВАЛЕРИЯ ТОДОРОВА: Много се извинявам, само едно уточнение, което считам, че трябва да бъде направено към докладната. Съгласно измененията на ЗОС приети с бр.54 на ДВ Продажбата на имоти общинска собственост частна-общинска собственост става не с явен търг, а с публичен търг. Смятам, че трябва да бъде поправено, съгласно измененията на Закона, това е § 15 на чл. 35 от измененията, като вместо търг или конкурс се заменя с публичен търг или публично оповестен конкурс.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Мисля че, никой няма да възрази по отношение на това да влезе по законовите разпоредби, вместо явен да бъде записан публичен търг. Гласуваме корекции, по които мисля че никой няма да възрази. В т.1 вместо "явен" става "публичен" търг и в т.2 това, което вече го оповестих и т.3 възлага на Кмета на общината изпълнение на горното решение. По така оформеното решение моля за поименно гласуване на предложението за решение в т.9

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	против
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	Въздържал се
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за

Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	----
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

22 / 6 / 1

Приема се

Решение

№117

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 43, ал. 1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Общински съвет Монтана обявява продажбата чрез публичен търг на поземлен имот с ид.№48489.13.236 по кадастралната карта на гр.Монтана, находящ се в ж.к.Младост, с площ от 550 кв.м., по пазарни цени, след експертна оценка от независим лицензиран оценител.
2. Одобрява пазарна цена на имота в размер на 99 465 /деветдесет и девет хиляди четиристотин шестдесет и пет/ лева, без ДДС.
3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Отрицателен вот. Заповядайте г-н Тодоров.

Г-Н ЗЛАТКО ТОДОРОВ: У-мо Председателство, у-мо общинско ръководство, у-ми колеги, гласувахме против тези решения и за по експедитивно протичане на сесията няма да подкрепим и следващите подобни докладни за продажба на общинските имоти. Искам да стане ясно, не защото сме против тази продажба на тези имоти, не защото сме против тези цени, които са дадени от лицензираните оценители, а защото ние и миналия път ясно изразихме нашето становище, че докато не изработим всички ние тук, общинските съветници една ясна стратегия, една ясна визия за това, какви общински имоти притежаваме, кои от тях ще продаваме, по какви критерии, кои ще запазим и евентуално на тях със стратегическа цел нещо да се построи което да се ползва и от всички хора в общината, едва тогава, решавайки ги тези въпроси и дебатирайки върху тях, определяйки имотите, които ще бъдат продадени тогава ние ще подкрепим така предлаганите докладни за продажба на общински терени. Още повече, че виждам и в новото законодателство също вече се изисква изготвянето на такава стратегия и изготвянето на такива планове за продажби и смятаме, че сме били на правилна позиция, което личи от новото изменение на ЗОС. Затова гласувахме против. Принципно само ще поясня, че гласувахме против и училището във Винощице, знаете защо, защото бяхме не против продажбата, а против продажбата по Закона за приватизация, а да бъде продадено по ЗОС. Предполагам, че на Кмета, който присъстваше тук няма да му е лошо 30 % от продажбата на това училище не зависимо, че то не действа да бъдат отделени за кметството. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря Ви. Други, които желаят да вземат отношение? Чухме позицията на ПП ГЕРБ в местния парламент. Тези въпроси тепърва са уредени със Закона, да не коментирам, но има виждане и някои от нещата стоят вече на добро ниво, независимо от вашето становище. Извинявам се, че вземам отношение по този начин, но това е мое мнение. Има ли други за отрицателен вот? Не виждам.

ТОЧКА ДЕСЕТА: 08-01-116/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид.№48489.13.44 по кадастралната карта на гр.Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.10 от днешния Дневен ред. Има ли желаещи да вземат отношение? Тук същите допълнения, вместо “явен” става “публичен” търг и цената, която определяме от 53 814 без ДДС. Има ли някой, който желае да вземе отношение? Не виждам. Преминаваме към гласуване поименно.

	Поименно гласуване
--	-----------------------

	Поименно гласуване
--	-----------------------

Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	----
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	Въздържал се
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

23 / 6 / 1

Приема се

Решение

№118

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 43, ал. 1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата чрез публичен търг на поземлен имот с ид.№48489.13.44 по кадастралната карта на гр.Монтана, с площ от 390.00 кв.м., по пазарни цени, след експертна оценка от независим лицензиран оценител.
2. Одобрява пазарна цена на имота в размер на 58 814 /петдесет и осем хиляди осемстотин и четиринадесет/ лева, без ДДС.
3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: 08-01-117/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид.№48489.10.593 по кадастралната карта на гр.Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следващата точка от Дневния ред, а именно т.11. Има ли желаещи да вземат отношение? Съответните корекции, вместо “явен” става “публичен” търг и цена от 234 810 без ДДС. Има ли някой, който желае да вземе отношение? Не виждам. Преминаваме към гласуване поименно.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	против
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	Въздържал се
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за

Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	----
Ивета Станкова	за

д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

22 / 7 / 1

Приема се

Решение

№119

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 43, ал. 1 от НРПУРОИ,
Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата, чрез публичен търг на поземлен имот с ид.№48489.10.593 по кадастралната карта на гр.Монтана, с площ от 1 304.00 кв.м., ведно с изградената в него сграда на един етаж със ЗП 222.00 кв.м., по пазарни цени, след експертна оценка от независим лицензиран оценител.
2. Одобрява пазарна цена на имота и сградата в размер на 234 810 /двеста тридесет и четири хиляди осемстотин и десет/ лева, без ДДС.
3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА: 08-01-118/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на жилищна сграда, придобил правото на строеж върху общинска земя.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следващата точка от Дневния ред, а именно т.12, относно продажба на имот с отстъпено право на строеж. Поканен е и Кмета на Николово, не го виждам. Става въпрос за придобил правото на строеж върху имот, който има право да кандидатства за закупуване. Има ли някой, който желае да вземе отношение по този въпрос? Не виждам. Преминаваме към гласуване поименно.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденев	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

31 / 0 / 0

Приема се

Решение

№120

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 2 от ЗОС и чл. 46, ал. 1, т. 1 и ал. 5, т. 1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата на урегулиран поземлен имот IX, кв.2 по подробния устройствен план на с.Николово, Община Монтана, целият от 520.00 кв.м., без търг или конкурс на наследниците на Стефчо Илиев Наков, придобили право на строеж върху него за изграждане на жилищна сграда.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: 08-01-119/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на жилищна сграда, придобил правото на строеж върху общинска земя.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.13 от Дневния ред. Има ли желаещи да вземат отношение? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденев	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

31 / 0 / 0

Приема се

Решение

№121

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.2 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и ал.5, т.1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата на 245.5/491 ид.части от поземлен имот с ид.№48489.13.311 по кадастралната карта на гр. Монтана, с адрес ул."Сливница" №24, целият от 491.00 кв.м., без търг или конкурс на Йордан Петров Йорданов с ЕГН 6012013284, придобил право на строеж върху него за изграждане на жилищна сграда.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА: 08-01-120/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлени имоти, предназначени за жилищно строителство и обществено обслужване в кв.Кошарник.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.14 от Дневния ред. По отношение предложенията за решения: т.1 чрез "публичен" търг и т.2 одобрява пазарни цени на имотите в размер на: и съответно за първия имот – 24 800 лв.; за втория – 24 000 лв.; за третия – 24 000 лв.; за четвъртия –

24 100 лв.; за петия – 25 000 лв.; и за шестия – 27 400 лв. Моля за отношение по този въпрос. Няма преминаваме към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	против
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	Въздържал се
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

23 / 7 / 1

Приема се

Решение

№122

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Общински съвет Монтана обявява продажбата на поземлени имоти по кадастралната карта на гр.Монтана, находящи се в кв.Кошарник съгласно таблицата :

№	идентификатор	АОС	Администр.адрес	Площ/кв.м.
1	48489.15.608	№1224/27.05.2008	ул."Тинтява "№ 2	311
2	48489.15.609	№1225/27.05.2008	ул."Одрин "№ 78	301
3	48489.15.611	№1227/28.05.2008	ул."Тинтява "№ 4	301
4	48489.15.612	№1228/28.05.2008	ул."Тинтява "№ 6	302
5	48489.15.613	№1229/28.05.2008	ул."Одрин "№ 82	313
6	48489.15.614	№1230/28.05.2008	ул."Одрин "№ 84	343

чрез публичен търг, по пазарни цени, изготвени от независими лицензирани оценители.

2. Одобрява пазарната цена на имотите, както следва:

№	идентификатор	АОС	Площ/кв.м.	Цена в лева без ДДС
1	48489.15.608	№1224/27.05.2008	311	24 800
2	48489.15.609	№1225/27.05.2008	301	24 000
3	48489.15.611	№1227/28.05.2008	301	24 000
4	48489.15.612	№1228/28.05.2008	302	24 100
5	48489.15.613	№1229/28.05.2008	313	25 000

6	48489.15.614	№1230/28.05.2008	343	27 400
---	--------------	------------------	-----	--------

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА: 08-01-121/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общински жилища.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Следващата т.15 е продажба на общински жилища на наематели заявили искане за закупуване на тези жилища, като съответно в т.1 и т.2 да бъдат отразени цените, които са определени от независимия лицензиран оценител, именно за ап. 7 - 32 720 лв., и за ат. 5 - 64 760 лв. Има ли някой, който желае да вземе отношение по този въпрос? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	Въздържал се
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

30 / 0 / 1

Приема се

Решение №123

На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 44, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд

Общински съвет - Монтана

Реши:

I. Дава съгласие да бъдат продадени следните общински жилища на настанените в тях наемателите, по цени, определени от независим лицензиран оценител и одобрява пазарни /продажни/ цени както следва:

1. ж.к. "Младост-2", бл. 9, вх. А, ет. 3, ап. 7 на **Маруся Тодорова Йорданова – за 32 720 /тридесет и две хиляди седемстотин и двадесет/ лева, без ДДС;**
2. ул."Христо Смирненски" №21, вх. А, ет. 7, ат. 5 на **Митко Цветков Марков – за 64 760 /шестдесет и четири седемстотин и шестдесет/ лева, без ДДС;**

II. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА: 08-01-122/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост с ид.№48489.13.246, адм.адрес ул."Хайдут Велко" 15.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.16 от днешния Дневния ред. Относно продажба на имот на правоимащи по закон. Има ли някой, който желае да вземе отношение. Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

31 / 0 / 0

Приема се

Решение

№124

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 2 и ал. 5, т. 1 от НРПУРОИ,

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Общински съвет Монтана обявява продажбата на 264/528 ид.ч. от ПИ 48489.13.246 /ул. "Хайдут Велко" 15/ по кадастралната карта на гр. Монтана, целият от 528 кв.м., без търг или конкурс, на наследниците на Илия Анков Рангелов, придобил законно право на строеж върху имота.
2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА: 08-01-123/13.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот с ид.№48489.13.224 по кадастралната карта на гр.Монтана – частна общинска собственост находящ се в ж.к.Младост, УПИ VII, кв.8.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.17 от днешния Дневния ред. Съответно корекциите вместо "явен" - "публичен" търг и с определена цена в размер на 54 350 лв. без ДДС. Има ли някой, който желае да вземе отношение. Не виждам. Преминаваме към гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	против

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	Въздържал се
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за

Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

23 / 7 / 1
Приема се

**Решение
№125**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.43, ал.1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Общински съвет Монтана обявява продажбата чрез публичен търг на поземлен имот с ид.№48489.13.224 по кадастралната карта на гр.Монтана, находящ се в ж.к.Младост, с площ от 455 кв.м., по пазарни цени, след експертна оценка от независим лицензиран оценител.
2. Одобрява пазарна цена на имота в размер на 54 350 /петдесет и четири хиляди триста и петдесет/ лева, без ДДС.
3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА: 08-01-124/17.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост, поземлен имот с ид.№48489.23.460.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.18 от днешния Дневния ред. Замества в т.1 “явен” с “публичен” търг и с одобряване цена в размер на 150 141 лв. без ДДС. Моля, онези от вас, който желаят да вземе отношение по този въпрос. Не виждам. Преминаваме към гласуване, поименно

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	против
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	Въздържал се
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

23 / 7 / 1
Приема се

**Решение
№126**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.43, ал.1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реша:

1. Обявява продажбата чрез публичен търг на поземлен имот с ид.№48489.23.460, землище Монтана, местността "Бърдото", с площ от 500 470.00 кв.м., по пазарни цени, след експертна оценка от независим лицензиран оценител.

2. Одобрява пазарна цена на имота в размер на 150 141 /сто и петдесет хиляди сто четиридесет и един/ лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА: 08-01-125/17.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прекратяване на съсобствеността върху имот – частна общинска собственост и физически лица, чрез продажба частта на общината.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.19 от Дневния ред. В т.3 вместо "явен" се запише "публичен" търг и мисля, че не е необходимо цената да бъде конкретизирана в абсолютна сума, тъй като това е първоначална цена за наддаване 304,26 лв./кв.м. без ДДС за нашия дял, а именно 521.33/782 ид. Части. Има ли някой, който желае да вземе отношение по този въпрос? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	Въздържал се
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	----
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

29 / 0 / 1

Приема се

Решение

№127

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 33 и 36 от ЗС, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 56 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реша:

1. Да се прекрати съсобствеността в поземлен имот с ид.№48489.11.537 по кадастралната карта на гр.Монтана, чрез продажба частта на общината от 521.33/782 ид.части на останалите съсобственици при равни права и по цена 304.26 лв./кв.м. без ДДС .

2. При отказ на някой от съсобствениците да закупи предложената му идеална част по т. 1, продажбата да се извърши на приелите предложението при равни права.

3. При отказ на всички съсобственици продажбата на 521.33/782 ид.части от поземлен имот с ид.№48489.11.537 по кадастралната карта на гр.Монтана да се извърши чрез публичен търг при начална цена 304.26 лв./кв.м. без ДДС.

4. Отменя Решение №115 от Протокол №15/20.07.2004 г. на Общински съвет Монтана.

5. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горните решения.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТА: 08-01-126/19.06.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид.№48489.7.399 по кадастралната карта на гр.Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.20 от Дневния ред. Става на въпрос за 140 кв.м. до Държавен архив. Тук са записани съответните корекции, чрез публичен търг и одобряването на цената. Има ли някой, който желае да вземе отношение по така предложения проект за решение? Преминаваме към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	за
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	за
Димитър Аврамов	против
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	Въздържал се
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	----
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	за
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	----
Христо Кастрев	Въздържал се

23 / 5 / 2

Приема се

Решение

№128

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 43, ал. 1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата чрез публичен търг на поземлен имот с ид.№48489.7.399 по кадастралната карта на гр.Монтана, с площ от 140.00 кв.м., ведно с построената в него паянтова сграда с ид. №48489.7.399.1 от 34.00 кв.м., по пазарни цени, след оценка от оценител на имоти.

2. Одобрява пазарна цена на имота и сградата в размер на 35 600 /тридесет и пет хиляди и шестотин / лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горните решения.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА: ПИТАНИЯ

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: точка последна от днешния Дневен ред, а именно питання към Кмета на Община Монтана. Трябва да заявя, че г-н Златко Тодоров е депозирал питане, което беше депозирано на 25.06.08 г. и желае да му бъде даден отговор. На днешната сесия няма да може да се даде отговор, а на следващата сесия със съответните искания. Моля за питане към Кмета на Община Монтана. Заповядай г-н Славчов.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: У-ми г-н Председател, г-н Кмете, с Решение №411/30.052.2006 г. сме определили цени за ползване на голямата зала в Общински Младежки дом – 50 лв., за тази зала – 35 лв. и за озвучаване – 10 лв. Моето питане г-н Кмете е: на какво основание в Младежкия дом вземат по 10 лв. на микрофон за озвучаване, ако са два микрофона озвучаването струва 20 лв., ако е един микрофон озвучаването е 10 лв., ако са три – 30 лв. на час. В решението е записано 10 лв. за озвучаване. Да разбирам ли че са две или три озвучаванията и ако има някаква логика в това нещо което тук се прави може да вземат по 35 лв. на час за стол, 30 стола по 35 лв. и така много повече средства се събират. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Заповядай Бояджиев.

Г-Н ЛЮБОМИР БОЯДЖИЕВ: Аз ако мога да взема отношението по това, което каза Славчов защото съм компетентен в тази област.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Питането е към Кмета г-н Бояджиев, но в рамките на една две минути може.

Г-Н ЛЮБОМИР БОЯДЖИЕВ: Това което се дава е съвсем ниска цена, тя трябва да стане много по-висока, защото цените на озвучителната техника са много високи и самото обслужване е много скъпо.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Заповядай г-н Славчов.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: Мога ли да отговоря на г-н Бояджиев? Въпроса е има ли правно основание да събират по-големи такси от това, което е гласувано? Ако се внесе предложение да се прогласува – да, но това е противозаконно.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Заповядай Аспарухов.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: У-ми г-н Кмете, има информация от граждани, че в хирургическия блок, който не е завършен са се нанесли няколко семейства с каруци и с коне и там от пред където са зелените площи правят чудесии. Може ли администрацията да вземе съответните мерки и да ги изведе.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Това си е предложение. Валерия Тодорова, заповядай.

Г-ЖА ВАЛЕРИЯ ТОДОРОВА: Г-н Живков, голяма част от нашите съграждани използват местността Калето и пътя, който върви по билото към кулата за разходки и едва ли не се е превърнало в еко пътека. Ако сте ходили в почивни дни та дори и не само в почивни дни там е една върволица и колона от хора, които използват местността за разходки. Задава ми се постоянно въпроса, защо местността която е покрай пътя след паметника на Калето към кулата се е превърнал в нерегламентирано сметище. Там има мокети, има строителни отпадъци. Има ли възможност това да се изчисти? Чия собственост е терена? Какво е становището на общината по отношение на това, пътеката която минава от долната част от Слънчевата градинка нагоре, пътеката ще се обнови ли, ще има ли осветление? Каква е визията на Община Монтана за това място?

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на Тодорова. Златко Тодоров, заповядайте.

Г-Н ЗЛАТКО ТОДОРОВ: Г-н Живков, моето питане е свързано с питането на група живущи в с.Войници. става въпрос за кметския наместник, който е назначен там. През месец декември са подали жалба срещу кметския наместник, затова че същия не си върши работата и искат той да бъде сменен, жалбата е депозирана до Общинска администрация. Вчера, когато гледахме преписките разбрах, че отговор до момента няма изготвен, а също и тях никои не ги е уведомил за поставения въпрос. В същото време казаха, че кметския наместник след нова година до момента е в болничен. Секретаря, който би трябвало да изпълнява задълженията си не присъства редовно на работа и те няма към кого да се обърнат за да решават своите въпроси. Питането ми е: контролира ли се работата и дейността на кметския наместник, на секретаря? Кой я контролира и за какво време ще вземете отношение по тази жалба? Жалбата е с № I-Ж-397

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Намерена е вече жалбата. Има ли други питання към Кмета на общината? Заповядайте г-н Живков.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Г-н Председател, дами и г-да съветници, тъй като питаннята са няколко, разбира се ще получите писмен отговор поне по две, а останалите ако ги приемете така, може и с писмен отговор. Първо по дебата за наема в Младежкия дом и дискусията между съветниците Славчов и Бояджиев, според мен е мерило и доказателство че нещата вървят нормално и добре, ще проверя това нещо, след като стигнахме до тази проблематика да следя на кой микрофон колко пари кои е взел. Ще направя проверка г-н Славчов, така че ще получите отговор за това нещо. Аз смятам, че така се стараем да бъдем полезни на всички хора, които идват, които минават от тук. Това все пак трябва да го проверя, не съм директор на Младежкия дом. Въпреки, че като Кмет на общината въпросите се задават към мен.

Г-н Аспарухов, този въпрос е нов за мен, който го задавате до толкова, че той спокойно може да бъде отправен на друг адрес, не на моя. Аз във вторник ще се видя с Министъра на Здравеопазването-бивш Кмет на Стара Загора ще му го задам в упор, две неща съм му приготвил и едната е тази тема. Министерството на здравеопазването е страна по този въпрос, много ми се иска да е Община Монтана. Последния път се качвах на покрива да свалям един самоубиец с полицията, това беше преди няколко

години. Ще вземем мерки, но отново казвам, въпреки че тук е по-сложна ситуацията тъй като общината не е собственик на този имот, надявам се да стане, на него и на още едно място, което съм убеден, че ще се стопанисва по-добре. Говорех и с областния управител, които е депозирал също две молби при предишния министър по отношение съдбата на имота, но на този етап няма предприето нищо, ще го подновя още във вторник.

Г-жо Тодорова, по темата Калето, пътеката на Слънчевата градина аз се връщам пак в първата част по темите и докладните, които бяха гледани относно проекто-предложенията по Оперативните програми. Искам да Ви кажа, че по предложенията при разговорите между общините и представителите на Оперативните програми, Монтана участва на всякъде и затова ще Ви кажа, че двете теми имат отношение към проекта по трансгранично сътрудничество, така наречената Голяма Румъния с Каракал. Това е хубавия момент и новината от последните две седмици цялата тази зона от ОДК /бившата партийна вила/ от единия край до Калето е обект на съвместния ни проект с румънците от Каракал по който те са по едната част, а всичко което касае строителство и уреждане на целия скат е за Община Монтана. В период сме на процедури, цялата тази зона успоредно с другите неща, които правим там се надявам да бъде съвсем различна и по отношение на пътеката и по отношение на билото. Предишния ден преди празника на града имахме проект, четири чужди делегации участваха и ние минахме по билото отгоре и от двете страни, последния един месец ходих четири пъти и за организацията там. Така че приемам въпросите Ви, и като гражданин разбира се. Мисля че там ще сменим ситуацията до край.

Що се касае за Кметския наместник на Войници. Да, имаше една подписка и аз очаквах група хора, обикновено практиката е такава, такава беше много честа практика ми в първия ми мандат, след подписката обикновено идват гражданите, които ми задават конкретни въпросите. Защото там има питане, ходи на работа, не ходи на работа. Най-активни в тази част са Вирове, където няколко мандата сменихме четири/пет кметове на мандат по двама, като в министерствата и където продължават. Веднага след подписката идват хората за да конкретизират и да кажат за какво точно става на въпрос. Подписката мисля, че я има, ще проверя каква е картината, не мисля, обаче че никой не работи там. Конов запиши си го това нещо, защото след това ще дойдат още две проверки. Говорим за това, че е болничен от нова година и не идва, изобщо не функционира, че специалиста който е в селото също. Това е нещо, което е недопустимо и в такива граници не може да бъде по никакви начин, без значение каква е причината. Така че ще проверим. Ще помоля и хората да дойдат за да споделят, защото като конкретизираме темите тогава нещата се до изчистват. Така общо се подписват хора, които ми казват после, че са се подписали но не са знаели, че е точно за това. Сега се занимаваме с контейнери в Мала Кутловица, където част от тези които са го подписали отричат сега, че са го подписали. Трябва да ви кажа, че за разлика от предходния период сега е много рядка практиката да се "скача" върху кметовете в селата и кметските наместници, има отделни сигнали и въпроси, но те са далеч от онази канонада, която беше в предходния период при които "валяха" подписки срещу всеки. Така че, ще проверя, ще изпратя проверка там и ще поискам да дойдат хората, или част от хората, които са се подписали за да конкретизират въпросите вътре. Благодаря ви за експедитивната работа, личи си когато на всички комисии пише подкрепя и когато е гледано внимателно всяка докладна и тогава сесията минава по-бързо.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Росен Белчев, заповядай.

Г-Н РОСЕН БЕЛЧЕВ: Една информация само. На 11.06.2008 г. беше проведено събрание на акционерите на дружество Топлофикация и беше взето решение печалбата да се разпреди. Община Монтана участва с 8,74%, общата печалба е 65 500 лв. от тях 64 000 лв. ще се разпреди.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Валерия Тодорова ли иска думата? Не. Станоев, заповядай.

Г-Н СТАНИСЛАВ СТАНОЕВ: Имам едно предложение към Кмета за имота, които е до болницата. Да си глобим три/четири пъти министерството и накрая ще ни го дадат няма къде да отидат. Ние можем да ги глобим.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Г-н Станоев, благодаря Ви за предложението. По този начин реагирах с испанците на старите фитинги. От много добри отношения във втория мандат имахме период на много студени взаимоотношения, защото последния път казах на Ангелов – пускай глобата. Даже собствеността е тяхна, никой не коментира собствеността им, да правят каквото искат с нея, но в този вид и в този начин не може да остане. Както е и в тази ситуация. Хората тогава ми казаха, че искам за една година да стане това, което в Испания за 20 години не можело да стане, а ние българите искаме всичко наведнъж и колкото се може по-бързо. Ефекта обаче две години по-късно е различен и аз мисля, че до края на тази година няма да говорим само за хипермаркети, за къщи, кооперации и друго, а ще говорим за откриване на нови работни места и се радвам, че в крайна сметка решиха да направят следващия си завод тук, а не в Испания. С подканения, с глоби и с натиск в крайна сметка предприеха някакви действия, които примерно в тази част ще означават примерно още 150 работни места. Това стана върху имоти, които не са разбира се общинска собственост, имаме предложение към двама министри имам предложения за три подобни,

надявам се да стигна до край. Едното от исканията ми ще бъде в тази посока, защото иначе съветниците и хората питат, задават въпроси и е съвсем нормално-защо това е така, защото е в този вид и по принцип трябва да се реагира. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на г-н Кмета. Преди да закрия сесията искам предварително да заявя пред вас, какво ни предстои като основни неща, които ще гледаме през месец юли. Работи Временната комисия по медицинските дружества, която беше изградена, има вече изготвено становище. Онези от Вас, които не са членове на комисията, които ако имат някакви конкретни предложения нека да ги отнесат до г-н Бойко Димитров за да може да бъде по-пълнен доклада и съответно през месец юли да го гледаме. Също предстои и да направим отчет за изпълнение решенията на ОбС за първото полугодие, по което в момента работим. Предстои и най-важното което ще бъде, това е отчета за изпълнението на шестмесечието на Бюджет 2008 г. и актуализацията на бюджета за сега на 24 юли ще бъде втората сесия, ако имаме първа. През юли ще обсъдим и дадем съгласието си за участие, ако преценим, че е необходимо, в Програма за прозрачно управление по оперативна програма регионално развитие, съвместно с цялата област по предложение на Областния управител. Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Извинявайте г-н Председател, че Ви прекъснах, но използвам случая да кажа още веднъж, че последните десет дни в нашия град има кампания за едно болно дете от левкемия което се нуждае да му бъде направена костно-мозъчна трансплантация за 300 000 лв. Аз лично съм получавал всякакви моли за помощи, но такава в такъв размер не, това е едно дете от IV клас на V СОУ. В продължение на 10 дни, от празника на града започнахме с концерта на БТР, тогава събрахме 6 500 лв., от Кмета на Каварна, от медиците, тогава започнахме, продължи на няколко пъти, продължава и в момента. Искам да благодаря на съветниците, които се отзоваха до тук, аз имам информация за Светлин Николов, Златко Тодоров и Иво Иванов, и Диман Георгиев щях да забравя, сигурно има и други аз се извинявам, ако пропусна някого. Има едни рисунки от конкурса "Тъпан бие, хоро се вие" по 10 лв. Цялата администрация вече мина, минаха и представители на фирми, има възможност и като юридическо лице и като физическо лице, за да кандидатстваме пред фонда за лечение в чужбина. Това нещо продължава, за да има успех. Става на въпрос за самотна майка, която по никакъв начин не може да събере тези пари. Става на въпрос за страшно много пари. има възможност това, което направи Никодим Войнов, като юридическо лице да преведе 10 000 лв., говоря за фирмите, защото между Вас има много хора, които са в бизнеса и от данък печалба могат от всички възможни и нормални начини да преведат като дарение за да може да попълнят сметката, а вече и като физическо лице всеки един от нас повечето сме и родители малко или много ако реши и прецени, пак казвам благодаря и на другите, които са го направили. Понеже ще има тази изложба за рисунки и тя продължава, ако можете и ако решете, ако прецените, вие, ваши приятели, които и да е по какъвто и да е начин, хубаво е сега докато кампанията е набрала темпо да успеем колкото е възможно да съберем повече за това дете. Така че, от една страна ви благодаря, от друга страна ви приканвам ако имате някаква идея, ако мислите вие или който и да е ваши близки или приятели това нещо е отворено, има сметка в ЮНИОНБАНК, има епикриза, има всичко което е необходимо и свидетелство за дарение, което ще бъде дадено на всеки един човек персонално ако го поиска. Това е нещото което последните 10 дни върви доста здраво и затова ви приканвам ако прецените да се включите.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на г-н Кмета. Преди закриването още веднъж, благодаря за експедитивното участие в днешната сесия и отговорно разбира се. Закривам четиринадесетата сесия на ОбС – Монтана.

Заседанието бе закрито в 15,00 часа

Протоколчик:.....
/Мария Петрова/

Председател ОбС:.....
/Светлин Николов/