

Протокол

№ 12

Днес 29.05.2008 г. от 14.00ч. в Заседателната зала на Младежкия дом се проведе заседание на Общински съвет – Монтана.

В работата на заседанието взеха участие 30 общински съветници. От заседанието отсъстваха следните Общински съветници:

Г-н Диман Георгиев

г-н Бойко Димитров

г-н Станислав Станоев

В заседанието взеха участие и:

г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

г-жа Весела Коларска – Зам.кмет на Община Монтана

г-н Тихомир Антонов – Зам.кмет на Община Монтана

г-н Румен Ангелов – Зам.кмет на Община Монтана

г-н Мариус Конов – Секретар на Община Монтана

г-н Любомир Стефанов – Дир.дирекция “ФСД” при Община Монтана

г-жа Соня Тодорова – Дир.дирекция “ОС” при Община Монтана

г-н Александър Герасимов – Дир.дирекция “ХД” при Община Монтана

Заседанието беше открито и ръководено от г-н Светлин Николов – Председател на ОбС – Монтана

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: У-ми дами и г-да, в залата присъстват 20 общински съветници, имаме необходимото мнозинство и можем да започнем работа. Преди да обсъдим проекта за Дневен ред, трябва съгласно закона да извършим церемония - полагане на клетва от нов Общински съветник поради напускането на Цветко Илиев Цветков. По негова молба, ОИК е приела Решение №275/23.05.08 г. с което е издадено удостоверение за избран Общински съветник г-н Светозар Григоров Григоров от листата на ПП АТАКА. Моля г-н Григоров да излезе пред останалите общински съветници за полагане на клетва, като Общински съветник.

КЛЕТВЕНА ДЕКЛАРАЦИЯ

Заклевам се в името на Република България да спазвам конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите на Община Монтана и да работя за тяхното благоденствие.

ЗАКЛЕХ СЕ:

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Честито. Пожелавам успешна работа за благо на Монтана. В залата присъстваха и представители на ОбС – Берковица от ПП АТАКА, които зачетоха своя колега за което им благодаря.

Предварително ви е раздаден Проекта за Дневен ред за днешната сесия, моля онези от вас, които имат намерение за включване на нови точки в Дневния ред или за оттегляне на вече предложения Дневен ред да направят това съответно в залата. Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: У-ми г-н Председател, дами и г-да съветници, заради реализирането на капиталовия разход свързан със закупуване на катафалка. Вие разгледахте това нещо на комисии и на ОбС се наложи една допълнителна частична корекция за което благодаря на всички. Допълнението е към докладната за частичната корекция на списъка на капиталови разходи, минало е по комисиите, това е текущ разход, които е само за разместване на параграф. Нищо допълнително не предлагаме от това, което е било в страни, но ви моля, тъй като такъв е реда това нещо да бъде подкрепено.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря ви за направеното предложение. Аз също искам да направя предложение за включване в Дневния ред, като т.1, а именно попълване на Постоянни комисии. Това се налага във връзка с току що извършената церемония за което съм подготвил Докладна записка и ви е раздадена предварително. Има ли друго, които желаят да вземат отношение по така предложения Дневен ред и включването на нови точки. Не виждам. Преминаваме към гласуване на направените предложения от Кмета на общината по отношение на Докладна записка №08-01-100 и моля онези от вас, които са “за” включването на тази точка в Дневния ред, като точка поредна да гласуват със “за”

25 / 0 / 0

Приема се

По отношение на Докладната записка, която току що вече съобщих от мое име, като т.1 от Дневния ред, моля онези от вас, които са “за” тази точка да влезе в Дневния ред да гласуват със “за”

25 / 0 / 0

Приема се

Преминуваме към гласуване на Дневния ред. Преди това обаче, съм длъжен на попитам има ли нови предложения? Не виждам. Моля онези от вас, които са “за” така предложения Дневен ред с допълнителните точки да гласува със “за”

22 / 0 / 0

Приема се

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Светлин Николов – Председател на Общински съвет - Монтана, относно попълване на Постоянни комисии

2. 08-01-80/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане на програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм в Община Монтана за периода 2008 – 2009 г.

3. 08-01-81/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Монтана.

4. 08-01-83/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно допълнение към Решение № 78/08.05.2008 г. за утвърждаване на критерии за провеждане на конкурс за възлагане на автобусни линии от общинската, областната и републиканската транспортна схема от квотата на Община Монтана.

5. 08-01-84/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно проектопредложение на Община Монтана по Оперативна програма „Околна среда”, Приоритетна ос 1: „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води”.

6. 08-01-85/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно проектопредложение на Община Монтана по ОП „Регионално развитие”, Схема „Подкрепа за осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, социална и културна инфраструктура, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали”, Компонент 3: Културна инфраструктура.

7. 08-01-86/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид. №48489.9.686 по кадастралната карта на гр. Монтана.

8. 08-01-87/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост на собственици на жилищни сгради, придобили правото на строеж върху общинска земя.

9. 08-01-88/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно възмездно прехвърляне собственост на имоти – частна общинска собственост, представляващи елементи на електроразпределителната мрежа на територията на община Монтана, на “ЧЕЗ Електро България” АД.

10. 08-01-89/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прекратяване срока на учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на “АРРБЦ 2000” гр. Монтана върху УПИ XIII в кв. 41 по плана на гр. Монтана.

11. 08-01-91/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид. №48489.13.48 по кадастралната карта на гр. Монтана.

12. 08-01-93/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид. №48489.13.47 по кадастралната карта на гр. Монтана.

13. 08-01-92/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид. №48489.13.441 по кадастралната карта на гр. Монтана.

14. 08-01-97/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общински жилища.

15. 08-01-98/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прехвърляне на общински жилища от фонд „Резервен” във фонд „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.

16. 08-01-99/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно обявяване на имот публична общинска собственост за частна общинска собственост, находящ се в кв. 281, гр. Монтана, даване съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП и решение за продажба на част от преобразуваната част.

17. 08-01-90/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на язовир “Доктор Йосиф” в с. Д-р Йосифово и язовир “Долна вода” в с. Студено буче.

18. 08-01-95/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прекратяване на учреденото особено право на ползване чрез концесия на язовир “Стубел” в с. Белотинци, общ. Монтана

19. 08-01-94/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на пасища – земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, остатъчен фонд, стопанисван от Община Монтана в землището на кв.Кошарник.

20. 08-01-96/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване на възмездно право на ползване върху недвижими имоти № 800228 и №800236 - земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (стопанисвани от общината) в землището на с. Долно Белотинци, общ. Монтана за срок от 1 (една) година в полза на Светлана Генова Игнатова - земеделски производител, за настаняване на пчелни семейства.

21. 08-01-82/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно молба от Стоянка Трендафилова Първанова за опрощаване на патентен данък

22. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно Допълнение на Докладна записка № 08-01-73/25.04.2008г. за Частична корекция на Списъка на капиталовите разходи през 2008 г. финансирани от собствени бюджетни средства.

23. Питания.

ТОЧКА ПЪРВА: Докладна записка от Светлин Николов – Председател на Общински съвет - Монтана, относно попълване на Постоянни комисии

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Новия съветник Светозар Григоров Григоров, предлагам да бъде включен в комисиите на мястото на Цветко Цветков. Тази политическа договореност я има в началото, предварително бяха проведени разговори и с част от председателите на групите съветници, които не възразиха. Има ли някой, който желае да вземе отношение по докладната. Не виждам. Преминаваме към гласуване. Моля онези от вас, които са “за” предложението да изберем г-н Светозар Григоров Григоров за член на ПК по Общинска собственост, икономическа и стопанска политика и за член – секретар на ПК за децата, младежта, спорта и туризма на г-н Светозар Григоров Григоров да гласува със “за”

24 / 0 / 0

Приема се

Решение

№87

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Избира за член на ПК по Общинска собственост, икономическа и стопанска политика – Светозар Григоров Григоров.

2. Избира за член – секретар на ПК за децата, младежта, спорта и туризма – Светозар Григоров Григоров.

ТОЧКА ВТОРА: 08-01-80/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане на програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм в Община Монтана за периода 2008 – 2009 г.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Следващата точка от Дневния ред е относно приемане на Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм в Община Монтана за периода 2008 – 2009 г. Вносителите, има ли нещо, което допълнително да добавят? Няма. Моля председателите на комисиите и тези които желая да вземат отношение по тази точка от дневния ред да заповядат. Ивайло Георгиев, заповядай, като Председател на ПК за децата, младежта, спорта и туризма.

Г-Н ИВАЙЛО ГЕОРГИЕВ: Благодаря Ви г-н Председателю. У-ми колеги, у-ми г-н Кмете, комисията разгледа предложената Докладна записка и Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм, приемаме предложената програма. В становището на комисията, което е предоставено колеги на вашето внимание са отразени мненията на участващите в предизвиканата от комисията обществената дискусия спортни клубове, туристически дружества и колеги общински съветници, така че ви предлагам Програмата да бъде приета с предложените корекции

съобразно нашето становище, отделно от това г-н Кмете, у-ми колеги, без да бъде формирано като официално становище и без да бъдат залегнали в програмата по време на обсъждането се зародиха някои според мен позитивни идеи, които в бъдеще в работата и на Общинската администрация и в работата на нашата комисия могат да бъдат обсъждани, като по-рационалното използване на спортната база, спортните клубове да бъдат предоставени за ползване спортните обекти срещу договори. Така че, ви предлагам у-ми колеги да подкрепим предложената ни програма. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Други, които желаят да вземат отношение по тази точка от Дневния ред. Не виждам. Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Г-н председател, дами и г-да съветници, аз също благодаря за много активната дискусия по приемането на Програмата за развитие и насърчаване на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм в Община Монтана за 2008 – 2009 г. Искам да изкажа задоволството си от оценката, която ДАМС дава на нашата община, която в последните 5 /пет/ години инвестира спортната инфраструктура за развитието на спорта и трябва да кажа, че това е първото отличие което общината получава от Държавната агенция. Ако прибавя към това огромните усилия за подържането на голяма част от клубовете и в това число за три спортни игри, които са професионалния спорт, което няма нито един град на България с мащабите на Монтана. Става на въпрос за една доста претенциозна и амбициозна програма, както и желанието за развитие на нови спортове, което се забелязва също и което е положително. Надявам се тази програма, наистина да бъде изпълнявана от всички. Част от съветниците са забелязали, че на много места в отговорниците фигурира и кмета, освен спортните клубове. Никога не съм бягал от подобен ангажимент, напротив. Това е бъдещето на децата, на нашия град и затова смятам, че е нормално да бъде така. По скоро една редакционна поправка видях в т.4 на Раздел V, където отговорника е Председателя на Туристическо дружество /ТД/ “Монтана”, искам да кажа, че Туристическите дружества са повече от едно, така че е хубаво да бъде добавено “председатели” защото не става на въпрос за едно ТД, това е по-скоро редакционна поправка. Надявам се, че с общи усилия ще изпълним тази програма, която отново казвам доста амбициозна има доста хора и доста общински съветници, които са ангажирани по различен начин с тези проблеми и много ми се иска и в следващата година, както сега в 2008 г. да бъдем сред тези 8 от 264 общини в България, които са наградени за развитие на спорта и за изграждане на спортна инфраструктура, което се случва за първи път от десетилетия. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Заповядай Бояджиев.

Г-Н ЛЮБОМИР БОЯДЖИЕВ: Аз се извинявам, че може би късно вземам отношение, но в нашата комисия този въпрос не беше разгледан. Не знам дали е пропуснато в Програмата, единственото съоръжение, плувния басейн в VIII училище, което се нуждае от ремонт, надявам се то да премине под егидата на общината и да може да се поддържа. Защото децата от I-ви до IV-ти клас минават от там и се учат да плуват и това би трябвало да влезе.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря ти. Други, които желаят да вземат отношение? Не виждам. Преминаваме към процедурата прекратяване на разискванията. Моля онези от вас, които са “за” прекратяване на разискванията по тази точка да я гласуват

26 / 0 / 0

Приема се

Становището на ПК за децата, младежта, спорта и туризма направи едно обобщение на предложенията по отношение на предложената програма, с уточненията които бяха внесени, да става дума за председателите на ТД, без да конкретизираме “Монтана” и т.н. в Раздел V, т. 4, мисля че това е резонно и никои няма да възрази по този начин да бъде редактирано. Що се отнася до плувния басейн ще го съобразим в окончателната редакция. Подлагам на гласуване предложението на ПК за децата, младежта, спорта и туризма за корекции на Програмата. Моля онези от вас, които са “за” Програмата да гласуват с вдигане на ръка

23 / 0 / 3

Приема се

Гласуваме Програмата цялостно, като решението да бъде допълнено след “спорта” “и социалния” туризъм, тъй като е пропуснато в предложението за решение, да бъде точно текста, който е озаглавена програмата. Моля онези от вас, които са “за” това решение: Приемане Програма за развитието и насърчаването на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм в Община Монтана 2008 – 2009 г.

22 / 0 / 4

Приема се

Решение

№88

На основание чл. 4а и чл. 59, ал. 4 от Закона за физическото възпитание спорта и чл. 21, ал. 1, т.12 от ЗМСМА

Общински съвет - Монтана

Реши:

Приема Програма за развитието и насърчаването на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм в Община Монтана 2008 – 2009 г.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Искам да поздравя Кмета на общината, това беше ангажимент и на общината за наградата, която получи във връзка с развитието на спортните съоръжения за поддържането на спортните имоти на територията на Община Монтана с отличieto, което беше връчено от ДАМС.

ТОЧКА ТРЕТА: 08-01-81/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Продължаваме със следващата точка от Дневния ред, а именно допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Монтана. Моля администрацията за становище ако имат по предложенията? Не виждам. Председателите на комисиите, Валтер Аспарухов заповядай.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: У-ми г-н Председател, у-ми г-н Кмете, у-ми колеги, имам едно техническо предложение, в комисията го изразих, но не го записахме като становище. В новия чл. 27, ал. 1 новия член, който се предлага е записано за нарушители физически лица глоба в размер от 500 до 5 000 лв., а за юридически лица глоба в размер от 500 до 10 000 лв., моето предложение беше за юридически лица от 1 000 до 10 000 лв., да вдигнем долната граница на юридическите лица от 1 000 лв. Тъй като не го записахме като становище сега го правя като предложение на сесията да бъде “от 1 000 до 10 000 лв.”

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Това е в ал. 1, само да не влезем в противоречие със Закона.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Попитах администрацията и казаха, че няма противоречие.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря ти. Има ли други предложения за корекции в тази Наредбата? Предварително е раздадено предложенията и становищата на ПК по Обществен ред и на ТСУ. В Преписка № 90-00-17 е направено предложение от ръководството на жандармерията за включването и на тях като актосъставители. Има различни мнения на двете комисиите, но това ще бъде прогласувано и това което се подкрепи това ще остане в Наредбата. Има ли някой, който желае да вземе отношение? Заповядай Златко Тодоров.

Г-Н ЗЛАТКО ТОДОРОВ: Г-н Председател, г-да общинско ръководство, аз няма да правя корекции само няколко думи да кажа за предложената Наредба. Тук са отразени промените, които се предлагат, включително и предложението от Зонално жандармерийско подразделение /ЗЖП/ да участват в контрола по охрана на обществения ред. Смятам, че това е резонно и това е част от задълженията тъй като те изпълняват съвместни функции с РПУ на територията на общината и смятам, че по този начин контрола, който ще бъде осъществяван по тази наредба ще бъде по-голям. Ние всички смятам, че искаме контрол да се осъществява по тази Наредба. Това което нас ни притесняваше в комисията, когато разглеждахме Наредбата е, че има неуточнени неща по тези членове. Искане среща с юрист. Имаме в предвид, че не е регламентирано точно, какво значи “безпокойство по-голямо от обикновеното”, тъй като за едни даден шум или нещо може да е обикновено, за друг може да е необикновено, или един който не дочува /нямам нищо против тях/ един шум за него може да е обикновен, но за един с по-изострен слух може да е необикновен. Така че, смятам че това може да създаде трудности на хората, които го декларират, за да се определи кое точно безпокойство е по-голямо от обикновеното. Така или иначе, след консултации с юриста приехме, че както е записано в Правилника за етажната собственост така да остане и евентуално, ако излезе Закона за етажната собственост след това пак да бъде преразгледано. Предполагам че ще има изменение и в Закона за МВР, така че тази Наредба може би в скоро време ще бъде отново разглеждана, но сега ви предлагам да я гласуваме с така направените предложения.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Други, които желаят да вземат отношение? Заповядай Тодорова.

Г-ЖА ВАЛЕРИЯ ТОДОРОВА: У-ми колеги, правя едно предложение във връзка с размера на предвидените глоби в Наредбата. Тъй като сами виждате, че разликата между минимума и максимума на подложените глоби са доста големи, както за физически така и за юридически лица и смятам, че тази голяма разлика би довело при идване на наказателно постановление до определен субективизъм. В по-новото законодателство, законодателя се стреми тази разлика да е минимална за да може все пак когато се налага едно наказание да се преценява реално защо се налага тази глоба, поради което ви предлагам, наказанието глоба за физическите лица да бъде от 500 до 1 000 лв., вместо 5 000 лв. и за юридически лица имуществената санкция да бъде в размер от 1 000 лв. до 2 000 лв. Смятам, че 10 000 лв. или 5 000 лв. са трудно събираеми в настоящия момент, като глоба от лица, които са нарушили Наредбата и са нереални.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Това също е в чл. 27, ал. 1, като предложението на Валтер Аспарухов. Има ли други, които желаят да вземат отношение по направеното предложение за корекции на Наредбата за опазване на обществения ред? Не виждам. Преминаваме към прекратяване на разискванията по тази точка. Моля онези от вас, които са “за” прекратяване на разискванията да гласуват “за” прекратяване на разискванията

26 / 0 / 0

За предложението направено от Валтер Аспарухов за чл. 27, ал. 1 вместо “от 500 до 10 000 лв.” да се чете “от 1 000 до 10 000 лв.” за юридическите лица. Моля онези от вас, които са “за” тази корекция да гласуват “за”

21 / 0 / 6

Приема се

По отношение предложението на Тодорова. Размера от 500 до 1 000 лв. за физическите лица. Моля онези от вас, които са “за” този размер да бъде отразен да гласува “за”

12 / 1 / 12

Не се приема

Моля онези от вас, които са с предложенията за корекции с направените току що уточнения, моля да гласува “за”

18 / 1 / 7

Приема се

Подлежи да прогласуваме и предложението на жандармерията за включване в чл. 28, ал. 1 на Зонално жандармерийско подразделение - Монтана. Моля онези от вас, които са “за да гласува с вдигане на ръка

13 / 5 / 8

Не се приема

Корекциите, които бяха направени са приети с изключение на предложението за включване като аткосъставители на ЗЖП. Благодаря ви.

Решение

№89

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА

Общински съвет - Монтана

Реши:

Приема допълнение на Наредба за опазване на обществения ред на територията на Община Монтана както следва:

1. В Раздел втори чл. 10 се създават ал.1, 2 и 3.

ал.1 Всеки обитател на етаж или част от етаж в сграда етажна собственост, при използване на своите части от сградата, е длъжен да не извършва и да не допуска действия, с което създава на обитателите на другите помещения безпокойство по-голямо от обикновеното.

ал.2 Всеки обитател на имот в регулационните граници на населените места на Община Монтана при използването му, е длъжен да не извършва и да не допуска действия, с което създава на обитателите на съседните имоти безпокойство по-голямо от обикновеното.

Досегашният текст на чл.10 става ал. 3 на чл.10.

В чл.19 Раздел пети се създават нови ал.1 и ал. 2

ал.1 Не се разрешава отглеждането на селскостопански животни и птици в регулационните граници на населени места на Община Монтана, с изключение на тези за лични нужди съгласно Наредба № 44 от 20.04.2006 г. за Ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти.

ал.2 Не се разрешава отглеждането на селскостопански животни включително и за лични нужди в Първа зона на гр. Монтана определена със Заповед на Кмета на Община Монтана Досегашните ал.1,2 и 3 на чл. 19 стават ал. 3,4 и 5 на чл.19.

2. В Раздел шести се създава нов чл. 27

ал.1 Ако нарушението по ал. 4 на чл. 26 не бъде преустановено в определения срок от длъжностно лице и бъде продължено от същия нарушител, наказанието е глоба от 500 до 5000 лв. за физически лица, а за юридически лица имуществена санкция в размер от 1 000 до 10 000 лв.

ал.2 Ако в срока до 3 год. от влизането в сила на наказателното постановление бъде извършено ново нарушение на същата разпоредба, наказанието е глоба от 5 000 до 30 000 лв. за физически лица, а за юридически лица имуществена санкция в размер от 10 000 до 50 000 лв.

Досегашните чл. 27,28,29 и 30 стават съответно чл.28, 29, 30 и 31

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: 08-01-83/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно допълнение към Решение № 78/08.05.2008 г. за утвърждаване на критерии за провеждане на конкурс за възлагане на автобусни линии от общинската, областната и републиканската транспортна схема от квотата на Община Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следващата точка по отношение предложение за допълнение на Решение №78/08.05.08 г. Вносителите? Не виждам. Моля онези, които желаят да вземат отношение по така направеното предложение. Има ли някой, който желае да вземе отношение по така направеното предложение? Заповядай Ивайло Георгиев.

Г-Н ИВАЙЛО ГЕОРГИЕВ: У-ми г-н Председател, у-ми колеги, по принцип не възразявам срещу и по същността на предложеното решение, смятам обаче, че е коректно текста да бъде прецизиран. Затова предлагам следния текст за решение: “Изменя и допълва Решение №78/08.05.08 г., като досегашния текст на решението става т.1, и се създава нова т.2 със следния текст: За класиран на първо място да се счита кандидатът събрал най-много точки”. Благодаря.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Има ли някои, които да желае да вземе отношение по предложението за решение? Не виждам. Процедура прекратяване на разискванията. Моля онези от вас, които са “за” прекратяване на разискванията да гласуват “за” прекратяване

26 / 0 / 0

Приема се

По предложението, което направи Ивайло Георгиев. Моля онези от вас, които са “за” това предложение за решение да гласуват “за”

14 / 3 / 5

Приема се

Решение

№90

На основание чл. 19, ал. 1, от Наредба № 2/15.03.2002 г. на МТ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Изменя и допълва Решение №78/08.05.08 г., като досегашния текст на решението става т.1.
2. Създава нова т.2 със следния текст: За класиран на първо място да се счита кандидатът събрал най-много точки.

ТОЧКА ПЕТА: 08-01-84/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно проектопредложение на Община Монтана по Оперативна програма „Околна среда”, Приоритетна ос 1: „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води”.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следващата точка от Дневния ред. Вносителите? Няма. От залата? Заповядайте г-н Аспарухов.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: У-ми г-н Председател, у-ми г-н Кмете, у-ми колеги, като Председател на комисията по Евроинтеграция, проекти и фондове изразявам положителното становище на комисията към предложената докладна и ми позволете с това становище да го изразя и за следващата докладна за да не взимам втори път думата, тъй като те са по същество сходни, разликата е в Оперативните програми. В началото на работата на настоящия ОбС, в началото на мандата при сформирването на ПК в този мандат беше изградена една нова комисия, именно комисията по Евроинтеграция. Аз мисля, че тези две докладни №84 по Оперативна програма „Околна среда” и №85 по Оперативна програма „Регионално развитие” са едни от първите, които се внасят за решение от страна на ОбС за кандидатстване по проекти на оперативни програми. Надявам се, че в нашата работа през целия мандат, който обхваща действието на оперативните програми, които са до 2013 г. за в бъдеще ние, като общински съветници и администрацията ще трябва да разглеждаме много такива докладни, които с нашата подкрепа и разбира се доброто изпълнение в проектната част да бъдат утвърдени от съответните

институции ще допринесат за развитието на нашия град, на нашата община и за повишаване благосъстоянието на гражданите от общината. Комисията по Евроинтеграция подкрепя и двете докладни и пак ви моля за извинение, че се изказвам по двете и приканвам всички общински съветници да го подкрепим. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на г-н Аспарухов. Има ли още желаещи да вземат отношение по тази докладна. Не виждам. Моля онези от вас, които са “за” прекратяване на разискванията да гласуват със “за”

28 / 0 / 0

Приема се

Моля онези от вас, които са “за” така предложеното решение да гласуват “за”

29 / 0 / 0

Приема се

Решение

№91

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Дава съгласие Община Монтана да кандидатства с проектопредложение по Оперативна програма „Околна среда”, Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ Референтен номер: BG161PO005/08/1.10/01/02 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води” за Обект „Изграждане на канализация в кв. „Мала Кутловица” на гр. Монтана – 1-ви етап”.

2. Възлага изпълнението на горното решение на Кмета на Община Монтана.

ТОЧКА ШЕСТА: 08-01-85/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно проектопредложение на Община Монтана по ОП „Регионално развитие”, Схема „Подкрепа за осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, социална и културна инфраструктура, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали”, Компонент 3: Културна инфраструктура.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Следващата докладна е №85, моля за отношение по тази докладна, която е идентична с предишната. Не виждам. Преминаваме към гласуване на решенията по тази докладна с №85. Мля онези от вас, който са “за” да гласуват с вдигане на ръка

29 / 0 / 0

Приема се

Решение

№92

На основание чл. 21, ал. 1, т.т. 8 и 23 от ЗМСМА

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Дава съгласие Община Монтана да кандидатства с проектопредложение по Оперативна програма „Регионално развитие”, Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-01/2007 „Подкрепа за осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, социална и културна инфраструктура, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали”, Компонент 3: Културна инфраструктура, за следните културни институции:

Регионална библиотека „Гео Милев”;

Младежки дом, Монтана;

Културен център в квартал „Огоста”, гр. Монтана;

Куклен театър, Монтана;

Читалищата в селата: Вирове, Долна Рикса, Долно Белотинци, Д-р Йосифово, Николово, Смоляновци, Стубел, Студено буче, Сумер и Липен.

2. Декларира, че предназначението на сградите по т. 1 на решението, обект на интервенция по предложени проект, няма да бъде променяно за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

3. Възлага изпълнението на горните решения на Кмета на Община Монтана.

ТОЧКА СЕДМА: 08-01-86/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид. №48489.9.686 по кадастралната карта на гр.Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следващата точка от Дневния ред. Докладна записка №86, моля онези които желаят да вземат отношение да дадат знак с вдигане на ръка. Гласуването от тук нататък близо 15 точки ще бъдат с поименно гласуване. Заповядай Ивайло Петров.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: Уважаеми г-н Председател, у-ми г-н Кмете, Зам.кметове, скъпи колеги. Моето изказване касае настоящата докладна и следващите които се отнасят също за продажба на терени – общинска собственост, като изключвам, двете докладни бившата т.7 и т.8 , сега т8 и т.9 за отстъпеното право на строеж и за трафопостовите. У-ми колеги, въпреки, че подкрепих бюджета на Община Монтана за 2008 г., в приходната част на който са заложили 6,7 млн. лв. от продажба на земя, съм против безразборната продажбата на общински имоти до момента, до който не бъде изготвен един публичен регистър на всички общински имоти. Този регистър трябваше да бъде готов още преди около 7 месеца. Когато бъде изготвен такъв регистър, когато бъдат определени критериите за продажба на неатрактивните, пустеещи имоти, имоти в които има самосрутващи се и опасни сгради, имоти, за които няма никаква визия за използването им в бъдеще, тогава бих подкрепил всичките предложения за продажба на такива общински имоти. Бих запитал, какво налага продажбата точно на тези незастроени терени, няма ли други по-неатрактивни, чрез продажбата на които да бъдат осигурени планираните приходи от бюджета за 2008 година? На този въпрос едва ли ще получа добър отговор, защото не са разработени и утвърдени критериите, чрез които да се определят имотите, които общината не може да поддържа и няма стратегически намерения за развитието им. За реализирането на изготвената стратегия и приета от предишния общински съвет ще са необходими и имоти общинска собственост, но няма все още визия какво от тези, които са общинска собственост ще са необходими за в бъдеще. Няма ли да е неразумно сега да продадем имот, а след това да купуваме такива имоти и то цената ще бъде многократно по-висока. Община Монтана трябва да има дългосрочна визия за развитие на големите по площ имоти. Ето в новата т.13 от дневния ред с докладна записка № 92 се предлага за гласуване едно решение за продажба на имот, който е почти 5 дка в района на комплекс Младост. Отреждането му е “За обществено обслужване”. Защо трябва да се продава този терен? – сигурно за нов хипермаркет, за автосервиз или вероятно за автомивка? Защото вече автомивките стават много разумна и стратегическа инвестиция за превозвачите. С една автомивка много вероятно е да спечелят един конкурс на някаква атрактивна линия. Не е ли по-добре там да бъде изграден един спортен комплекс, който ще е в комплект в който живеят над 50% от гражданите на Монтана, до който ще имат достъп абсолютно всички граждани защото сегашните спортни имоти се използват изцяло и единствено от спортните клубове. До тях едва ли има възможност на свободен достъп граждани, това е във връзка и с докладната по т.2 от Дневния ред. Сигурно ще отговорите, че за тези имоти има проявен интерес от лица и бих запитал, от къде тези лица имат тази информация като не е създаден такъв публичен регистър. Община Монтана е длъжна да стопанисва общинското имущество, защото е на всички граждани, а не да го разпродава безразборно и без ясно определени критерии само и само за да се “закърпят” дупките в бюджета, а това закръпване на дупките в бюджета значи респективно закръпване на дупка по улиците на Монтана. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Любомир Иванов заповядайте.

Г-Н ЛЮБОМИР ИВАНОВ: Ивайло, искам да те попитам това което говори до сега вярно ли го мислиш? Чух думата визия използвана десет пъти, след това се каза, че не трябва да се продават имоти на които могат да стъпят инвеститори, искам да ти кажа, че пазара не държи нищо празно и от каквото има нужда и каквото се търси на този пазар, такъв инвеститор идва. Да кажеш ти, че общината трябва да каже и че общината трябва да реши, а не нуждите на населеното място в града и инвеститорския интерес, който създава работни места и който вкарва капитали и милиони инвестиции и след това си плаща данъци, просто занемаях. Горе да не строят супермаркети и не знам си какво, а какво, да стои ливадата ли и да я пръскаме срещу кърлежи? Колкото за спортни терени, огромен парк стои в плажа. Този ОбС или миналия няма значение, взе някакво решение там да се строи зала за кърлинг дейност, да се правят някакви неща свързани с покрит басейн. Имаме достатъчно спортни съоръжения и за тях трябва средства за поддръжка и да се ремонтират защото и това не е лесно, то ляга на гърба на данъкоплатеца. Като ги слушам тези неща, аз не смятам, че нещо се продава безразборно, по-скоро смятам че цените на които се продават са доста високи и може би ще се налагат повторни търгове за тези места и може би ще се намалят цените по-надолу докато самия интерес и търсенето на хората които искат да инвестират отговори на възможността да купят тези терени. От друга страна няма лошо, че общината дава тези цени защото, ако има някой който иска да ги купи нека влезе, те ще влязат за нашето общо благо. За регистъра съм съгласен с теб, хубаво е

да се знае какви имоти има, нека да се знае в комисиите, какво ще се гледа как ще се гледа във времето, по какъв начин, ако някой има някаква идея нещо да се прави. Хайде да не пречим на пазара да се развива и да се опитваме ние да го регулираме и да го правим, защото много ми прилича на едно близко бъдеще, не искам да се връщам към него. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Ивайло Петров, дуплика.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: Г-н Иванов, ако искате ще Ви дам след това, това което съм записал, защото явно не сте ме слушал. Значи, моята идея е да се видят всички имоти и тогава да се прецени това, което ще се продава, а не да се продава това което изпадне. Защото в момента това което изпадне от общинска собственост това се продава. Нямам нищо против тази продажба, продажбата е разумно да се знае. Има приета стратегия за развитие на Община Монтана, кажете ми как ще се изпълнява тази стратегия, когато след 3-4 години няма да остане нищо за развитие на тази стратегия. Преди 2 год. бях в Германия, общината разполага с много имоти, които са дадени на различни сдружения за развитие на неправителствени организации. Ние в един момент ще останем без такива имоти. Нека да се оценят неатрактивните имоти и на първо време това да се продава. Благодаря.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Чува се положителни и отрицателни мнения. Заповядай Иво Иванов.

Г-Н ИВО ИВАНОВ: Г-н Кмете, г-н Председател, колеги, Ивайло ако нямаш нищо против гласувай "за". Аз ти предлагам добра алтернатива защото си гласувал за бюджета 7 мил.лв., току така с неалтернативни имотите няма как да се докарат тези 7 мил. – ние сега продаваме за последно – това го чувам за 9-та година. Ще има и другата година за продажба, ще има по-другата. Проблема ще дойде, наистина тези 7 мил. да ги набавим, защото бавничко вървят продажбите към днешна дата. Затова аз се надявам Ивайло днес да гласува "за" и да помогне за изпълнението на тези 7 мил. Аз наистина си мисля, че е било по-добре общината да генерира приходи от данъците на хората, вместо от продажби. Все пак пазара е този регулатор, ние можем да си викаме че е Иван Александров или някъде си, това е много атрактивно, но може и да не е. Ти няма как да прецениш, че това е атрактивно. За прословутия регистър, дали не е вече влязъл в сила, ако не е влязъл в сила ние имаме решение на ОбС по една Наредба, която регистъра до края на годината имаме срок той да бъде в Интернет, това е положително. Това би създало един пазар и една конкуренция и бихме взели повече пари. Аз си мисля, че ние трябва да следим пазара и онзи, който прояви интерес, няма какво да се притесняваме да го пишем в докладните, че има интерес към определено място. По-добре да има интерес към определено място и да се продаде отколкото безсмислени решение на ОбС и безсмислени публикации във вестниците да се правят и да тичаме с високо вдигнати крака на едно място. Така че, г-н Петров, надявам се днес да подкрепите и тази и всичките които цитирахте надолу докладни.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. За изказване има ли още някои, който желае да вземе отношение по тази точка? Заповядай Крум Милетиев.

Г-Н КРУМ МИЛЕТИЕВ: У-ми г-н Председател, у-ми г-н Кмете, у-ми колеги, предстои ни да гласуваме 4-5 точки за продажба на недвижими имоти. По предварителни данни с общинската администрация се очаква да дойдат приходи някъде около 1,7 мил.лв., което на фона на заложените в бюджета това са около 1/4 от собствените приходи от продажба на недвижими имоти. Моята препоръка към Общинска администрация и Кмета е да използва всякакви методи за да разпространи тази информация. Говоря за Интернет сайтове, които са за недвижими имоти. Направих си едно запитване, в един от най-големите сайтове, който служи за продажба на недвижими имоти, поддръжката на месечна обява на един имот струва около десетина лева, която обява касае три, четири реда с няколко снимки и се осъществява една аудитория от няколко хилядни ежедневни посещения. Това е една препоръка към Общинската администрация.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Заповядай г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Г-н Председател, дами и г-да съветници, в известен смисъл малко съм изненадан от дискусията, не крия. Девета година я гледам тази тема и чувам. За съжаление трябва да се върна малко назад и да припомня няколко неща, когато станах Кмет в далечната 1999 г. ми казаха, че общинската собственост е разпродадена, защото е продадена банята и не знам още какво и общината е фалирала, беше много задлъжняла, изобщо няма общинска собственост, всичко е приключило е всичко е разпродадено. Това продължи още един известен период в първите няколко бюджета, бих казал че това беше във фразеология на родното БСП вече дори не е и на тях. Сега след 4-5 год. се натъквам на нещо много странно, да не кажа смешно, щеше да е смешно ако не е тъжно в тази ситуация, един човек, който преди няколко месеца е подкрепил нещо, което е толкова ясно и толкова конкретно, сега така да излиза и да направи такова изказване по тази тема, от която и да е политическа сила в XXI-ви Век. Аз лично много се изненадвам и се колебая. В същия момент страшна еволюция, когато продавахме магазина на Спортни имоти за да ти платим задълженията на фирмата която управляваше, това не знам в кой регистър беше

влязло и когато идва пет пъти при мен да ме молиш да мина това на решение, защото няма как да излезем. Аз не казвам нищо лошо в това, ако бях на твоето място щях да правя абсолютно същото, не упреквам никой за подобно нещо. Изведнъж някакво странно обръщане на 180°С, ако може нищо да не работим. Това че сме приели бюджета за 2008 г., това няма никакво значение. Това че говорим за Оперативни програми Мала Кутловица от 100 г. чака водопровод и канализация, 10 читалища с всички културни институции, сега когато всичко се е включило и работи на много висока скорост и се чуди как и по какъв начин да привлече и да работи и да движи, ние ако можем да не правим абсолютно нищо в тази част, последно това нещо ми се случи през месец февруари на 2003 г. няма да коментирам вече политически сили, това нещо беше забравено. Какво значи това, нещо което си подкрепил в приходната част сега да гласуваш против него? Ще работи ли тази община, ще се движи ли по някакъв начин? Кое е това, безразборно продаване на терени? Пазара никога не е безразборен, да не ти кажа кои са собствениците, кое и какво купуват, всичко се намесва както каза Иванов преди малко, при това на ясна процедура. Какво друго да измислим? Има ли законова уредба в тази страна? Има. Кое е това, което е нарушено в нея? Тези мнения от целесъобразност, може някъде да ги популизираш на друго място. Тук е съвсем ясно, за какво става дума. Дали ще направи автомивка, някои автобусен превозвач от Монтана, това също не е мой проблем, защото не съм поемал такива ангажименти, защото виждам че това е тема по която много експерти, много се изказват. Аз съм доволен, защото доволни няма, всички са недоволни, което означава че всички сме работили добре в това число и ОбС. Яви се и го вземи всичкото това, което го има и което е обявено. Има процедура, качено е в Интернет, има всичко останало което е необходимо за всеки един човек, който има интерес да влезе и да работи. По-добре така, отколкото пустеещи пространства. Дали ще свърши общинската собственост в 2008 г.? Не, няма да свърши, девета година го слушам, няма да свърши, в крайна сметка всеки намира своята собственост. Аз съм изненадан в едната част от изказванията. Разбирам, че в другата трябва да се каже нещо, но да гласуваш против това нещо, което си гласувал преди това "за", аз не мога да го приема. Това означава да не изпълняваме бюджета за 2008 г. Какво да правя в тази част? Трябва да ви кажа, че за последните два месеца, приходите от стари недобори, утре приключва петмесечието, ние ще изпълним програмата на полугодieto, която е заложена за цялата година, благодарение на много добрата ни работа на данъчните служби на Община Монтана и ще видите на отчета, колко ще бъде на преизпълнението, ние ще го преизпълним преди полугодieto. Но в другата част, която сме заложили в приходната част на бюджета, какво да го правим? В разходната какво? Да правим ли ул. Веренишка или да спираме? Ще правим ли входа от другата част или не? Да спираме ли всичко? Това означава да не работим. Какво да отговорим на тези хора за всичките за които се клехме, че ще работим? Аз съм изненадан от предложенията в тази част да се гласува против изпълнението на бюджета. Това изказване е да гласувате против изпълнението на бюджета. Аз мисля, че след като се го подкрепили на комисии, нямах информация, че има проблем някакъв в тази част, нямах информация, че някои ще гласува против това да се работи и да се изпълнява бюджета на общината. Ние можем да си имаме всякакви политически различия, да приемаме или да не приемаме нещо, но не можеш да гласуваш против това за което си се клел в крайна сметка. Ние изпълняваме това, което го има в плана ни за 2008 г. Имаше амбициозна програма, тя е важна за всички. Много се надявам, че ще подкрепите това което сте подкрепили и което вече сте гласували.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря Ви г-н Кмете. Заповядай Ивайло Петров.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: Реплика ако е възможно. Г-н Кмете, относно продажбата на имуществото на Слава спорт-магазините, не е било моя инициатива, аз исках фирмата да приключи на чисто, цялото имущество включило и платформата, която беше заменена за един стар бус. Относно продажбите, не съм против продажбите, против съм продажба при неопределени критерии. Аз не съм, нито комунист, нито бесепар, да ме извинят от дясно и смятам, че общината не би трябва да се занимава основно със стопанска дейност, както е било при комунизма. Не съм против никакви продажби, важното е да се популизира тези имоти, имоти за които общината няма визия за някакво развитие в бъдеще, а има публично-частни партньорства, които евентуално ще предстои да се сключват. Това е моята идея, да се оценят тези имоти и да останат. Това дали ще свършат или няма да свършат аз не знам, защото няма никаква яснота, няма го този регистър. Значи, това е нарушението, че няма този регистър, ако кажете че този регистър съществува ще приема доводите, но никой няма достъп. Сега се предлагат имоти, нека се предложат публично както предложи колегата Милетиев, така ще се намери най-добрия купувач, този който ще предложи най-добрата и най-атрактивната цена. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Димитър Аврамов има думата.

Г-Н ДИМИТЪР АВРАМОВ: Уважаеми г-н Председател, у-ми г-н Кмете, у-ми колеги, у-ми представители на медиите, аз искам да внеса тук едно разяснение, за да не остане някои с грешни впечатления и да си направи грешни изводи от днешния дебат и от нашето гласуване по следващите няколко точки, които са идентични по своята същност. Да, ние всички заедно подкрепихме бюджета за

2008 г. В този бюджет са предвидени определени средства, собствени приходи от продажби на недвижими имоти. Ние днес ще гласуваме против тази докладна и против следващите не защото не искаме да се изпълни бюджета, не защото искаме по някакъв начин да блокираме инвестиционната програма на общината или да не се случват тези неща, а защото искаме ясно да знаем, как точно възнамеряваме тези пари да се съберат, какви са имотите с които общината разполага и кои са предвидени за продаване, тези имоти как да популизирани и са стигнали до определен кръг инвеститори и едва след това да се взимат решения за тяхното продаване. Това всичкото можеше до сега да е направено, това може да се направи в не много дълъг период от време, елемент от това е създаването на публичен регистър. Ние сме против да се правят нещата без ясна визия за бъдещето за сега и за следващите години. Когато всичко това бъде направено, ние с удоволствие ще гласуваме “за” продажбата и изпълнение на приходната част на бюджета, както сме го заложили в бюджета. Аз смятам, че има достатъчно време до края на годината да се направи това нещо, да се направят тези продажби и да се съберат достатъчно приходи. Благодаря.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на Аврамов. Заповядай Аспарухов

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: У-ми г-н Председател, у-ми г-н Кмете, у-ми колеги, често казано и аз съм изненадан от дебата, толкова много съм изненадан, че не знам как да ви го обясня. Ако местните избори бяха през 2009 г. толкова добре щях да приема всички притеснения на колегите от ГЕРБ, че нямаше въобще да взимат думата. Колеги, помислете месните избори са 2011 г., а вие искате да управлявате държавата, хайде справете се първо с едното, па тогава се настроите за другото. От изказванията тук, възникват въпроси които будят страхотно недоумение. Какво значи няма публичност? Значи, няма публичност, ако Кмета го сложи под масата и викне някой и свършат работа. Това не е публичност. Когато нещо се прави на явен търг, за каква публичност говорим и за какво говорим. Аз не мога да разбера що за дилема водим в момента, проста за да отчетем, че сесията днес е с 23 точки и е продължила 3 ч. и 20 мин., ако е така по всяка точка можем да се изказваме колкото искаме, това е едното. Другото нещо, не мога да си отговоря на въпроса, какво би променило в действието на ОбС, ако в момента имаме регистър и в момента както нямаме регистър. Какво ще промени това? Приемаме, че имаме регистър, в този регистър са заложили тези обекти, които са заложили и в програмата за продажба и в плана за приватизация и т.н. Когато гласувахме бюджета мисля че бяха над 30 обектите, които са заложили за продажба, 13 ли бяха за приватизация, всичко това е гледано там и ние в един момент сега, когато сме подкрепили бюджета и казваме няма прозрачност. Това нещо аз не мога да си го обясня. На предната сесия казах нещо и колегата Тодоров ми се обиди и ми каза, че си говорим с популизъм, не искам да влизаме в конфронтация и да си говорим с такива реплики, но мисля че когато правим такива изказвания първо трябва да се замислим, какво целим и какво ще постигнем и тогава вече да се изказваме. Аз категорично заявявам, че нашата група ще подкрепи следващите докладни, защото в началото на мандата ние казахме, че ще работим конструктивно и всяко онова нещо, което го виждаме като отклонение от работата ние ще го критикуваме и ние ще сме против, но тогава когато работим за да просперира този град, за да живеят добре хората, ние не можем да гласуваме против тези неща. Благодаря ви.

Г-Н ИВО ИВАНОВ: Колеги, ние все пак до някъде всичко е ясно, но си говорим едни работи. За този сайт, тук няма много външни лица, има двама граждани, има колеги журналисти и както каза г-н Аврамов останалите сме от цирка, ако обаче има външно лице ще остане с впечатлението, че бюджета на общината и всички продажби се крепят само на едно единствено нещо - наличието и липса на сайт. Сайта може да ни помогне, сайта може да ни разгласи малко повече, както съм убеден, че публично след като вземем това решение това ще бъде първо на таблото на общината, второ поне в един ежедневник ще бъде разгласено от което ще ни донесем по-голяма цена. Това дали ще го има или го няма публикувано на сайта това общо взето нищо не определя и това не е истинската причина някой да гласува “за” или “против”. Другото нещо какво е станало? Нормалното нещо е, ние очакваме от тези инвеститори, оставам с впечатление че те са се огледали в компютъра и следят, какво ще покаже Община Монтана на този компютър и като го покаже, изведнъж ще се юрнат да купуват общински терени, това просто не е така. Ясно е, че някой, който има интерес в случая Иван Александров е отишъл и е попитал – имате ли нещо около II училище – нормално е да кажат от общинска администрация – да, имаме – прокарайте ми го през законова процедура и ако имам малко късмет и повече пари ще го купя. Това така става, сега да се питаме дали го има в Интернет или го няма, това е абсолютно излишен дебат. Подкрепям колегата Аспарухов, дайте да гласуваме докладните и да си ходим.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Има ли някой, който желае да вземе отношение? Румен Ангелов, заповядайте.

Г-Н РУМЕН АНГЕЛОВ: У-ми г-н Председател, дами и г-да общински съветници, искам да внеса малко яснота по продажбата на общинската собственост, понеже това са първите докладни които вие забелязахте, че влизат вече в този ред, от тук на там на всички общински сесии ще продължат да влизат

такива докладни, защото много от вас забелязаха, че тук трябва да се изпълнява и общинския бюджет. Първо по коментара за липсата на публичния регистър на общинската собственост, не е коректен, защото такъв регистър им, но той не е в електронен вид, а е на хартиен носител. Сега работим във варианта на нанасяне и той ще бъде качен, така че който се интересува за този регистър ние можем да му го предоставим и можете да го видите, така че коментара не е коректен. Второ, всички може би ще забележите че това което внасяме за продажби е с АОС, който е месец или няколко дни изваден, вписан в съда, тоест ние този имот сме го обработвали сега за да го обявим на продажба. В момента знаете, че работим под условията на чл.10, ал. 7 за връщане на бивши собственици. Така че всеки имот, който ние в момента го обработваме и когато успеем да извадим такъв АОС, тогава ако има кандидат го пускаме за продажба. Тези имоти, които са тук отразени, ние имаме разговор с потенциален кандидат, който ще участва на този търг, защото е безсмислено да пуснем такъв имот и да няма никакъв кандидат. Един такъв имот мина, който е в Живовския квартал, го пуснахме, имаше потенциален купувач и никой друг не се яви. Другото нещо, което искам да кажа е, че част от имотите са обременени с подземна инфраструктура, за да го продадем, ние това трябва да го изчистим, трябва да го освободим от съответните окабелявания и след ваше решение да го продадем. Това ми бяха забележките, които исках да кажа.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на г-н Ангелов. Има ли някой, който желае да вземе отношение? Заповядай Тодоров.

Г-Н ЗЛАТКО ТОДОРОВ: У-ми колеги, като че ли всички разбират за какво става на въпрос, но всеки тегли чергата към него си. Аз съм съгласен с последното което каза г-н Ангелов, относно това че трябва когато се гледат тези обекти да се види кой с какво е обременен и точно за това ставаше дума и колегите за това говореха. Пак искам да подчертая ясно и да не спекулираме с това, кой иска да изпълни бюджет 2008 г., кой не иска да го изпълни. Много ясно заявявам от името на групата, че ние не сме против реализирането на бюджет 2008 г., само че искаме да има ясни превила за продажбата на тези обекти. Тоест това което каза г-н Ангелов, имайки списък с тези обекти да ги обсъдим и да кажем по-малките обекти ще ги продадем, по-големите може на този етап да се запазят и да се продадат на по-късен етап, който обект е обременен с каквато и да било инфраструктура. Точно това имавме в предвид, да бъде ясно, а сега както много пъти се случва идват докладните и една по една и никой не знае колко обекта общо има, кои ще се продават тази година, кои ще са заложат за следващата, кой е обременен, кой не е. Аз поддържам мнението на г-н Ивайло Петров и съм против това, което се каза защото си мисля също че е спекулация, имам в предвид, че няма да ни стигнат средствата и какво ще кажем на хората за Веренишка. Ще им кажем, че ще я построим, всички сме гласували за това. Какво ще кажем на много други хора, след като говорим тук за програмата за спорта да кажем че в този град освен широки улици и хубави тротоари има нужда и от плувен басейн, има нужда и от спортен комплекс, има нужда и от ред други работи сега в момента да не ги изреждам, така че има какво да кажем на хората. Мисълта ми е, че едни такива по-големи имоти могат да се обсъдят в една по-дългосрочна перспектива, дали няма възможност под формата на публично-частно партньорство или под някаква друга форма, да остане собственост на общината, върху тях да се изгради нещо, което ще носи също данъци, приходи на тази община и ще оказва влияние върху имиджа на града и на общината като цяло. Правейки такива неща, там ще могат и да спортуват и с високо вдигнати колени и на място и на пред и на зад и на скок височина, така че не съм съгласен с това, вие изменяте същността на въпроса. Пак подчертавам, не сме против бюджета, а по начина по който стават продажбите. Относно конструктивната работа, която г-н Аспарухов засегна, ако се върнете назад, Вие понеже казахте че четете предишни протоколи ще видите, че 90% от докладните, ние ги подкрепяме, но в същото време смятам, че тези сесии са за това всеки да изкаже своето мнение и своето виждане, а това че нашето виждане се различава с Вашето, което пък съвпада с колегите в дясно, това и мен ме учудва по някой път, но вече почвам и да си го обяснявам и не ме учудва. Последно искам да завърша с регистъра, след пък като толкова било просто че нямало да окаже влияние, че тези имоти ще бъдат качени на регистъра, добре тогава да го направим, качете го на този сайт и да приключим с тоя въпрос. Ние си говорим, че няма да окаже съществена роля и продължаваме да не го правим. Хайде да го направим и да си вижда от всички. В един сайт може да се чете от целия свят, докато тук в общината, никои няма да се вдигне от Пловдив да дойде и да провери за един имот. За това става на въпрос.

Г-Н ЛЮБОМИР ИВАНОВ: Европейското законодателство и нашите закони, които в момента подготвя Парламента говорят именно за това нещо. Да няма апортни вноски, терените чисто, прозрачно да се обявяват на търг и инвеститорите да си ги купуват. Защото когато се взимат точно тези апортни вноски, ние съветниците се събираме правим нещо, правим това смесено дружество и след това то може да не работи. Само това искам да ти кажа. Подготвят така тези терени, че по най-чистия начин, обявени в Интернет, обявени в Държавен вестник, обявени в един, два ежедневника и който повече чуе и който повече от вас разкаже за всичко което чуе върши добро дело за общината, защото ще извика повече хора които могат да проявят интерес. Крайно време е да се разберем, че при тази криза която следва, при тези

имоти които има, няма да има свободни пари, ще има недостиг на свободни пари, а не толкова интерес към имоти, защото е искал да си купи нещо в Монтана горе, долу вече го е направил. Така че, ако успеем да привлечем някой и след това да влезе в инфраструктурата и в данъците на града, е голяма работа. Това което ми казваш не ти вярвам, че мислиш така. Задай си въпроса, защо хората и от ляво и от дясно мислят по този начин и се питай кой мисли някъде в XX Век, доста назад.

Г-Н СВЕТИН НИКОЛОВ: Заповядай Валтер Аспарухов

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Аз се извинявам, но моето е реплика към г-н Тодоров. Този път умишлено исках по-меко да говоря и спестих думата популизъм, но сега ще я повтора мога и да я потрета. У-ми господа, ние гласувахме в този мандат, че в срок от една година ще качим на сайта и ще направим този регистър на всички общински имоти. Кажете ми, минал ли е този срок от тази година? Ако този срок беше минал, всичко това което вие го говорите ще разбере, но срока не е изтекъл. Тук има представители на дирекция, които съм убеден, че ако им се даде думата ще кажат - да ние работим, качваме, но това е голям обем работа и не може да стане - и ние като общински съветници затова дадохме срок от една година, не дадохме срок от един месец. В един момент, когато гледаме такъв въпрос ставаме и казваме, няма го на сайта, не е качено, не е прозрачно. Ето това нещо не мога да го разбере. Колегите казват, че е качено, тогава за какво говорим. В заключение на моята реплика правя предложение за спиране на дебата.

Г-Н СВЕТИН НИКОЛОВ: Благодаря.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: В заключение един коментар, защото каквото и да коментираме, чух интересни реплики. Явно е и е очевидно, че в този период ще бъде така и от тук нататък също. Г-н Аврамов, отговарям на теб защото в неделя бяхме в един отбор и бихме, виждаш че когато си с мене биеш. Използвам тази фразеология, защото чух много мнения по темата, какво да направим и как да направим. Истината е съвсем проста, в мен остана чувството че не е коментирано в комисии бюджета на Община Монтана за 2008 г. Опитвам се да се напъна в мисленето, как ти едновременно ще гласуваш против, а подкрепяш бюджета за 2008 г. Какво ще ми кажеш ти, след един месец, когато ти кажа че бюджета не е изпълнен на полугодieto? Обяснете ми коя е тази законова процедура, която ти хем подкрепяш, онова което ме цитираха в Труд през ключалката - полегнала е Тодора, има само във фолклора - като в опозиция, ние сме хем така, хем така. Е, как си хем против, хем подкрепяш бюджета, че не ми е ясно. По кой начин точно това да го направим? Кажете ми по кой начин това не било прозрачно? ОбС на Монтана няма прозрачни заседания, тук не знам какви хора има. Да не би случайно журналистите да се объркат, те никога не се объркват и са наясно с всичко. Така че, не искам да им давам акъл в тази част, няма как да се объркат, на тях им е ясно. Затова в тази ситуация да кажем, Ангелов от половин час ми казва, че това е качено от един месец на сайта на общината, ако въобще някой си е направил труда да го отвори. Тези имоти, които се приготвят отгоре са освободени от обременености, че това нещо вие сте го подкрепили, като блок и като програма и ако е имало някакъв проблем да кажете - Кмете, защо този имот, който влиза в тази приходна част, в която стоят 7 мил., имаме ли някакъв проблем с него - зададе ли някой този въпрос, попита ли на заседанието, когато приемахме бюджета на ОбС - ти защо предлагаш това нещо, защо го предлагаш така. Аз говоря чисто като процедура, сега разбирам част от притесненията ви. Приемам това, което казахте искаме по-голяма прозрачност, но не може да се говори, че това нещо е непрозрачно. Как и по кой начин ще е непрозрачно? Дайте ми един имот в този град, които е продаден без търг или конкурс. Двадесет и три проверки на сметна палата в три кампании. Какви ли не екземпляри се упражняваха, както казва Венелин Узунов бившия Кмет на Разград върху гърба ми и ме заплашваха, че няма да ме има, и тях ги няма след всеки следващ период. Дайте един факт при който нещо е продадено без законово действие. Няма такова нещо. След като няма такова неща за какво да говорим сега? Ще бъде изчистено това, което искате като регистър, разумно е, нормално е, но аз предлагам тъй като правим дебат по пет точки и от друга страна това нещо е добре, защото те си приличат повечето в тази част. В следващите заседания на ОбС ще следват подобни, защото ние имаме нещо, което сме приели и трябва да го изпълним. Нека да оставим другите неща. Има още малко време, ще имаме възможност следващата година упражненията ще бъдат други. Все още сме в 2008 г. и мисля че е рано за това. Призовавам всички съветници и всички групи, все още е рано и става на въпрос за изпълнение на бюджета на Монтана за 2008 г. така че, ви моля въпреки че е ясна позицията те го декларираха групите, нека наистина да приключим дебата и да е ясно в тази част, кой е подхода, но да спрем с коментара.

Г-Н СВЕТИН НИКОЛОВ: Благодаря. Беше на правено предложение процедурно за прекратяване на разискванията. Моля онези от вас, които са "за" прекратяване на разискванията по т.7, да гласуват "за"

25 / 0 / 1

Приема се

Започваме гласуването по предложението за решение в Докладна записка № 08-01-86

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	против
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	против
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

21 / 8 / 0

Приема се

ТОЧКА ОСЕМА: 08-01-87/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост на собственици на жилищни сгради, придобили правото на строеж върху общинска земя.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Следващата докладна е с №87. Има ли дебати по тази точка? Преминуваме към гласуване тъй като нямаше дебати по нея.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

27 / 2 / 0

Приема се

Решение

№94

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 2 от ЗОС и чл. 46, ал. 1, т. 1 и ал. 5, т.1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата на поземлен имот с ид.№48489.12.355 по кадастралната карта на гр. Монтана, целият от 607.00 кв.м., без търг или конкурс на наследниците на Цветко Стоянов Вълков и наследниците на Борислав Аврамов Кръстев, при равни права, придобили право на строеж върху него за изграждане на жилищни сгради.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Ще ви помоля при заявяването на вота малко по-високо, тъй като се затруднява Цеца Георгиева при отразяването в Протокола.

ТОЧКА ДЕВЕТА: 08-01-88/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно възмездно прехвърляне собственост на имоти – частна общинска собственост, представляващи елементи на електроразпределителната мрежа на територията на община Монтана, на “ЧЕЗ Електро България” АД.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.9 от Дневния ред по Докладна записка №88, за продажба на трафопостове на “ЧЕЗ Електро България” АД. Има ли някой, който желае да вземе отношение? Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: У-ми дами и г-да общински съветници, тук става за въпрос за трафопостове на ЧЕЗ. Използвам правота за да мога да задам един въпрос и искам г-н Росен Белчев да го призова, ако може в една точка да гласува “за” тъй като той все пак се е явявал на търг в Община Монтана преди две години без регистър и по законен начин е закупил такъв имот, което е абсолютно нормално и редица други, аз не съм в тази група за съжаление все още, но може някога да стана. Поне за един имот в тази част, имайки в предвид, че Вие сте минали по тази процедура, на този ОбС, на този Кмет, специално към Вас, не към другите, ако е възможно Ви призовавам поне една да гласувате, това касае “ЧЕЗ Електро България” и касае трафопостовите, това дори не е онова другото, за което преди малко си говорехме.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

29 / 0 / 0

Приема се

Решение

№95

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 4 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за енергетиката,

във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 39, ал. 1, т. 11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Дава съгласие за възмездно прехвърляне на собственост върху недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи следните трафопостове:

- трафопост “Поликлиника”, находящ се на ул. “Цар Борис III” №11а в сградата на поликлиниката, представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 48489.8.35.3.3, със застроена площ 50.50 (петдесет и 0.50) кв.м., ведно с правото на строеж.

- трафопост “бл. Ком”, находящ се на ул. “Трети март” №89 в жил. бл. ”Ком”, представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 48489.11.186.1.17, със застроена площ 30.40 (тридесет и 0.40) кв.м. , ведно с правото на строеж.

- трафопост “Кв. М.Кутловица”, находящ се в кв. М. Кутловица, ул. “Жельо войвода”, представляващ сграда с идентификатор 48489.29.385.1, със застроена площ 59.00 (петдесет и девет) кв.м., ведно с правото на строеж.

- трафопост “бл. Сердика”, находящ се на ул. “Христо Смирненски” №3 до жил. бл. “Сердика”, представляващ сграда с идентификатор 48489.6.267.6, със застроена площ 38.00 (тридесет и осем) кв.м., ведно с правото на строеж.

по пазарната им стойност, съгласно § 4, ал. 3 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за енергетиката.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение, като сключи договор за продажба.

ТОЧКА ДЕСЕТА: 08-01-89/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прекратяване срока на учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на “АРРБЦ 2000” гр. Монтана върху УПИ XIII в кв. 41 по плана на гр. Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.10, а именно Докладна записка №89. Дебати? Заповядай Славчов.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: У-ми г-н Председател, г-н Кмете, колеги, имам един въпрос към г-н Кмета. Това решение сте го взели еднолично в качеството си на Председател на Управителния съвет /УС/ на АРРБЦ или има някакво друго решение? Тъй като, като член на Общо събрание аз не си спомням да сме вземали такова решение за отказ от този имот.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Други изказвания? Г-н Кмете? Става на въпрос за един имот, който е предоставен на АРРБЦ, който реално не се ползва и в момента се предлага да се прекрати срока.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Г-н Славчов, в решението пише: прекратява срока на учредено безвъзмездно право, аз не знам къде пише, че нещо се продава.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: В качеството си на Председател на УС, поради това че не Ви е необходим този имот си го връщате на община. Общото събрание на агенцията, в който и аз съм член няма такова взето решение и аз питам Вие в качеството си на Управител ли го вземате това решение, Общото събрание запознато ли е, каква е процедурата за да се отказва, защото това е дадено за 10 год. безвъзмездно на агенцията. Има устав на агенцията и би трябвало това да е съобразено.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Мисля, че ние като стопани на този терен можем да се произнесем по този казус. Заповядай Аспарухов.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Колеги, със сформирването на ОбС, не мога да се сетя третата или четвъртата сесия мисля, че ние гласувахме представители от общинските съветници в отделните дружества и сдружения с общинско участие. До колкото си спомням в настоящия ОбС гласува от страна на Община Монтана аз да съм представител в това дружество. В случая отговарям на Иван Славчов, защото като представител на ОбС и аз съм член на УС на АРРБЦ, такова събрание не е имало, но ние гледаме нещо, което не касае решение на УС на дружеството, собственик на имота е Община Монтана. ОбС на Монтана го е предоставила за безвъзмездно ползван, имота не се ползва и то е записано ясно в докладната и аз не виждам в случая УС на АРРБЦ, какво отношение има по имота. Ние сме собственици на този имот и в един момент ни се предлага на нашето внимание да гласуваме едно решение с което този имот да му прекратим безвъзмездното право на ползване и не виждам нищо не логично и нищо не в ред, което да касае УС на агенцията. Ако дружеството е имало нужда от имота, то ако за тези години не си спомням вече пет или шест години от както е създадено, то да е ползвало имота, то нищо не прави. Ние

като стопани и собственици естествено, че прекратяваме това право. От тук нататък, какво ще е развитието на този имот пак ние ще решим съвместно. Така че аз мисля че няма нещо което да е притеснително в този дебат. Това мога да кажа, благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Заповядай Славчов.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: Явно четем докладните, като “дявола евангелието”. Аз знам кои са в Общото събрание, знам какви решения се вземат. В докладната пише: “В качеството си и на председател на Управителния съвет на “Агенцията за регионално развитие и бизнес – център 2000” гр. Монтана се отказваме тъй като нямаме необходимост от него”. Попитах Кмета, решението еднолично ли го е взел, Общото събрание ли е взело такова решение, Управителния съвет ли, това исках да ми поясни. Никой не е казал, че един терен, който не се стопанисва, трябва да пустее. Въобще не е ставала въпрос за продажба. Как е взето решението на АРРБЦ.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Много ясно си е записано в докладната, в качеството си на Председател на УС, не се казва, че има решение на УС, не казва че има Общо събрание, проведено събрание и т.н.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: Тази агенция има Устав, в този Устав е записано кой може да се разпорежда с имотите и собствеността.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Моля за ред в залата. Има ли някои, които желаете да вземе допълнително отношение по този въпрос? Заповядай Иванов

Г-Н ИВО ИВАНОВ: И аз ще чета докладната, в която докладна пише следното: Първо пише, същия Златко Живков, но Кмет на Община Монтана и първото изречение: “Уважаеми дами и господа общински съветници, в качеството си и на Председател на Управителния съвет” и най-отдолу е подписано все пак от Кмета на Община Монтана. Тоест, Кмета на Община Монтана ни напомня, че има две качества в случая, но все пак го внася Кмета на Община Монтана, не го внася Председателя на АРРБЦ.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря ви. Заповядайте, г-н Председател в ролята и на Кмет.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Благодаря на г-н Славчов, Иванов и Светлин Николов, които се опитаха да ми помогнат. Започвам да си мисля, като Кмета на Силистра Иво Андонов следващия път в структурата ще вкарам длъжност – съветник, такава има освен много заместник кметове, много други длъжност има и такава – съветник по отдел и въпроси по сигурността на обществения ред и на не знам си още какво. Разбирам притесненията ти Иване, става въпрос за имот, който е общинска собственост, става въпрос за имот, който в съседство с центъра, не става въпрос за самия център вътре и в това нещо. Аз търся вариант за да се произнесем по нещо, там не са предприети никакви действия, той не се ползва по никакъв начин от там, става въпрос за това което е в съседство. Ти много добре знаеш /извинявай, че ти говоря на ти на официално заседание на ОбС/, така че аз мисля, че стана ясно и не мисля, че има нарушение при в ситуация при положение, че 100% ОбС е този, който трябва да се произнесе.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Има ли някой, който допълнително иска да вземе отношение? Не виждам. Предлагат прекратяване на разискванията. Моля онези от вас, които са “за” прекратяване на разискванията да гласува “за” прекратяване на разискванията.

22 / 0 / 0

Приема се

Премаваме към гласуване, разбира се поименно

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	----
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	Въздържал се
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	Въздържал се
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	Въздържал се
Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	----
Христо Кастрев	за

Ивета Станкова	за
----------------	----

21 / 3 / 3
Приема се

**Решение
№96
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА
Общински съвет - Монтана
Реши:**

1. Прекратява срока на учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на “АРРБЦ 2000” гр. Монтана върху УПИ XIII в кв. 41 по плана на гр. Монтана.
2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на решението.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Процедура.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Заповядайте г-н Аспарухов.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Предлагам 15 мин. почивка.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Обявявам 15 мин. почивка след което отново в залата за продължаване на работата.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: В залата присъстват 27 общински съветника и продължаваме работата на дванадесетата редовна сесия на ОбС – Монтана.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: 08-01-91/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид. №48489.13.48 по кадастралната карта на гр.Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Гледаме т.11 с №08-01-91, моля за отношение. Администрацията? Няма. От залата? Не виждам. Преминаваме към гласуване поименно.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	----
Димитър Йотински	----
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	против
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

20 / 7 / 0
Приема се

**Решение
№97
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 43,
ал. 1 от НРПУРОИ
Общински съвет - Монтана
Реши:**

1. Обявява продажбата чрез явен търг на поземлен имот с ид.№48489.13.48 по кадастралната карта на гр.Монтана, с площ от 591.00 кв.м., по пазарни цени, след експертна оценка от независим лицензиран оценител.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА: 08-01-93/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид. №48489.13.47 по кадастралната карта на гр.Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.12, относно продажба на терен – частна общинска собственост съседен на този за който току що приехме решение за продажба. Моля за отношение. Не виждам. Преминаваме към гласуване поименно.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	против
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	против
Димитър Йотински	----
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	против
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	против
Иван Славчов	против
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	против
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	против
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	против

20 / 8 / 0

Приема се

Решение

№98

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 43, ал. 1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата чрез явен търг на поземлен имот с ид.№48489.13.47 по кадастралната карта на гр.Монтана, с площ от 671.00 кв.м., по пазарни цени, след експертна оценка от независим лицензиран оценител.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: 08-01-92/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на терен – частна общинска собственост, поземлен имот с ид. №48489.13.441 по кадастралната карта на гр.Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.13, докладна записка №08-01-92. Моля за отношение по този въпрос. Не виждам. Преминаваме към гласуване поименно.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за

Валерия Тодорова	против	Любомир Иванов	за
Валтер Аспарухов	за	Найден Найденов	против
Веселин Игнатов	----	Нистор Каменов	за
Диман Костадинов	----	Павел Цочев	за
Димитър Аврамов	против	Петко Петков	за
Димитър Йотински	----	Пламен Мечков	за
Емил Ангелов	за	Росен Белчев	против
Златко Тодоров	против	Светозар Григоров	за
Ивайло Георгиев	за	Светлин Николов	за
Ивайло Петров	против	Станислав Станоев	----
Иван Славчов	против	д-р Тодоров	за
Иво Гигов	за	Тодор Тодоров	за
Иво Иванов	за	Христо Кастрев	против
Ивета Станкова	за		

20 / 8 / 0

Приема се

Решение

№99

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 43, ал. 1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата чрез явен търг на поземлен имот с ид.№48489.13.441 по кадастралната карта на гр.Монтана, с площ от 4 882.00 кв.м., по пазарни цени, след експертна оценка от независим лицензиран оценител.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА: 08-01-97/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общински жилища.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.14 докладна записка №08-01-97. Отношение по този въпрос? Администрацията? От залата? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	Въздържал се
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	----
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	----
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

26 / 0 / 1

Приема се

Решение

№100

На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 44, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд
Общински съвет - Монтана
Реши:

I. Дава съгласие да бъдат продадени следните общински жилища на настанените в тях наемателите, по цени, определени от независим лицензиран оценител:

1. ж.к. "Младост-1", бл. 5, вх. Д, ет. 5, ап. 49 на **Иванка Николова Тошева**;
2. ж.к. "Младост-2", бл. 14, вх. Б, ет. 4, ап. 31 на **Йосиф Димитров Драгиев**;
3. ж.к. "Младост-2", бл. 10, вх. Е, ет. 7, ап. 25 на **Илиян Мирков Илиев**;

II. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА: 08-01-98/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прехвърляне на общински жилища от фонд „Резервен” във фонд „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.15, по тази докладна имаше доста дебати и е предложено пред вас проект за решение. В залата присъстват и част от онези за които се отнася вземането на това решение. Заповядайте г-н Живков.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Г-н Председател, дами и г-да съветници, въпроса е определено социален и аз ви моля да подкрепите това, което е направено като предложение. Една значителна част от тези хора са със сериозни здравословни проблеми. Освен това, ако останат в тази форма е необходимо дори тези жилища в този си вид да ги прехвърлим в настаняване под наем, от друга страна ще елиминираме другите възможности при които на всяка една година или на всеки две години тези хора трябва да бъдат изваждани навън. Една значителна част от тях не са променили социалния си статус и аз мисля, че за тези хора, които стоят тук и които стоят пред вратите ми всяка сутрин и при Председателя на ОбС, пред вас и аз мисля, че е добре да подкрепите Докладната записка в този вид, в който ви е предложена. Зная, че на комисии е имало различни мнения, да бъдат извадени един или двама човека, които са оспорвали заповедите, които сме дали за освобождаване на жилищата. Общо взето аз изпълнявам решенията на ОбС, не общо взето задължителните в тази част, които са оспорвани в Административен съд и една част от тези хора няма къде да отидат, при тази ситуация трябва да излязат навън. Не ми се иска да разделяме още веднъж тази тема, не можем да разделим проблемите, защото проблемите са общо на всичките тези хора, които обитават тези жилища. В противен случай те трябва да бъдат изхвърлени на улицата, от друга страна те обжалват всички наши заповеди, които имаме. На два пъти стигахме до тази тема, опитахме различни варианти, специално за тези случаи мисля, че е добре да подкрепите предложението за решение в този си вид в който ви е представено. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря г-н Кмете. Моля за отношение по този въпрос. Както вече съобщих, има становище на комисията по Здравеопазване и Местно самоуправление, които подкрепят Докладната записка с предложените решения без предложените №9 и №10 и другото на Бюджет и финанси, които подкрепят Докладната записка, като към №9 и №10 №3 и №4 от номерацията от предложението за решение. За пояснение, това са хората които са подали жалби до АС и за хората за които има издадени заповеди за освобождаване на жилищата. Вече чухте мнението и на Кмета. Има ли някой, който желае да вземе отношение по този въпрос? Благодаря на Бояджиев за предложението за прекратяване на разискванията. Тъй като нямаше разискванията с изключение на становището на Кмета на общината ще преминем към обикновено гласуване за предложенията на ПК по Здравеопазване и Местно самоуправление и Бюджет съответно, ако бъдат подкрепени ще ги отразим в окончателния вид на докладната с поименно гласуване. Преминаваме към гласуване на предложението от ПК по Здравеопазване и Местно самоуправление. Моля онези от вас, които са “за” това предложение да гласуват със “за”

6 / 1 / 19

Не се приема

Моля онези от вас, които са “за” предложението на комисията по Бюджет и финанси да гласува “за”

2 / 2 / 13

Не се приема

Преминаваме към поименно гласуване на предложението за решение в цялост, като трябва да имате в предвид, че в оригинала, който е при мен е отразено “Прехвърля 10 (десет) броя общински

жилища...”, тъй като в раздадения ви материал е 8 (осем) жилища, тази грешка е коригирана и в оригиналния вариант е 10 (десет). Моля онези от вас, които са “за” при поименното гласуване и съответно “против” или “въздържал се” да отразят своето мнение

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	Въздържал се
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	Въздържал се
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	----
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	Въздържал се
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	----
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	Въздържал се

24 / 0 / 4

Приема се

Решение

№101

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 3 ал. 3 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд

Общински съвет - Монтана

Реши:

I. Прехвърля 10 (десет) броя общински жилища от фонд „Резервен” във фонд „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”, заедно с наемателите в тях, а именно:

1. Жилище, намиращо се в гр. Монтана, ж.к. „Младост”, бл. 4, вх. Г, ет. 3, ап. 9 с наемател **Таня Цветанова Борисова.**

2. Жилище, намиращо се в гр. Монтана, ж.к. „Младост”, бл. 4, вх. Г, ет. 7, ап. 31 с наемател **Мая Стефанова Геннадиева.**

3. Жилище, намиращо се в гр. Монтана, ж.к. „Младост”, бл. 29, вх. Г, ет. 5, ап. 51 с наемател **Борислав Звезделинов Евгениев.**

4. Жилище, намиращо се в гр. Монтана, ж.к. „Младост”, бл. 10, вх. Д, ет. 5, ап. 56 с наемател **Сийка Якимова Маринова.**

5. Жилище, намиращо се в гр. Монтана, ул. „Христо Ботев” №71 с наемател **Евдокия Йорданова Господинова.**

6. Жилище, намиращо гр. Монтана, ул. „Стефан Савов” №7, с наемател **Каменка Асенова Борисова.**

7. Жилище, намиращо се в гр. Монтана, ул. „Годе Делчев” №5, ет. 1 с наемател **Еленка Моньова Митова.**

8. Жилище, намиращо се в гр. Монтана, бул. „Александър Стамболийски” №33, бл. „Хемус”, тяло А, ет. 1 с наемател **Никола Ангелов Андреев.**

9. Жилище, намиращо гр. Монтана, ж.к. „Младост”, бл. 29, вх. Г, ет. 8, ап. 62 с наемател **Мирослав Каменов Славчов.**

10. Жилище, намиращо гр. Монтана, ж.к. „Младост”, бл. 4, вх. Д, ет. 7, ап. 58 с наемател **Камелия Михайлова Каменова.**

II. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: На хората в залата, които бяха по този повод искам да кажа, че това е едно временно решение, но така или иначе имотите, които са ви предоставени ги пазете и ги използвайте с грижите на добър стопанин, за плащането на наемите и другите консумативи, които ползвате.

ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА: 08-01-99/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно обявяване на имот публична общинска собственост за частна общинска собственост, находящ се в кв. 281, гр. Монтана, даване съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП и решение за продажба на част от преобразуваната част.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.16, с №99. моля онези от вас, които желаят да вземат отношение да заповядат. Става на въпрос за една пешеходна пътека, която се придава към съответните съседни имоти. Има ли някои който желае да вземе отношение? Не виждам. Преминавам към поименно гласуване на това решение

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	----
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

28 / 0 / 0

Приема се

Решение

№102

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост; чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 47 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява за частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 48489.14.280 с площ 377.00 (триста седемдесет и седем) кв.м., представляващ пешеходна алея, по кадастралната карта на гр. Монтана.

2. Дава съгласие за изработването на ПУП за изменение на регулацията на УПИ XV, кв. 281, по регулационния план на гр. Монтана съгласно предложената скица – проект.

3. Упълномощава Кмета на Община Монтана да сключи предварителен договор по пазарни цени за прехвърляне на собственост върху 223.00 (двеста двадесет и три) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 48489.14.280 към поземлен имот с идентификатор 48489.14.213, собственост на “Кремапласт” ООД, гр. Монтана.

4. Упълномощава Кмета на Община Монтана да сключи окончателен договор за прехвърляне на собствеността, след издаване на заповед за одобряване изменението на ПУП.

5. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА: 08-01-90/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на язовир “Доктор Йосиф” в с. Д-р Йосифово и язовир “Долна вода” в с. Студено буче.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Има ли някой, който желае да вземе отношение по тази докладна записка? Не виждам. Преминаваме към гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	----
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

28 / 0 / 0

Приема се

Решение

№103

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно общия индекс от 112,5 на потребителските цени за 2007 г.

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Дава съгласие за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години, при условията на § 4, ал.1 от ПЗР на Закона за сдруженията за напояване на:

№	Язовир	Завирена площ (дка)	Начална тръжна цена, наемна цена (лв./дка)	Годишен наем (лв.)
1	“Доктор Йосиф” в с. Д-р Йосифово	70	35.00	2450.00
2	“Долна вода” в с. Студено буче	90	35.00	3150.00

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА: 08-01-95/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прекратяване на учреденото особено право на ползване чрез концесия на язовир “Стубел” в с. Белотинци, общ. Монтана

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Докладна записка под точка осемнадесет с №95. Отношение по този въпрос? Няма. Преминаваме към гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

29 / 0 / 0

Приема се

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Увеличаваме кворума в залата, щом става на въпрос за Кмета на Белотинци.

Решение

№104

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 42, ал. 1, т. 9 от Наредбата за условията и реда при предоставяне на концесии

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Прекратява учреденото особено право на ползване чрез концесия на язовир “Стубел” в с. Белотинци, Община Монтана, което е в полза на ЕТ ”Григор Григоров” с представител Григор Ангелов Григоров.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

3. Възлага на Кмета на с.Белотинци, Община Монтана стопанисването на язовир “Стубел”, след прекратяване на договора за концесия.

ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА: 08-01-94/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на пасища – земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, остатъчен фонд, стопанисван от Община Монтана в землището на кв.Кошарник.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Т.19 с №94, става на въпрос за пасища, за отдаване под наем в района на кв.Кошарник. Има ли някой, който да желае да вземе отношение по този въпрос. Заповядай Аврамов.

Г-Н ДИМИТЪР АВРАМОВ: У-ми колеги, аз искам само да кажа по тази точка, че в нашата комисия по Общинска собственост я разгледахме на две заседания, като на първото имахме желание да ни бъде казано дали представители на Общинска администрация са уведомили и другите жители на кв.Кошарник, които отглеждат животни че имат право да вземат такива земи под наем за да се възползват от субсидията, която е. Нямахме отговор на второто заседание какви мерки са взети. По принцип подкрепяме докладната искаме само да знаем до сега взети ли са такива мерки, уведомени ли са другите хора. Искане да ни се представи регистър на тази пасища, но тава предполагам ще бъде направено на следващото заседание на комисията.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Регистъра е представен, при мен е и може след това да го погледнете, той е за всички места в общината. Нистор Каменов иска да вземе отношение, заповядай. Той също е представител на ПК по Общинска собственост.

Г-Н НИСТОР КАМЕНОВ: У-ми г-н Председател, у-ми г-н Кмете, у-ми колеги, действително въпроса беше разгледан в две заседания. Искам да ви кажа, че това е единствения начин по който можем да подпомогнем животновъдите и особено в 2007 г. този начин се практикува съгласно схемата за единно плащане на площ. Това е единствения начин да включим животновъдите към тази схема и да им се даде субсидия. Да се сключат договори с общините за общинските мери и пасища, както за ливади така и за земи. За държавните мери и пасища с Областна дирекция земеделие и гори. Съгласно чл.48 от Закона за допитване до народа кметовете на населени места са длъжни да проведат общоселско събрание в което да изберат един пълномощник на всички животновъди, който да представлява всички животновъди на територията на населеното място и който да кандидатства от името на всички за целия размер на всички мери и пасища или там където има държавни мери и пасища с цел да бъде включен в схемата за единно плащане на площ, да се получат максималния размер на субсидията, след това да бъдат разпределени на абсолютно всички собственици на животни на територията на населеното място. Тъй като в кв.Кошарник, статута не е на кмета, нито на кметски наместник, там мисля че има отговорник и се получи известно затруднение, ние след това говорихме с представител на Общинска администрация г-жа Соня Тодорова да се проведе такава среща с всички животновъди, защото има опасност на бъдем атакувани, ние общинските съветници и целия ОбС затова, че отдаваме мери и пасища от общинския фонд само на едно определено лице, а другите се пренебрегват и по такъв начин ги лишаваме от полагащата им се субсидия. След като получих уверението на г-жа Тодорова, че са проведени такива разговори с животновъдите и те са уведомени и няма нито една молба за сключване на договор до този момент до Кмета на Община Монтана, считам че трябва да подкрепим докладната и да дадем възможност на молителя да му се отпуснат за ползване на тези 73 дка мери и пасища с цел да получава субсидията и усвояване на тази субсидия, които са преки плащания от европейските фондове и са предназначение именно за животновъдите. Считам, че трябва да подкрепим докладната.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Други, които желаят да вземат отношение по този въпрос? Не виждам. Преминаваме към процедура прекратяване на разискванията. Моля, онези от вас, които са “за” прекратяване на разискванията по т.19 да гласуват “за” прекратяване

24 / 0 / 0

Приема се

Преминаваме към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	Въздържал се
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	Въздържал се
Иван Славчов	Въздържал се
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	Въздържал се

25 / 0 / 4

Приема се

Решение

№105

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 48 "а" от Закона за допитване до народа

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Дава съгласие за сключване на договор със земеделския производител Тодор Цветанов Първанов от гр. Монтана, ул. Хан Персиян, №2а за предоставяне под наем на пасища – земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, остатъчен фонд, стопанисван от Община Монтана в землището на кв. Кошарник с индентификаторни номера:

- 48489.16.164 от 28.106 дка

- 48489.1.345 от 32.919 дка

- 48489.1.947 от 16.813 дка,

които са с обща площ от 77.838 дка. при заплащане на годишна наемна цена в размер на 2.50 лв./дка на основание Решение №464 от Протокол №50/29.06.2006 год. на Общински съвет Монтана.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТА: 08-01-96/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване на възмездно право на ползване върху недвижими имоти № 800228 и №800236 - земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (стопанисвани от общината) в землището на с. Долно Белотинци, общ. Монтана за срок от 1 (една) година в полза на Светлана Генова Игнатова - земеделски производител, за настаняване на пчелни семейства.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Следващата точка е идентична, става на въпрос за имоти за отглеждане на пчелни семейства. Има ли някой, който желае да вземе отношение по този въпрос. Не виждам. Преминваме към гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	Въздържал се

28 / 0 / 1

Приема се

Решение

№106

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 58, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Учредява възмездно право на ползване върху недвижими имоти № 800228 и №800236 - земи по чл.19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, (стопанисвани от общината) в землището на с. Долно Белотинци, Община Монтана за срок от 1 (една) година в полза на Светлана Генова Игнатова - земеделски производител, за настаняване на пчелни семейства, при заплащане на базисна годишна наемна цена в размер на 30.00 лв./дка, на основание Решение №275 от Протокол №33/07.07.2005 год. на Общински съвет Монтана
2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА: 08-01-82/17.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно молба от Стоянка Трендафилова Първанова за опрощаване на патентен данък

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Следващата точка е 21 с №82 става на въпрос за опрощаване на патентен данък. Вносителите? Няма. В залата? Не виждам. С обикновено гласуване, гласуваме предложението за решение. Моля, онези от вас, които са “за” това решение да гласуват “за”

27 / 0 / 1

Приема се

Решение

№107

**Във връзка с т.2 на преписка № 94-00-732/06.03.2008 г. на Администрацията на Президента на Република България
Общински съвет - Монтана**

Реши:

Изразява мнение да не се опрости задължението на г-жа Стоянка Трендафилова Първанова.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА: 08-01-100/23.05.08 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно Допълнение на Докладна записка № 08-01-73/25.04.2008г. за Частична корекция на Списъка на капиталовите разходи през 2008 г. финансирани от собствени бюджетни средства.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Докладна записка №100. Вносителите? Няма. В залата? Не виждам. Подлагам на поименно гласуване предложението за решение

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	за
Бойко Димитров	----
Борис Тачев	за
Валерия Тодорова	за
Валтер Аспарухов	за
Веселин Игнатов	----
Диман Костадинов	----
Димитър Аврамов	за
Димитър Йотински	за
Емил Ангелов	за
Златко Тодоров	за
Ивайло Георгиев	за
Ивайло Петров	за
Иван Славчов	за
Иво Гигов	за
Иво Иванов	за
Ивета Станкова	за

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	за
Крум Милетиев	за
Любомир Бояджиев	за
Любомир Иванов	за
Найден Найденов	за
Нистор Каменов	за
Павел Цочев	за
Петко Петков	за
Пламен Мечков	за
Росен Белчев	за
Светозар Григоров	за
Светлин Николов	за
Станислав Станоев	----
д-р Тодоров	за
Тодор Тодоров	за
Христо Кастрев	за

29 / 0 / 0

Приема се

Решение

№108

На основание чл. 21 т. 6 от ЗМСМА и чл. 18 от Закона за общинските бюджети

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Приема Реализираната икономия от капиталовите разходи финансирани от собствени бюджетни средства в размер на 5 500 лв. да се изразходи за изкърпване на алеи в Гробищен парк Монтана.

2. Досегашната точка 2 от Решение № 79 от Протокол № 11/08.05.2008г. става

т.3. Възлага на Кмета на Община Монтана да отрази промените по т. 1 и т. 2

ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА: ПИТАНИЯ

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: От миналата сесия има два отговора на питання. Отговор е даден на г-н Ивайло Петров и на Иван Славчов. Моля ако желаете да вземете отношение заповядайте.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: Предоставена ми е скицата, но на нея не виждам нанесени павилионите. За да ги узаконим, нанесете ги.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: Аз поисках меморандума, но ми е предоставен анекса към договора, него не съм искал, но ми е даден. Меморандума го няма. Попитах г-н Председателя на ОбС за меморандума, той каза, че го няма в общината, изчезнал е от архива на общината.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Не е вярно това, не съм казвал нищо за меморандума.

Има ли нови питання към Кмета на общината? Не виждам. Закривам дванадесетата редовна сесия на ОбС – Монтана.

Заседанието бе закрито в 17,00 часа

Протоколчик:.....
/Мария Петрова/

Председател ОбС:.....
/Светлин Николов/