



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - гр. Монтана

ПРОТОКОЛ

за разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд /ДПФ/
за стопанската 2022-2023 г. за землищата от област Монтана

Днес, 17.06.2022 г., комисия назначена със Заповед №185/16.06.2022 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Монтана, в състав:

Председател: Галя Дуева – главен експерт в ГД „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Монтана

Членове :

1. Петя Георгиева – главен юрисконсулт в Д „АПФСДЧР“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Монтана
2. Станислав Ценов – началник на Общинска служба по земеделие – гр. Монтана
3. Георги Рангелов – главен експерт Общинска служба по земеделие – гр. Вълчедръм
4. Жанет Попова - главен експерт в ГД „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Монтана

и резервни членове:

1. Анита Трифонова – главен експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Монтана
2. Анелия Кузманова – главен експерт в ГД „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Монтана

Със задача: да разгледа постъпилите в срока по чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ заявления за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд и да разпредели по реда на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ допълнително необходимата за всеки кандидат площ съобразно данните от протоколите по чл. 100, ал. 3 и ал. 5 от ППЗСПЗЗ в съответното и/или в съседни землища.

В началото на заседанието, дадено в 10:00 часа председателят провери присъствието на членовете на комисията и след като установи, че всички са налице, същите попълниха декларации по чл. 100, ал.7, изр. трето, че нямат качеството на свързано лице по смисъла на Търговския закон с участниците в процедурата по разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд за стопанската 2022 – 2023 година. Комисията се запозна с всички съотносими към процедурата документи, предоставени от съответните общини на територията на област Монтана, както и от общини от съседни области, където е извършвано допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд (ОПФ), а именно:

- Протокол от 15.04.2022 г. за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2022-2023 г. за землищата от община Вълчедръм, на комисията назначена със Заповед №71/20.01.2022 г. на кмета на общ. Вълчедръм;
- Писмо от кмета на общ. Хайредин, обл. Враца, с изх. № К-1747/13.05.2022 г., относно липса на налични свободни площи пасища, мери и ливади от ОПФ в общината за допълнително разпределение;
- Заявление по чл.37и ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от Станислав ***** Стоянов до кмета на община Вълчедръм с вх. № УС-14-91/24.03.2022г.;
- Заявление за допълнително разпределение на площи от ДПФ от Станислав ***** Стоянов, постъпило в ОД „Земеделие“ – Монтана вх. № АР-2860/03.06.2022 г.;
- Протокол от 18.03.2022 г. за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2022-2023 г. за землищата от община Лом, на комисията назначена със Заповед № 204/10.03.2021 г. на кмета на общ. Лом;
- Протокол от 20.05.2022 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2022-2023 г. за землищата от община Лом, на комисията назначена със Заповед №204/10.03.2021 г. на кмета на общ. Лом;
- Писмо изх.№РД-02-18-1706(1)/08.06.2022г. на общ.Лом
- Протокол от 13.06.2022 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2022-2023 г. за землищата на територията на община Димово, област Видин на комисията назначена със Заповед № РД-02-27/15.02.2022 г. на кмета на общ. Димово;
- Заявление по чл.37и ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от „Силвия 7“ ООД до кмета на община Лом с вх. № РД-02-18-702/02.03.2022г.;

- Заявление за допълнително разпределение на площи от ДПФ с рег. индекс № РД – 02-18-1706/08.06.2022 г. от „Силвия 7“ ООД, постъпило в ОД „Земеделие“ – Монтана с писмо с вх. № РД – 3158/15.06.2022 г.;
- Протокол от 14.04.2022 г. за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2022-2023 г. за землището на с. Габровница, община Монтана на комисията назначена със Заповед № 554/22.03.2022 г. на кмета на община Монтана;
- Протокол от 18.05.2022 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2022-2023 г. за землището на с. Безденица, община Монтана на комисията назначена със Заповед № 554/22.03.2022 г. на кмета на община Монтана;
- Заявление по чл.37и ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от Валтер ***** Борисов до кмета на община Монтана с вх. № 94-В-173/01.03.2022г.;
- Заявление за допълнително разпределение на площи от ДПФ с вх. № 94-В-454/01.06.2022 г. на Валтер ***** Борисов, постъпило в ОД „Земеделие“ – Монтана с писмо с вх. № РД-3120/14.06.2022 г.;
- Протокол от 14.04.2022 г. за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2022-2023 г. за землището на с. Крапчене, община Монтана на комисията назначена със Заповед № 541/21.03.2022 г. на кмета на община Монтана;
- Протокол от 18.05.2022 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2022-2023 г. за землището на с. Стубел, с. Трифоново, с. Благово и гр. Монтана, община Монтана на комисията назначена със Заповед № 541/21.03.2022 г. на кмета на община Монтана;
- Заявление по чл.37и ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от „Феникс 2002“ ООД до кмета на община Монтана с вх. № 70-11-331/07.03.2022г.;
- Заявление за допълнително разпределение на площи от ДПФ с вх. № 58-00-27/09.06.2022 г. на „Феникс 2002“ ООД, постъпило в ОД „Земеделие“ – Монтана с писмо с вх. № РД-3120/14.06.2022 г.;

В тази връзка комисията констатира:

1. Подадени са 4 броя заявления за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд, както следва:
 - Заявление с вх. № АР-2860/03.06.2022 г. от **СТАНИСЛАВ ***** СТОЯНОВ**, ЕГН *****, с постоянен адрес: гр.М *****, собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни № 0720980001 /стар 3635-0008/, находящ се в землището на с. Бъзовец, общ. Вълчедръм;

- Заявление с вх. № РД – 02-18-1706/08.06.2022 г. на общ. Лом от „СИЛВИЯ 7“ ООД, ЕИК 106617172, със седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. Дружба, бул. „Искърско шосе“ №13А, представлявано от Димитър ***** Зоров, чрез пълномощника си Магдалена ***** Младенова, упълномощена с пълномощно с рег. №3738/03.06.2021 г. и рег. №3739/03.06.2021 г. на нотариус с рег. №526, с район на действие РС-София, собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни № 2143660002 /стар 3667-0016/, находящ се в землището на с. Добри дол, общ. Лом.
- Заявление с вх. № 94-В-454/01.06.2022 г. на общ. Монтана от ВАЛТЕР ***** БОРИСОВ, ЕГН ***** , с постоянен адрес с. Г***** , общ. Монтана, обл. Монтана, ул. ***** , собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни №1418070022 /стар 3453-0303/, находящ се в землището на с. Габровница, общ. Монтана;
- Заявление с вх. № 58-00-27/09.06.2022г. на общ. Монтана от „ФЕНИКС 2002“ ООД, ЕИК 111546172, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Морава“ № 37, представлявано от Румен ***** Бонев, собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни № 3950380001 /стар 3434-0159/, находящ се в землището на с. Крапчене, общ. Монтана;

След като разгледа постъпилите в срока по чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ заявления за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд, ведно със съотносимите към процедурата документи и съобразно заявените животински единици и стопанисвани (наети и собствени) пасища, мери и ливади, както и разпределенияте площи пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, съгласно данните от протоколите по чл. 100, ал. 3 и ал. 5 от ППЗСПЗЗ, комисията определи допълнително необходимата площ за разпределение от държавния поземлен фонд по ползватели.

При разглеждане на постъпилото заявление от Валтер Борисов за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд, комисията установи следното:

От представените документи от община Монтана е видно, че не е извършено допълнително разпределение на пасища, мери и ливади в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, имайки предвид, че съседните землища на с. Габровница, община Монтана са: с. Мърчево и с. Ерден – община Бойчиновци, с. Дългоделци и с. Долно Церовене – община Якимово.

Заявитель	Номер на животновъден обект	Местонахождение на обекта	Брой заявен и ЖЕ	ЖЕ x 15 дка (мин. площ)	Наети и собствени площи ПМЛ (дка)	Полагачи се площи от ОПФ/ДПФ за разпределение (дка)	Общо разпределена площ от ОПФ (дка)	Необходима площ за допълнително разпределение от ДПФ (дка)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Станислав ***** Стоянов	0720980001 /стар 3635-0008/	с. Бъзовец, общ. Вълчедръм	101.8	1527.000	461.989	1065.011	786.864	278.147
"СИЛВИЯ 7" ООД	2143660002 /стар 3667-0016/	с. Добри дол, общ. Лом	401	6015.000	1277.440	4737.560	2.402	4735.158
Феникс-2002 ООД	3950380001 /стар 3434-0159/	с. Крапчене, общ. Монтана	248.2	3792.000	553.768	3238.232	1515.661	1722.571

Необходимата площ от ДПФ за допълнително разпределение (колона 9) комисията определи като разлика между общия размер на полагачите се площи пасища, мери и ливади (колона 7) и разпределените площи от ОПФ (колона 8). От своя страна полагачите се площи от ОПФ/ДПФ за разпределение (колона 7) са формирани въз основа на заявените животински единици (ЖЕ) умножени с минималната полагаема се площ на 1 животинска единица (съгл. чл. 37и, ал.4 ЗСПЗЗ), минус наетите и собствени ПМЛ.

След като определи допълнително полагаемата се площ от ДПФ на всеки кандидат, комисията

РЕШИ:

1. Не продължава процедурата по реда на чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ за допълнително разпределение на имоти представляващи пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд на **ВАЛТЕР ***** БОРИСОВ, ЕГН *******, поради неизчерпана процедура по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ по отношение на разпределение на площи в съседни землища на съседни общини.

2. Необходимата площ на всеки кандидат се разпределя по местонахождение на животновъдния обект, при спазване на разпоредбите на чл. 37и, ал. 10 и чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ, а именно:

- При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. В тази връзка комисията констатира, че от подадите заявления за допълнително разпределение на земи от ДПФ за област Монтана кандидати, няма такива, попадащи в тази хипотеза.

- Комисията разпределя допълнително необходимата за всеки кандидат площ съобразно данните от протоколите по чл. 100, ал. 3 и 5 ППЗСПЗЗ в съответното и/или съседни землища, като разпределението се извършва последователно в съседно землище на територията на същата община, на друга съседна община в същата област или на съседна община в друга област. В случаите, когато разпределението на площите се извършва в съседно землище, намиращо се на територията на друга област, разпределението следва да се извърши от съответната комисия по местонахождението на имотите, на която служебно се изпращат копия от документите на заявителя с данни от протоколите за разпределената му площ.

На основание чл. 37и, ал. 4 и ал. 10 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ и с оглед взетите решения по т. 1, 2 и 3, разпределя следните площи по местонахождение на животновъдния обект по ползватели, както следва:

1. Разпределя на **СТАНИСЛАВ ***** СТОЯНОВ, ЕГН ******* за ползване **277.080** дка пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд от 1 до 7 категория, индивидуализирани по имоти както следва:

№ по ред	Община	Землище	Имот №	Площ (дка)	НТП	Категория на имота
1	2	3	4	5	6	7
1	Вълчедръм	Бъзовец	07209.43.1	123.997	пасище	3
2	Вълчедръм	Бъзовец	07209.44.1	153.083	пасище	3
			ОБЩО:	277.080		

2.Разпределя на „СИЛВИЯ 7“ ООД, ЕИК 106617172, за ползване 357.302 дка пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд от 1 до 7 категория, индивидуализирани по имоти както следва:

№ по ред	Община	Землище	Имот №	Площ (дка)	НТП	Категория на имота
1	2	3	4	5	6	7
1	Лом	Добри Дол	21436.63.5	144.487	пасище	6
2	Лом	Добри Дол	21436.63.6	145.533	пасище	6
3	Лом	Сливата	67310.47.2	67.282	пасище	6
			ОБЩО:	357.302		

3. Разпределя на „ФЕНИКС 2002“ ООД, ЕИК 111546172, за ползване 1036.558 дка пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд, от които 540.768 дка от 1 до 7 категория и 495.790 дка от 8 до 10 категория, индивидуализирани по имоти както следва:

№ по ред	Община	Землище	Имот №	Площ (дка)	НТП	Категория на имота
1	2	3	4	5	6	7
1	Монтана	Благово	04251.17.1	34.926	пасище	3
2	Монтана	Благово	04251.27.2	50.087	пасище	3
3	Монтана	Благово	04251.29.11	20.696	пасище	3
4	Монтана	Благово	04251.29.9	54.780	пасище	3
5	Монтана	Благово	04251.30.12	19.221	пасище	3
6	Монтана	Благово	04251.30.3	26.261	пасище	3
7	Монтана	Благово	04251.32.1	8.218	пасище	4
8	Монтана	Благово	04251.69.6	24.417	пасище	4
9	Монтана	Благово	04251.70.30	28.020	пасище	4
10	Монтана	Крапчене	39503.10.49	16.126	пасище	4

11	Монтана	Крапчене	39503.120.21	76.482	пасище	9
12	Монтана	Крапчене	39503.120.23	143.530	пасище	9
13	Монтана	Крапчене	39503.121.52	40.001	пасище	9
14	Монтана	Крапчене	39503.125.2	209.434	пасище	10
15	Монтана	Крапчене	39503.126.1	23.342	пасище	10
16	Монтана	Монтана	48489.19.44	66.464	пасище	3
17	Монтана	Николово	51665.55.2	145.413	пасище	4
18	Монтана	Стубел	70024.182.17	2.000	пасище	10
19	Монтана	Стубел	70024.183.12	1.001	пасище	10
20	Монтана	Трифоново	73167.3.1	46.139	пасище	5
			ОБЩО:	1036.558		

Въз основа на извършеното разпределение по реда на чл. 37и, ал.10 от ЗСПЗЗ, комисията изчисли какъв е недостига на свободни площи от ДПФ и обобщил данните по заявители в следната таблица:

Заявитель	Полагани се площи за разпределение (дка)	Общо разпределена площ от ОПФ (дка)	Необходима площ за допълнително разпределение от ДПФ (дка)	Разпределена площ от ДПФ за обл. Монтана (дка)	Недостиг на площи за допълнително разпределение (дка)
Станислав ***** Стоянов	1065.011	786.864	278.147	277.080	1.067
"СИЛВИЯ 7" ООД	4737.560	2.402	4735.158	357.302	4377.856
„ФЕНИКС-2002” ООД	3238.232	1515.661	1722.571	1036.558	686.013

В тази връзка и на основание чл. 100, ал. 8, изр. второ, комисията реши да препрати необходимите документи до Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Видин с оглед извършване на допълнително разпределение в съседно землище на съседна област на пасища, мери и ливади от ДПФ по отношение на кандидата "СИЛВИЯ 7" ООД.

Настоящият протокол да се обяви в съответните кметства и общински служби по земеделие, както и да се публикува на интернет страниците на общините и Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Монтана.

Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът не разпорежи друго.

Въз основа на настоящия протокол директорът на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Монтана сключва договор за наем или аренда по цена, определена по пазарен механизъм. Минималният срок на договора е пет стопански години, считано от стопанската 2022-2023 година.

Настоящият протокол се състави в два еднообразни екземпляра – един за комисията и един за Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Монтана. При поискване на заинтересованите лица се предоставя заверено копие.

КОМИСИЯ:

Председател: П
/ Галя Дуева /

Членове: 1. П
/ Петя Георгиева /

2. П
/ Станислав Ценов /

3. П
/ Георги Рангелов /

4. П
/ Жанет Попова /

