

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, при условията на чл. 186 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет:

1. Обект и предмет на поръчката

Обектът на настоящата поръчка, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки, е **строителство**.

Предмет на поръчката е: **„Ремонт на сгради на читалища на територията на Община Монтана”** по обособени позиции, както следва:

Обособена позиция №1 „Основен ремонт на читалище с. Долно Белотинци“

Обособена позиция №2 „Основен ремонт на читалище с. Габровница“

Обособена позиция №3 „Основен ремонт на читалище с. Сумер“

Обособена позиция №4 „Основен ремонт на читалище с. Виноще“

Целта на тази поръчка е **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да избере **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, притежаващ професионална квалификация и практически опит в областта на ремонтирането на сгради и покриви и покривни конструкции на сгради, на когото Община Монтана да възложи изпълнението на строително-ремонтните работи за обекта на настоящата поръчка **„Ремонт на сгради на читалища на територията на Община Монтана”**.

2. Място и срок за изпълнение на поръчката

Строително-ремонтните работи, предмет на възлагане в настоящата поръчка обхващат ремонтирането на сгради и покриви и покривни конструкции на сгради в селата Долно Белотинци (7 км от гр. Монтана), Габровница (12 км от гр. Монтана), Сумер (12 км от гр. Монтана) и Виноще (18 км от гр. Монтана), намиращи се на територията на община Монтана.

Поръчката ще се изпълнява въз основа на настоящите технически спецификации и Обявата на Възложителя.

Срок за изпълнение на настоящата поръчка е до 180 (сто и осемдесет) календарни дни.

3. Обхват на поръчката

Строително-ремонтните работи, предмет на възлагане в настоящата поръчка, са основната част от изпълнението на строежи, съгласно Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, а именно реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна на предназначението на сгради и съоръжения за обществено обслужване.

4. Техническо описание на поръчката

В изпълнение на възложената му обществена поръчка, предмет на настоящата покана, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** следва да осъществи строително-ремонтните работи съгласно количествено-стойностните сметки (Образец 13.1., 13.2., 13.3., 13.4.).

Всички видове строително-монтажни работи ще се извършат при спазване на всички съпътстващи технологичния процес изисквания и последователност от операции.

5. Изисквания по здравословни и безопасни условия на труд

По време на изпълнение на ремонтните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба №2/2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигури безопасността на работещите по време на извършването на всички дейности на строителната площадка, а също така и спазването на всички изисквания на Закон за здравословни и безопасни условия на труда.

6. Изисквания към изпълнението

След подписване на договора за възлагане, количествата по видове строителни работи се уточняват между представител на Възложителя и Ръководителя на екипа на Изпълнителя. Отчитането на изпълнените и подлежащите на заплащане видове строителни работи се извършва с двустранно подписани от Изпълнителя и Възложителя протоколи обр. 19.

Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните (действащи в момента) Български държавни стандарти, европейските стандарти или еквивалентни международни стандарти.

Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи е задължение на Изпълнителя. Всички материали трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

При извършване на СМР изпълнителят е длъжен да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

След приключване на работата за даден участък от позицията, изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката, са собственост на възложителя и следва да се депонират на указаните от него места.

Изпълнителят е длъжен да изхвърля всички отпадъчни материали от строителните работи на свой риск и за своя сметка в съответствие с приложимите български нормативни изисквания.

Изпълнителят е длъжен да упражнява контрол на качеството в съответствие с нормативните документи и процедури за качество.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на технологията и начина на изпълнение. В случай на констатирани дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, Възложителят спира работите до отстраняването им от Изпълнителя.

Всички дефектни материали се отстраняват от обекта, а дефектните работи се разрушават от Изпълнителя за негова сметка.

По време на изпълнение на строително-монтажните работи Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на законовата уредба в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството стандарти и технически нормативни документи, действащи в страната.