

ДОГОВОР

Днес, 07.09.2016г. в гр. Монтана между
ОБЩИНА МОНТАНА с ЕИК 000 320 872 и адрес гр. Монтана 3400, ул. „Извора“ №1, представлявана от Златко Софрониев Живков – Кмет на Община Монтана, и Валерия Филипова-Андреева– Главен счетоводител, от една страна, наречена за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„Ай Би Трейд енд Консулт“ ООД, с ЕИК 202 111 250 и със седалище и адрес на управление управление гр. София 1700, район Лозенец, ул. „Ангел Каралийчев“ №29, 1Б, представлявано от Илиана Иванова Денова – Управител, от друга страна, наречен за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящия Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Настоящият Договор е с предмет: **Ремонт на мини-футболно игрище в УПИ III, кв. 95, гр. Монтана**, съгласно ценовото приложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни посочените в чл. 1. от този Договор СМР.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРЕНО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР И НАЧИН НА ОТЧИТАНЕ

Чл.3.(1) Стойността на договореното изпълнение на СМР, възлиза на: **84 782,16** /словом: Осемдесет и четири хиляди седемстотин осемдесет и два лева и шестнадесет стотинки/ **лева с включен ДДС**.

Чл.4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** са съгласни с така формираната обща стойност.

Чл.5. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да променя посочените в предложението цени.

Чл.6. В случай че възникнат непредвидени работи, формирането на единични цени за тях ще става въз основа на единичните показатели от Предложението.

Чл.7. Количествата на непредвидените СМР се установяват с количествена сметка, подписана от представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.8. Отчитането на изпълнените СМР, финансирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, се извършва с Протокол, подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Протоколът се съставя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за проверка. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен в 10 дневен срок от получаването на протокола да го подпише с или без възражения.

III. ЦЕНИ И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл.9. Цената за извършените СМР е в предложението за участие в процедурата за възлагане на изпълнението поръчката проведена чрез Обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП и представлява неразделна част от този Договор.

Чл.10. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да преведе на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** **аванс до 30% от стойността на договора или в размер на 25 434,65 лева с включен ДДС**.

Чл.11. Авансът ще бъде прихванат пропорционално спрямо размера на плащанията.

Чл.12. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще извърши плащанията на извършените СМР в левове по банков път по посочената сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** срещу представени фактури и протокол за установяване на извършени СМР в срок до 10 дни.

Чл.13. Плащанията се извършват текущо за количество изпълнени СМР като се изплащат след представяне на фактура и протокол за извършени СМР подписани от инвеститорския контрол.

Чл.14. Всички плащания се извършват с платежно нареждане и фактура по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Райфайзен банк – гр. София, сметка IBAN: BG 84 RZBB 9155 1002 5489 47, BIC: RZBBBGSF.**

IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.15. Сроктът за цялостно изпълнение на строителните работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е 1 /един/ месец от подписването на настоящия договор при осигурено финансиране.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.16. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи сумата на изпълнените от него СМР в размер, по начин и срокове, определени в този Договор.

Чл.17. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

1) Да извърши СМР, съгласно изискванията на действащите в Република България нормативни документи.

2) Вложените материали и изделия да отговарят на действащите стандарти като се представят необходимите документи и сертификати за качеството им.

3) Да осигури Заповедна книга /при необходимост/ на обекта за вписване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на заповеди, изисквани забележки, промени по възложените строителни работи и др.

4) Да съставя актове и протоколи по време на строителството /при необходимост/, съгласно **НАРЕДБА № 3** от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

5) Да отстрани за своя сметка евентуалните недостатъци, установени при извършване на СМР или по-късно появили се скрити недостатъци в рамките на гаранционния срок.

6) Да опазва имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, до което има достъп по време на изпълнението.

7) В случай на увреждане по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на съществуващите съоръжения и комуникации, разходите по възстановяването им са за негова сметка.

8) Да спазва всички норми и изисквания по безопасност и охрана на труда.

9) Изпълнителят е длъжен в срок от 3 /три/ работни дни да декларира пред Териториално поделение на Националния осигурителен институт всяка трудова злополука.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.18. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1) Да откаже да приеме и заплати изпълнението, което не съответства на посоченото в Предложението, не отговаря на изискванията за качество или не е придружено с необходимите документи.

2) Да проверява представените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи и декларации.

Чл.19. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1) Да предаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на следващия ден след подписването на настоящия Договор обекта в състояние, позволяващо да се извърши възложената работа.

2) В тридневен срок от подписването на настоящия Договор да съобщи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** имената на лицата, които ще упражняват инвеститорски контрол.

3) Да приема извършените строителни работи с Протокол за извършени СМР.

4) Да заплати извършените строителни работи в срок и по цена, съгласно условията на настоящия Договор и предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VII. ГАРАНЦИИ И РЕКЛАМАЦИИ

Чл.20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи гаранционна отговорност за всички извършени по настоящия Договор работи, описани в офертата му, която е неразделна част от този

Договор, съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (ДВ, бр. 72 от 2003 г.).

Чл.21. При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 5 (пет) работни дни от установяването им.

Чл.22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в срок от 15 (петнадесет) работни дни от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започне работа не по-късно от 3 (три) работни дни след получаване на известието.

VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.23. В случай че не извърши в срок възложеното му строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% от общата стойност на строителните работи за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи.

Чл.24. При отказ да отстрани появилите се дефекти при изпълнение на поръчката в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи.

Чл.25. При лошо качество на работа или неотстраняване в срок на констатираните недостатъци ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% върху общата стойност на договорените СМР или обезщетение за претърпените вреди, ако вредите са големи.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.26. Договорът се прекратява в следните случаи:

1. с изтичане на срока на договора, включващ срока на изпълнение на възложеното строителство и гаранционните срокове.

2. по взаимно писмено съгласие между страните;

3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай че:

1) се констатира съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2) при грубо неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестията нарушението бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.27. При прекратяването на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, дължейки неустойка в размер на 10% върху стойността на неизпълнената работа.

Чл.28. При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

Чл.29. При прекратяване на договора, независимо от вината, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.30. Договорът се сключи на основание информация за публикувана в профила на купувача Обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП за избор на изпълнител по проведена процедура за възлагане на обществена поръчка.

Чл.31. Промяна в адреса или банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва по силата на уведомително писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.32. Споровете относно тълкуването и / или изпълнението на настоящия договор ще се уреждат между страните чрез преговори, а когато е невъзможно постигане на съгласие – по съдебен ред пред съответния компетентен съд на територията на Република България.

Чл.33. За всички неуредени в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.34. Неразделна част от договора са описаните по-долу приложения.

Настоящият Договор се подписва в два еднообразни екземпляри.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Техническо предложение и неговите приложения
2. Ценово предложение и неговите приложения
3. Копия от валидна застраховка за професионална отговорност;
4. Копие/я от валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ:



(Златко Живков)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
УПРАВИТЕЛ:



(Илиана Денова)

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:


(Валерия Андреева-Георгиева)

КК/КК