

## **ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА ОБЩИНАТА И НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ ЗА ПОДДЪРЖАНЕТО НА ПАСИЩАТА, МЕРИТЕ И ЛИВАДИТЕ** /приет с Решение № 364/27.02.2025 год./

### **1. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНА МОНТАНА:**

- Да предостави и осигури безпрепятствено ползване на пасищата, мерите и ливадите общинска собственост по реда на чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и да осигури безпрепятственото им ползване.
- Да извършва ежегодно проверки за спазване на условията по чл. 37и, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи по сключените договори за наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд.
- Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на пасищата, мерите и ливадите.

### **2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ НА ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ:**

- Да ползват пасищата, мерите и ливадите съгласно тяхното предназначение и със своите действия или бездействия да не нарушават правата на лицата ползващи съседните имоти.
- Да спазват одобрените със заповед на Министъра на земеделието и храните стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята.
- Да подобрява състоянието на пасищата, мерите и ливадите чрез оптимизиране на агротехническите мероприятия, като подсяване, торене, отводняване или напояване;
- Да поддържат пасищата, мерите и ливадите чрез традиционни земеделски практики и да ги използват рационално и щадящо.
- Да не се извършва паша на селскостопанските животни нощем и без пастир и да не се допуска лагеруване на селскостопанските животни в пасищата.
- Да не променят начина на трайно ползване на пасищата, мерите и ливадите и да не извършват действия в тях, които биха довели до промяна в предназначението им.
- Да не извършват заграждане на пасища, мери и ливади – общинска собственост, освен с електропастир.
- Да не се ограждат прокарите за селскостопанските животни до местата за паша или водопой.
- Да поддържат в добро здравословно състояние отглежданите пасищни животни (задължителните ваксинации и обезпаразитяване), с оглед недопускане разпространението на зарази и паразити.
- Да не допускат използването на общинските пасища, мери и ливади, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидирание на болестите по животните.
- Да извършват за своя сметка действия по текущо поддържане и възстановяване на наетите пасища, мери и ливади и организиране на тяхната охрана.
- Да спазват изискванията на противопожарните правила, санитарно-хигиенните и екологичните норми. Забранява се изгаряне на сухи треви и отпадъци в пасищата, мерите и ливадите.

- Да опазват пасищата, мерите и ливадите от ерозиране, заблатяване, засоляване, замърсяване и други увреждания.

- Да заплащат в срок определения годишен наем.

- Провеждането на сеч на отделно стоящи или група дървета и храсти с цел почистване на пасищата и мерите и ливадите да се извършва съгласно Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Закона за опазване на селскостопанското имущество (ЗОСИ) и други нормативни актове.

- Да опазват постоянно затревените площи от пасищата, мерите и ливадите в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност в тях.

- Да извършват за своя сметка текущо поддържане на всички съоръжения и системи, които не са причислени към пасищата, мерите и ливадите, но обслужват същите – отводнителни системи, канавки, ограждения и др.

- Да предупреждават за посегателства от страна на трети лица.

- Да не преотстъпват пасищата, мерите и ливадите или части от тях на трети лица.

- Да върнат наетите пасища, мери и ливади след изтичане срока на договора или при предсрочното му прекратяване. В срок до един месец позвателят има право да премахне изградените постройки и ограждения, като при неупражняване на това право изграденото в имота остава за неговия собственик.

Настоящите задълженията са изготвени и се приемат ежегодно от общинския съвет на основание чл. 37о, ал. 4, т.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.