

Приложение № 6

към чл. 6, ал. 1
(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в
сила от 12.02.2016 г. изм.- ДВ,
бр. 3 от 2018 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – МОНТАНА

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

от " ФИШ ИНВЕСТ " ООД - гр. София

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

гр. София, бул. „ Васил Левски „ № 109, ЕИК: 111032534

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: 3400, гр. Монтана, Ул. „ Св. Климент Охридски „ №5А, ет. 5, офис 504
fish_invest@abv.bg

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 096 300434, 0888232235

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Валентин Спасов Димитров

Лице за контакти: Валентин Спасов Димитров

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение: „ КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА - СЪЗДАВАНЕ НА РИБНО СТОПАНСТВО ЗА ПЪСТЪРВА” в ПИ 48489.26.851 по КК на гр. Монтана, землище на гр. Монтана.

Поземлен имот 48489.26.851 се намира в местността „ Край Огоста „, землището на гр. Монтана, североизточно от петата на яз. Огоста, в непосредствена близост до р. Огоста и югоизточно от края на града, в непосредствена близост до урбанизираната територия на гр. Монтана. Трайното предназначение на територията, където попада имот 48489.26.851 съгласно кадастралната карта на гр. Монтана, е „ Земеделска ” с начин на трайно ползване „ Пасище „ – десета категория. Имот 48489.26.851 е с площ от 6.662 дка.

Земята върху която ще се реализира инвестиционното предложение е собственост на „ФИШ ИНВЕСТ” ООД гр. Монтана съгласно нотариален акт № 102, том 14, рег. 5508, дело 2227 от 20.09.2016 год, Договор за делба № 251, том 1, рег. 591 от 17.02.2016 год. и нотариален акт № 130, том 9, рег. 3389, дело 1406 от 11.07.2017 год, издадени от Служба по вписванията – гр. Монтана за имот № 48489.26.851 и нотариален акт № 160, том 18, рег. 6628, дело 3065 от 18.12.2017 год, издадени от Служба по вписванията – гр. Монтана за имот № 48489.26.844.

В имота се предвижда да се изградят 30 бетонови басейна в които да се отглежда пъстърва. Рибарникът ще функционира като непълносистемна ферма от угоителен тип за отглеждане на риба, от еднолетна възраст риби до риба за "консумация".

По време на експлоатацията се използва водно количество в порядъка на 110 л/сек от повърхностен воден обект река « Огоста ».

Водата отговаря по качество на II-ва категория води и отговаря на изискванията на Наредба № 4 от 2000 г. за качеството на водите за рибовъдство и за развъждане на черупкови организми (ДВ, бр. 88 от 2000 г.) и Наредба № 44 от 20.04.2006 г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти и следователно е годна за ползване за отглеждане на пъстървови и други сладководни риби.

В имота няма да се изгражда водоснабдяване и електроснабдяване.

За да се осъществи водоснабдяването на рибарниците е необходимо изграждане на довеждащ канал и след преминаване на водата през рибарниците тя отново се връща в река Огоста.

И двата канала ще са разположени в имот 48489.26.739. Довеждащия и отвеждащ канал ще се изпълнят от подземни тръбопроводи чрез право на водопрекарване, съгласно Закона за водите, Глава седма, Раздел III, чл. 112, ал. 2, Право на водопрекарване.

Преминаването на тези тръбопроводи ще се осъществи през ПИ 48489.26.739:

- Имот 48489.26.739 – с площ от 14.839 дка, НТП / За водостопанско, хидромелиоративно съоръжение /, държавна собственост с обща дължина от 383м.л. и 996м² сервитут
- Министъра на земеделието, храните и горите в писмо с изх. № 66 – 2623/02.08.2018год. до управителя на „ ФИШ ИНВЕСТ „ ООД, дава предварително съгласие за учредяване на право на прокарване на два броя водопроводи през поземлен имот № 48489.26.739 – държавна собственост.

Довеждащия и отвеждащ канал пресичат предпазната дига на р. Огоста. В проекта се предвижда пресичането да се изпълни чрез хоризонтален сондаж, без да се нарушава целостта на дигата. Между петата на сухия откос / сервитута / на дигата и границите на частните имоти разстоянието е от 8.0 до 12.0 метра. Това пространство позволява безпроблемно прокарване на довеждащия канал. Разстоянието от сервитута на дигата до сервитута на довеждащия канал е от 3.0 до 6.0 метра. При това прокарване по никакъв начин не се нарушават хидротехническите характеристики на предпазната дига.

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на 30 броя стоманобетонени басейна на две каскади. Ще се подобри обогатяването на водата с кислород. Сортирането на рибата ще е много по ефективно. Значително ще се понижи смъртността на подрастващите рибки. Ще се намали риска от заболяемост на пъстървите.

Бетоните рибарници ще се изградят на площ от около 4190 м².

В първата каскада се изграждат се 18 броя бетонови басейна, от които 12 с размери 2.00 на 40.00м и 6 с размери 4.00 на 40.00м и височина на преградните стени – 1.25 до 1.65м.

Във втората каскада се изграждат се 12 броя бетонови басейна с размери 4.00 на 40.00 до 21.00м и височина на преградните стени – 1.25 до 1.65м.

Басейните са на две каскади, като водата от първата след обогатяване с кислород преминава във втората.

В района на новите басейни се прави изкоп до достигане здрава почва. След това по цялата площ на новите басейна се прави уплътнен насип от несортиран трошен камък или баластра с дебелина на пласта 0.30 м.

В проекта се предвижда изграждане на стоманобетонена фундаментна плоча с дебелина 30 см. с двойна армировка от заварени мрежи Ф10 20/20 см. Плочата е съобразена с нивата и наклоните на двете каскади. В основата на местата за преградни стени се поставят фусови жезла N12.

Фундаментната плоча се изгражда от бетон клас В10, W 0.4 с дебелина 30 см, а преградните стени от бетон клас В15, W 0.4.

Басейните се захранват с вода от р. Огоста, чрез водовземна шахта. Полагат се две тръби от ПП Ф800, като едната от тях е резервна. Първоначално водата постъпва в разпределителна шахта. От там чрез разпределителен канал – 1 водата се разпределя в осемнадесетте басейна в горната каскада. От тези басейни постъпва в събирателен канал – 1 и чрез закрит канал се връща в разпределителен канал -2 за разпределяне в дванадесетте басейна на втората каскада. Нивото на втората каскада е с 0.80 м по-ниско от първа каскада.

От втората каскада водата постъпва в събирателен канал – 2 и от него в изходна шахта. От тази шахта чрез две тръби ПП Ф600 водата се връща отново в р. Огоста. Заустването става след втория бетонов праг на реката.

Съоръженията на новите басейни са проектирани така, че да се даде възможност за пълнене и изпразване на всеки басейн независимо от останалите.

За реализация на проекта е необходимо да се изготвят три броя ПУП, за които Община Монтана е издала разрешителни за изготвянето им:

- За ПИ с идентификатор 48489.26.851 – план за застрояване и преотреждане на имота от земеделска в „ за производствена дейност – рибарник „
- За ПИ с идентификатор 48489.26.844 – парцеларен план за техническата инфраструктура – селскостопански път
- За ПИ с идентификатор 48489.26.739 – парцеларен план с право на водопокарване

Изграждат се 30 броя бетонови басейна с размери 4.00 на 40.00м и височина на преградните стени – 1.25 до 1.65м.

Басейните са на две каскади, като водата от първата след обогатяване с кислород преминава във втората.

Проекта ще отговаря на изискванията на ПУП – ПЗ / за производствена дейност – рибарник /, ниско застрояване, с височина до 10м, свободно.

Застрояването обхваща общо 65% от цялата площ на рибарника. Не се предвижда изграждане или реконструкция на инфраструктурата в имота, както и други спомагателни и поддържащи дейности.

Инвестиционното предложение е за ново строителство.

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Решения за изготвяне на ПУП – три броя
3. Документи за собственост – нотариални актове
4. Документ за платена такса.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 18.12.18

Възложител:.....

(подпис, длъжност)

