

Приложение № 2 към чл. 6

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице - „ЕМКО“ ООД със седалище и адрес на регистрация: гр.София 1784, община Столична, район Младост, бул."Цариградско шосе" №121,

2. Пълен пощенски адрес - гр.София 1784, бул."Цариградско шосе" №121, адрес за кореспонденция - гр.Монтана-3400, община Монтана, ул."Диана" №45^Б

3. Телефон, факс и e-mail –

4. Лице за контакти:

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното ни намерение представлява изграждане на две нови водоземни съоръжения за добив и експлоатация на подземни води. Проектните водоземни съоръжения ще бъдат изградени в поземлен имот с идентификатор 48489.5.379, гр.Монтана, общ.Монтана, обл.Монтана. Административния адрес на имота е: гр.Монтана, ул."Диана" №45^Б. Дружеството е собственик на имота, съгласно нотариален акт №112, том XIII, рег.5152, дело 3004 от 23.11.2004г., нотариален акт №114, том VI, рег.2176, дело 1297 от 17.05.2006г., нотариален акт №138, том XIII, рег.4477, дело 3038 от 31.08.2005г., нотариален акт №139, том XIII, рег.4478, дело 5039 от 31.08.2005г. и нотариален акт №6, том 15, рег.5394, дело 2538 от 22.12.2010г., издадени от Служба по вписванията гр.Монтана. Площта на поземления имот е 26699,00 м². По време на строителството ще се използва временна площ до 40,00 м². Временните дейности по строителството ще бъдат реализирани изцяло върху имота и няма да засягат съседни имоти, улици или съоръжения.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Няма взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи инвестиционни намерения.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използва вода, горива за сондажната апаратура и ел.енергия. По време на извършване на строителните работи, инвестиционното намерение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Излишните земни маси по време на строителството ще бъдат използвани за подравняване и вертикална планировка на терена. Строителни отпадъци, освен отработения по време на

Проектните два нови сондажни кладенци ще има дълбочина по 13,00 метра и ще разкриват подземни води от тяло с код BG1G0000Qa1015 - Порови води в Кватернера – р. Огоста. По време на строителството ще се използва временна площ до 40,00 м². Временните дейности по строителството ще бъдат реализирани изцяло върху имота и няма да засягат съседни имоти, улици или съоръжения.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Предвижда се експлоатационните тръбни кладенци да бъдат изградени от 0,00 – 13,00 метра дълбочина посредством сондажна установка от типа УРБ 2,5А или УРБ 3АМ с права циркулация на промивния бентонитов разтвор и роторно задвижване на сондажното оборудване. Разкрития поров водоносен хоризонт след промиване и ерлифтно прочистване ще бъде опробван посредством водочерпене с помпа и изследване на водни проби за установяване на филтрационните параметри, определяне на локалния експлоатационен ресурс и качествата на подземната вода. За резултатите от хидрогеоложките и сондажно-строителните работи ще бъде съставен хидрогеоложки отчет.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се налага нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура, тъй като до обекта има достъп за предвижване на сондажното оборудване и обслужващи автомобили по ул. "Диана". Административния адрес на имота е: гр.Монтана, ул."Диана" №45^Е.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

В обхвата на работния проект за изграждане на сондажните кладенци ще се съдържа подробна разработка, касаеща реализацията им и план за безопасност и здраве. Срока на строителството на кладенците е три (3) месеца. Експлоатационния им срок е 25 години. Строителството, като организация, ще се разгърне само върху имота и няма да засегне съседни имоти. Подхода за транспортната и друга техника към площадката ще се осъществява по съществуваща пътна връзка. Експлоатацията на кладенците не е свързана с действия, които ще доведат до съществени промени на района. При строителството и експлоатацията ще бъдат използвани природни ресурси като земя, вода, инертни материали и енергия.

6. Предлагани методи за строителство.

Строителството на двата нови сондажни тръбни кладенци ще се извърши със сондажна апаратура от типа УРБ 3АМ или УРБ 2,5А, съгласно одобрен проект от МОСВ – БДДР. Сондирането ще бъде роторно – въртеливо с използване на промивен бентонитов разтвор за охлаждане на работния инструмент, отстраняване на формирания сондажен шлам и укрепване стените на сондажите по време на сондажния напредък в дълбочина.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Нормалното решение на проблема с осигуряването на вода за промишлени цели е изграждане на собствен водоизточник – в случая два нови сондажни кладенци, експлоатиращ най-плиткия водоносен хоризонт в района, в случая тяло с код BG1G0000Qa1015 - Порови води в Кватернера – р. Огоста. Добиваната подземна вода ще се използва за промишлено водоснабдяване на производствени мощности.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

сондирането шлам, не се очакват. Технологично шлама се депонира в изграден утайник, който след приключване на строителството се рекултивира. Същия е с естествен геоложки произход и не представлява замърсител на околната среда. Хумусния слой ще бъде отделен и депониран в рамките на парцела преди започване на строителството на сондажните кладенци. След завършване на предвидените СМР, същия ще бъде използван за рекултивация и за оформяне на тревните площи на територията на обекта. При експлоатацията на кладенците няма да се формират отпадъци.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Изграждането на кладенците ще бъде свързано с извършване на изкопни, сондажни, насипни и транспортни работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие тяхното изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализацията на инвестиционното намерение (строителство и експлоатация на сондажни кладенци) не се очакват вредни физически фактори – шум, вибрация, светлини, топлини, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Политиката на фирмата при избор на изпълнител за реализацията на проекта е да се изисква добра организация и използване на най-съвременните методи в сондажния процес, които трябва да гарантира недопускане на инциденти – отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите и територии, както и висока степен на контрол на качеството на изпълнение на СМР. При сондирането, изграждането и опитно-филтрационните изследвания на тръбните кладенци ще се спазват всички изисквания на "Правилник по безопасност на труда при геолого-проучвателните работи", Наредба N 3/1996 г. за "Инструктаж на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и ПО", и Наредба № 6/1996 г. за общите изисквания и задължения за осигуряване на безопасност на трудовата дейност.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Проектните СМР по изграждането на водовземни съоръжения за добив на подземни води, обект на настоящото инвестиционно намерение, не предполагат рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Терена, на който ще се реализира инвестиционното намерение, представлява поземлен имот с идентификатор 48489.5.379, гр.Монтана, общ.Монтана, обл.Монтана. Административния адрес на имота е: гр.Монтана, ул."Диана" №45^Б. Дружеството е собственик на имота, съгласно нотариален акт №112, том XIII, рег.5152, дело 3004 от 23.11.2004г., нотариален акт №114, том VI, рег.2176, дело 1297 от 17.05.2006г., нотариален акт №138, том XIII, рег.4477, дело 3038 от 31.08.2005г., нотариален акт №139, том XIII, рег.4478, дело 5039 от 31.08.2005г. и нотариален акт №6, том 15, рег.5394, дело 2538 от 22.12.2010г., издадени от Служба по вписванията гр.Монтана.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност – НЕ. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, както и обекти с историческо или културно значение, които да бъдат засегнати от предложението.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита – НЕ. В близост няма изградени собствени водоизточници на подземни води за питейно-битови цели и учредени СОЗ по данни на МОСВ – Басейнова Дирекция „Дунавски район”.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района, поради начина на оборудване на водоземните съоръжения - с потопяеми помпи. По време на изграждането на кладенците, здравния риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда (шум, вибрация, прах), които се елиминират чрез използването на сертифицирани лични предпазни средства. Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно изискванията на Наредба №2/2004г. за минимални изисквания за спазване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР. От дейността на кладенците не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, т.е. няма да се отделят вредности от работата на съоръженията. Монтираните потопяеми помпи ще се захранват от ел.енергия. Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земната повърхност при точно изпълнение на проекта за изграждане и правилна експлоатация на кладенците. Характера на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очаквано въздействие: краткотрайно по време на строителството, непряко по време на експлоатация.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

На територията на имота и в близост няма обекти, които могат да бъдат засегнати и да са защитени от Международен или Национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна или друга ценност. На територията на инвестиционното предложение и в близост няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Изграждането на водоземни съоръжения за добив и експлоатация на подземни води е процес, който не крие риск от големи аварии и/или бедствия. От инвестиционното намерение не се очакват последици, произтичащи от уязвимостта му – пряко и непряко.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Двата нови кладенци ще се изградят в имот с идентификатор 48489.5.379, гр.Монтана, община Монтана, ул. “Диана“ №45^Б от „ЕМКО“ ООД след провеждане на съответните

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Имота има осигурен излаз на път по ул. "Диана" и се намира в индустриална зона. При строителството и експлоатацията на водовземните съоръжения няма да бъдат засегнати съседните ползватели на земи и ПИ. Околните земи представляват частни и общински имоти, а района е силно застроен.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Района не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, влажни и чувствителни видове на флора и фауна, които могат да бъдат засегнати от предложението. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма ладшафти или живописни местности, както и обекти с историческо или културно значение, които да бъдат засегнати от предложението. В близост няма изградени собствени водоизточници на подземни води за питейно-битови цели и учредени СОЗ по данни на МОСВ – Басейнова Дирекция „Дунавски район“.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

След изграждане на двата нови кладенци, те ще бъдат оборудвани с потопяеми помпи и включени към водопроводната мрежа на обекта. Кладенците ще бъдат запазени с ел. енергия и подземни кабели. Ще бъдат изградени водомерни възли за замерване на добитите водни количества. Ел. захранването на обекта ще се извърши от съществуващ трафопост. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение не са предвидени.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Нормативно не се налагат други разрешения, освен разрешително от МОСВ – БДДР за ползване на воден обект за изграждане на водовземни съоръжения за подземни води.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване – НЕ, района е индустриален.

2. мочурища, крайречни области, речни устия – НЕ, няма налични в близост до имота в който ще се реализира инвестиционното намерение.

3. крайбрежни зони и морска околна среда – НЕ. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, влажни и чувствителни видове на флора и фауна, които могат да бъдат засегнати от предложението.

4. планински и горски райони – НЕ, имота в който ще се реализира инвестиционното намерение е в землището на гр.Монтана, община Монтана.

5. защитени със закон територии – НЕ, района не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа - НЕ

Терена, на който ще се реализира инвестиционното намерение, представлява поземлен имот с идентификатор 48489.5.379, гр.Монтана, общ.Монтана, обл.Монтана. Административния адрес на имота е: гр.Монтана, ул."Диана" №45^Б. „ЕМКО“ ООД е собственик на имота, съгласно нотариален акт №112, том XIII, рег.5152, дело 3004 от 23.11.2004г., нотариален акт №114, том VI, рег.2176, дело 1297 от 17.05.2006г., нотариален акт №138, том XIII, рег.4477, дело 3038 от 31.08.2005г., нотариален акт №139, том XIII, рег.4478, дело 5039 от 31.08.2005г. и нотариален акт №6, том 15, рег.5394, дело 2538 от 22.12.2010г., издадени от Служба по вписванията гр.Монтана. Проектните два нови сондажни кладенци ще има дълбочина по 13,00 метра и ще разкриват подземни води от тяло с код BG1G0000Qa015 - Порови води в Кватернера – р. Огоста.

КООРДИНАТИТЕ НА ПРОЕКТНИТЕ СЪОРЪЖЕНИЯ СА:

ПРОЕКТНО СЪОРЪЖЕНИЕ		ПТК-1	ПТК-2
WGS 84	Северна ширина:	N - 43°25'25,430"	N - 43°25'19,868"
	Източна дължина:	E - 023°14'17,374"	E - 023°14'13,718"
БГ 1970	Северна ширина:	X - 4720810,861	X - 4720639,171
	Източна дължина:	Y - 8500172,782	Y - 8500091,233
БГС 2005	Северна ширина:	X - 4812241,874	X - 4812072,466
	Източна дължина:	Y - 316857,355	Y - 316771,154
Надморска височина:		136,79м	136,83м

