

**Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им**

| № | Акт №       | Дата на издаване | Дата на влизане в сила | Наименование на проекта за одобрение ПУП  | Поземлен имот                          | УПИ               | кв    | Населено място |
|---|-------------|------------------|------------------------|---|--|-------------------|-------|----------------|
| 1 | Заповед № 1 | 2.1.2019         | 23.1.2019              | <p>Проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ II и УПИ XXX, кв. 5 по действащия подробен устройствен план на Стара промишлена зона, гр. Монтана, с който се изменят вътрешните регулационни линии между УПИ II и УПИ XXX, кв. 5 и се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно чертежа и при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.</p> | ПИ<br>48489.5.237<br>ПИ<br>48489.5.236 | УПИ II<br>УПИ XXX | кв. 5 | гр. Монтана    |
| 2 | Заповед № 2 | 2.1.2019         | 12.2.2019              | <p>Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ XXVII, кв.1 по действащия подробен устройствен план на Стара промишлена зона , гр. Монтана, с който се променя отреждането от "За Пъстрина ЕООД" в "За складова дейност и офиси"и се предвижда ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване</p>   |  | УПИ XXVII         | кв. 1 | гр. Монтана    |

|   |                |            |           |   |                         |        |        |             |
|---|----------------|------------|-----------|---|-------------------------|--------|--------|-------------|
| 3 | Заповед № 2927 | 27.12.2018 | 15.2.2019 | Проект за подробен устройствен план за промяна предназначението и за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.200.545 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, като се определя конкретно предназначение "За жилищно строителство" и се предвижда ново ниско свободно застрояване с височина до 10м, показана върху чертежа с ограничителни линии на застрояване | ПИ<br>48489.200.54<br>5 |        |        | гр. Монтана |
| 4 | Заповед № 280  | 18.2.2019  | 19.2.2019 | Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ VI, кв.11 по действащия подробен устройствен план на Нова промишлена зона , гр. Монтана, като с ПР се образуват два нови УПИ - УПИ VI и УПИ XIII. Предназначението на новообразувания УПИ VI да стане "за производствено - складова дейност", а на новообразувания УПИ XIII - "за производствено       |                         | УПИ VI | кв. 11 | гр. Монтана |
| 5 | Заповед № 2816 | 13.12.2018 | 19.2.2019 | Проект за подробен устройствен план за промяна предназначението и за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.220.345 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, като се определя конкретно предназначение "За жилищно строителство" и се предвижда ново ниско свободно застрояване с височина до 10м, показана върху чертежа с ограничителни линии на застрояване | ПИ<br>48489.220.34<br>5 |        |        | гр. Монтана |

|   |               |          |           |  |                    |          |            |             |
|---|---------------|----------|-----------|--|--------------------|----------|------------|-------------|
| 6 | Заповед № 179 | 4.2.2019 | 25.2.2019 | Проект за подробен устройствен план - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - трасе на водопровод през поземлени имоти с идентификатор 48489.27.26; 48489.27.7 и 48489.27.6 за хранване с вода на поземлен имот с идентификатор 48489.27.726 по кадастралната карта на гр. Монтана  | ПИ<br>48489.27.726 |          |            | гр. Монтана |
| 7 | Заповед № 180 | 4.2.2019 | 27.2.2019 | Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване, за УПИ VIII, кв. 139 по действащия ПУП на кв. Бодурска махала, гр. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който се предвижда ново основно свободно и свързано допълващо застрояване на границата с УПИ IX и УПИ VII, кв. 139 на уличната регулационна линия, показано с ограничителни линии на застрояване |                    | УПИ VIII | кв.<br>139 | гр. Монтана |

|   |               |          |           |  |  |        |       |             |
|---|---------------|----------|-----------|--|--|--------|-------|-------------|
| 8 | Заповед № 181 | 4.2.2019 | 27.2.2019 | <p>Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване, за УПИ II в кв. 6 по действащия подробен устройствен план на стара промишлена зона, гр. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който се променя действащото застрояване, като отпадат следните сгради, отразени като запазващи се: сграда с идентификатор 48489.5.564.33, малка едноетажна пристройка към основния корпус в югоизточната му част и едноетажна сграда в югозападната част на имота до УПИ XXII и УПИ XXIII; отразяват се като заварени, запазващи се, сгради с идентификатори 48489.5.564.34, 48489.5.564.35, 48489.5.564.36, 48489.5.564.17, 48489.5.564.18, 48489.5.564.7, 48489.5.564.9, 48489.5.564.10 и 48489.5.564.11 по кадастралната карта на гр. Монтана и се предвижда ново застрояване, в югоизточната част, показано със задължителни линии на застрояване при запазване на съществуващото предвиждане с ограничителни линии</p> |  | УПИ II | кв. 6 | гр. Монтана |
| 9 | Заповед № 214 | 8.2.2019 | 4.3.2019  | <p>Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване, за УПИ V в кв. 2 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който в УПИ V се запазва съществуващото застрояване и се предвижда ново средно застрояване показано с ограничителни и задължителни линии на застрояване</p>   |  | УПИ V  | кв. 2 | гр. Монтана |

|    |               |           |           |   |   |   |        |             |
|----|---------------|-----------|-----------|---|---|---|--------|-------------|
| 10 | Заповед № 320 | 25.2.2019 | 14.3.2019 | <p>Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, за урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII, УПИ XVII, УПИ XVI и УПИ XV, кв. 10 по действащия Подробен устройствен план на Стара промишлена зона, гр. Монтана, с който с План за регулация се обединяват в един УПИ VIII с конкретно предназначение "За производствени и складови дейности", а с План за застрояване се запазва съществуващата в УПИ VIII заварена сграда, свързаното застрояване на границата с УПИ XIII и се предвижда ново ниско застрояване с височина до 10м., показано върху чертежа със задължителни и ограничителни линии на застрояване.</p> | <p>ПИ<br/>48489.5.351</p> <p>ПИ<br/>48489.5.343</p> <p>ПИ<br/>48489.5.342</p> <p>ПИ<br/>48489.5.341</p> | <p>УПИ VIII<br/>УПИ XVII<br/>УПИ XVI<br/>УПИ XV</p> | кв. 10 | гр. Монтана |
| 11 | Заповед № 250 | 13.2.2019 | 26.3.2019 | <p>Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за техническа инфраструктура - селскостопански път от поземлен имот с идентификатор 48489.26.5 през поземлен имот с идентификатор 48489.26.844 до поземлен имот с идентификатор 48489.26.851 (поземлен имот с проектен идентификатор 48489.26.866 - образуван от поземлен имот с идентификатор 48489.26.844) по КК на гр. Монтана, съгласно чертежа.</p>   | <p>ПИ<br/>48489.26.5</p> <p>ПИ<br/>48489.26.844</p> <p>ПИ<br/>48489.26.851</p>                          |   |        | гр. Монтана |

|    |               |              |              |   |   |
|----|---------------|--------------|--------------|---|---|
| 12 | Заповед № 417 | 11.03.2019г. | 15.04.2019г. | <p>Проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване за урегулирани поземлени имоти II, УПИ VI, УПИ XXVIII, УПИ XXIX, УПИ XXX и УПИ XXXI, кв. 1 по действащия подробен устройствен план на СПЗ, гр. Монтана, като :</p> <p>1. С изменението на плана за регулация:<br/> - да се премахне задънена улица с ОТ 1223-ОТ 1224 и да се образува нова задънена улица с ОТ 1633-ОТ 1634, отговаряща на изискванията на чл. 81, ал. 1 от ЗУТ;</p>   |   |
| 13 | Заповед № 426 | 11.03.2019г. | 08.04.2019г. | <p>Проект за подробен устройствен план–план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.4.311 по кадастралната карта на гр. Монтана, с който се променя предназначение от земеделска земя в „за автомивка” и се предвижда ниско застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване, при спазване на сервитутите на преминаващите през имотите електропроводи 20 kV и проект за подробен устройствен план-парцеларен план за подземно ел. проводно отклонение през ПИ с идентификатори 48489.4.310 и 48489.4.388 и водопроводно отклонение през ПИ с идентификатор 48489.4.310 до поземлен имот с идентификатор 48489.4.311 по кадастралната карта на гр. Монтана.</p> | ПИ с идентификатор 48489.4.311 по КК на гр. Монтана |

|    |               |              |              |   |   |
|----|---------------|--------------|--------------|---|---|
| 14 | Заповед № 516 | 25.03.2019г. | 10.04.2019г. | <p>Проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ VI и УПИ VIII, кв. 7 по действащия подробния устройствен план на Стара промишлена зона, гр.Монтана, като с плана за регулация се променя вътрешната регулационна линия между УПИ VIII и УПИ VI, като се запазва конкретното предназначение на УПИ VI „За производствена дейност”, на УПИ VIII „За техническа инфраструктура” без застрояване, а с плана за застрояване в УПИ VI се запазва съществуващото застрояване и се предвижда ново свободно застрояване показано с ограничителни линии на проекта.</p> | <p>УПИ VI и УПИ VIII, кв. 7 по действащия подробния устройствен план на Стара промишлена зона, гр.Монтана</p> |
| 15 | Заповед № 702 | 17.04.2019г. | 09.05.2019г. | <p>Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване и работен устройствен план, за УПИ V, кв. 138 по действащия подробен устройствен план на ЦГЧ, гр. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който се променят линиите на застрояване с ограничителни, при запазване на свързаното застрояване и размерите на калкана с УПИ IV, кв. 138, а с РУП се уточнява разположението на сградата на основното застрояване, необходимите силуети, изясняващи максимални височини, форми и наклони на покрива</p>  | <p>УПИ V, кв. 138 по действащия подробен устройствен план на ЦГЧ, гр. Монтана</p>                             |

|    |               |              |              |   |   |
|----|---------------|--------------|--------------|---|---|
| 16 | Заповед № 778 | 25.04.2019г. | 10.05.2019г. | <p>Проект за подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.560 по кадастралната карта на гр.Монтана, местност Пръчов дол, с който се променя конкретното предназначение на ПИ с идентификатор 48489.26.560 - „За ниско етажно жилищно застрояване” и се предвижда ново свободно ниско застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване</p>  | <p>ПИ с идентификатор 48489.26.560 по кадастралната карта на гр.Монтана</p>                 |
| 17 | Заповед № 660 | 10.04.2019г. | 07.05.2019г. | <p>Проект за подробен устройствен план – план за застрояване за промяна на предназначението на земеделска земя на поземлени имоти с идентификатори 48489.170.82 и 48489.170.84 по кадастралната карта на гр.Монтана, местност Парта, с който ПИ с идентификатори 48489.170.82 и 48489.170.84 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, землище гр. Монтана се обединяват в един имот с конкретно предназначение „За обществено обслужване и спортни дейности”. За новообразувания ПИ с проектен идентификатор 48489.170.966 се предвижда ново свободно ниско застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване.</p> | <p>ПИ с идентификатори 48489.170.82 и 48489.170.84 по кадастралната карта на гр.Монтана</p> |



|    |               |              |              |   |   |
|----|---------------|--------------|--------------|---|---|
| 18 | Заповед № 702 | 17.04.2019г. | 09.05.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПЗ и РУП за УПИ V, кв. 138 по плана на гр. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който се променят линиите на застрояване с ограничителни, при запазване на свързаното застрояване и размерите на калкана с УПИ IV, кв. 138, а с РУП се уточнява разположението на сградата на основното застрояване, необходимите силуети, изясняващи максимални височини, форми и наклони на покрива</p> | УПИ V, кв. 138 по плана на гр. Монтана                        |
| 19 | Заповед № 703 | 17.04.2019г. | 09.05.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-план за застрояване за УПИ II, УПИ XVII и УПИ XVIII, кв. 281 по действащия ПУП на ж.к. Младост 2, гр. Монтана, като част от КПИИ, с който се запазва съществуващото заварено застрояване и се предвижда ново ниско свободно и свързано застрояване между УПИ II и УПИ XVII и между УПИ XVII и УПИ XVIII.</p>  | УПИ II, УПИ XVII и УПИ XVIII, кв. 281 по плана на гр. Монтана |
| 20 | Заповед № 779 | 25.04.2019г. | 12.06.2019г. | <p>Проект за ПУП на ПИ с идентификатор 48489.2.238 и 48489.2.657 по КК на гр. Монтана, с който се обединяват двата ПИ, променя се начина им на ползване и се определя конкретното предназначение "За производствени и складови дейности и трафопост" и се предвижда ново застрояване, при спазване на ограничителната строителна линия към РП II 81 и РП III 816.</p>   |   |

|    |               |              |              |   |  |  |  |  |
|----|---------------|--------------|--------------|---|--|--|--|--|
| 21 | Заповед № 858 | 09.05.2019г. | 14.05.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V и част от уличното пространство с ОТ 1207-А в кв. 166 по действащия ПУП на гр. Монтана, като с ПР се променя уличната регулационна линия и част от уличното пространство с ОТ 1207-А се включва в УПИ V, кв. 166 с конкретно предназначение "ДАП-Пътнически автотранспорт", изменя се дворищната регулация от юг, като регулационната линия се поставя по имотната граница, между ПИ 48489.5.39 и ПИ 48489.5.41 по КК на гр. Монтана, а от изток имотната граница между ПИ 48489.5.39 и ПИ 48489.5.356 по КК на гр. Монтана се поставя по регулационната линия на УПИ V. С ПЗ в УПИ V се запазват съществуващите заварени сгради с идентификатори: 48489.5.39.1; 48489.5.39.2; 48489.5.39.4; 48489.5.39.5; 48489.5.39.6; 48489.5.39.7; 48489.5.39.8; 48489.5.39.9; 48489.5.39.11; 48489.5.39.13; 48489.5.39.14 и 48489.5.39.15 по КК на гр. Монтана и се предвижда ново свободно застрояване с височина до 10 м.</p> | УПИ V, кв. 166 по плана на гр. Монтана |  |  |  |
| 22 | Заповед № 701 | 16.04.2019г. | 17.05.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I, кв. 330 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана, с който се променя регулационната линия между УПИ I и УПИ VII, така, че да сънпадне с имотната граница и се променя отреждането на УПИ I от "За гражданска отбрана" в "За гражданска защита", а с изменението на ПЗ се предвижда ново свободно застрояване като пристройка към съществуващата сграда.</p>  | УПИ I, кв. 330 по плана на гр. Монтана |  |  |  |

|    |               |              |              |  |   |
|----|---------------|--------------|--------------|--|---|
| 23 | Заповед № 851 | 09.05.2019г. | 04.06.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I от кв. 287, УПИ I от кв. 288, УПИ I от кв. 289, УПИ IV от кв. 281, улица с ОТ 195-196, улица с ОТ 178-199 и улица с ОТ 194-199 по действащия ПУП на ж.к. Младост 2, гр. Монтана, като с изменението на ПР отпадат квартали 287 и 288, а новообразуваните УПИ се включват в кв. 289; премахва се улица с ОТ 195-196; от УПИ I, кв. 289 се образуват нови УПИ II и УПИ III, кв. 289 с конкретно предназначение "За жилищно строителство", като за УПИ II се прилагат условията на чл. 19, ал. 4 от ЗУТ; обособява се нов УПИ VI от кв. 289 с конкретно предназначение "За трафопост"; обособяват се нови УПИ IV, УПИ V и УПИ VII, кв. 289 с конкретно предназначение "За производствена и складова дейност" при условията на чл. 17 от Наредба № : за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони-"в отделни урегулирани имоти в жилищните територии могат да се изграждат сгради за безвредни производствени дейности"; уличните регулационни линии на УПИ IV, кв. 281 от юг и запад, както и страничната регулационна линия към УПИ XIII да се изменят така, че да съвпадат с имотните граници на ПИ 48489.14.112, а конкретното му предназначение се променя от "За ОО" в "За производствена и складова дейност и ОО" при условията на чл. 17 от Наредба № 7; изменя се улица с ОТ 178-199. С ПЗ в новообразуваните УПИ II</p> | УПИ I, кв. 287, УПИ I, кв. 288, УПИ I, кв. 289, УПИ IV, кв. 281 по плана на гр. Монтана |
|----|---------------|--------------|--------------|--|---|

|    |                |              |              |   |   |
|----|----------------|--------------|--------------|---|---|
| 24 | Заповед № 1133 | 07.06.2019г. | 01.07.2019г. | Проект за изменение на ПУП-ПРЗ, като част от КПИИ за УПИ XXII, кв. 6 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, като с ПР се променяотреждането в "За производствено-складова дейност и трафопост", а с ПЗ се запазват заварените сгради и се предвижда ново средно свободно застрояване.         | УПИ XXII, кв. 6 по плана на гр. Монтана             |
| 25 | Заповед № 1152 | 11.06.2019г. | 28.06.2019г. | Проект за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ III, кв. 65 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, като част от КПИИ, с който се предвижда запазване на заварената сграда като свободно застрояване и нейното пристрояване и надстрояване с височина до 10 м.  | УПИ III, кв. 65 по плана на гр. Монтана             |
| 26 | Заповед № 1223 | 19.06.2019г. | 23.07.2019г. | Проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ X, кв. 5 по действащия ПУП на ж.к. Младост 1, гр. Монтана, с който се променя конкретното предназначение от "За обществено обслужване" в "За производствена и складова дейност и обществено обслужване".   | УПИ X, кв. 5 по плана на гр. Монтана                |
| 27 | Заповед № 1311 | 27.06.2019г. | 15.07.2019г. | Проект за ПУП за промяна предназначението на ПИ № 670.643 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, общ. Монтана, като се определя конкретно прелдзначение "За жилищно строителство" и се предвижда ново ниско свободно застрояване | Имот № 670.643, местност Парта, гр. Монтана         |
| 28 | Заповед № 1105 | 06.06.2019г. | 29.07.2019г. | Проект за ПУП за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 48489.2.483 по КК на гр. Монтана, местност Сланището, като се определя конкретно предназначение "За автокозметичен център" и се предвижда ново ниско свободно застрояване   | ПИ с идентификатор 48489.2.483 по КК на гр. Монтана |

|    |                |              |              |   |  |
|----|----------------|--------------|--------------|---|--|
| 29 | Заповед № 1583 | 26.07.2019г. | 30.07.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПР и ПЗ, кв. 7 по действащия ПУП на НПЗ, гр. Монтана, като с ПР от УПИ I се образуват три нови УПИ: УПИ I с конкретно предназначение "За тържище", УПИ II с конкретно предназначение "За производствено-складова дейност" и УПИ III с конкретно предназначение "За производствено -складова дейност", а с ПЗ в новообразуваните УПИ се предвижда ново ниско свободно застрояване.</p> | УПИ I, кв. 7, НПЗ, гр. Монтана           |
| 30 | Заповед № 1373 | 04.07.2019г. | 29.07.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ I, кв. 25 по действащия ПУП на с. Вирове, общ. Монтана, с който от УПИ I се образуват два нови УПИ: УПИ I с конкретно предназначение "За озеленяване" и УПИ IV с конкретно предназначение "За обществено обслужване".</p>   | УПИ I, кв. 25, с. Вирове, общ. Монтана   |
| 31 | Заповед № 799  | 30.04.2019г. | 07.06.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ I, кв. 60 по действащия ПУП на с. Винощице, общ. Монтана, с който от УПИ I се образуват два нови УПИ: УПИ I и УПИ III, кв. 60 с конкретно предназначение "За производствена и складова дейност"</p>   | УПИ I, кв. 60, с. Винощице, общ. Монтана |

|    |                |              |              |  |   |
|----|----------------|--------------|--------------|--|---|
| 32 | Заповед № 1576 | 25.07.2019г. | 16.08.2019г. | <p>Проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) XII в кв. 330 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана, като с плана за регулация от УПИ XII се образуват два нови УПИ: УПИ XII и УПИ XXII, и двата с отреждане "за производствени и складови дейности", като вътрешната регулационна линия на новообразуваните УПИ XII и УПИ XXII се поставя в съответствие със съществуващите кадастрални граници към ПИ с идентификатори 48489.6.76 и 48489.6.82 по кадастралната карта на гр. Монтана. С плана за застрояване се запазват съществуващите заварени сгради с идентификатори 48489.6.75.1, 48489.6.75.2 и 48489.6.75.3 по кадастралната карта на гр. Монтана и се предвижда ново ниско свободно и свързано застрояване между новообразуваните УПИ XII и УПИ XXII.</p> | УПИ XII, кв. 330 по плана на гр.Монтана |
| 33 | Заповед № 1580 | 26.07.2019г. | 15.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ V, кв. 174 и част от уличното пространство с ОТ 1508-ОТ1509 на бул. "Христо Ботев" по действащия ПУП на гр. Монтана, с който към УПИ V, кв. 174 се придава част от улица с ОТ-1508-ОТ 1509 на бул. "Христо Ботев"</p>  | УПИ V, кв. 174 по плана на гр. Монтана  |

|    |                |              |              |  |  |
|----|----------------|--------------|--------------|--|--|
| 34 | Заповед № 1182 | 13.06.2019г. | 15.07.2019г. | <p>– план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) VI, кв. 161 и уширение на част от уличното пространство на ул. „Генерал Столетов“ с ОТ 698-711 за спирка на обществения транспорт по действащия подробен устройствен план на Централна градска част, гр. Монтана, с който:</p> <p>1. С изменението на плана за регулация:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- от УПИ VI и част от уличното пространство на ул. „Генерал Столетов“ с ОТ 698-711 се образуват два нови УПИ: УПИ VI и УПИ IX, като дворищните регулационни линии на новообразувания УПИ VI се поставят в съответствие с имотните граници на поземлен имот с идентификатор 48489.8.141 по КК на гр. Монтана и имотът се отрежда „За жилищно строителство и обществено обслужване“, а новообразувания УПИ IX се образува от ПИ с идентификатори 48489.8.142 и 48489.8.143 по КК на гр. Монтана, като дворищната регулационна линия към УПИ V се поставя в съответствие с имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.8.143 по КК на гр. Монтана и имотът се отрежда „За жилищно строителство и обществено обслужване“.</li></ul> <p>2. С изменението на плана за застрояване:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- между новообразуваните УПИ VI и УПИ IX се запазва ниско свързано застрояване със задължителни линии на застрояване и свободно към УПИ VII и УПИ V</li></ul> |  |
|----|----------------|--------------|--------------|--|--|

|    |                |              |              |  |  |
|----|----------------|--------------|--------------|--|--|
| 35 | Заповед № 1661 | 02.08.2019г. | 21.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ II, кв. 43/ПИ с идентификатор 51665.201.447 по КК на с. Николово, общ. Монтана/ и част от уличното пространство с ОТ 107-9016-106 по действащия ПУП на с. Николово, общ. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който с ПР се променя уличната регулационна линия на УПИ II към улица с ОТ 107-9106-106, като регулационната линия се поставя по имотната граница на ПИ 51665.201.447 по КК на с. Николово, изменя се дворищната регулация на УПИ II към УПИ III, УПИ VII, УПИ VIII и УПИ I, така, че да съвпадне с имотната граница на ПИ 51665.201.447 по КК на с. Николово. С ПЗ се предвижда ново свободно застрояване с височина да 10 м.</p> | УПИ II, кв. 43 по плана на с. Николово, общ. Монтана               |
| 36 | Заповед № 1720 | 07.08.2019г. | 12.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 48489.26.847 по КК на гр. Монтанан, местност Пръчов дол, с който отреждането "за жилищно строителство" се променя в "за жилищно строителство и гараж".</p>  | ПИ 48489.26.847 по КК на гр. Монтана                               |
| 37 | Заповед № 1418 | 08.07.2019г. | 14.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП за ПИ с идентификатори 48489.4.572 и 48489.4.573 по КК на гр. Монтана, с който се променя границата между двата ПИ, като се образуват два нови ПИ с идентификатори 48489.4.574 и 48489.4.575 по КК на гр. Монтанан и предназначението на ПИ с идентификатор 48489.4.574 се допълва и става "За жилищно застрояване и обществено обслужване"</p>  | ПИ с идентификатори 48489.4.572 и 48489.4.573 по КК на гр. Монтана |



|    |                |              |              |   |  |
|----|----------------|--------------|--------------|---|--|
| 38 | Заповед № 1312 | 27.06.2019г. | 14.08.2019г. | <p>Проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 48489.26.622 по КК на гр. Монтана, с който се променя конкретното му предназначение от "За жилищно строителство" в "За жилищно строителство и обществено обслужване" и се променят линиите на застрояване като се предвиждат 13 броя места за паркиране, като се запазва характера на застрояване.</p>  |  |
| 39 | Заповед № 1714 | 07.08.2019г. | 28.08.2019г. | <p>Проект за ПУП за промяна предназначението и за застрояване на ПИ с идентификатори 48489.40.283, 48489.40.284 и 48489.40.430 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле, с който имотите се обединяват в един поземлен имот с проектен идентификатор 48489.40.704, като се определя конкретно предназначение "За паркинг на тежкотоварни автомобили и складова дейност". За новообразувания ПИ се предвижда ново ниско свободно застрояване при спазване на сервитута на ел. провода през новообразувания ПИ и ограничителната строителна линия към РП II-81.</p> |  |
| 40 | Заповед № 1775 | 14.08.2019г. | 19.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ VII от кв. 281 и част от уличното пространство с ОТ 1218-1219, ул. "Иван Давидков", с който към УПИ VII от кв. 281 се придава част от улично пространство с ОТ 1218-1219 по действащия ПУП на ж.к. "Младост 2", гр. Монтана</p>   |  |

|    |                |              |              |   |  |
|----|----------------|--------------|--------------|---|--|
| 41 | Заповед № 1718 | 07.08.2019г. | 30.08.2019г. | <p>Проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) XV в кв. 166 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, като:</p> <p>1. С изменението на плана за регулация:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от УПИ XV се образуват два нови: УПИ XV и УПИ XIX, кв.166 по действащия ПУП на ЦГЧ на гр.Монтана, като и двата се отреждат „За обществено обслужване”, а дворищната регулация между УПИ XV и УПИ XIV се поставя по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.8.400 по кадастралната карта на гр. Монтана.</li> </ul> <p>2.С изменението на плана за застрояване:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в новообразувания УПИ XIX се предвижда ниско свободно застрояване, като се запазва заварената сграда с идентификатор 48489.8.400.6, а в УПИ XV се запазват заварените сгради с идентификатори 48489.8.400.7 и 48489.8.400.5 по кадастралната карта на гр. Монтана, останалото застрояване по действащия ПУП не се променя.</li> </ul> |  |
| 42 | Заповед № 1581 | 26.07.2019г. | 14.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ XVIII, кв. 144 по плана на гр. Монтанан, с който стълбището на сградата се включва в УПИ XVIII.</p>   |  |

|    |                |              |              |  |   |
|----|----------------|--------------|--------------|--|---|
| 43 | Заповед № 1872 | 27.08.2019г. | 29.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ IV, кв. 281 по действащия ПУП на ж.к. Младост2, гр. Монтана, с който с изменението на ПР от УПИ IV се образуват два нови УПИ: УПИ IV и УПИ XX и двата с отреждане "За производствена и складова дейност и ОО". С изменението на ПЗ се запазват съществуващите заварени сгради, предвижда се ново средно свободно застрояване, при съобразяване със сервитута на енергийния обект в новообразуваното УПИ XX и свързано застрояване между новообразуваните УПИ IV и УПИ XX.</p>   |   |
| 44 | Заповед № 1719 | 07.08.2019г. | 16.09.2019г. | <p>Проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за УПИ VI и УПИ VII в кв. 11 по действащия подробен устройствен план на кв. Кошарник, гр. Монтана, с който се променя регулационната линия между УПИ VI и УПИ VII, а регулационните линии на УПИ VII към УПИ V и УПИ VIII се променят така, че да съвпадат с кадастралната граница на ПИ с идентификатор 48489.15.600 по кадастралната карта на гр. Монтана. За новообразуваните УПИ VI и УПИ VII се запазва отреждането им „за жилищно строителство“, като с изменение на плана за застрояване се запазват съществуващите сгради, съгласно подробния устройствен план и се предвижда ново ниско свободно застрояване.</p> | <p>УПИ VI и УПИ VII, кв. 11 по плана на кв. Кошарник, гр. Монтана</p> |

|    |                |              |              |   |  |
|----|----------------|--------------|--------------|---|--|
| 45 | Заповед № 1928 | 02.09.2019г. | 20.09.2019г. | <p>Проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация за част от уличното пространство с ОТ 20-21-22-23-24 и за УПИ I в кв. 48 по кадастралния и регулационен план на с. Крапчене, общ.Монтана, като с изменението на плана за регулация към УПИ I, кв. 48 се придава част от улица с ОТ 20-21-22-23-24</p>  |  |
| 46 | Заповед № 1813 | 19.08.2019г. | 19.09.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ IV, УПИ V и УПИ VI, кв. 279 и УПИ XV, кв. 281 по действащия ПУП на ж.к. "Младост 2", гр. Монтана, като част от КПИИ, като с ПР УПИ V и УПИ VI от кв. 279 и УПИ XV от кв. 281 се обединяват в един УПИ XX от кв. 281 с конкретно предназначение "За производствено-складова дейност", при спазване условията на чл. 17 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони-</p>                               |  |
| 47 | Заповед № 1019 | 30.05.2019г. | 07.10.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I, кв., 286 и част от уличното пространство на бул. "Монтана" с ОТ 1071-1072 по действащия ПУП на ж.к. "Младост 2", гр. Монтана, с който с ПР от част от УПИ I и част от уличното пространство с ОТ 1071-1072 се образува нов УПИ IV с конкретно предназначение "За обществено обслужване". С ПЗ в новообразувания УПИ IV се запазва съществуващата заварена сграда и се предвижда ново ниско свободно застрояване, а в УПИ I застрояването е без промяна.</p> |  |

|    |                |              |              |   |  |
|----|----------------|--------------|--------------|---|--|
| 48 | Заповед № 1182 | 13.06.2019г. | 01.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VI, кв. 161 и уширение на част от уличното пространство на ул. "Ген. Столетов" с ОТ 698-711 за спирка на обществения транспорт по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, като с ПР от УПИ VI и част от уличното пространство на ул. "Ген. Столетов" с ОТ 698-711 се образуват два нови УПИ: УПИ VI и УПИ IX, като дворищните регулационни линии на новообразувания УПИ VI се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ 48489.8.141 по КК на гр. Монтана и имотът се отрежда "За жилищно строителство и обществено обслужване</p> |  |
| 49 | Заповед № 1266 | 24.06.2019г. | 15.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ V, кв. 2 по действащия ПУП на кв. Кошарник, гр. Монтана, с който се предвижда регулационните линии на УПИ V към УПИ III и УПИ IV да псвпаднат с имотните граници на ПИ 48489.15.46 по КК на гр. Монтана.</p>  |  |
| 50 | Заповед № 1616 | 30.07.2019г. | 14.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ IV и УПИ X, кв. 93 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, като с ПР от УПИ IV и УПИ X се образува нов УПИ IV с конкретно предназначение "За производствено - складова дейност", а с ПЗ се запазва съществуващото по действащия ПУП застрояване и се предвижда ново ниско свободно застрояване.</p>  |  |

|    |                |              |              |  |  |
|----|----------------|--------------|--------------|--|--|
| 51 | Заповед № 1435 | 10.07.2019г. | 28.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VIII, кв. 91 по плана на ЦГЧ, гр. Монтана, като с ПР УПИ VIII се разделя на четири нови УПИ: УПИ VIII, УПИ XXIX, УПИ XXX и УПИ XXXI, всички с отреждане "За ОО, производствени и складови дейност", променя се дворищната регулация между УПИ IX и новообразуван УПИ XXXI, като регулационната линия минава по кадастралната граница, а с ПЗ в новообразуваните УПИ VIII, УПИXXIX, УПИ XXX и УПИ XXXI се запазва съществуващото застрояване и се добавя ново свободно и свързано застрояване между УПИ VIII и УПИ XXIX и между УПИ VIII и УПИ XXXI.</p> |  |
| 52 | Заповед № 1582 | 26.07.2019г. | 14.08.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II, кв. 174 и част от уличното пространство с ОТ 360-361-362 на бул. "Христо Ботев" по плана на гр. Монтана, като с ПР се променя уличната регулационна линия и част от уличното пространство с ОТ 360-361-362 се включва в УПИ II с конкретно предназначение "За обществено обслужване и автосервиз", а с ПЗ в УПИ II се запазват съществуващите заварени сгради и се предвижда ново ниско застрояване с височина до 10 м., при спазване на сервитута на съществуващия газопровод.</p>   |  |

|    |                |              |              |  |  |
|----|----------------|--------------|--------------|--|--|
| 53 | Заповед № 1926 | 30.08.2019г. | 16.09.2019г. | Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII, кв. 9 по плана на НПЗ, гр. Монтана, с който с изменението на ПР от УПИ VII се образуват два нови УПИ: УПИ VII с конкретно предназначение "За производствена и складова дейност" и УПИ X с конкретно предназначение "За техническа инфраструктура", а с ПЗ в новообразувания УПИ се предвижда ново ниско свободно застрояване. |  |
| 54 | Заповед № 2116 | 20.09.2019г. | 05.11.2019г. | Проект за ПУП за промяна предназначението и за застрояване на ПИ с идентификатор 48489.25.413, местност Расника по КК на гр. Монтана, като се определя конкретно предназначение "За жилищно строителство" и се предвижда ниско свободно застрояване.   |  |
| 55 | Заповед № 1662 | 02.08.2019г. | 28.08.2019г. | Проект за ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 48489.170.659 по КК на гр. Монтана, местност Парта, като се определя конкретно предназначение "За вилно строителство" и се предвижда ново ниско свободно застрояване.   |  |
| 56 | Заповед № 1977 | 04.09.2019г. | 20.09.2019г. | Проект за ПУП за промяна предназначението на поземлени имоти 701.2 и 701.86 по плана на новообразуваните имоти на местност Бърдото-Конечки дол, землище с. Долна Вереница, общ. Монтана, код по ЕКАТТЕ 22040, като се определя конкретно предназначение "За вилно строителство" и се предвижда ново ниско свободно и свързано застрояване между двата имота.             |  |

|    |                |              |              |  |  |
|----|----------------|--------------|--------------|--|--|
| 57 | Заповед № 2254 | 02.10.2019г. | 31.10.2019г. | <p>Проект за ПУП-ПЗ за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 48489.2.555 по КК на гр. Монтана, местност Сланището, като се определя конкретно предназначение "За автокъща за селскостопански машини трафопост" и се предвижда ново ниско свободно застрояване и проект за ПУП-парцеларен план за техническа инфраструктура-водопроводно отклонение през ПИ с идентификатори 48489.2.441 до ПИ 48489.2.555 и кабелен електропровод 20 кV от съществуващ въздушен електропровод в ПИ 48489.2.644, през ПИ 48489.2.663/бивш 48489.2.432/, 48489.2.664/бивш 48489.2.432/, 48489.2.438 и 48489.2.441 до БКТП в ПИ 48489.2.555 по КК на гр. Монтана</p> | ПИ 48489.2.555 по КК на гр. Монтана    |
| 58 | Заповед № 2255 | 02.10.2019г. | 30.10.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ VI, кв. 95 по плана на гр. Монтана, с който се запазва заварената сграда и се предвижда ново застрояване с височина до 10м.</p>  | УПИ VI, кв. 95 по плана на гр. Монтана |
| 59 | Заповед № 2383 | 22.10.2019г. | 23.10.2019г. | <p>Проект за изменение на ПУП-ПЗ за част от уличното пространство с ОТ 175-176-178-179-182 по плана на с. Долно белотинци, общ. Монтанан, като с ПР се премахва улица с ОТ 179-182 и се образува нов УПИ VII, кв. 56 с конкретно предназначение "За рециркуляционни системи", а с ПЗ се предвижда ново ниско свободно застрояване.</p>   |  |



|    |                |              |              |   |  |
|----|----------------|--------------|--------------|---|--|
| 60 | Заповед № 2381 | 22.10.2019г. | 23.10.2019г. | Проект за изменение на ПУПР-ПР за УПИ IV и УПИ III, кв. 36 по плана на с. Горно Церовене, общ. Монтана, с който се променя вътрешната регулационна линия между УПИ III и УПИ IV, като 60,00 кв. м. от УПИ III се придават към УПИ IV.                                   |  |
| 61 | Заповед № 2382 | 22.10.2019г. | 23.10.2019г. | Проект за изменение на ПУП-ПР за част от улично пространство с ОТ 161-162 и за УПИ I, кв. 42 по плана на с. Белотинци, общ. Монтана, с който към УПИ I, кв. 42 се придава част от улица с ОТ 161-162.   |  |
| 62 | Заповед № 2373 | 22.10.2019г. | 15.11.2019г. | Проект за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ XIII, кв. 47 по плана на гр. Монтана, с който се предвижда ново свободно ниско застрояване с височина до 10 м.   | УПИ XIII, кв. 47 по плана на гр. Монтана   |
| 63 | Заповед № 2347 | 16.10.2019г. | 31.10.2019г. | Проект за ПУП за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 03201.130.18 по КК на с. Безденица, общ. Монтана, местност Краварника, като се определя конкретно предназначение "За производствена и складова дейност" и се предвижда ново ниско свободно застрояване. | ПИ с идентификатор 03201.130.18 по КК на с. Безденица, общ. Монтана, местност Краварника |

|    |                |              |              |   |   |
|----|----------------|--------------|--------------|---|---|
| 64 | Заповед № 2347 | 16.10.2019г. | 31.10.2019г. | Проект за ПУП за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 03201.130.18 по КК на с. Безденица, общ. Монтана, местност Краварника, като се определя конкретно предназначение "За производствена и складова дейност" и се предвижда ново ниско свободно застрояване.   | ПИ с идентификатор 03201.130.18 по КК на с. Безденица, общ. Монтана, местност Краварника                  |
| 65 | Заповед № 2392 | 23.10.2019г. | 15.11.2019г. | Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) I и за УПИ II, кв. 48 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Рикса, община Монтана, с който с плана за регулация вътрешните регулационни линии на УПИ II към УПИ III се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот № 138 по кадастралния план на с. Долна Рикса, община Монтана. УПИ I и новообразуваното УПИ II от кв. 48 | УПИ I и за УПИ II, кв. 48 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Рикса, община Монтана |

|    |                |              |              |   |   |
|----|----------------|--------------|--------------|---|---|
| 66 | Заповед № 2593 | 18.11.2019г. | 20.12.2019г. | <p>Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 148 по действащия подробен устройствен план (ПУП) на ЦГЧ, гр. Монтана, с който с ПР УПИ I се разделя на два нови УПИ, като за УПИ I се запазва конкретното предназначение „За РКС“, а за новообразувания УПИ XII се определя конкретно предназначение „За ОО“. С ПЗ за новообразувания УПИ XII се предвижда ново свободно средно застрояване, показано с ограничителни линии без да се променя застрояването в УПИ I и свързаното средно застрояване предвидено с действащия ПУП.</p> | <p>УПИ I, кв. 148 по действащия подробен устройствен план на ЦГЧ, гр. Монтана</p> |
|----|----------------|--------------|--------------|---|---|





































































































































































в отделни урегулирани имоти в жилищните територии се изграждат сграда за безвред



























































ци производствени дейности". С изменението на ПЗ за УПИ IV, кв. 279 се променя застрояването в ново свободно ниско застрояване, за новообразуван



обслужван, а новообразувания УПИ IX се образува от ПИ 48489.8.142 и 48489.8.143 по КК на гр. Монтана, като дворищната регула

























































ия УПИ ХХ, кв. 281-ново средно свободно застрояване, при спазване на сервитутите на изградените заварени сгради в УПИ, съгласно удостоверение изх.

ционна линия към УПИ V се поставя в съответствие с имотната граница на на ПИ 48489.8.143 по КК на гр. Монтанан и имотът се отрежда "За жилищно ст

























































№ 279-00-175/30.03.2006г., издадено от РДНСК, Монтана.

гроителство и обществено обслужване". Уличната регулационна линия се поставя по имотните граници на ПИ 48489.8.141 и ПИ 48489.8.142 по КК на гр. Г





























































Монтанан и се предвижда тротоар в границите на ПИ 48489.8.197 по КК на гр. Монтана-публична общинска собственост. С ПЗ между новообразуваните '



























































УПИ VI и УПИ IX се запазва ниско свързано застрояване със задължителни линии на застрояване и свободно към УПИ VII и УПИ I