

**Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията  
им**

№	Заповед или Решение	Дата на издаване	Влязла в сила	Наименование на проекта за изменение	Местонахождение
1	Заповед № 9	02.01.2020г.	21.01.2020г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за УПИ XII, кв. 43 и УПИ I, кв. 41 по действащия регулационен и кадастрален план на с. Стубел, общ. Монтана, като с изменението на плана за регулация да се предвиди от УПИ XII, кв. 43 да се образуват шест броя нови УПИ, всички с отреждане „За нискоетажно жилищно застрояване“; от УПИ I, кв. 41 да се образуват три нови УПИ: един с отреждане „За трафопост“ и два с отреждане „За нискоетажно жилищно застрояване“, а с изменението на плана за застрояване във всички новообразувани УПИ да се предвиди свободно ниско застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, при спазване на сервитутите на ел.проводите НН	УПИ XII, кв. 43 и УПИ I, кв. 41 по плана на с. Стубел, общ. Монтана
2	Заповед № 10	02.01.2020г.	21.01.2020г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за УПИ IX и УПИ XI, кв. 360 по действащия ПУП на ж.к. „Младост-1“, гр. Монтана, като с изменението на ПР УПИ IX и УПИ XI да се обединят в нов УПИ IX с отреждане „за обществено обслужване“ и да се обособи нов вход-изход към бул. „Трети март“, а с изменението на ПУП-ПЗ да се предвиди ново ниско свободно застрояване, показано със задължителни линии на застрояване, при спазване на показателите на устройствената зона.	УПИ IX и УПИ XI, кв. 360 по плана на гр. Монтана
3	Заповед № 11	02.01.2020г.	21.01.2020г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) V в кв. 8 по действащия ПУП на Стара промишлена зона, гр. Монтана, като с изменението на плана за регулация от УПИ V да се образуват два нови УПИ: УПИ V и УПИ XVI и двата с отреждане „за производствена дейност“, а с изменението на плана за застрояване в УПИ XVI да се предвиди ново ниско свободно застрояване, без да се променя предвиденото застрояване в УПИ V, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно приложената скица с предложение и като се нанесат сервитутните зони на енергийния обект при спазване на нормативната уредба	УПИ V, кв. 8 по плана на гр. Монтана

4	Решение № 96	30.01.2020г.	10.02.2020г.	<p>1.Разрешава се изработването на частично изменение на Общия устройствен план на община Монтана в обхват ПИ с идентификатор 48489.27.780 по КК на гр. Монтана, местност Велина бабка за нанасяне като жилищна устройствена зона съгласно одобрения ПУП-ПЗ и ПИ с ид. 48489.27.708 по КК на гр. Монтана, местност Велина бабка за промяна на устройствената зона от обработваеми земи - ниви в жилищна устройствена зона. 2. Разрешава се изработването на проект за ПУП-план за застрояване на ПИ с идентификатор 48489.27.208 по КК на гр. Монтана, местност Велина бабка, с който да се промени предназначението на земеделска земя в "За жилищно строителство" и да се предвиди ново ниско застрояване</p>	<p>ПИ с идентификатори 48489.27.780 и 48489.27.208 по КК на гр. Монтана, местност Велина бабка</p>
5	Решение № 97	30.01.2020г.	10.02.2020г.	<p>Разрешава се изработването на проект за ПУП за промяна предназначението и за застрояване на ПИ с идентификатор 48489.32.157 по КК на гр. Монтана, местност Под червенеца от земеделска земя в "За автокъща" и се предвиди ново ниско свободно застрояване</p>	<p>ПИ с идентификатор 48489.32.157 по КК на гр. Монтана, местност Под червенеца</p>
6	Решение № 98	30.01.2020г.	10.02.2020г.	<p>Разрешава се изработването на проект за ПУП за промяна предназначението и за застрояване на ПИ с идентификатор 48489.170.70 по КК на гр. Монтана, местност Парта от земеделска земя в "За вилно строителство" и се предвиди ниско свободно застрояване</p>	<p>ПИ с идентификатор 48489.170.70 по КК на гр. Монтана, местност Парта</p>
7	Решение № 99	30.01.2020г.	10.02.2020г.	<p>Разрешава се изработването на проект за ПУП за промяна предназначението и за застрояване на ПИ с идентификатор 48489.27.19 по КК на гр. Монтана, местност Семчова круша, с който да се образуват три нови ПИ, като за два от тях се промени предназначението на земеделска земя в "За вилно строителство" и се предвиди ниско свободно застрояване, а за третия се обособи ПИ с конкретно предназначение "За селскостопански път"</p>	<p>ПИ с идентификатор 48489.27.19 по КК на гр. Монтана, местност Семчова круша</p>
8	Решение № 101	30.01.2020г.	10.02.2020г.	<p>Поправя решение №43 от протокол 3/19.12.2019 г. на Общинския съвет Монтана както следва: В абзац първи, изречение първо, ред пети от абзаца вместо „за вилно строителство, да се чете: „за жилищно строителство“.</p>	

9	Заповед № 159	31.01.2020г.	17.02.2020г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с части: 1. Проект за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ I, кв. 3 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, с който в УПИ I да се допълни действащото застрояване с ново свободно и 2. Инвестиционен проект за склад за съхранение на бутилки с втечнени горими газове.	УПИ I, кв. 3 по плана на СПЗ, гр. Монтана
10	Заповед № 174	03.02.2020г.		Разрешава се изработването проект за изменение на ПУП-ПР за част от уличното пространство на ул. „Индуриална“ с ОТ 1659 – 1660 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, с който от уличното пространство на ул. „Индуриална“ с ОТ 1659 – 1660 да се образува нов УПИ IX, кв. 7 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана с конкретно предназначение „за паркинг“, съгласно приложената скица-предложение.	част от уличното пространство на ул. „Индуриална“ с ОТ 1659 – 1660 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана
11	Заповед № 175	03.02.2020г.		Разрешава се изработването проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II и УПИ XXX от кв. 5 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, с който с ПР УПИ II и УПИ XXX да се обединят и да се образува нов УПИ II с конкретно предназначение “За производствено-складова дейност”. С ПЗ за новообразувания УПИ II да се предвиди ново свободно застрояване показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно приложената скица-предложение.	УПИ II и УПИ XXX от кв. 5 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана
12	Заповед № 275	14.2.2020		Разрешава се изработването на проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ V и УПИ XIII от кв. 19 по действащия подробен устройствен план на с. Николово, община Монтана, с което УПИ V и УПИ XIII да се обединят в един общ УПИ V от кв. 19 и вътрешните регулационни линии на новообразуваното УПИ към УПИ VI, УПИ VII, УПИ IV и към УПИ XIV да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 51665.201.280 по КК на с. Николово, община Монтана, съгласно скицата с предложение.	УПИ V и УПИ XIII от кв. 19 по действащия подробен устройствен план на с. Николово, община Монтана

13	Заповед № 451	16.03.2020г.		<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ Х от кв. 11 по действащия ПУП на НПЗ, гр. Монтана, с който с ПР от УПИ Х, кв. 11 по действащия ПУП на НПЗ, гр. Монтана се образуват три нови УПИ Х, УПИ XIV и УПИ XV с конкретно предназначение „за обществено обслужване“, а с ПЗ в новообразуваните УПИ се предвижда ново, свободно и свързано застрояване на общата граница между УПИ Х и УПИ XV, показано с ограничителни линии на застрояване на скицата-предложение.</p>	УПИ Х от кв. 11 по действащия ПУП на НПЗ, гр. Монтана
14	Решение № 111	27.02.2020г.	17.03.2020г.	<p>Разрешава се изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението и за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.32.412 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Под червенеца, землище гр. Монтана, от земеделска земя в „за автокъща“ и се предвиди ново ниско свободно застрояване, при спазване сервитута на въздушния електропровод 110 kV, минаващ през имота, ограничителната строителна линия и обслужващата зона на РП II-81</p>	ПИ 48489.32.412 по КК на гр. Монтана
15	Решение № 112	27.02.2020г.	17.03.2020г.	<p>Разрешава се изработването на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 48489.30.3 по КК на гр. Монтана, местност Герана, с който да се промени предназначението на земеделска земя в „За обществено обслужване, автокъща, автосервиз и трафопост“ и да се предвиди ново ниско свободно и свързано застрояване с ПИ с идентификатор 48489.30.3.355 по КК на гр. Монтана застрояване при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 29 от Наредба №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и се спазва ограничителната строителна линия по Закона за пътищата.</p>	ПИ с идентификатор 48489.30.3 по КК на гр. Монтана, местност Герана

16	Решение № 113	27.02.2020г.	17.03.2020г.	<p>Разрешава се изработването на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 48489.30.355 по КК на гр. Монтана, местност Герана, с който да се промени предназначението на земеделска земя в „За обществено обслужване, автокъща и автосервиз“ и да се предвиди ново ниско свободно и свързано застрояване с ПИ с идентификатор 48489.30.3.3 по КК на гр. Монтана застрояване при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 29 от Наредба №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и се спазва ограничителната строителна линия по Закона за пътищата.</p>	<p>ПИ с идентификатор 48489.30.355 по КК на гр. Монтана, местност Герана</p>
17	Решение № 114	27.02.2020г.	17.03.2020г.	<p>1. Разрешава се частично изменение на ОУП на Община Монтана в обхват ПИ с идентификатор 48489.2.659 по КК на гр. Монтана за промяна на устройствената зона от техническа инфраструктура в предимно производствена зона.</p> <p>2. Разрешава се изработването на проект за ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 48489.2.659 по КК на гр. Монтана, с който да се промени начина на трайно ползване от „Рибарник“ в „Предприятие за преработка на риба и рибни продукти“ и да се предвиди ниско свободно застрояване при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 29 от Наредба №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.</p>	<p>ПИ с идентификатор 48489.2.659 по КК на гр. Монтана</p>
18	Решение № 142	26.03.2020г.	13.04.2020г.	<p>Разрешава се изработването на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 43730.459.6 по кадастралната карта на с. Липен, общ. Монтана, местност Манастирски връх, с който да се образува нов ПИ „за телекомуникационно съоръжение“, без промяна на предназначението на горската територия съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Закона за горите</p>	<p>ПИ 43730.459.6 по КК на с. Липен, общ. Монтана</p>

19	Решение № 143	26.03.2020г.	13.04.2020г.	Разрешава се изработването на ПУП-ПЗ за за поземлен имот с идентификатор 48489.200.657 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта за разделянето му на два поземлени имота с проектни идентификатори 48489.200.660 и 48489.200.661, промяна предназначението на ПИ с проектен идентификатор 48489.200.660 от земеделска земя в „за вилно строителство“ и се предвиди ниско свободно застрояване при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 29 от Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствено зони и сервитута на ел. провода, преминаващ през имота	ПИ 48489.200.657 по КК на гр. Монтана
20	Решение № 144	26.03.2020г.	13.04.2020г.	Разрешава се изработването на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 48489.200.191 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, с който да се промени предназначението на земеделска земя в „за жилищно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване	ПИ с идентификатор 48489.200.191 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
21	Заповед № 683	01.04.2020г.	22.04.2020г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на ПУП-ПР, като се промени уличната регулационна линия и част от уличното пространство/тротоар/ на бул. "Ал. Стамболийски" между ОТ1334-ОТ1339-ОТ1338 да се включи в УПИ II, кв. 339 с конкретно предназначение "За обществено обслужване".	УПИ II, кв. 339 по плана на гр. Монтана
22	Заповед № 685	03.04.2020г.		Разрешава се изработването проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация , с който да се промени границата между УПИ III и УПИ IV в кв. 121 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, съгласно приложената скица-предложение и сключения предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.	УПИ III и УПИ IV в кв. 121 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана

23	Заповед № 743	10.04.2020г.		<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за улица с ОТ 1064-1065-1067-64-1066-33-34-35-46-1084-1083-244-1078-246-254-255-257-258 /представляваща бул. „Генерал Арнолди“ от кръстовищата с бул. „Св. Патриарх Евтимий“ до бул. „Парта“/ по действащия ПУП на ж. к. „Младост 1“, гр. Монтана, с който да се предвиди:</p> <p>1) да се променят тротоарите на улица с ОТ 1064-1065-1067-64-1066-33-34-35-46-1084-1083-244-1078-246-254-255-257-258 /представляваща бул. „Генерал Арнолди“ от кръстовищата с бул. „Св. Патриарх Евтимий“ до бул. „Парта“/ и при кръстовищата с ул. „Чавдар войвода“, ул. „Анастас Стоянов“, ул. Акад. Иван Дуриданов“, ул. „Сливница“ и ул. „Подполковник Богдан Йорданов Илиев“;</p> <p>2) да се образуват две платна на бул. „Генерал Арнолди“ от кръстовищата на бул. „Св. Патриарх Евтимий“ до бул. „Парта“ с ОТ 1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1681-1682-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1077 и ОТ 1708-1707-1706-1705-1704-1703-1702-1701-1700-1699-1698-1697-257-1696-254-1692-1693-1694-1695-1688 и се предвиди разделителна ивица между тях;</p> <p>3) от кв. 370 да се образуват три нови квартала;</p>	<p>улица с ОТ 1064-1065-1067-64-1066-33-34-35-46-1084-1083-244-1078-246-254-255-257-258 /представляваща бул. „Генерал Арнолди“ от кръстовищата с бул. „Св. Патриарх Евтимий“ до бул. „Парта“/ по действащия ПУП на ж. к. „Младост 1“, гр. Монтана</p>
24	Заповед № 744	10.04.2020г.		<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ IV351 от кв. 39 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ IV351 от кв. 39 да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот пл. № 351, съгласно скицата с предложение.</p>	<p>УПИ IV351 от кв. 39 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана</p>
25	Решение № 152	30.04.2020г.	19.05.2020г.	<p>Разрешава се изработването на ПУП-парцеларен план ПП за водопроводно отклонение от съществуващ водопровод в ПИ с идентификатор 48489.2.614, през ПИ с идентификатори 48489.2.598 и 48489.2.248 до ПИ с идентификатор 48489.2.665 и канализационно отклонение от ПИ с идентификатор 48489.2.665, през ПИ с идентификатори 48489.2.541, 48489.2.542, 48489.2.543, 48489.2.248 и 48489.2.598 до съществуващ уличен канализационен колектор в ПИ с идентификатор 48489.2.614 по кадастралната карта/КК/ на гр. Монтана, местност Гламата.</p>	<p>гр. Монтана</p>

26	Решение № 167	28.05.2020г.		Разрешава се изработването на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатори 22250.35.23, 22250.35.24, 22250.35.25 и 22250.35.26 по КК на с. Долна Рикса, общ. Монтана, с който да се образуват три нови поземлени имота с проектни идентификатори 22250.35.32, 22250.35.33 и 22250.35.34 по КК на с. Долна Рикса, общ. Монтана, да се промени предназначението в „за производствено-складова дейност“ и да се предвиди ниско свободно и свързано застрояване в новообразуваните поземлени имоти	ПИ с идентификатори 22250.35.23, 22250.35.24, 22250.35.25 и 22250.35.26 по кадастралната карта (КК) на с. Долна Рикса, общ. Монтана
27	Решение № 168	28.05.2020г.		Разрешава се изработването на частично изменение на Общ устройствен план на Община Монтана в обхват ПИ с идентификатори 22040.345.344, 22040.350.3 и 22040.345.1 по КК на с. Долна Вереница, общ. Монтана за промяна на устройствената зона от обработваеми земи – трайни насаждения, поляни, голини и просеки в зона за обществено обслужване.	ПИ с идентификатори 22040.345.344, 22040.350.3 и 22040.345.1 по КК на с. Долна Вереница, общ. Монтана
28	Решение № 169	28.05.2020г.		Разрешава се изработването на проект за ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 48489.26.878 по КК на гр. Монтана, местност Пръчов дол, с който да се образуват два нови поземлени имота, като за единия от тях се промени предназначението на земеделската земя в „За жилищно строителство“ и се предвиди ниско свободно застрояване	ПИ с идентификатор 48489.26.878 по КК на гр. Монтана, местност Пръчов дол
29	Решение № 170	28.05.2020г.		Разрешава се изработването на ПУП-парцеларен план за трасе на оптичен кабел през ПИ с идентификатори 39503.135.44, 39503.135.43, 39503.19.215, 39503.19.241, 39503.19.125, 39503.19.124, 39503.19.119, 39503.19.116 до ПИ 395.19.115 по кадастралната карта на с. Крапчене, общ. Монтана и план-схема към ПУП за трасето на оптичния кабел по улици между ОТ 163-ОТ 133; ОТ 133-ОТ 134; ОТ 134-ОТ 135; ОТ 135-ОТ 22; ОТ 22-ОТ 20; ОТ 20-ОТ 23; ОТ 23-ОТ 15; ОТ 15-ОТ 14 и ОТ 14-ОТ 13 по действащия ПУП на с. Крапчене, общ. Монтана	с. Крапчене, общ. Монтана
30	Решение № 171	28.05.2020г.		Разрешава се изработването на ПУП/ПЗ за поземлени имоти с идентификатори 04251.79.5 и 04251.79.7 по кадастралната карта на с. Благово, общ. Монтана за промяна предназначението им от „Стопански двор“ в „За складова база“, като се предвижда в тях свободно застрояване и свързано застрояване между ПИ с идентификатор 04251.79.5 и ПИ с идентификатор 04251.79.1	ПИ 04251.79.5 и 04251.79.7 по КК на с. Благово, общ. Монтана



31	Заповед № 1044	12.05.2020г.		<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) IX и УПИ VIII в кв. 375 по действащия ПУП на ж.к. Младост 1, гр. Монтана, като с изменението на ПР се предвижда от УПИ VIII да се образуват два нови УПИ: УПИ VIII с отреждане "за училище" и УПИ XVI, съответстващ на ПИ с идентификатор 48489.13.175 по КК на гр. Монтана, с отреждане „за обществено обслужване“. С изменението на ПЗ в УПИ IX да се предвиди свободно и свързано застрояване показано със задължителни линии на скицата-предложение, а в новообразувания УПИ XVI да се предвиди ново свободно и свързано застрояване показано с ограничителни и задължителни линии на застрояване, съгласно скицата-предложение, при спазване на сервитутите на подземен ел. провод 20 kV и въздушен ел. провод НН 0.4 kV, съгласно предоставени изходни данни от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с писмо док. № 94-В-244-3/07.05.2020 г.</p>	УПИ IX и УПИ VIII в кв. 375 по действащия ПУП на ж.к. Младост 1, гр. Монтана
31	Заповед № 1055	14.05.2020г.		<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V в кв. 8 по действащия ПУП на Стара промишлена зона, гр. Монтана, като с изменението на плана за регулация от УПИ V да се образуват два нови УПИ: УПИ V и УПИ XVII и двата с отреждане „за производствена дейност“, а с изменението на ПЗ да се запази свързаното застрояване с УПИ XIV и да се предвиди ново свободно и свързано застрояване между новообразувания УПИ XVII и УПИ V показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно скицата-предложение.</p>	УПИ V в кв. 8 по действащия ПУП на Стара промишлена зона, гр. Монтана

32	Заповед № 1293	05.06.2020г.	02.07.2020 г.	<p>Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: урегулиран поземлен имот (УПИ) I280, УПИ II280, УПИ III278 и УПИ IV279, кв. 43 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана, със следните самостоятелни съставни части:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I280, УПИ II280, УПИ III278 и УПИ IV279, кв. 43 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана</li> <li>- Инвестиционен проект за: „Еднофамилна, едноетажна жилищна сграда с гаражи“.</li> </ul>	<p>УПИ I280, УПИ II280, УПИ III278 и УПИ IV279, кв. 43 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана</p>
----	----------------	--------------	---------------	---	--