

**Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на
измененията им**

№	Заповед №	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение ПУП	Местонахождение
1	215	13.02.2017 г.	Разрешение да се възложи изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части: - проект за изменение на подробен устройствен план-план за застрояване за УПИ XIII, кв. 89 по плана на централна градска част, гр. Монтана, с което се допълва съществуващото основно застрояване с втора жилищна сграда, допряна до съществуващата, показано със задължителни линии на застрояване върху чертежа. - инвестиционен проект за жилищна сграда с гараж и козметичен център.	УПИ XIII, кв.89, ЦГЧ гр.Монтана
2	216	13.02.2017 г.	Разрешение да се възложи изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XIV, кв. 281 по действащия подробен устройствен план на ж.к. „Младост 2”, гр. Монтана, с което да се предвиди промяна в конкретното предназначение на имота, което да стане „за бензиностанция, паркинг, газостанция и производствена дейност”, а плана за застрояване да се предвиди отразяване на заварен строеж и ново свободно ниско застрояване, показано с ограничителни линии съгласно скицата-предложение за изменението.	УПИ XIV, кв.281, жк.Младост 2, гр.Монтана
3	242	17.02.2017 г.	Разрешение да се възложи изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива за урегулиран поземлен имот(УПИ) IV, кв. 121 по плана на централна градска част(ЦГЧ) със следните самостоятелни съставни части: - проект за изменение на подробния устройствен план – план за застрояване(ПУП-ПЗ) за УПИ IV, кв. 121 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, с което се предвижда премахване на част от съществуващата двуетажна сграда, отпада надстрояването ѝ и се предвижда ново средноетажно свободно застрояване, показано със задължителни линии и подземен гараж, показан с ограничителни линии на застрояване в скицата с предложение за изменението. - инвестиционен проект за административна сграда, автогара и подземни гаражи;	УПИ IV, кв.121, ЦГЧ гр.Монтана

№	Заповед №	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение ПУП	Местонахождение
4	259	20.02.2017г.	<p>Разрешение да се възложат изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват УПИ Ш, кв. 283 по плана на гр. Монтана, със следните самостоятелни съставни части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ Ш в кв. 283 по плана на гр. Монтана, одобрен със заповед №571/10.04.1990г., с което се променя отреждането на УПИ Ш от „За обществено обслужване” в „За обществено обслужване и автосервиз”, премахва се триетажното застрояване със задължителни линии се предвижда ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, при спазване на разстоянието на външната линия на застрояване до уличната регулационна линия съгласно категорията на улицата при спазване на показателите за застрояване на устройствената зона, съгласно скица с предложение за изменението. - Инвестиционен технически проект за пункт за годишни технически прегледи, автомивка, автосервиз и външно канализационно отклонение в УПИ Ш, кв. 283 по плана на гр. Монтана. 	УПИ Ш, кв.283, гр.Монтана
5	276	27.02.2017г.	<p>Разрешение за изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват IV в кв.52 по плана на с.Клисурица, общ. Монтана със следните самостоятелни съставни части:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ IV в кв.52 по плана на с.Клисурица, общ.Монтана, с което да се проимени конкретното предназначение на УПИ IV от ниско жилищно строителство в „За складова дейност”; 2. Проект за подробен устройствен план-план за застрояване, с който да се предвиди свободно ниско застрояване, съгласно скица-предложение 3. Инвестиционен технически проект за обект: „Склад за негорими машини и оборудване”. <p>изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват IV в кв.52 по плана на с.Клисурица, общ. Монтана</p>	УПИ IV, кв.52 по плана на с.Клисурица, общ.Монтана

№	Заповед №	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение ПУП	Местонахождение
6	443	20.03.2017г.	Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X и УПИ XI и част от улично пространство с ОТ 1138-1137-1136-1135-1134 в кв. 376, като с плана за регулация да се промени регулационната линия между УПИ XI и УПИ VII да съвпадне с имотната граница, да се промени регулационната линия между УПИ XI и УПИ IX, да се предвиди образуване на нов УПИ VIII от УПИ VIII, УПИ IX, част от УПИ VII, част от УПИ X и част от уличното пространство с ОТ 1138-1137-1136-1135-1134 с конкретно предназначение "За обществено обслужване", като УПИ X да запази конкретното си предназначение "За озеленяване и трафопост". С плана за застрояване в новообразувания УПИ VIII да се премахне съществуващата сграда и да се предвиди свободно ниско застрояване. За останалите УПИ-предмет на изменението да не се предвижда промяна в застрояването.	гр. Монтана, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X, УПИ XI и част от уличното пространство с ОТ 1138-1137-1136-1135-1134 в кв. 376 по плана на ж.к. Младост 1
7	444	20.03.2017г.	Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП за поземлени имотис идентификатори 48489.27.773, 48489.27.774, 48489.27.775, 48489.27.776, 48489.27.781, 48489.27.783, 48489.27.748, 48489.27.747, 48489.27.746 и 48489.27.787 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Семчова круша, като от ПИ 48489.27.787 да се образуват два нови ПИ с проектни идентификатори 48489.27.807 и 48489.27.808, от ПИ 48489.27.746 да се образуват два нови ПИ с проектни идентификатори 48489.27.809 и 48489.27.810, от ПИ 48489.27.745 да се образуват два нови ПИ с проектни идентификатори 48489.27.811 и 48489.27.812, на всички имоти да се промени конкретното предназначение от "За жилищно строителство" в "за съхранение и преработка на селскостопанска продукция и жилища" и да се предвиди ниско застрояване, показано върху скицата - предложение с ограничителни линии на застрояване.	гр. Монтана, местност Семчова круша, ПИ с идентификатори 48489.27.773, 48489.27.774, 48489.27.775, 48489.27.776, 48489.27.781, 48489.27.783, 48489.27.748, 48489.27.747, 48489.27.746 и 48489.27.787
8	492	27.03.2017г.	Разрешение за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива с части: Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII, кв. 59 по плана на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който да се промени вътрешната регулационна линия между УПИ VII и УПИ VIII, като съвпадне със съществуващата имотна граница, да се запази характера и начина на застрояване, като се предвиди ново ниско свободно основно и свързано допълващо застрояване с ограничителни линии на застрояване и инвестиционен проект за жилищна сграда.	гр. Монтана, УПИ VII, кв. 59 по плана на кв. Мала Кутловица

№	Заповед №	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение ПУП	Местонахождение
9	532	30.03.2017г.	Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП-план за регулация и застрояване за УПИ VIII, кв. 8 по плана на СПЗ, гр. Монтана, като с изменението на план за регулация се променя уличната регулационна линия към улици с ОТ 98-99 и ОТ 123-124 по имотната граница, удължава се улицата с ОТ 123-124, като се измества ОТ 124 и от УПИ VIII се образуват нови УПИ VIII с конкретно предназначение "за производство на пластмасови кутии" и УПИ XV с конкретно предназначение "За производствена дейност и трафопост", а с изменението на плана за застрояване за УПИ VIII се предвижда запазване на съществуващите сгради и ново свободно ниско застрояване, а за УПИ XV се предвижда ново ниско застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване.	гр. Монтана, УПИ VIII, кв. 8 по плана на СПЗ
10	531	30.03.2017г.	Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатори 48489.4.564 и 48489.4.446 по кадастралната карта на гр. Монтана, в м.Лъката, с който се променя начина на застрояване в двата ПИ от свободно ниско в свободно и свързано ниско на общата им имотна граница, при запазване на заварените сгради.	м.Лъката, гр.Монтана
11	542	30.03.2017г.	Разрешение за изработването на комплексен проект със самостоятелни части: проект за изменение на ПУП-план за регулация и застрояване за УПИ V и УПИ XXXI, кв. 93 по плана на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който да се промени конкретното предназначение на УПИ XXXI от "за газстанция и за бензиностанция" в "за ОО, автоработилница и автомивка" и се промени застрояването в двата УПИ, показано с ограничителни линии на застрояване, и инвестиционен проект за автоработилница и автомивка с външно водопроводно и канализационно отклонение в УПИ XXXI, кв. 93.	гр. Монтана, УПИ V и УПИ XXXI, кв. 93 по плана на СПЗ
12	реш.430/п протокол 18 на ОбС- Монтана	30.03.2017г.	Разрешение за изготвяне на проект за ПУП-ПЗ за ПИ № 157008 в землището на с.Смоляновци с ЕКАТТЕ 67667, общ. Монтана, за изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура към него - базова станция, без промяна на предназначението на територията	ПИ № 157008 в землището на с.Смоляновци с ЕКАТТЕ 67667, общ. Монтана
13	652	12.04.2017г.	Разрешение за изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПЗ за за УПИ II в кв.7 по плана на СПЗ, гр.Монтана, с който от УПИ II да се образуват два нови: УПИ II и УПИ VI с конкретно предназначение „За производствени дейности”, а с плана на застрояване да се запазят заварените сгради и да се предвиди ново свободно застрояване.	УПИ II в кв.7 по плана на СПЗ, гр.Монтана, с адм. адрес: бул."Трети март", 216

№	Заповед №	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение ПУП	Местонахождение
14	662	13.04.2017г.	<p>Разрешение за изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: УПИ Ш в кв.153а по плана на ЦГЧ, гр.Монтана, със следните самостоятелни съставни части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проект за изменение на ПУП-ПЗ, с който да се запази характерът и начинът на застрояване в УПИ Ш, като се премахне заварената жилищна сграда, пазена по действащия ПУП, и да се предвиди ново средно свързано жилищно застрояване на калкан с жилищната сграда в УПИ IV, съгласно скица-предложение; - Инвестиционен технически проект за обект „Многофамилна жилищна сграда”. 	УПИ Ш в кв.153а по плана на ЦГЧ, гр.Монтана, с административен адрес: ул."Иван Аврамов", 1
15	663	13.04.2017г.	<p>Разрешение за изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проект за изменение на ПУП – ПР, с който УПИ VI и УПИ VII в кв.56 по плана на с.Д.Белотинци, общ. Монтана се обединяват в общ УПИ II с конкретно предназначение „За аквакултурно стопанство”. 2. Проект за ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ II в кв.56 по плана на с.Долно Белотинци, общ. Монтана, с който се предвижда свободно ниско застрояване. 3. Инвестиционен технически проект за обект: „Аквакултурно стопанство с рециркулационна система”. 	УПИ VI и УПИ VII в кв.56 по плана на с.Д.Белотинци, общ. Монтана
16	830	09.05.2017г.	<p>Разрешение за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ Ш от кв. 6 по действащия регулационен план на СПЗ, гр. Монтана, като с плана за регулация /ПР/ се предвижда от УПИ Ш да се образуват два нови УПИ: УПИ Ш и УПИ XXXIII в кв. 6 и двата с конкретно предназначение „За производствено-складова дейност”, и улица тупик с ОТ 1643-1644, а с ПУП-ПЗ се предвижда запазване на част от съществуващите сгради и се предвижда свободно ниско застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване.</p>	УПИ Ш в кв.6 по плана на СПЗ, гр.Монтана, с административен адрес: ул."Индустриална", 56
17	831	09.05.2017г.	<p>Разрешение за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за за УПИ I от кв. 61, като с плана за регулация /ПР/ се предвижда от УПИ I в кв. 61 да се образуват два нови УПИ: УПИ I с конкретно предназначение „За спортно игрище” и УПИ II с конкретно предназначение „За производствено-складова дейност”, а с плана за застояване /ПЗ/ се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване.</p>	УПИ I в кв.61 по плана на с. Винище, общ. Монтана

№	Заповед №	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение ПУП	Местонахождение
18	1005	2.6.2017	Разрешение за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за за УПИ XI от кв.24, с който се запазва същ. Ниско застрояване ии се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване.	УПИ XI от кв.24 по плана на гр.Монтана
19	1189	28.6.2017	Разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за УПИ III, УПИ II и УПИ IV, кв. 176 по плана на ж.г.Стадиона, гр. Монтана и улица ОТ 763-ОТ 764, като: 1. С плана за регулация се променят регулационните линии между УПИ II, УПИ III и УПИ IV, уличната регулационна линия на УПИ III към бул. "Христо Ботев" и се запазва отреждането им. 2. С плана за застрояване се предвижда в УПИ III ново ниско свободно застрояване.	УПИ II, УПИ III и УПИ IV, кв. 176 по плана на гр. Монтана
19	1200	28.6.2017	Разрешение за изработване на КПИИ със следните съставни части: 1.1 Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ XIII и УПИ XIV в кв.44 по плана на с. Благово, общ. Монтана; с който УПИ XIII и УПИ XIV да се обединят в общ УПИ XIII с конкретно предназначение - за ниско жилищно застрояване, и регулационната линия между новообразувания УПИ XIII и УПИ XI да съвпадне със съществуващата имотна граница на имот пл. № 252. 1.2 Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за новообразувания УПИ XIII в кв.44 по плана на с. Благово, общ. Монтана, с който се предвижда свободно ниско жилищно застрояване, съгласно скица-предложение. 2. Инвестиционен технически проект за обект: „Еднофамилна жилищна сграда” в новообразувания УПИ XIII.	УПИ XIII и УПИ XIV в кв.44 по плана на с. Благово, общ. Монтана
20	1201	28.6.2017	Разрешение за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ XVII в кв.129 по плана на ЦГЧ гр.Монтана, с който: - с ПР да се промени регулационната линия м/у УПИ XVII и УПИ VI, УПИ XVII и УПИ VIII, така, че тя да съвпадне с имотната граница на ПИ 48489.7.119 по КК на гр.Монтана; - с ПЗ да се запазят харатерът и начинът на застрояването в УПИ XVII, като се премахне съществуващата жилищна сграда и да се предвиди ново основно ниско застрояване, както и допълващо свързано застрояване на регулационната линия с УПИ XVIII.	УПИ XVII в кв.129 по плана на ЦГЧ гр.Монтана

№	Заповед №	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение ПУП	Местонахождение
21	1261	3.7.2017	Разрешение за изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват УПИ IX в кв.174 по плана на гр. Монтана, със следните самостоятелни съставни части: 1. Проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за УПИ IX в кв.174 по плана на гр. Монтана, с което се променят показателите на завстрояването и линиите на застрояването, съгласно скица-предложение. 2. Инвестиционен технически проект за обект: „Търговски обект със склад”.	УПИ IX в кв.174 по плана на гр. Монтана,
22	1757	25.8.2017	Разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 48489.27.742 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Семчова круша, като му се промени конкретното предназначение от "за съхранение и преработка на селскостопанска продукция" в "за ОО-хотел и водни площи" и се запази предвиденото по действащия ПУП ниско, свободно застрояване	гр. Монтана, ПИ с идентификатор 48489.27.742 по КК, местност Семчова круша