



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОНТАНА

3400 Монтана, ул. Извора 1, стая 304 А, тел. 096 394 225

Протокол

№ 4

Днес 18.01.2024 г. от 14.00 ч. в Заседателната зала на Младежкия дом се проведе заседание на Общински съвет Монтана. В работата на заседанието взеха участие 32 общински съветници. От заседанието отсъстваше

Г-жа Камелия Ангелова

В заседанието взеха участие и:

г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

г-н Тихомир Антонов – Заместник кмет на Община Монтана

г-н Красимир Иванов – Директор дирекция „АПИО“ при Община Монтана

г-н Александър Герасимов – Директор дирекция „ХД“ при Община Монтана

Заседанието беше открито и ръководено от г-н Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. 08-01-11/05.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно увеличаване на щатните длъжности на специализирана социална услуга „Асистентска подкрепа“.

2. 08-01-12/05.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Монтана през 2024 година

3. 08-01-14/08.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане одобряване на партньорство по Операция „ПОВИШАВАНЕ НА КАПАЦИТЕТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С МОДЕРНИЗИРАНЕ НА СИСТЕМИТЕ ЗА СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА” – Компонент 1 за надграждане на дейностите по управление и предоставяне на „приемна грижа” на областно и национално ниво по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021 – 2027

4. 08-01-277/18.12.2023 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно промяна в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Монтана.

5. 08-01-001/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно застраховане на застроени имоти - частна общинска собственост

6. 08-01-2/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане на „Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление в община Монтана за 2023 година“.

7. 08-01-5/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем без търг или конкурс на лекарски кабинет на лекар, извършващ първична извънболнична медицинска помощ в с. Долна Рикса, общ. Монтана

8. 08-01-6/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно определяне на пасища и ливади от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана за общо и индивидуално ползване по реда на чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ за стопанската 2024/2025 година и наемната им цена.

9. 08-01-7/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общинско жилище на наемател

10. 08-01-8/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общинско жилище на наемател

11. 08-01-10/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.

12. 08-01-17/15.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно избор на временно изпълняващ длъжността кмет на кметство село Горно Церовене, община Монтана за срок до полагане на клетва на новоизбрания кмет.

13. Питания

<p>1. 08-01-11/05.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно увеличаване на щатните длъжности на специализирана социална услуга „Асистентска подкрепа“</p>	<p align="center">Решение № 51</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 84, ал. 1, т. 5 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Променя щатната численост на Специализирана социална услуга „Асистентска подкрепа“ на 52 щатни бройки, считано от 01.02.2024 г.</p> <p>2. Възлага изпълнението на решението на кмета на община Монтана.</p>
<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>	
<p>2. 08-01-12/05.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Монтана през 2024 година</p>	<p align="center">Решение № 52</p> <p align="center">На основание чл. 26 а, ал. 2 от Закона за народните читалища Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p align="center">Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Монтана през 2024 година.</p>
<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>	
<p>3. 08-01-14/08.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане одобряване на партньорство по Операция „ПОВИШАВАНЕ НА КАПАЦИТЕТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С МОДЕРНИЗИРАНЕ НА СИСТЕМИТЕ ЗА СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА” – Компонент 1 за надграждане на дейностите по управление и предоставяне на „приемна грижа” на областно и национално ниво по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021 – 2027</p>	<p align="center">Решение № 53</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Одобряване на партньорство на Община Монтана по Операция „ПОВИШАВАНЕ НА КАПАЦИТЕТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С МОДЕРНИЗИРАНЕ НА СИСТЕМИТЕ ЗА СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА” – Компонент 1 за надграждане на дейностите по управление и предоставяне на „приемна грижа” на областно и национално ниво по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021 - 2027</p> <p>2. Делегира право на кмета на Община Монтана да подпише Споразумение за партньорство с Агенцията за социално подпомагане по проекта и Споразумение за средствата, предоставян от републиканския бюджет.</p>
<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>	
<p>4. 08-01-277/18.12.2023 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана,</p>	<p align="center">Решение № 54</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация</p>

<p>относно промяна в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Монтана.</p>	<p align="center">Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>1. Отменя се чл. 85д, ал. 8 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Монтана, в която са уточнени цените за „Административната услуга – регистрация и издаване на читателска карта“, която услуга вече ще се предоставя безвъзмездно.</p> <p>2. Възлага изпълнението на горното решение на Кмета на Община Монтана.</p>
	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>5. 08-01-1/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно застраховане на застроени имоти - частна общинска собственост.</p>	<p align="center">Решение № 55</p> <p align="center">На основание чл. 9, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>1. Приема приложения списък на имоти – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане за 2024 год.</p> <p>2. Възлага на кмета на общината изпълнение на горното решение и при необходимост да предлага за утвърждаване промени в списъка по т. 1.</p>
	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>6. 08-01-2/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане на „Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление в община Монтана за 2023 година“.</p>	<p align="center">Решение № 56</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66а от Закона за общинската собственост и чл. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Монтана Реши:</p> <p align="center">Приема „Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление в община Монтана за 2023 година“.</p>
	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>7. 08-01-5/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем без търг или конкурс на лекарски кабинет на лекар, извършващ първична извънболнична медицинска помощ в с. Долна Рикса, общ. Монтана</p>	<p align="center">Решение № 57</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 102, ал. 4 от Закона за лечебните заведения Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>1. Дава съгласие да бъде отдаден без търг или конкурс под наем на „Индивидуална практика за първична извънболнична медицинска помощ – ТЕДИ МЕД“ ЕООД, ЕИК 202394371, със седалище и адрес на управление: с. Медковоц, общ. Медковоц, обл. Монтана, ул. „Георги Димитров“ №19, с управител д-р Евелина *** *-Антонова, лекарски кабинет с площ от 16.00 кв. м., манипулационна от 14.00 кв. м. и 6.00 кв. м. от чакалня, находящи се в сграда, разположена в урегулиран поземлен имот (УПИ) V, кв. 38 по действащия регулационен план на с. Долна Рикса, общ. Монтана, за извършване на извън болнична помощ, за срок от 5 (пет) години по наемна месечна цена 43.20 (четиридесет и три и 0.20) лева, с включен ДДС.</p> <p>2. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.</p>
	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>

8. 08-01-6/04.01.2024
год. Докладна записка от
Златко Живков – Кмет
на Община Монтана,
относно определяне на
пасища и ливади от
общинския поземлен
фонд в землищата на
община Монтана за
общо и индивидуално
ползване по реда на чл.
37и от Закона за
собствеността и
ползването на
земяделските земи на
собственици или
ползватели на
животновъдни обекти с
пасищни
селскостопански
животни, регистрирани в
Интегрираната
информационна система
на БАБХ за стопанската
2024/2025 година и
наемната им цена.

Решение

№ 58

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 и чл. 37о, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет Монтана

Реши:

1. Определя общинските пасища и ливади за общо и индивидуално ползване през стопанската 2024/2025 година в землищата на с. Безденица, с. Благово, с. Белотинци, с. Вирове, с. Винище, с. Войници, с. Горна Вереница, с. Горно Церовене, с. Долно Белотинци, с. Долна Вереница, с. Долна Рикса, с. Доктор Йосифово, с. Крапчене, с. Липен, гр. Монтана, с. Николово, с. Славотин, с. Смоляновци, с. Стубел, с. Студено буче, с. Трифоново, община Монтана, съгласно Приложение 1 и дава съгласие да се предоставят за ползване по реда на чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за срок от 6 (шест) стопански години.

2. Определя годишна наемна цена на пасища и ливади от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана за стопанската 2024/2025 г., въз основа на изготвена експертна оценка от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители, както следва:

№	ЗЕМЛИЩЕ	наемна цена на ливади, лв./дка	наемна цена на пасища, лв./дка
1	Безденица	10.00	6.00
2	Белотинци	15.00	7.00
3	Благово	28.00	17.00
4	Винище	16.00	6.00
5	Вирове	16.00	8.00
6	Войници	16.00	3.00
7	Габровница	12.00	5.00
8	Горна Вереница	16.00	8.00
9	Горно Церовене	17.00	6.00
10	Доктор Йосифово	14.00	7.00
11	Долна Вереница	16.00	6.00
12	Долна Рикса	14.00	5.00
13	Долно Белотинци	16.00	6.00
14	Клисурица	11.00	17.00
15	Крапчене	26.00	7.00
16	Липен	14.00	9.00
17	Монтана	9.00	10.00
18	Николово	19.00	7.00
19	Славотин	16.00	6.00
20	Смоляновци	12.00	4.00
21	Стубел	13.00	8.00
22	Студено Буче	16.00	5.00
23	Сумер	18.00	12.00
24	Трифоново	18.00	7.00

3. Приема годишен план за паша в община Монтана за стопанската 2024/2025 година (Приложение 2).

4. Приема правила за ползване на пасищата и ливадите на територията на община Монтана за стопанската 2024/2025 година (Приложение 3).

5. Определя задълженията на община Монтана и на ползвателите за поддържането на пасищата, и ливадите. (Приложение 4).

	6. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"</i>
9. 08-01-7/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общинско жилище на наемател.	<p style="text-align: center;">Решение № 59</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 45, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд на територията на община Монтана Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие да бъде продадено общинско жилище с адрес гр. Монтана, представляващо самостоятелен обект с идентификатор 48489.14.84.13.9 в сграда с идентификатор 48489.14.84.13, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.14.84 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, със застроена площ 65.94 кв. м и прилежащо мазе №9 с площ 2.52 кв. м, ведно с 4.75 % ид. ч. от общите части на сградата и съответните ид. ч. от правото на строеж на настанения в него наемател Андриян *** Любенов, ЕГН ***.</p> <p>2. Определя пазарна цена 46 160.00 (четиридесет и шест хиляди сто и шестдесет) лева, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на кмета на община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа "за"0"против" и 4"въздържал се"</i>
10. 08-01-8/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общинско жилище на наемател.	<p style="text-align: center;">Решение № 60</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 45, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд на територията на община Монтана Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие да бъде продадено общинско жилище с адрес гр. Монтана, представляващо самостоятелен обект с идентификатор 48489.6.102.4.67 в сграда с идентификатор 48489.6.102.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.6.102 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, със застроена площ 79.39 кв. м и прилежащо мазе №49 с площ 4.80 кв. м, ведно с 4.95 % ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж на настанената в него наемателка Албена *** Ангелова, ЕГН ***.</p> <p>2. Определя пазарна цена 55 580.00 (петдесет и пет хиляди петстотин и осемдесет) лева, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на кмета на община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа "за"0"против" и 4"въздържал се"</i>
11. 08-01-10/04.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.	<p style="text-align: center;">Решение № 61</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p>

	<p>1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 48489.210.283 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 1 963.00 (хиляда деветстотин шестдесет и три) кв. м, местност „Парта“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: четвърта, общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост №7065/2023 г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка 10 000.00 (десет хиляди) лева, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 27 гласа “за”3“против” и 2“въздържал се”</i></p>
<p>12. 08-01-17/15.01.2024 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно избор на временно изпълняващ длъжността кмет на кметство село Горно Церовене, община Монтана за срок до полагане на клетва на новоизбрания кмет.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 62</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 42, ал. 6, изречение първо от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>Избира за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство село Горно Церовене, община Монтана, за срок до полагане на клетва на новоизбрания кмет, лицето Любка *** Иванова - главен специалист в кметство село Горно Церовене, община Монтана, което да получава възнаграждението определено за кмет на кметство село Горно Церовене, община Монтана.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>

Заседанието бе закрито в 15.00 часа.

Протоколчик:

/Мария Петрова/

Председател ОбС Монтана:

/инж. Иво Иванов/