



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОНТАНА

3400 Монтана, ул. Извора 1, стая 304 А, тел. 096 394 225

Протокол № 25

Днес 28.10.2021 г. от 14.00 ч. в Голяма зала на Младежкия дом се проведе закрито заседание на Общински съвет Монтана. В работата на заседанието взеха участие 26 общински съветници, от общ брой 33. В заседанието взеха участие и:

г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

Заседанието беше открито и ръководено от г-н Валери Георгиев – Заместник председател на Общински съвет Монтана и г-жа Камелия Трифонова – Заместник председател на ОбС Монтана при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. 08-01-223/26.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно ползване на част от натрупаните средства от отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), преведени от Община Монтана по сметката на РИОСВ- Монтана за чужди средства, за закупуване на машина за листа, предвид разпоредбата на чл. 64, ал. 4 от ЗУО и чл. 24, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци (Наредба № 7 от 19 декември 2013 г.)

2. 08-01-224/26.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно изпълнение на мерки във връзка с COVID 19 и актуализация на бюджета за 2021г.

3. 08-01-198/28.09.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане на промяна в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Монтана

4. 08-01-200/08.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно командировки към III-то тримесечие на 2021 г. на Кмета на Община Монтана и Председателя на Общински съвет-Монтана

5. 08-01-201/08.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно ползване на банков кредит (кредитна линия) за обезпечаване на временен недостиг на средства по бюджета на община Монтана.

6. 08-01-199/08.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно преместване на паметната плоча и дописване на имена на загиналите във войните от с. Вирове.

7. 08-01-202/11.10.2021 г. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно промяна на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Монтана, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация.

8. 08-01-207/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Технологичен парк“ ЕООД гр. Монтана третото тримесечие на 2021 г.

9. 08-01-208/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Общински пазар“ ЕООД гр. Монтана за третото тримесечие на 2021 г.

10. 08-01-209/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Регионално депо за отпадъци – Монтана“ ЕООД гр. Монтана за третото тримесечие на 2021 г.

11. 08-01-210/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Самостоятелна медико-техническа лаборатория №1“ ЕООД гр. Монтана третото тримесечие на 2021 г.

12. 08-01-211/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно безвъзмездно право на ползване върху движими вещи

13. 08-01-203/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.205 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.

14. 08-01-204/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор

48489.27.102 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Над село, да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.

15. 08-01-205/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.157 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Брескетото, да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство“.

16. 08-01-206/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 48489.170.537 по кадастралната карта на гр. Монтана за разделянето му на два поземлени имота с проектни идентификатори 48489.170.975 и 48489.170.976, и промяна предназначението на ПИ с проектен идентификатор 48489.170.976 от земеделска земя в „за вилно строителство“.

17. 08-01-220/18.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот 670.146 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност Парта за землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, код по ЕКАТТЕ 22040, община Монтана, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За вилно строителство“.

18. 08-01-221/18.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно одобряване на частично изменение (ЧИ) на общия устройствен план на общината (ОУПО) с териториален обхват поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.21.583 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта.

19. 08-01-212/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прекратяване на съсобственост между община Монтана и „МОНТ-ТРАНС-05“ ЕООД, гр.Монтана с управител Иво Владимиров в урегулиран поземлен имот (УПИ) XX в кв.281 по действащия подробен устройствен план на ж.к.”Младост 2”, гр.Монтана, чрез продажба дела на община Монтана.

20. 08-01-213/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв.71 по кадастралния и регулационен план на с.Славотин, община Монтана

21. 08-01-214/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв.73 по кадастралния и регулационен план на с.Габровница, община Монтана

22.08-01-215/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ IV₂₈₁ в кв.53 и част от улично пространство с ОТ 213-212-208-235 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Сумер, общ.Монтана.

23. 08-01-216/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване на газопроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, през поземлени имоти общинска собственост.

24. 08-01-217/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно Учредяване право на прокарване на водопроводно и канализационно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, през поземлен имот общинска собственост.

25. 08-01-218/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост, на собственика на сгради, придобил правото на строеж върху общинска земя.

26. 08-01-219/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно определяне на начална годишна наемна цена на затревени площи в регулацията на с. Славотин, община Монтана.

27.Питания

1. 08-01-223/26.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно ползване на част от натрупаните средства от отчисления

Решение

№ 540

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид разпоредбата на чл. 25, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г.

<p>по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), преведени от Община Монтана по сметката на РИОСВ-Монтана за чужди средства, за закупуване на машина за листа, предвид разпоредбата на чл. 64, ал. 4 от ЗУО и чл. 24, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци (Наредба № 7 от 19 декември 2013 г.)</p>	<p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>Дава съгласие предвид разпоредбата на чл. 25, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. , Община Монтана да ползва част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 64 от ЗУО за закупуване машина за листа.</p>
	<p style="text-align: center;"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 24 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>2. 08-01-224/26.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно изпълнение на мерки във връзка с COVID 19 и актуализация на бюджета за 2021г.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 541</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 124 от Закона за Публичните финанси, чл.37 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Монтана, ПМС 326 от 12.10.2021г., чл.21ал.1,т.6 и чл.44 ал.1 т.5 от ЗМСМА</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана Реши:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приема мерки във връзка с последствията от COVID 19 в Община Монтана. /Приложение № 1/ 2. Приема актуализация на разходите за местни дейности на Община Монтана. /Приложение № 2/ 3. Утвърждава промени в списъка за капиталови разходи: финансирани със собствени средства през 2021г., съгласно /Приложение № 3/, Финансирани с трансфери за целеви разходи по ПМС № 326/12.10.2021 г. /Приложение № 4/ 4. Възлага на Кмета на общината да отрази промените по бюджета на община Монтана и списъците за капиталови разходи за 2021г. по функции, дейности и параграфи.
	<p style="text-align: center;"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>3. 08-01-198/28.09.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно приемане на промяна в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Монтана</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 542</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21. ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>Променя Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Монтана Приета с Решение № 36/12.02.2008 г. и последно изменена с Решение № 106/27.02.2020 г.на Общински съвет Монтана, както следва:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Отменя текста на чл.7 ал.1 и го заменя с текста: „С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и самостоятелни обекти в сгради, както и поземлените

	<p>имоти, разположени в строителните граници на населените места и селищните образувания, и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т.1 от Закона за устройство на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.”</p> <p>2. Създава се чл.7 ал.5 със следния текст: „Не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680 лв. включително.”</p> <p>3. Отменя текста на чл.8 ал.4 и го заменя с текста: ”При концесия данъчно задължен е концесионерът. При концесия за добив данъчно задължено лице е собственикът, с изключение на случаите, при които в полза на концесионера е учредено вещно право на ползване върху поземления имот или съответната част от него.”</p> <p>4. Отменя текста на чл.41. ал.12 „Данъкът за моторни шейни е в размер 50 лв.” и го заменя с текста „данъка за моторни шейни и четириколесни превозни средства, определени в чл. 4 от Регламент (ЕС) № 168/2013 в размер от 50 лв.”.</p> <p>5. В чл.42 се създава нова т.7 с текст: „корабите, без яхтите, скутерите, влекачите и тласкачите, вписани в регистъра на големите кораби в българските пристанища - в размер от 1 лв. за всеки започнат бруто тон до 40 бруто тона, включително и в размер от 0,10лв. за всеки започнат бруто тон над 40 бруто тона.”</p> <p>6. В чл. 41 ал.4 думата „триколка” се заменя с текста: „триколесно превозно средство, определено в чл. 4 от Регламент (ЕС) № 168/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 15 януари 2013 г. относно одобряването и надзора на пазара на дву-, три- и четириколесни превозни средства (ОВ, L 60/52 от 2 март 2013 г.), наричан по-нататък „Регламент (ЕС) № 168/2013”.</p> <p>7. Отменя текста на чл.47 и го се заменя с текста: „Данъкът се внася в приход на бюджета на общината по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, а в случаите по чл. 54, ал. 5 - в приход на общината по регистрация на превозното средство.”</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>4. 08-01-200/08.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно командировки към III-то тримесечие на 2021 г. на Кмета на Община Монтана и Председателя на Общински съвет-Монтана</p>	<p align="center">Решение № 543</p> <p align="center">На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p align="center">Одобрява на основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната Отчета за изразходваните средства за командировки в страната на Председателя на общински съвет и Кмета на Община Монтана към III-то тримесечие на 2021 год.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>5. 08-01-201/08.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно ползване на банков кредит (кредитна линия) за обезпечаване на временен недостиг на средства по бюджета на община Монтана.</p>	<p align="center">Решение № 544</p> <p align="center">На основание чл.13, чл.15 и чл.17, ал.1 от Закона за общинския дълг, във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.58, ал.1, т.2, чл.60 и чл.61 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Монтана и чл.13, т. 9 от Закона за обществените поръчки Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p align="center">1. Одобрява кредитна линия за 2022 год., която да се ползва при</p>

	<p>временен недостиг на бюджетни средства - при следните параметри :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Максимален размер на дълга – 1 000 000 /един милион/ лева; 1.2. Валута на дълга – лева; 1.3. Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем; 1.4. Условия за погасяване – краен срок на погасяване до 25.01.2023 г.; 1.5. Източници на погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства; 1.6. Максимален лихвен процент 2 %, таксите и комисионните са съгласно приложената Методика; <p>2. Упълномощава Кмета на Община Монтана да проведе публичен конкурс , да сключи договор и да учреди обезпечения за кредитна линия за 2022 г. в размер на 1 000 000 /един милион/ лева.</p> <p>3. Кредитната линия да бъде обезпечена с общински имот-частна собственост - VI-ти етаж от сграда, бул. „Ал. Стамболийски” №6, Парцел II, кв. 157, град Монтана или бъдещи вземания срещу собствени приходи.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 25 гласа “за”0“против” и 1“въздържал се”</i></p>
<p>6. 08-01-199/08.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно преместване на паметната плоча и дописване на имена на загиналите във войните от с. Вирове.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 545</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62, ал. 8 от Закона за устройство на територията във връзка с чл. 13, ал. 1 от Закона за военните паметници</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Дава съгласие да се премести плочата на загиналите във войните от с. Вирове, община Монтана от сградата на бившето училище като се монтира нова такава на фундамент в урегулиран поземлен имот /УПИ/ III, кв. 24 по кадастралния и регулационния план на с. Вирове, община Монтана, одобрен със Заповед №159 от 27.03.1987 г., отреден за комплексно обществено обслужване. На плочата да се изпишат военските звания, имената, датата и мястото където са загинали войните от с. Вирове в Балканската, Първата световна и Втората световна война. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на решението.
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>7. 08-01-202/11.10.2021 г. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно промяна на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Монтана, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 546</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>Променя Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Монтана, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация по следния начин:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Отменя текста на чл.18; 2. Отменя текста на чл.19 и го заменя с текста: <ol style="list-style-type: none"> ал. 1. Председателят на Общинския съвет обявява проекта за дневен ред на заседанията, съобразно постъпилите материали; ал. 2. В проекта за дневен ред се включват въпроси, разгледани със становище в комисииите на Общинския съвет. 3. Отменя текста на чл.31 ал.2.
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>8. 08-01-207/13.10.2021</p>	<p style="text-align: center;">Решение</p>

<p>г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Технологичен парк“ ЕООД гр. Монтана третото тримесечие на 2021 г.</p>	<p style="text-align: center;">№ 547</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 20, ал.5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Решава:</p> <p style="text-align: center;">Приема информация за отчета за третото тримесечие на 2021 г. на „Технологичен парк“ ЕООД гр. Монтана.</p>
	<p style="text-align: center;"><i>Забележка: Решението се приема с 25 гласа “за” 0 “против” и 1 “въздържал се”</i></p>
<p>9. 08-01-208/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Общински пазар“ ЕООД гр. Монтана за третото тримесечие на 2021 г.</p>	<p style="text-align: center;">Решение</p> <p style="text-align: center;">№ 548</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 20, ал.5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Решава:</p> <p style="text-align: center;">Приема информация за отчета за третото тримесечие на 2021 г. на „Общински пазар“ ЕООД гр. Монтана.</p>
	<p style="text-align: center;"><i>Забележка: Решението се приема с 25 гласа “за” 0 “против” и 1 “въздържал се”</i></p>
<p>10. 08-01-209/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Регионално депо за отпадъци – Монтана“ ЕООД гр. Монтана за третото тримесечие на 2021 г.</p>	<p style="text-align: center;">Решение</p> <p style="text-align: center;">№ 549</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 20, ал.5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Решава:</p> <p style="text-align: center;">Приема информация за отчета за третото тримесечие на 2021 г. на „Регионално депо за отпадъци – Монтана“ ЕООД гр. Монтана.</p>
	<p style="text-align: center;"><i>Забележка: Решението се приема поименно с 26 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>11. 08-01-210/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Самостоятелна медико-техническа лаборатория №1“ ЕООД гр. Монтана третото тримесечие на 2021 г.</p>	<p style="text-align: center;">Решение</p> <p style="text-align: center;">№ 550</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 20, ал.5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Решава:</p> <p style="text-align: center;">Приема информация за отчета за третото тримесечие на 2021 г. на „Самостоятелна медико-техническа лаборатория №1“ ЕООД гр. Монтана.</p>
	<p style="text-align: center;"><i>Забележка: Решението се приема поименно с 25 гласа “за” 0 “против” и 1 “въздържал се”</i></p>
<p>12. 08-01-211/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно безвъзмездно право на ползване върху движими вещи.</p>	<p style="text-align: center;">Решение</p> <p style="text-align: center;">№ 551</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 63, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Решава:</p> <p style="text-align: center;">1. Да се предостави на Общинско предприятие „Спортни имоти“ гр. Монтана безсрочно безвъзмездно право на ползване от инвентара на Общинска администрация гр. Монтана върху следното</p>

	<p>движимо имущество:</p> <p>- Автобус: марка ПЕЖО БОКСЕР с рама № №VF3YCAMFC11082546, рег. №M6228BC, брой места 11+1, цвят: жълт.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>13. 08-01-203/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.205 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.</p>	<p align="center">Решение № 552</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реша:</p> <p>1. Разрешава на Цветелина *** Кръстева да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.205 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.200.205 по КК на гр. Монтана, местност Парта, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.</p> <p>При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>14. 08-01-204/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.102 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Над село, да</p>	<p align="center">Решение № 553</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реша:</p> <p>1. Разрешава на Цветомир *** Цветков да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.102 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Над село, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p>

<p>се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.</p>	<p>Проектът да се изработи в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.27.102 по КК на гр. Монтана, местност Над село, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.</p> <p>При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>15. 08-01-205/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.157 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Брескето, да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство“.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 554</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Разрешава на Виктория *** Михайлова да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.157 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Брескето, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 60%; Кинт 1,2; Позел. 40%.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.26.157 по КК на гр. Монтана, местност Брескето, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.</p> <p>При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>16. 08-01-206/13.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 555</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.</p>

<p>одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 48489.170.537 по кадастралната карта на гр. Монтана за разделянето му на два поземлени имота с проектни идентификатори 48489.170.975 и 48489.170.976, и промяна предназначението на ПИ с проектен идентификатор 48489.170.976 от земеделска земя в „за вилно строителство“.</p>	<p align="center">125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Разрешава на Деница *** Маркова да възложи изготвяне на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.170.537 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта за разделянето му на два поземлени имота с проектни идентификатори 48489.170.975 и 48489.170.976, промяна предназначението на ПИ с проектен идентификатор 48489.170.976 от земеделска земя в „за вилно строителство“ и се предвиди ниско свободно застрояване при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 29 от Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствено зони.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в обхват ПИ с идентификатор 48489.170.537 по КК на гр. Монтана, местност Парта, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствено зони.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>17. 08-01-220/18.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот 670.146 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност Парта за землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, код по ЕКАТТЕ 22040, община Монтана, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За вилно строителство“.</p>	<p align="center">Решение № 556</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Разрешава на Пламен *** Пелов да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот 670.146 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, код по ЕКАТТЕ 22040, община Монтана, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в обхват поземлен имот 670.146 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, община Монтана, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.</p> <p>При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.</p>

	<p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 25 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>18. 08-01-221/18.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно одобряване на частично изменение (ЧИ) на общия устройствен план на общината (ОУПО) с териториален обхват поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.21.583 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта.</p>	<p align="center">Решение № 557</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 127, ал. 6 и чл. 134, ал.1, т. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>Одобрява частично изменение на общия устройствен план на община Монтана с териториален обхват поземлен имот с идентификатор 48489.21.583 по кадастралната карта на гр. Монтана, с който се променя устройствената зона от територия с възможна промяна на предназначението за вилно строителство в територия с възможна промяна на предназначението за обществено обслужване, съгласно чертежа.</p> <p>Съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ настоящото решение се изпраща в седемдневен срок от приемането му на областния управител, който може в 14-дневен срок от получаването му да върне незаконосъобразното решение за ново обсъждане или да го оспори пред Административен съд Монтана при условията и по реда на чл. 45 от ЗМСМА.</p> <p>Съгласно чл. 215, ал. 6 от ЗУТ не подлежат на обжалване общите устройствени планове, както и техните изменения.</p> <p>Настоящото решение да се изпрати за обнародване в Държавен вестник след влизането му в сила. Одобреният проект за ЧИ на ОУПО да се публикува в интернет страницата на общината.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>19. 08-01-212/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прекратяване на съсобственост между община Монтана и „МОНТ-ТРАНС-05” ЕООД, гр.Монтана с управител Иво Владимиров в урегулиран поземлен имот (УПИ) XX в кв.281 по действащия подробен устройствен план на ж.к.”Младост 2”, гр.Монтана, чрез продажба дела на община Монтана.</p>	<p align="center">Решение № 558</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 56, ал. 1, т. 2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост между община Монтана и „МОНТ-ТРАНС-05” ЕООД, гр. Монтана, ЕИК 203410177, чрез изкупуване от страна на „МОНТ-ТРАНС-05” ЕООД, гр. Монтана на идеалните части от урегулиран поземлен имот (УПИ) XX в кв.281 по действащия подробен устройствен план на ж.к.”Младост 2”, гр.Монтана, които по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана представляват проектен имот с идентификатор 48489.14.1047 с площ 167.00 (сто шестдесет и седем) кв.м.</p> <p>2. Определя пазарната оценка на поземлен имот с проектен идентификатор 48489.14.1047 с площ 167.00 (сто шестдесет и седем) кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, които са част от урегулиран поземлен имот (УПИ) XX в кв.281 по действащия подробен устройствен план на ж.к.”Младост 2”, гр.Монтана,</p>

	<p>изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители на стойност 8 160.00 (осем хиляди сто и шестдесет) лева без ДДС.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>20. 08-01-213/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв.71 по кадастралния и регулационен план на с.Славотин, община Монтана.</p>	<p align="center">Решение № 559</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 134, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл.134, ал.9 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реша:</p> <p>1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР), с който предназначението на имота от „болница” се променя в „обществено обслужване”, съгласно приложената скица-предложение.</p> <p>2. Обявява за частна общинска собственост 19546.00 (деветнадесет хиляди петстотин четиридесет и шест) кв.м., представляващи урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв.71 по кадастралния и регулационен план на с.Славотин, община Монтана</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>21. 08-01-214/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв.73 по кадастралния и регулационен план на с.Габровница, община Монтана</p>	<p align="center">Решение № 560</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл.62а, ал.4 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реша:</p> <p>1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР), с който предназначението на имота от „за озеленяване и магазин” се променя в „обществено обслужване”, съгласно скица-предложение.</p> <p>2. Обявява за частна общинска собственост 1906.00 (хиляда деветстотин и шест) кв.м., представляващи урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв.73 по кадастралния и регулационен план на с.Габровница, община Монтана</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>22. 08-01-215/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ IV₂₈₁ в кв.53 и част от улично пространство с ОТ 213-</p>	<p align="center">Решение № 561</p> <p align="center">На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията и чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реша:</p> <p>1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ IV₂₈₁ в кв.53 и част от улично пространство с ОТ 213-212-208-235 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Сумер, общ.Монтана, с който се</p>

212-208-235 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Сумер, общ.Монтана.

предвижда 65.00 (шестдесет и пет) кв. м. от уличното пространство с ОТ 213-212-208-235 да се присъединят към УПИ IV₂₈₁ в кв.53 с конкретно предназначение „за жилищно строителство”, съгласно скицата-предложение.

2. Обявява за частна общинска собственост 65.00 (шестдесет и пет) кв. м., които са част от улично пространство с ОТ 213-212-208-235 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Сумер, общ.Монтана и се присъединят към УПИ IV₂₈₁ в кв.53.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”

23. 08-01-216/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване на газопроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, през поземлени имоти общинска собственост.

**Решение
№ 562**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 193, ал. 6 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Учредява възмездно право на прокарване на газопроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на сградна газова инсталация от съществуващо газоразпределително табло находящо се в поземлен имот с идентификатор 48489.7.92 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, която ще захранва самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.100.4.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, собственост на Тошко *** Тодоров, през поземлени имоти общинска собственост както следва:

Газопроводно отклонение:

№ на общински поземлен имот	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Дължина /м./	Сервитут /кв. м./	Цена
48489.7.92	За второстепенна улица	Общинска публична	6.80	5.44	408.00

в полза на Тошко *** Тодоров.

2. Определя размера на паричното обезщетение от 408.00 /четиристотин и осем/ лева, определено с протокол №4/03.09.2021 г. на комисията по чл. 210 от Закона за устройство на територията, назначена със заповед №1993/23.08.2021 г. на кмета на община Монтана.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 25 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”

24. 08-01-217/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване на водопроводно и канализационно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, през поземлен имот общинска собственост.

**Решение
№ 563**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 193, ал. 6 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Учредява възмездно право на прокарване на водопроводно и канализационно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждането на водопровод и канализация с присъединителна точка от съществуващи съоръжения, находящи се в поземлен имот с идентификатор 48489.13.442 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, които ще

захранват поземлен имот с идентификатор 48489.18.673 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, собственост на „КРИД“ ООД, през поземлен имот общинска собственост както следва:

Водопроводно отклонение:

№ на общински поземлен имот	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Дължина /м./	Сервитут /кв. м./	Цена
48489.13.442	За второстепенна улица	Общинска публична	16.93	13.54	380.00

Канализационно отклонение:

№ на общински поземлен имот	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Дължина /м./	Сервитут /кв. м./	Цена
48489.13.442	За второстепенна улица	Общинска публична	16.93	13.54	1 020.00

в полза на „КРИД“ ООД.

2. Определя размера на паричното обезщетение от 1 400.00 /хиляда и четиристотин/ лева, определено с протокол №5/03.09.2021 г. на комисията по чл. 210 от Закона за устройство на територията, назначена със заповед №1993/23.08.2021 г. на кмета на община Монтана.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

25. 08-01-218/14.10.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост, на собственика на сгради, придобил правото на строеж върху общинска земя.

Решение

№ 564

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 46, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 5, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 48489.9.113 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ от 1 792.00 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, който по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана, представлява урегулиран поземлен имот XIV, кв. 56 с конкретно предназначение „за автоуслуги, магазин за автокосметика, пакетирани хранителни стоки, офиси, автомивка и трафопост“ с административен адрес ул. „Веренишка“ №104, актуван с акт за частна общинска собственост №6424/2021 г., без търг или конкурс на „СУИНГ – ПЛАМЕН ПЪРВАНОВ“ ЕООД, ЕИК 200260110 със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Захари Стоянов“ №1, представлявано от Пламен *** Първанов, собственик на построените в имота сгради с учредено право на строеж.

2. Определя пазарната оценка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители на стойност 71 680.00 /седемдесет и една хиляди шестстотин и осемдесет/ лева без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

26.08-01-
219/14.10.2021 г.
Докладна записка от
Златко Живков – Кмет
на Община Монтана,
относно определяне на
начална годишна
наемна цена на
затревени площи в
регулацията на с.
Славотин, община
Монтана.

Решение

№ 565

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното
самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1
от Закона за общинската собственост

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Дава съгласие за отдаване под наем, чрез публичен търг с явна наддаване на 21 броя УПИ по кадастралния и регулационния план на с. Славотин, община Монтана, представляващи затревени площи за паша и косене на трева, съгласно таблицата:

№	ИМОТ	АОС №/г.	Площ, (дка)
1	2	3	4
1	УПИ II от кв. 3	№430/2001 г.	1.650
2	УПИ V от кв. 3	№431/2001 г.	1.650
3	УПИ VI от кв. 3	№432/2001 г. и акт за поправка №5141/2016 г.	1.671
4	УПИ VII от кв. 3	№433/2001 г.	1.700
5	УПИ VIII от кв. 3	№434/2001 г.	1.800
6	УПИ VI от кв. 4	№435/2001 г.	1.700
7	УПИ VII от кв. 4	№436/2001 г.	1.650
8	УПИ VIII от кв. 4	№437/2001 г.	1.500
9	УПИ IX от кв. 4	№438/2001 г.	1.500
10	УПИ X от кв. 4	№439/2001 г.	1.500
11	УПИ II от кв. 8	№440/2001 г.	1.600
12	УПИ IV от кв. 8	№441/2001 г.	1.800
13	УПИ VI от кв. 8	№442/2001 г.	1.400
14	УПИ VII от кв. 8	№443/2001 г.	1.600
15	УПИ VIII от кв. 8	№444/2001 г.	1.900
16	УПИ I от кв. 10	№423/2001 г. и акт за поправка №5142/2016 г.	8.000
17	УПИ V от кв. 30	№448/2001 г. и акт за поправка №5140/2016 г.	1.494
18	УПИ VI от кв. 30	№449/2001 г. и акт за поправка №5139/2016 г.	1.212
19	УПИ VII от кв. 30	№450/2001 г. и акт за поправка №5138/2016 г.	1.190
20	УПИ VIII от кв. 30	№451/2001 г.	2.000
21	УПИ I от кв. 43	№5137/2016 г.	6.570
	Обща площ:		45.087

2. Определя начална годишна наемна цена 7.00 лв/дка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

Заседанието бе закрито в 15.00 часа.

Протоколчик:

/Мария Петрова/

За председател на ОБС:

/Валери Георгиев/