



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОНТАНА

3400 Монтана, ул. Извора 1, стая 304 А, тел. 096 300 422

Протокол № 20

Днес 27.05.2021 г. от 14.00 ч. в Голяма зала на Младежкия дом се проведе закрито заседание на Общински съвет Монтана. В работата на заседанието взеха участие 32 общински съветници, от общ брой 33. В заседанието взеха участие и:

г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

г-н Станислав Станоев – Зам.кмет на община Монтана

г-жа Силвия Василева – Директор Дирекция „ФСД” в Община Монтана

Заседанието беше открито и ръководено от инж.Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана и г-жа Камелия Трифонова – Заместник председател на ОбС Монтана при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. 08-01-88/15.04.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно промяна в Правилника на Международен конкурс за детска рисунка „Тъпан бие, хоро се вие” (на чужди езици „Музиката и танците на моя народ”).

2. 08-01-94/21.04.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Монтана.

3. 08-01-95/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно командировки към I-то тримесечие на 2021 г. на Кмета на Община Монтана и Председателя на Общински съвет-Монтана.

4. 08-01-96/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно одитирания от Сметна палата годишен финансов отчет за 2020 г. и Одитен доклад № 0100315520 за заверка на ГФО на община Монтана.

5. 08-01-97/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно промяна на Решение № 314 от Протокол № 14/26.11.2020г., относно промяна в условията на получен кредит № 1027/13.11.2018 г. от фонд „Флаг” за мостово финансиране при изпълнение на проект: „Модернизирание на образователна инфраструктура в областта на предучилищното и училищното образование” по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № от ИСУН BG16RFOP001-1.026-0001-C01, № РД-02-37-14, сключен на 02.02.2018 г. между община Монтана и Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

6. 08-01-98/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно молба за опрощаване на задължения към отдел „Местни приходи” в Община Монтана.

7. 08-01-99/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 48489.4.371 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката.

8. 08-01-112/20.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно преименуване на площад в гр. Монтана, Община Монтана.

9. 08-01-108/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно револвиране на кредит на „Общински пазар” ЕООД гр. Монтана.

10. 08-01-110/14.04.2021 год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно приемане решение на Общото събрание на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев” АД, гр. Монтана.

11. 08-01-100/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 година“.

12. 08-01-101/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно продажба на общинско жилище на наемател.

13. 08-01-102/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на гр. Монтана.

14. 08-01-103/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем без търг или конкурс на движимо и недвижимо имущество за общо практикуващи лекари и лекари за дентална медицина, извършващи индивидуални практики за първична медицинска помощ /ИППМП/.

15. 08-01-105/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на язовир „Гуня” в землището на с. Долна Вереница и с. Горна Вереница – публична общинска собственост.

16. 08-01-106/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост.

17. 08-01-107/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост.

18. 08-01-114/21.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно възлагане на услугата „Патронажна грижа +” като услуга от общоикономически интерес (УОИИ) за управление на „Домашен социален патронаж” – гр. Монтана, ул. „Ал.Батенберг” №38 по Направление 1 и Община Монтана по Направление 2, процедура BG05M9OP001-6.002 – „ПАТРОНАЖНА ГРИЖА +”, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”

19. 08-01-115/26.04.2021 год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно даване съгласие за приемане решение на Общото събрание на „Топлофикация” АД, гр. Монтана

20. Питания

<p>1.08-01-88/15.04.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно промяна в Правилника на Международен конкурс за детска рисунка „Тъпан бие, хоро се вие” (на чужди езици „Музиката и танците на моя народ”).</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 446</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 17, т. 5, чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет - Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реша:</p> <p>1. Отменя Правилника на Международния конкурс за детска рисунка „Тъпан бие, хоро се вие”, приет с Решение № 1330/30.06.2015 г. на Общински съвет - Монтана.</p> <p>2. Приема Правилник на Международния конкурс за изобразително изкуство „Тъпан бие, хоро се вие”.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие с 28 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>2. 08-01-94/21.04.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Монтана.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 447</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 6, ал. 2, от Закона за местните данъци и такси Общински съвет - Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реша:</p> <p>1. В Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Монтана се прави следното допълнение:</p> <p style="padding-left: 40px;">Създава се чл.85з</p> <p style="padding-left: 40px;">Чл. 85з За извършване на техническа поддръжка на планински електрически велосипеди с GPS, модел Eсо bike се заплаща цена - 5 лева/ден.</p> <p>2. Възлага на Кмета на община Монтана изпълнението на решението.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>3. 08-01-95/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно командировки към I-то тримесечие на 2021 г. на Кмета на Община Монтана и Председателя на Общински съвет-Монтана.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 448</p> <p style="text-align: center;">На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната Общински съвет - Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реша:</p> <p>Одобрява отчета за изразходваните средства за командировки в страната на Председателя на Общински съвет и Кмета на Община Монтана към I-то тримесечие на 2021 год.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>

<p>4. 08-01-96/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно одитирания от Сметна палата годишен финансов отчет за 2020 г. и Одитен доклад № 0100315520 за заверка на ГФО на община Монтана.</p>	<p align="center">Решение № 449</p> <p align="center">На основание чл. 140 от Закона за публичните финанси и чл. 44 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Монтана</p> <p align="center">Общински съвет - Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>Приема одитирания ГФО за 2020 г. и Одитен доклад №0100315520 на Сметна палата, съдържащ немодифицирано мнение относно консолидирания годишен финансов отчет на община Монтана за 2020 г.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>5. 08-01-97/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно промяна на Решение № 314 от Протокол № 14/26.11.2020г., относно промяна в условията на получен кредит № 1027/13.11.2018 г. от фонд „Флаг” за мостово финансиране при изпълнение на проект: „Модернизирание на образователна инфраструктура в областта на предучилищното и училищното образование” по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № от ИСУН BG16RFOP001-1.026-0001-C01, № РД-02-37-14, сключен на 02.02.2018 г. между община Монтана и Министерство на регионалното развитие и благоустройството.</p>	<p align="center">Решение № 450</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и чл. 27, ал. 4, и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 4, т.1, чл. 17 и чл. 19а от Закон за общинския дълг</p> <p align="center">Общински съвет - Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Изменя т.1 от Решение № 316, взето с Протокол № 14 от 26.11.2020г. както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Условия за погасяване : <ul style="list-style-type: none"> - Срок на погасяване - 25.06.2026 г. с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване, съгласно погасителен план /Приложение №1/ <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>6. 08-01-98/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно молба за опрощаване на задължения към отдел „Местни приходи” в Община Монтана.</p>	<p align="center">Решение № 451</p> <p align="center">На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с т.2 на преписка № 94-05-6/1/26.01.2021 г. на Администрацията на Президента</p> <p align="center">Общински съвет - Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p align="center">Да не се опростят задължения на г-н Божидар *** Ангелов</p> <p><i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>7. 08-01-99/13.05.2021 год. Докладна записка</p>	<p align="center">Решение № 452</p>

<p>от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 48489.4.371 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката.</p>	<p>На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет - Монтана Решава:</p> <p>1. Разрешава на „Лионтурс 1991” ЕООД, ЕИК 202672123, със седалище и адрес на управление гр. Чипровци, ул. „Чипровска комуна” № 26, представлявано от управителя Иван *** Георгиев да възложи изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.4.371 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката за изграждане на хотел при спазване на показателите за застрояване по действащия ОУП.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в обхват ПИ с идентификатор 48489.4.371 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие с 30 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>8. 08-01-112/20.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно преименуване на площад в гр. Монтана, Община Монтана.</p>	<p>Решение № 453 На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет - Монтана Решава:</p> <p>Преименува площад „Извора“, заключен между улици „Димитър Талев“ и „Извора“ с осови точки 720-721-722-723 и представляващ урегулиран поземлен имот I, кв.172 по действащия подробен устройствен план на Централна градска част на гр.Монтана на площад „Кирил Маринов“.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие с 30 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>9. 08-01-108/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно револвиране на кредит на „Общински пазар” ЕООД гр. Монтана.</p>	<p>Решение № 454 На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 9, ал. 1, т. 13 от Наредбата за упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества на Община Монтана Общински съвет - Монтана Решава:</p> <p>1. Дава съгласие управителят „Общински пазар” ЕООД гр. Монтана с ЕИК 821108186 да предприема ежегодно действия за револвиране (подновяване) на банков кредит за оборотни средства в размер на 50 000 (петдесет хиляди) лева за срок от 3 (три) години.</p> <p>2. Възлага изпълнението на решението на Управителя на „Общински пазар“ ЕООД гр. Монтана.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>10. 08-01-110/14.04.2021</p>	<p>Решение</p>

год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно приемане решение на Общото събрание на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев” АД, гр. Монтана.

№ 455
На основание чл. 223, ал. 3 от Търговския закон
Общински съвет - Монтана

Реши:

Дава съгласие и упълномощава представителя на Община Монтана в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев” АД гр. Монтана д-р Людмил Джурджов да гласува „за” приемане на предложените решения, както следва:

1. Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2020 г.
2. Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2020 г., заверен от регистрирания одитор.
3. Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейностите за 2020 г.
4. Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2020 г., заверен от регистрирания одитор.
5. Общото събрание на акционерите взема решение за разпределяне на печалбата на дружеството за 2020 г.
6. Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2020 г.
7. Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2021 г.
8. Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите.
9. Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.
10. Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде формирано по реда на чл. 56 от ППЗПП.
11. Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.
12. Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”

11. 08-01-100/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 година“.

Решение
№ 456
На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост
Общински съвет - Монтана

Реши:

Приема актуализацията на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година“, както следва:

5. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
5.2. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
– ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА

№	§ 40 22	РЗП (кв.м)	цена (лева)
1.	гр. Монтана, ж.к. „Младост“, бл.29, вх.В, ет. 8, ап. 32	65.00	39 000.00
2.	гр. Монтана, ж.к. „Младост“, бл. 10, вх. Г, ет. 1, ап. 4	60.43	36 260.00
3.	гр. Монтана, ж.к. „Младост“, бл. 4, вх. Д, ет. 7, ап. 58	42.91	25 750.00
4.	гр. Монтана, ж.к. „Младост“, бл.10, вх.Д, ет. 1, ап. 34	42.91	25 750.00

5.	гр. Монтана, ж.к. „Младост“, бл.12, вх.Е, ет. 7, ап. 21	65.94	39 570.00
6.	гр. Монтана, ж.к. „Младост“, бл.12, вх.Ж, ет.1, ап. 27	65.94	39 570.00
7.	гр. Монтана, ж.к. „Младост“, бл.40, вх. А, ет. 2, ап. 5	62.70	37 620.00
8.	гр. Монтана, ж.к. „Младост“, бл.40, вх. Е, ет. 4, ап. 12	65.94	39 570.00
	ОБЩО:		283090.00

Забележка: Решението се прие с 30 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

12. 08-01-101/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно продажба на общинско жилище на наемател.

**Решение
№ 457
На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 45, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд на територията на община Монтана
Общински съвет - Монтана**

Реша:

1. Дава съгласие да бъде продадено общинско жилище с адрес гр. Монтана, в сграда с идентификатор 48489.14.84.13, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.14.84 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, със застроена площ 65.94 кв. м, с прилежащо мазе №12 с площ 2.55 кв. м, ведно с 4.75 % ид. ч. от общите части на сградата и съответните ид. ч. от правото на строеж, на настанената в него наемателка Пламка *** Рангелова, ЕГН ***.

2. Определя пазарна цена 39 570.00 (тридесет и девет хиляди и петстотин и седемдесет) лв., изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

13. 08-01-102/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на гр. Монтана.

**Решение
№ 458
На основание 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация
Общински съвет - Монтана**

Реша:

1. Предоставя на насл. на Петра *** Пейчева в землището на гр. Монтана поземлен имот с проектен идентификатор 48489.26.888 и проектна площ 1 018 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 48489.26.519, начин на трайно ползване лозе в местността „Пръчов дол“, скица-проект №15-401448-15.04.2021 год., във връзка със заявление вх. №25013/1991 год. и решение №25РГ/20.04.1999 год. на Общинската служба по земеделие гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

2. Предоставя на насл. на Томо *** Тошев в землището на гр. Монтана поземлен имот с проектен идентификатор 48489.1.1315 и проектна площ 11 635 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 48489.1.769, начин на трайно ползване нива в местността „Садиняка“, скица-проект №15-448059-26.04.2021 год., във връзка със заявление вх. №24525/1992 год. и решение №24РГ/22.01.2021 год. на Общинската служба по земеделие гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

<p>14. 08-01-103/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем без търг или конкурс на движимо и недвижимо имущество за общо практикуващи лекари и лекари за дентална медицина, извършващи индивидуални практики за първична медицинска помощ /ИППМП/.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 459</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ и чл. 102, ал. 4 от ЗЛЗ Общински съвет - Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс за срок от пет години, считано от 01.07.2021 г. лекарски кабинети за извършване на първична медицинска помощ в населените места на община Монтана.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана да сключи договори с наемателите по цена 10% от утвърдената с Тарифа за базисни наемни цени за отдаване под наем на общински недвижими имоти - лв./кв.м месечен, съгласно разпоредбите на чл. 102, ал. 4 от Закона за лечебните заведения.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>15. 08-01-105/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на язовир „Гуня” в землището на с. Долна Вереница и с. Горна Вереница – публична общинска собственост.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 460</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §12, т. 2 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост Общински съвет - Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Открива процедура за избор на оператор на язовирна стена и съоръженията към нея за възлагане стопанисването, поддръжката и техническата експлоатацията на язовир „Гуня”, находящ се в землището на селата Долна и Горна Вереница, община Монтана, актуван с акт за публична общинска собственост №6079/2020 г., вписан в служба по вписванията вх. рег. №4715/30.11.2020 г., акт №161, том 13, и акт за публична общинска собственост №6080/2020 г., вписан в служба по вписванията вх. рег. №4716/30.11.2020 г., акт №162, том 13. Язовира е образуван от поземлени имоти с идентификатори: ПИ 22040.559.743 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долна Вереница с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти и начин на трайно ползване: язовир с площ 241 052.00 кв.м., ПИ 16153.52.39 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горна Вереница с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти и начин на трайно ползване: язовир с площ 46 237.00 кв.м., ПИ 16153.15.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горна Вереница с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти и начин на трайно ползване: язовир с площ 6 960.00 кв.м. и ПИ 16153.70.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горна Вереница с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти и начин на трайно ползване: язовир с площ 647.00 кв.м. Общата площ на язовира е 294 896.00 кв.м., чрез публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок 10 /десет/ години, съгласно нормативната уредба.</p> <p>2. Определя началната годишна наемна цена, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители в размер от 3 240.00 /три хиляди двеста и четиридесет/ лева.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>

<p>16. 08-01-106/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 461</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет - Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 48489.210.511 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, местност “Парта”, землище Монтана, общ. Монтана с площ от 2 388.00 /две хиляди триста осемдесет и осем/ кв.м., IV категория на земята при неполивни условия, актуван с акт за частна общинска собственост №6364/2021 г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители на стойност 7 640.00 /седем хиляди шестстотин и четиридесет/ лева.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>17. 08-01-107/13.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 462</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет - Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Обявява обявява продажбата на новообразуван имот №973.74 по плана на новообразуваните имоти на местност “ Разсадника – Връх Затворнишки”, землище с. Долно Белотинци с площ от 806.20 кв.м., трайно предназначение на земята: земеделска, начин на трайно ползване: други посевни площи, категория на земята при неполивни условия VI, актуван с акт за частна общинска собственост №6366/2021 г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители на стойност 2 420.00 /две хиляди четиристотин и двадесет/ лева.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>18. 08-01-114/21.05.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно възлагане на услугата „Патронажна грижа +” като услуга от общоикономически интерес (УОИИ) за управление на „Домашен социален патронаж” – гр. Монтана, ул.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 463</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с решение на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 г.</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет - Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Възлага на Кмета на общината да издаде заповед съдържаща всички необходими реквизити съгласно член 4 от Решение на Европейската комисия от 20.12.2011 г. за Услуга от общ икономически интерес за възлагане на услугата „Патронажна грижа +”</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.</p>

<p>„Ал.Батенберг” №38 по Направление 1 и Община Монтана по Направление 2, процедура BG05M9OP001-6.002 – „ПАТРОНАЖНА ГРИЖА +”, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”</p>	
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>19. 08-01-115/26.04.2021 год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно даване съгласие за приемане решение на Общото събрание на „Топлофикация” АД, гр. Монтана</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 464 На основание чл. 223, ал. 3 от Търговския закон Общински съвет - Монтана Реши:</p> <p>Дава съгласие г-н Георги *** Иванов, като представител в Общото събрание на „Топлофикация” АД, гр. Монтана да гласува „ЗА”:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Общото събрание на акционерите приема Годишния доклад за дейността на Дружеството за 2020 г. 2. Общото събрание на акционерите приема одитирания Годишен финансов отчет на Дружеството за 2020 година. 3. Общото събрание на акционерите приема Доклада на регистрирания одитор, относно одита на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2020 година. 4. Общото събрание на акционерите приема предложението на Съвета на директорите за разпределение на положителния финансов резултат /печалбата/ от дейността на Дружеството през 2020 год. 5. Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на Дружеството за дейността им през 2020 година. 6. Общото събрание на акционерите приема предложението на Съвета на директорите на Дружеството за регистриран одитор за извършване на задължителен независим финансов одит на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2021 г. 7. Общото събрание на акционерите одобрява отчета на Съвета на директорите на Дружеството за 2020 г. 8. Общото събрание на акционерите не приема промяна в състава на Съвета на директорите. 9. Общото събрание на акционерите не приема промяна в Устава на Дружеството. 10. Общото събрание на акционерите приема бюджета на Съвета на директорите на Дружеството за 2022 година.
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>

Заседанието бе закрито в 14.45 часа.

Протоколчик:

/Мария Петрова/

Председател на ОбС:

/Иво Иванов/