



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОНТАНА

3400 Монтана, ул. Извора 1, стая 304 А, тел. 096 394 225

Протокол № 39

Днес 24.11.2022 г. от 14.00 ч. в Заседателната зала на Младежкия дом се проведе заседание на Общински съвет Монтана. В работата на заседанието взеха участие 32 общински съветници, от общ брой 33. В заседанието взеха участие и:

Г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

г-н Станислав Станоев – Заместник кмет на Община Монтана

г-н Диман Георгиев – Заместник кмет на Община Монтана

г-н Тихомир Антонов – Заместник кмет на Община Монтана

г-жа Силвия Василева – Директор Дирекция „ФСД“ при Община Монтана

г-н Красимир Иванов – Директор Дирекция „АПИО“ при Община Монтана

Заседанието беше открито и ръководено от г-н Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана при следния

ДНЕВЕН РЕД:

- 08-01-280/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно разрешение за кандидатстване с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“.
- 08-01-281/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно разрешение за кандидатстване с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет“.
- 08-01-297/09.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно разрешение за кандидатстване с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура BG05SFPR002-2.003 „Бъдеще за децата“.
- 08-01-308/15.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Монтана.
- 08-01-305/14.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно ползване на Средства от фонд „Флаг“ за мостово финансиране при изпълнение на проекти: „Социално-икономическа интеграция на уязвимите групи. интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование“- компонент 2, Договор № BG05M9OP001-2.056-0012-C01 и „Инвестиция в бъдещето“, Договор №BG05M9OP001-2.004-0020-C01
- 08-01-306/14.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно ползване на Средства от фонд „Флаг“ за мостово финансиране при изпълнение на проект СВ007.2.21.072 “Спортни дейности за младите – бъдеще за всички в трансграничния регион Монтана-Пирот” финансиран по програма IPA CBC Bulgaria - Serbia Programme, CCI Number 2014TC1615CB007-2018-2
- 08-01-310/17.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно промяна на Решение на ОбС № 805 от Протокол №38/20.10.2022г., касаещо - ползване на банков кредит (кредитна линия) за обезпечаване на временен недостиг на средства по бюджета на община Монтана през 2023 г.
- 08-01-304/14.11.2022 Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Монтана.
- 08-01-298/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно определяне състав на комисия, която да извършва проверки на декларациите по чл. 35, ал.1 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ) на служители в кметствата на община Монтана, за които орган по назначаването е съответният кмет на кметство
- 08-01-295/09.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно безвъзмездно право на ползване върху движими вещи.
- 08-01-307/14.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно създаване на Общинско предприятие "Градска мобилност – Монтана" за експлоатация и поддържане на паркингите и зоните за платено паркиране - общинска собственост и приемане на правилник за дейността му.
- 08-01-279/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно определяне на място за поставяне на монументално-декоративен елемент по чл. 57 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба на ОС, Монтана за условията и реда за разрешаване на

поставянето на преместваеми обекти за търговски и обслужващи дейности и други елементи на градското обзавеждане, приета с реш. №346/23.05.2002 г.

13. 08-01-299/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 48489,170,660 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта.

14. 08-01-300/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементи на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор 22040.680.22 за обособяване на селскостопански, горски, ведомствен път с проектен идентификатор 22040.680.26 по кадастралната карта на с. Долна Вереница, общ. Монтана.

15. 08-01-301/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 70024.300.4 по кадастралната карта (КК) на с. Стубел, общ. Монтана, с който да се предвиди запазване на съществуващата заварена сграда и да се определи конкретно предназначение „За производствена дейност – птицеферма, фотоволтаична електроцентрала и техническа инфраструктура (трафопост и др.)“

16. 08-01-302/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно допълване на решение № 822 от протокол № 38/20.10.2012 г. на Общински съвет Монтана

17. 08-01-303/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) и подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 51665.121.630 и 51665.121.631 по кадастралната карта (КК) на с. Николово, община Монтана, местност Малата зареда.

18. 08-01-282/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.

19. 08-01-283/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.

20. 08-01-284/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.

21. 08-01-285/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на идеални части от недвижим имот – частна общинска собственост, прилежащи към сграда с идентификатор 48489.8.443.2 по кадастралната карта на гр. Монтана с учредено право на строеж, построена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта на гр. Монтана, на собствениците на законно построена сграда.

22. 08-01-286/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване на електропроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, през имот, публична общинска собственост.

23. 08-01-287/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на язовир „Бранов дол“ в землището на с. Долна Рикса – публична общинска собственост

24. 08-01-288/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно утвърждаване на наемната цена за стопанската 2022/2023 г. за отдаване под наем без търг или конкурс на ползватели на масиви за едногодишно ползване на земеделски земи от ОПФ в землищата на община Монтана.

25. 08-01-289/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд в землището на с. Николово, община Монтана.

26. 08-01-290/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно предоставяне за безвъзмездно управление на Домашен социален патронаж западната част на сграда с идентификатор 48489.11.388.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, находяща се на ул. „22-ри септември“ №44, гр. Монтана.

27. 08-01-291/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за свързано застрояване в УПИ XVII, кв. 64 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана.

28. 08-01-292/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за свързано застрояване в УПИ VII, кв. 111 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана.

29. Питания

<p>1. 08-01-280/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно разрешение за кандидатстване с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома”.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 834</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местна администрация Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие Община Монтана да кандидатства по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома”.</p> <p>2. Възлага изпълнението на Услугата „Грижа в дома”, като услуга от общ икономически интерес (УОИИ), в рамките на проекта на Община Монтана по процедура за БФП BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома” по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 на Домашен социален патронаж – Монтана- оператор/доставчик на услугата.</p> <p>3. Упълномощава Кмета на Община Монтана да възложи изпълнението на УОИИ „Грижа в дома” по процедура чрез директно предоставяне на БФП BG05SFPR002-2.001 по програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 на Домашен социален патронаж – Монтана с акт за възлагане.</p> <p>4. Финансираната по проекта Услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома” се ползва от потребителите без заплащане на такса.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>2. 08-01-281/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно разрешение за кандидатстване с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет”.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 835</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местна администрация Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие Община Монтана да кандидатства с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет”.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>3. 08-01-297/09.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно разрешение за кандидатстване с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура BG05SFPR002-2.003 „Бъдеще за децата”.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 836</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местна администрация Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие Община Монтана да кандидатства с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура BG05SFPR002-2.003 „Бъдеще за децата”.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>4. 08-01-308/15.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Монтана.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 837</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 27, ал. 3, във връзка с чл. 26, т. 3-7 и чл. 27, ал. 1 от Закона за социалните услуги Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>Създава Съвет по въпросите на социалните услуги в Община</p>

	<p>Монтана в следния състав: Председател: Заместник-кмет Заместник-председател: Директор Дирекция „Хуманитарни дейности” в Община Монтана и членове: 1. Гл.експерт „Социални услуги” към Дирекция „Хуманитарни дейности” в Община Монтана 2. Председател на Комисията по здравеопазване към Общински съвет-Монтана 3. Представител на Областна администрация 4. Представител на Дирекция „Социално подпомагане“ - град Монтана 5. Представител на Дирекция „Бюро по труда“ - град Монтана 6. Представител на Регионална здравна инспекция – Монтана 7. Представител на Регионално управление на образованието – Монтана 8. Представител на Районно управление на МВР - Монтана 9. Представител на юридическо лице с нестопанска цел за общественополезна дейност 10. Потребител на Домашен социален патронаж</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>5. 08-01-305/14.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно ползване на Средства от фонд „Флаг” за мостово финансиране при изпълнение на проекти: „Социално-икономическа интеграция на уязвимите групи. интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование“- компонент 2, Договор № BG05M9OP001-2.056-0012-C01 и „Инвестиция в бъдещето“, Договор №BG05M9OP001-2.004-0020-C01</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 838 На основание чл. 5, ал.1, т. 5 и чл. 17 от Закона за общинския дълг и с чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>1. Община Монтана да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проекти: „СОЦИАЛНО-ИКОНОМИЧЕСКА ИНТЕГРАЦИЯ НА УЯЗВИМИТЕ ГРУПИ. ИНТЕГРИРАНИ МЕРКИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ ДОСТЪПА ДО ОБРАЗОВАНИЕ“- КОМПОНЕНТ 2, Договор № BG05M9OP001-2.056-0012-C01, BG05M9OP001-2.056-0012-2014BG05M2OP001-C01 и „ИНВЕСТИЦИЯ В БЪДЕЩЕТО“, Договор №BG05M9OP001-2.004-0020-C01</p> <p>2. При следните основни параметри:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Максимален размер на дълга – 602 553,00 (шестстотин и две хиляди петстотин петдесет и три лева и 0 ст.); • Валута на дълга – лева • Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем; • Условия за погасяване: <ul style="list-style-type: none"> - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване. - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващите органи съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ вписан в ИСУН под № BG05M9OP001-2.056-0012-C01 и № BG05M9OP001-2.056-0012-2014BG05M2OP001-C01 и/или от собствени бюджетни средства. - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ №BG05M9OP001-2.004-0020-C01 и/или от собствени бюджетни средства.

	<ul style="list-style-type: none"> • Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 % • Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка • Начин на обезпечение на кредита: <ul style="list-style-type: none"> - Учредяване на залог върху вземанията на Община Монтана по Договор за безвъзмездна помощ вписан в ИСУН под № BG05M9OP001-2.056-0012-C01 и № BG05M9OP001-2.056-0012-2014BG05M2OP001-C01, сключен с Управляващите органи на съответните Оперативни програми, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог; - Учредяване на залог върху вземанията на Община Монтана по Договор за безвъзмездна помощ № BG05M9OP001-2.004-0020-C01, сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог; - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Монтана, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог; <p>3. Възлага и делегира права на Кмета на Община Монтана да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа “за” 0 “против” и 1 “въздържал се”</i></p>
<p>6. 08-01-306/14.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно ползване на Средства от фонд „Флаг“ за мостово финансиране при изпълнение на проект СВ007.2.21.072 “Спортни дейности за младите – бъдеще за всички в трансграничния регион Монтана-Пирот” финансиран по програма IPA SVC Bulgaria - Serbia Programme, CCI Number 2014TC16I5CB007-2018-2</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 839</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 5, ал.1, т. 5 и чл. 17 от Закона за общинския дълг и с чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Община Монтана да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: “Спортни дейности за младите – бъдеще за всички в трансграничния регион Монтана-Пирот”, финансиран от Програма за трансгранично сътрудничество България - Сърбия IPA SVC Bulgaria - Serbia Programme, CCI Number 2014TC16I5CB007-2018-2, приоритетна ос „Младежи – 2.1 Умения и предприемачество“, схема „055 - Друга социална инфраструктура, допринасяща за регионалното и местното развитие“</p> <p>2. При следните основни параметри:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Максимален размер на дълга – 210 200.00 (двеста и десет хиляди и двеста) лв.; • Валута на дълга – лева • Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем; • Условия за погасяване:

	<ul style="list-style-type: none"> - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване. - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ Договор №РД-02-29-178/20.10.2020г. и/или от собствени бюджетни средства. • Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 % • Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка • Начин на обезпечение на кредита: <ul style="list-style-type: none"> - Учредяване на залог върху вземанията на Община Монтана по Договор за безвъзмездна помощ №РД-02-29-178/20.10.2020г., сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог; - Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Монтана, по която постъпват средствата по проект “Спортни дейности за младите – бъдеще за всички в трансграничния регион Монтана-Пирот” по Договор за безвъзмездна помощ №РД-02-29-178/20.10.2020г.; - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Монтана, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог; <p>3. Възлага и делегира права на Кмета на Община Монтана да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ” ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа “за”0“против” и 1“въздържал се”</i></p>
<p>7. 08-01-310/17.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно промяна на Решение на ОбС № 805 от Протокол №38/20.10.2022г., касаещо - ползване на банков кредит (кредитна линия) за обезпечаване на временен недостиг на средства по бюджета на община Монтана през 2023 г.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 840</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 5, ал.1, т.1, чл.13 и чл.17, ал.1 от Закона за общинския дълг, във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.58, ал.1, т.2, чл.60 и чл.61 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Монтана и чл.13, т. 9 от Закона за обществените поръчки</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Приема промяна на Решение № 805 от Протокол №38/20.10.2022г. на ОбС гр.Монтана, както следва:</p> <p>1.6. Максимален лихвен процент 2,9 %, таксите и комисионните са съгласно приложената Методика;</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа “за”0“против” и 1“въздържал се”</i></p>

<p>8. 08-01-304/14.11.2022 Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 841</p> <p style="text-align: center;">На основание чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по Водоснабдяване и Канализация Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>Упълномощава представителя на Община Монтана в общото събрание на Асоциация на ВиК г-н Златко Живков /инж. Иво Иванов/ да гласува „ЗА”:</p> <p>Общото събрание на Асоциация по ВиК Монтана приема препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциация по ВиК – Монтана за 2023 год. да бъде в размер на 15 000 лева, а размера на общинските вноски се определя въз основа на приетата препоръчителна вноска на държавата.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>9. 08-01-298/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно определяне състав на комисия, която да извършва проверки на декларациите по чл. 35, ал.1 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ) на служители в кметствата на община Монтана, за които орган по назначаването е съответният кмет на кметство</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 842</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 11, ал.6 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>Определя комисия в състав:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Мариус Конов - Секретар на община Монтана – Председател и членове: - Красимир Иванов – Директор дирекция „АПИО” - Генка Генчова – Главен експерт „Човешки ресурси” - Галя Петкова - Любенова – Главен юрисконсулт - Айлина Рафиева– Главен експерт „ТРЗ”, <p>с резервни членове:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Емил Благоев – Началник отдел ”Местни приходи” - Мария Петрова – Главен специалист „Стенография и компютърна обработка”, <p>която да извършва проверки на декларациите по чл. 35, ал.1 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ) на служители в кметствата на община Монтана, за които орган по назначаването е съответният кмет на кметство.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>10. 08-01-295/09.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно безвъзмездно право на ползване върху движими вещи.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 843</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 63, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Да се предостави на РПУ гр. Монтана безсрочно безвъзмездно право на ползване от инвентара на Общинска администрация гр. Монтана върху лек автомобил марка Форд, модел Фокус; рег. № M2552AT; рама № WF04XXWPD47D66641; двигател №7D66641; брой места 4+1; цвят: сив металик. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

<p>11. 08-01-307/14.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно създаване на Общинско предприятие "Градска мобилност – Монтана" за експлоатация и поддържане на паркингите и зоните за платено паркиране - общинска собственост и приемане на правилник за дейността му.</p>	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p> <p align="center">Решение № 844</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1, чл. 52 и чл. 53 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 26 от Закона за нормативните актове Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Създава Общинско предприятие: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. С наименование "Градска мобилност – Монтана"; 1.2. Със седалище и адрес на управление: гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” 2-Б. 1.3. Предмет на дейност - експлоатация и поддържане на паркингите и зоните за платено паркиране - общинска собственост 2. Приема Правилник за дейността на Общинско предприятие "Градска мобилност – Монтана"; 3. Възлага на Кмета на Община Монтана да назначи директор на общинското предприятие съгласно чл. 55 от Закона за общинската собственост. 4. Създава нов второстепенен разпоредител с бюджетни средства - Общинско предприятие "Градска мобилност – Монтана"; 5. Възлага на Кмета на Община Монтана да извърши произтичащите от горното действия съгласно действащото законодателство. 6. Предоставя за безвъзмездно управление на Общинско предприятие "Градска мобилност – Монтана" поземлен имот с идентификатор 48489.6.775 с площ 554.00 кв. м, трайно предназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: за паркинг, който по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана представлява урегулиран поземлен имот (УПИ) IX, кв.95 с конкретно предназначение: за паркинг, актуван с акт за публична общинска собственост №5484/25.10.2017 г., за срок от 10 години.
<p>12. 08-01-279/18.10.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно определяне на място за поставяне на монументално-декоративен елемент по чл. 57 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба на ОС, Монтана за условията и реда за разрешаване на поставянето на преместваеми обекти за търговски и обслужващи дейности и други елементи на градското обзавеждане, приета с реш. №346/23.05.2002 г.</p>	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 27 гласа "за" 1 "против" и 4 "въздържал се"</i></p> <p align="center">Решение № 845</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 57, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 9 от Наредба на ОС Монтана за условията и реда за разрешаване на поставянето на преместваеми обекти за търговски и обслужващи дейности и други елементи на градското обзавеждане Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Определя място за поставяне на монументално-декоративен елемент в зелената площ пред сградата на театъра и библиотеката североизточно от нея (от страна на гимназията) в УПИ X, кв. 106 по действащия ПУП на гр. Монтана съгласно приложената графика на схема и виза за поставяне. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана, след влизането в сила на настоящото решение, заедно с инициативата за поставяне, схемата за поставяне с визата и проектът за монументално–декоративния елемент да бъдат внесени в Министерството на културата на основание чл. 14, ал. 1, т. 13, буква „в“ и ал. 2 от Закона за културното наследство за разглеждане и становище от Специализирания експертен съвет за изобразителни изкуства.
	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>

<p>13. 08-01-299/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 48489,170,660 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 846</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Разрешава на Божидар *** Георгиев и Мериям *** Каменова да възложат изготвяне на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.170.660 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретното предназначение „За вилно строителство” при спазване на показателите за застрояване за устройствена зона Ов: Пл. 40%; Кинт. 0,8 и озел. 50%.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в цифров и графичен вид в 3 екземпляра съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: ПИ с идентификатори 48489.170.660 по КК на гр. Монтана, местност Парта, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
<p><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>	
<p>14. 08-01-300/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементи на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор 22040.680.22 за обособяване на селскостопански, горски, ведомствен път с проектен идентификатор 22040.680.26 по кадастралната карта на с. Долна Вереница, общ. Монтана.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 847</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 2 от Закона за горите Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Разрешава на „СВ-Нет” ЕООД, ЕИК 111587735, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, бул. „Трети март” № 78, представлявано от управителя Стефан *** Цветков да възложи изготвяне на проект за подробен устройствен план - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор 22040.680.22 за обособяване на селскостопански, горски, ведомствен път с проектен идентификатор 22040.680.26 по кадастралната карта на с. Долна Вереница, общ. Монтана.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в цифров и графичен вид в 3 екземпляра съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: част от ПИ с 22040.680.22 по КК на с. Долна Вереница, общ. Монтана, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със</p>

	<p>специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>15. 08-01-301/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 70024.300.4 по кадастралната карта (КК) на с. Стубел, общ. Монтана, с който да се предвиди запазване на съществуващата заварена сграда и да се определи конкретно предназначение „За производствена дейност – птицеферма, фотоволтаична електроцентрала и техническа инфраструктура (трафопост и др.)“</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 848</p> <p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Разрешава на „Сантал М“ ООД да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 70024.300.4 по кадастралната карта на с. Стубел, общ. Монтана, с който да се определи конкретно предназначение „За производствена дейност – птицеферма, фотоволтаична електроцентрала и техническа инфраструктура (трафопост и др.)“, устройствена зона „Предимно производствена“. С проекта да се предвиди запазване на съществуващата заварена сграда и ново свободно застрояване с ограничителни линии и показатели за застрояване според изискванията на Наредба № 7/2003 г. за ПНУОВТУЗ за устройствена зона Пп - „Предимно производствена“ - Пзастр.- 40-80%; Кинт -1,5-2,0; Позел.- 20-40%.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: ПИ с идентификатор 70024.300.4 по КК на с. Стубел, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.</p> <p>При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>16. 08-01-302/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно допълване на решение № 822 от протокол № 38/20.10.2012 г. на Общински съвет Монтана</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 849</p> <p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>Допълва т. 3 и т. 4 от решение № 822 от протокол № 38/20.10.2022 г. на Общински съвет Монтана:</p> <p>3. Разрешава на „СиС експрес“ ООД да възложи изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване в обхват поземлени имоти с идентификатори 39503.11.360 и 39503.11.361 по кадастралната карта на с. Крапчене общ. Монтана, с който за имотите да</p>

	<p>се определи конкретно предназначение „За производствена дейност и техническа инфраструктура (фотоволтаична електроцентрала, ел. подстанция, трафопост и др.)“, с показатели за застрояване за предимно производствена зона - Пп: Пзастр.- 40-80%; Кинт.-1,0-2,0; Позел.- 0-40%.</p> <p>4. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Настоящото решение е приложение, неразделна част от решение № 822 от протокол № 38/20.10.2022 г. на Общински съвет Монтана.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>17. 08-01-303/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) и подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 51665.121.630 и 51665.121.631 по кадастралната карта (КК) на с. Николово, община Монтана, местност Малата зареда.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 850</p> <p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 3, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>Разрешава на „Алфасист инженеринг“ ООД да възложи:</p> <p>1. Изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Монтана в обхват поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 51665.121.630 и 51665.121.631 по КК на с. Николово, местност Малата зареда, за промяна на устройствената зона - територия с възможна смяна на предназначението за вилна зона в устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), с показатели за застрояване на устройствената зона съгласно Наредба № 7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони.</p> <p>2. Изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлени имоти с идентификатори 51665.121.630 и 51665.121.631 по КК на с. Николово, местност Малата зареда, с който за имота да се предвиди свободно и свързано застрояване на двата имота и да се определи конкретно предназначение „За фотоволтаична електроцентрала с техническа инфраструктура“, с показатели за застрояване на устройствената зона съгласно Наредба № 7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони.</p> <p>3. Одобрява приложените задания.</p> <p>Проектите да се изработят в цифров и графичен вид в 3 екземпляра съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват поземлени имоти с идентификатори 51665.121.630 и 51665.121.631 по КК на с. Николово, местност Малата зареда, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.</p> <p>При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на</p>

	оспорване.
	<i>Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i>
18. 08-01-282/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.	<p align="center">Решение № 851</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p align="center">Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 21840.143.16 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Доктор Йосифово, община Монтана, с площ 15 864.00 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за друг вид недървопроизводителна горска площ, категория на земята: 0, актуван с акт за частна общинска собственост №6265/2021 г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка 4 470.00 (четири хиляди четиристотин и седемдесет)лв., изготвена от оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i>
19. 08-01-283/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.	<p align="center">Решение № 852</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p align="center">Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 21840.143.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Доктор Йосифово, община Монтана, с площ 35 562.00 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за друг вид недървопроизводителна горска площ, категория на земята: 0, актуван с акт за частна общинска собственост №6283/2021 г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка 10 680.00 (десет хиляди шестстотин и осемдесет) лв., изготвена от оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i>
20. 08-01-284/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.	<p align="center">Решение № 853</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p align="center">Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор</p>

	<p>48489.220.142 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 714.00 (седемстотин и четиринадесет) кв. м, местност „Парта“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид нива, актуван с акт за частна общинска собственост №6702/2022 г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка 3 210.00 (три хиляди двеста и десет) лв., изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>21. 08-01-285/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на идеални части от недвижим имот – частна общинска собственост, прилежащи към сграда с идентификатор 48489.8.443.2 по кадастралната карта на гр. Монтана с учредено право на строеж, построена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта на гр. Монтана, на собствениците на законно построена сграда.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 854</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 46, ал. 1, т. 2 и ал. 5, т. 1 и т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на 552.00 (петстотин петдесет и два) кв. м, представляващи 100.00 % идеални части от една втора от поземлен имот с площ 552.00 (петстотин петдесет и два) кв. м, находящи се в източната част на имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, целият с площ 1 104.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 m), който по действащия подробен устройствен план на Централна градска част (ЦГЧ), гр. Монтана представлява урегулиран поземлен имот (УПИ) V, кв. 151 с конкретно предназначение „за жилищно строителство и надземни гаражи“, актуван с акт за частна общинска собственост №6432/2021 г., без търг или конкурс на Илияна *** Асенова – Гаврилова, Елена *** Николаева със съгласието на родителя и законен представител Илияна *** Асенова- Гаврилова и Илияна *** Асенова – Гаврилова като родител и законен представител на малолетния Калоян *** Николаев, Теодора *** Йотова, Владислав *** Георгиев, Борислав *** Рангелов, Анастасия *** Рангелова, Ивайло *** Игнатов, Цветанка *** Георгиева и Марийка *** Стефанова, които са придобили правото на строеж в изградената четириетажна жилищна кооперация „Замфир Попов“.</p> <p>2. Определя цена от 3 059.92 (три хиляди петдесет и девет и 0.92) лева, без ДДС (увеличената с 20 % данъчна оценка) за 92.00 (деветдесет и два) кв. м от поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, целият с площ от 1104.00 (хиляда сто и четири) кв. м, която собственика на апартамент №6 в жилищна кооперация „Замфир Попов“, Марийка *** Стефанова трябва да заплати.</p> <p>3. Определя цена от 16 840.08 (шестнадесет хиляди осемстотин и четиридесет и 0.08) лева, без ДДС (по пазарна оценка) за 460.00 (четиристотин и шестдесет) кв. м, находящи се в източната част на поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, целият с площ от 1104.00 (хиляда сто и четири) кв. м, която собствениците на апартаменти №1, №2, №3, №4 и №5 в жилищна кооперация „Замфир Попов“ трябва да заплатят, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Илияна *** Асенова – Гаврилова, ** Габриел Николаева със съгласието на родителя и законен представител Илияна *** Асенова-Гаврилова и Илияна *** Асенова – Гаврилова като родител и законен

	<p>представител на малолетния Калоян *** Николаев и за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплатят 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Теодора *** Йотова и Владислав *** Георгиев за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплатят 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС. • Борислав *** Рангелов и Анастасия *** Рангелова за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплатят 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС. • Ивайло *** Игнатов и Цветанка *** Георгиева за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплатят 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС. • Марийка *** Стефанова за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплати 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС. <p>4. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>22. 08-01-286/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване на електропроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, през имот, публична общинска собственост</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 855</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие да се учреди в полза на „Солария Инвест” ЕООД, ЕИК 200911852, със седалище и адрес на управление: с. Железна, Община Чипровци, Област Монтана, ул. „Седемнадесета“ №4 с управител Иван *** Иванов, възмездно право на прокарване на външно кабелно електрозахранване за присъединяване на обект „Фотоволтаична централа с инсталирана мощност 30 kW” в урегулиран поземлен имот VI-797 в кв. 34 към съществуващ трансформаторен пост в урегулиран поземлен имот IX, кв. 44 по кадастралния и регулационен план на с. Стубел, общ. Монтана, през имот – публична общинска собственост, представляващ улица с ОТ 116 - ОТ 89 - ОТ 90 - ОТ 109 - ОТ 107 по кадастралния и регулационен план на с. Стубел, общ. Монтана по цена, определена от комисията по чл. 210 от Закона за устройство на територията. Трасето на електропроводното отклонение е с дължина 185.00 м и сервитут 389.00 кв. м.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>23. 08-01-287/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на язовир „Бранов дол” в землището на с. Долна Рикса – публична общинска собственост</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 856</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §12, т. 2 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Открива процедура за избор на оператор на язовирна стена и съоръженията към нея за възлагане стопанисването, поддръжката и техническата експлоатацията на язовир „Бранов дол”, представляващ поземлен имот с идентификатор 22250.144.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долна Рикса, община Монтана с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти и</p>

начин на трайно ползване: язовир с площ 27 958.00 кв. м, актуван с акт за публична общинска собственост №6071/2020 г., вписан в служба по вписванията вх. рег. №4708/30.11.2020 г., акт №154, том 13, чрез публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок 10 (десет) години.

2. Определя началната годишна наемна цена 1 200.00 (хиляда и двеста) лева, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

24. 08-01-288/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно утвърждаване на наемната цена за стопанската 2022/2023 г. за отдаване под наем без търг или конкурс на ползватели на масиви за едногодишно ползване на земеделски земи от ОПФ в землищата на община Монтана.

Решение

№ 857

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 и чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи
Общински съвет Монтана

Реши:

1. Определя наемната цена за стопанската 2022/2023 г. за отдаване под наем без търг или конкурс на ползватели на масиви за едногодишно ползване на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана, както следва:

№	Землища в община Монтана	наемна цена (лв/дка)
1	Безденица	55.00
2	Белотинци	42.00
3	Благово	42.00
4	Винище	34.00
5	Вирове	97.00
6	Войници	45.00
7	Габровница	107.10
8	Горна Вереница	87.30
9	Горно Церовене	55.00
10	Доктор Йосифово	118.00
11	Долна Вереница	34.00
12	Долна Рикса	35.00
13	Долно Белотинци	35.00
14	Клисурица	50.00
15	Крапчене	43.00
16	Липен	29.00
17	Монтана	55.00
18	Николово	30.00
19	Славотин	34.00
20	Смоляновци	26.00
21	Стубел	35.00
22	Студено буче	151.20
23	Сумер	86.00
24	Трифоново	31.00

2. Упълномощава кмета на община Монтана да сключва договори за стопанската 2022/2023 г. за срок една година с ползватели на масиви.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

25. 08-01-289/07.11.2022 год. Докладна записка от

Решение

№ 858

<p>Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд в землището на с. Николово, община Монтана.</p>	<p>На основание §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>I. Предоставя на наследниците на Младен *** Петров в землището на с. Николово, община Монтана:</p> <p>1. Поземлен имот с проектен идентификатор 51665.7.720 и проектна площ 2 000 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 51665.7.1, начин на трайно ползване пасище, в местността „Долно Резине“, скица-проект №15-1213321-18.10.2022 год.,</p> <p>2. Поземлен имот с проектен идентификатор 51665.7.721 и проектна площ 1 000 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 51665.7.1, начин на трайно ползване пасище, в местността „Долно Резине“, скица-проект №15-1213321-18.10.2022 год.,</p> <p>3. Поземлен имот с проектен идентификатор 51665.17.730 и проектна площ 400 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 51665.17.26, начин на трайно ползване пасище, в местността „Ямите“, скица-проект №15-1213414-18.10.2022 год.,</p> <p>4. Поземлен имот с проектен идентификатор 51665.17.731 и проектна площ 1 500 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 51665.17.26, начин на трайно ползване пасище, в местността „Ямите“, скица-проект №15-1213414-18.10.2022 год., във връзка със заявление вх. №16240/1992 год. и решение №16РГ/10.02.1999 год. на Общинска служба по земеделие гр. Монтана, ЕКАТТЕ 48489, община Монтана, област Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>26. 08-01-290/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно предоставяне за безвъзмездно управление на Домашен социален патронаж западната част на сграда с идентификатор 48489.11.388.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, находяща се на ул. „22-ри септември” №44, гр. Монтана.</p>	<p>Решение № 859 На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 15а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>1. Предоставя за безвъзмездно управление на Домашен социален патронаж - Монтана за нуждите на Специализираната социална услуга „Асистентска подкрепа“, западната част на сграда с идентификатор 48489.11.388.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, находяща се в поземлен имот с идентификатор 48489.11.388 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, с адрес ул. „22-ри септември” №44, гр. Монтана, актуван с акт за частна общинска собственост №5532/02.02.2018 г., за срок от пет години.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>27. 08-01-291/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за свързано застрояване в УПИ XVII, кв. 64 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана.</p>	<p>Решение № 860 На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>1. Дава съгласие за свързано допълващо застрояване на общата граница между урегулиран поземлен имот (УПИ) IX, кв. 64 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана (поземлен имот с</p>

	<p>идентификатор 48489.9.583 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана) и урегулиран поземлен имот (УПИ) XVII, кв. 64 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана (поземлен имот с идентификатор 48489.9.593 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана) – собственост на Васил *** Александров, Димчо *** Димитров, Будинка *** Цветанова и Роми *** Петров, гр. Монтана, ул.“Веренишка“ №58.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана да подпише нотариално заверено съгласие за изпълнението на т. 1 от решението във връзка с чл. 21, ал.5 от ЗУТ.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>28. 08-01-292/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за свързано застрояване в УПИ VII, кв. 111 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 861</p> <p style="text-align: center;">На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие за свързано допълващо застрояване на общата регулационната граница между урегулиран поземлен имот (УПИ) X, кв. 111 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана (поземлен имот с идентификатор 48489.12.277 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана) – собственост на община Монтана и урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 111 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана (поземлен имот с идентификатор 48489.12.274 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана) – собственост на Васил *** Александров, Бисер *** Борисов и Теменуга *** Димитрова, гр. Монтана, ул.“Велико Търново“ №39.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана да подпише нотариално заверено съгласие за изпълнението на т. 1 от решението във връзка с чл. 21, ал.5 от ЗУТ.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>

Заседанието бе закрито в 15.00 часа.

Протоколчик:

/Мария Петрова/

Председател ОбС Монтана:

/инж. Иво Иванов/