



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОНТАНА

3400 Монтана, ул. Извора 1, стая 304 А, тел. 096 394 225

Протокол № 35

Днес 26.07.2022 г. от 14.00 ч. в Заседателната зала на Младежкия дом се проведе заседание на Общински съвет Монтана. В работата на заседанието взеха участие 29 общински съветници, от общ брой 33. В заседанието взеха участие и:

Г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

г-н Тихомир Антонов – За кмет на Община Монтана

г-н Станислав Станоев – Заместник кмет на Община Монтана

г-н Диман Георгиев – Заместник кмет на Община Монтана

г-н Красимир Иванов – Директор Дирекция „АПИО” при Община Монтана

г-н Деян Димитров – Директор Дирекция „ЕИИР” при Община Монтана

г-жа Силвия Василева – Директор Дирекция „ФСД” при Община Монтана

Управителите на Общинските дружества със 100 % общинско участие

Заседанието беше открито и ръководено от г-н Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана при следния

ДНЕВЕН РЕД:

- 08-01-199/13.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за изпълнението на бюджета към 30.06.2022 г.
- 08-01-200/13.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно командировки към II-то тримесечие на 2022 г. на Кмета на Община Монтана и Председателя на Общински съвет-Монтана.
- 08-01-189/12.07.2022 год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на ОбС Монтана, относно отчет за дейността на Общински съвет – Монтана и неговите комисии за периода от 01.01.2022г. до 30.06.2022г.
- 08-01-190/12.07.2022 год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на ОбС Монтана, относно извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана.
- 08-01-151/14.06.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно изменение на Наредбата за условията и реда за извършване на търговска дейност на територията на Община Монтана.
- 08-01-183/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Самостоятелна медико-техническа лаборатория №1” ЕООД гр. Монтана през първо полугодие на 2022 г.
- 08-01-184/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Регионално депо за отпадъци – Монтана” ЕООД гр. Монтана през първо полугодие на 2022 г.
- 08-01-185/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Технологичен парк” ЕООД гр. Монтана през първо полугодие на 2022 г.
- 08-01-186/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Общински пазар” ЕООД гр. Монтана през първо полугодие на 2022 г.
- 08-01-201/14.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно утвърждаване на Ценоразпис на услугите в радостното бюро в Общинско предприятие „Обреден дом” гр. Монтана.
- 08-01-191/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно именуване на съществуващи улици без име, находящи се в с. Благово, община Монтана.
- 08-01-202/18.07.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно промяна в размера на възнаграждението на общинските съветници за участие в заседания и комисии на Общинския съвет Монтана.
- 08-01-170/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2022 година“
- 08-01-171/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план

– план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) II в кв.333 и част от уличното пространство с ОТ 1353-960-961а-961-962-962а по действащия подробен устройствен план на VIII микрорайон, гр.Монтана.

15. 08-01-172/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за свързано застрояване в УПИ V, кв. 91 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана.

16. 08-01-173/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно безвъзмездно учредяване право на преминаване през поземлен имот с идентификатор 22040.331.7 по кадастралната карта на с.Долна Вереница, община Монтана.

17. 08-01-174/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно учредяване безвъзмездно право на прокарване и сервитут на подземен електропровод през имот общинска собственост.

18. 08-01-175/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно учредяване безвъзмездно право на ползване на общински куклен театър „Патилан” гр. Монтана върху недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в гр. Монтана, ул. „Иван Вазов”№22

19. 08-01-176/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на общински терен чрез публичен търг с явно наддаване.

20. 08-01-177/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно прекратяване на съсобственост между община Монтана и Людмил Петков в урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в кв. 53 по действащия подробен устройствен план на с.Сумер, община Монтана, чрез продажба дела на община Монтана.

21. 08-01-178/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост

22. 08-01-179/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост

23. 08-01-180/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана

24. 08-01-181/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост

25. 08-01-182/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно продажба на идеални части от недвижим имот – частна общинска собственост, прилежащи към сграда с учредено право на строеж, построена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта на гр. Монтана, на собствениците на законно построена сграда.

26. 08-01-187/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура - второстепенен път с обхват поземлен имот с идентификатор 48489.4.481 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Монтана и за изработване на изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за част от улица с ОТ 1351-1354 и за част от улица с ОТ 1346-946 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана за изграждане на пътна връзка на км 82+940, ляво в поземлен имот с идентификатор 48489.6.96 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Монтана.

27. 08-01-188/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване на водопроводно отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през поземлен имот общинска собственост.

28. 08-01-192/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община Монтана (ОУПО) за територия с обхват поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17018.530.564 по кадастралната карта (КК) на с. Горно Церовете, общ. Монтана, местност Каманяка.

29. 08-01-193/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.17.601 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Раков слог, с който да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии и да се определи конкретно предназначение „за обществено обслужване“ на ПИ.

30. 08-01-194/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот 670.197 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност Парта за землищата на гр.

Монтана и с. Долна Вереница, община Монтана, код по ЕКАТТЕ 22040, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.

31. 08-01-195/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.336 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лазарова воденица, с който поземлен имот с идентификатор 48489.4.336 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 да се обединят в един нов поземлен имот. За новообразувания поземлен имот да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За обществено обслужване“.

32. 08-01-196/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.2.556 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Сланището, с който да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии и да се определи конкретно предназначение „за производствено складови дейности“ на ПИ.

33. 08-01-197/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на частично изменение на одобрен и влязъл в сила проект за подробен устройствен план-парцеларен план /ПУП-ПП/ за водопровод ф90 - ПЕВП за хранване на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 48489.27.829 по кадастралната карта/КК/ на гр. Монтана, местност Велина бабка.

34. 08-01-198/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ и план-схема към ПУП за елементи на техническата инфраструктура - кабелно ел. хранване НН до УПИ V, кв. 31 по действащия ПУП на с. Габровница, общ. Монтана.

35. 08-01-204/20.07.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот пл.№469, кв.55 в с.Благово, община Монтана - частна общинска собственост.

36. 08-01-205/20.07.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно сключване на предварителен договор за прекратяване на съсобственост в имот – частна общинска собственост с проектен идентификатор 48489.7.553 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, чрез замяна.

37. 08-01-206/21.07.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно извършване на апортна вноска в капитала на „Технологичен парк“ ЕООД, гр. Монтана.

38. 08-01-207/21.07.2022 год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на ОбС Монтана, относно приемане на Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет Монтана.

39. Питания

1. 08-01-199/13.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за изпълнението на бюджета към 30.06.2022 г.	<p style="text-align: center;">Решение № 738</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 137, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл. 44 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Монтана Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p style="text-align: center;">Приема информацията за текущото изпълнение на бюджета и на средствата от ЕС към 30.06.2022 г.</p>
	<p style="text-align: center;"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
2. 08-01-200/13.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно командировки към II-то тримесечие на 2022 г. на Кмета на Община Монтана и Председателя	<p style="text-align: center;">Решение № 739</p> <p style="text-align: center;">На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p style="text-align: center;">Одобрява отчета за изразходваните средства за командировки в страната на Председателя на Общински съвет Монтана и на Кмета на Община Монтана към II-то тримесечие на 2022 год.</p>

на Общински съвет-Монтана.	
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i>
3. 08-01-189/12.07.2022 год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на ОбС Монтана, относно отчет за дейността на Общински съвет – Монтана и неговите комисии за периода от 01.01.2022г. до 30.06.2022г.	<p style="text-align: center;">Решение № 740</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p style="text-align: center;">Приема Отчета за дейността на Общинския съвет Монтана и неговите комисии за периода от 01.01.2022 година до 30.06.2022 година.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i>
4. 08-01-190/12.07.2022 год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на ОбС Монтана, относно извънредно неprisъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана.	<p style="text-align: center;">Решение № 741</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 198в, ал. 6 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 1 и ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по Водоснабдяване и Канализация Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>Упълномощава представителя на Община Монтана в Общото събрание на Асоциация по ВиК г-н Златко Живков /инж. Иво Иванов/ да гласува „ЗА”</p> <p>1. Общото събрание на Асоциация по ВиК Монтана приема решение за съгласуване на проект на договор между „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Враца и „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана за възмездно предоставяне на водни количества чрез водоснабдителни системи, използвани за предоставяне на водоснабдителни услуги в различни обособени територии, съставен на основание чл. 5, ал. 3 от Наредба № 4 от 14 септември 2014 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.</p> <p>2. Общото събрание на Асоциация по ВиК Монтана приема решение за съгласуване на проект на договор между „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана и „Водоснабдяване и канализация – Видин“ ЕООД за възмездно предоставяне на водни количества чрез водоснабдителна система, използвана за предоставяне на водоснабдителни услуги в различна обособена територия, съставен на основание чл. 5, ал. 3 от Наредба № 4 от 14 септември 2014 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i>
5. 08-01-151/14.06.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно изменение на Наредбата за условията и реда за извършване на търговска дейност на територията на Община Монтана.	<p style="text-align: center;">Решение № 742</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. чл. 75, 76, 77 и 79 от Административнопроцесуалния кодекс, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 11, ал. 3 и чл. 26 от Закона за нормативните актове Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. В Наредбата за условията и реда за извършване на търговска дейност на територията на Община Монтана се прави следното изменение:</p>

	<p>Изречение второ на чл. 26. се изменя така: „Главният архитект разглежда заявленията и издава схема за одобрените места.“ 2. Възлага изпълнението на Решението на Кмета на Община Монтана.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i>
6. 08-01-183/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Самостоятелна медико-техническа лаборатория №1” ЕООД гр. Монтана през първо полугодие на 2022 г.	<p align="center">Решение № 743</p> <p align="center">На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 20, ал.5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реша:</p> <p align="center">Приема информация за отчета за първо полугодие на 2022 г. на „Самостоятелна медико-техническа лаборатория №1” ЕООД гр. Монтана.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i>
7. 08-01-184/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Регионално депо за отпадъци – Монтана” ЕООД гр. Монтана през първо полугодие на 2022 г.	<p align="center">Решение № 744</p> <p align="center">На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 20, ал.5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реша:</p> <p align="center">Приема информация за отчета за първо полугодие на 2022 г. на „Регионално депо за отпадъци – Монтана” ЕООД гр. Монтана.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i>
8. 08-01-185/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Технологичен парк” ЕООД гр. Монтана през първо полугодие на 2022 г.	<p align="center">Решение № 745</p> <p align="center">На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 20, ал.5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реша:</p> <p align="center">Приема информация за отчета за първо полугодие на 2022 г. на „Технологичен парк” ЕООД гр. Монтана.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i>
9. 08-01-186/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно информация за дейността на „Общински пазар” ЕООД гр. Монтана през първо полугодие на 2022 г.	<p align="center">Решение № 746</p> <p align="center">На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 20, ал.5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реша:</p> <p align="center">Приема информация за отчета за първо полугодие на 2022 г. на „Общински пазар” ЕООД гр. Монтана.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i>
10. 08-01-201/14.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община	<p align="center">Решение № 747</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация</p>

<p>Монтана, относно утвърждаване на Ценоразпис на услугите в радостното бюро в Общинско предприятие „Обреден дом” гр. Монтана.</p>	<p align="center">Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Отменя Ценоразпис на услугите в радостното бюро в Общинско предприятие „Обреден дом” гр. Монтана, приет с Решение №651 от 26.07.2007 г., изм. и доп. с Решение №651 от 26.05.2011 г. и с Решение №474 от 27.04.2017 г.</p> <p>2. Приема нов Ценоразпис на услугите в радостното бюро в Общинско предприятие „Обреден дом” гр. Монтана. Надценката на стоките да се определя от Директора на Общинското предприятие съобразно пазарните условия, но не повече от 20%.</p> <p>3. Възлага изпълнението на горното решение на Директора на Общинско предприятие „Обреден дом” гр. Монтана.</p>
	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за”0“против” и 1“въздържал се”</i></p>
<p>11. 08-01-191/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно именуване на съществуващи улици без име, находящи се в с. Благово, община Монтана.</p>	<p align="center">Решение № 748</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал.1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Именува улица с осови точки 13-23 по регулационния план на с. Благово, общ. Монтана, с името „Здравец”;</p> <p>2. Именува улица с осови точки 11-142-141-139-138 по регулационния план на с. Благово, общ. Монтана, с името „Велина”;</p> <p>3. Именува улица с осови точки 1а-1б-183-13-14-186-15 по регулационния план на с. Благово, общ. Монтана, с името „Крайна”;</p> <p>4. Именува улица с осови точки 128-130 по регулационния план на с. Благово, общ. Монтана, с името „Синчец”;</p> <p>5. Възлага изпълнението на Решението на Кмета на Община Монтана.</p>
	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>12. 08-01-202/18.07.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно промяна в размера на възнаграждението на общинските съветници за участие в заседания и комисии на Общинския съвет Монтана.</p>	<p align="center">Решение № 749</p> <p align="center">На основание чл. 34, ал. 1 от ЗМСМА и чл. 22 ал.1 т.6 и ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Монтана, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Определя възнаграждението за едно участие на общински съветник в заседание на Общинския съвет в размер на 330,00 /триста и тридесет/ лева.</p> <p>2. Определя възнаграждението за едно участие на общински съветник в заседание на комисия в размер на 140,00 /сто и четиридесет/ лева.</p> <p>3. Решението влиза в сила от 01. 07. 2022 год.</p>
	<p align="center"><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>
<p>13. 08-01-170/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2022 година“</p>	<p align="center">Решение № 750</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година“, както следва:</p> <p align="center">Раздел II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО</p>

ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА

1. НЕЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ТЕРЕНИ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ, ЗА КОИТО ЩЕ СЕ ПРОВЕДЕ ПРОЦЕДУРА ПО ОТДАВАНЕТО ИМ ПОД НАЕМ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА МОНТАНА ПРЕЗ 2022 г.:

№	Имот	Описание	Площ (кв. м)
22.	Терен в ПИ с идент. 48489.10.608, гр.Монтана	Тенис корт	1550.00 кв. м

5. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

5.1. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ – ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ И ЗЕМЯ В РЕГУЛАЦИЯ

№	§40 40	площ (кв.м)	цена (лева)
17	ПИ с идентификатор 48489.15.614	334.00	6 990.00
18	Част от ПИ с идентификатор 48489.8.443	464.100	15 440.61
19	ПИ с идентификатор 48489.13.44	390.00	13 560.00
	ОБЩО:		35 990.61

2. Приема очакваните приходи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права през 2022 г. в размер **1 724 344.00** (един милион седемстотин двадесет и четири хиляди триста четиридесет и четири) лева.

Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

14. 08-01-171/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) II в кв.333 и част от уличното пространство с ОТ 1353-960-961а-961-962-962а по действащия подробен устройствен план на VIII микрорайон, гр.Монтана.

Решение

№ 751

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията и чл.6, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) II в кв.333 и част от уличното пространство с ОТ 1353-960-961а-961-962-962а по действащия подробен устройствен план на VIII микрорайон, гр.Монтана, с което се предвижда:

- да се образува нов урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв.333 с конкретно предназначение „за обществено обслужване” с площ 413.00 (четиристотин и тринадесет) кв.м. от част от урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв.333 (част от поземлен имот с идентификатор 48489.6.105 с площ от 351.00 кв.м и част от поземлен имот с идентификатор 48489.6.749 с площ 55.00 кв.м) и част от уличното пространство с ОТ 1353-960-961а (част от поземлен имот с идентификатор 48489.6.100 с площ 7.00 кв.м) и да се запази останалата

	<p>част от урегулирания поземлен имот в нов урегулирания поземлен имот (УПИ) II, кв.333 с конкретно предназначение „За кафе-бар и трафопост“;</p> <p>- част от урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв.333 по действащия подробен устройствен план на VIII микрорайон, гр.Монтана (част от поземлен имот с идентификатор 48489.6.105 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана) с площ 58.00 (петдесет и осем) кв.м да се присъедини към улица с ОТ 961-962-962а.</p> <p>- част от урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв.333 по действащия подробен устройствен план на VIII микрорайон, гр.Монтана (част от поземлен имот с идентификатор 48489.6.749 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана) с площ 73.00 (седемдесет и три) кв.м да се присъедини към улица с ОТ 1353-960-961а.</p> <p>2. Обявява за частна общинска собственост 7.00 (седем) кв.м., които са част от улично пространство с ОТ 1353-960-961а (поземлен имот с идентификатор 48489.6.100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Монтана) и се присъединят към новообразуван урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в кв.333 по действащия подробен устройствен план на VIII микрорайон, гр.Монтана.</p> <p>3. Обявява за публична общинска собственост 58.00 (петдесет и осем) кв.м от поземлен имот с идентификатор 48489.6.105 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, които се присъединяват към улица с ОТ 961-962-962а по действащия подробен устройствен план на VIII микрорайон, гр.Монтана</p> <p>4. Обявява за публична общинска собственост 73.00 (седемдесет и три) кв.м от поземлен имот с идентификатор 48489.6.749 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, които се присъединяват към улица с ОТ 1353-960-961а по действащия подробен устройствен план на VIII микрорайон, гр.Монтана.</p> <p>5. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>15. 08-01-172/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за свързано застрояване в УПИ V, кв. 91 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 752</p> <p style="text-align: center;">На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реша:</p> <p>1. Дава съгласие за свързано допълващо застрояване между урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 91 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана (поземлен имот с идентификатор 48489.11.211 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Монтана) – собственост на община Монтана и урегулиран поземлен имот (УПИ) V, кв. 91 по действащия подробен устройствен плана на гр. Монтана (поземлен имот с идентификатор 48489.11.210 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Монтана) - собственост на Милка *** Тасева от гр. Монтана, ул. „Марица” №25.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана да подпише нотариално заверено съгласие за изпълнението на т. 1 от решението във връзка с чл. 21, ал.5 от ЗУТ.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за” 0 “против” и 1 “въздържал се”</i></p>
<p>16. 08-01-173/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 753</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното</p>

<p>Монтана, относно безвъзмездно учредяване право на преминаване през поземлен имот с идентификатор 22040.331.7 по кадастралната карта на с.Долна Вереница, община Монтана.</p>	<p>самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 3 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура и чл. 192, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на преминаване през поземлен имот с идентификатор 22040.331.7 по кадастралната карта на с.Долна Вереница, община Монтана, местност „Байчовец” с площ 0.042 дка., начин на трайно ползване: пасище с храсти, актуван с акт за публична общинска собственост №5506/2017 г. в полза на „СВ – НЕТ” ЕООД, ЕИК 111587735, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, бул. „Трети март” №78, представлявано и управлявано от Стефан *** Цветков.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>								
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>								
<p>17. 08-01-174/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно учредяване безвъзмездно право на прокарване и сервитут на подземен електропровод през имот общинска собственост.</p>	<p>Решение № 754 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 64, ал. 1 и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>1. Учредява безвъзмездно право на прокарване на ново подземно кабелно електро трасе от поземлен имот с идентификатор 48489.25.790 през поземлен имот с идентификатор 48489.27.158 до поземлен имот с идентификатор 48489.27.767 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, местност „Семчова круша”, през поземлен имот публична общинска собственост както следва:</p> <table border="1" data-bbox="448 1238 1398 1458"> <thead> <tr> <th>Идентификатор</th> <th>НТП</th> <th>Дължина /м./</th> <th>Сервитут /кв. м./</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>48489.27.158</td> <td>За селскостопански, горски, ведомствен път</td> <td>159.65</td> <td>335.26</td> </tr> </tbody> </table> <p>в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад” АД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, бул. „Цариградско шосе” №159, бл. „БенчМарк Бизнес Център”, представлявано заедно от Виктор *** Станчев и Душан Рибан в качеството им на представляващи „Електроразпределителни мрежи Запад” АД.</p> <p>2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>	Идентификатор	НТП	Дължина /м./	Сервитут /кв. м./	48489.27.158	За селскостопански, горски, ведомствен път	159.65	335.26
Идентификатор	НТП	Дължина /м./	Сервитут /кв. м./						
48489.27.158	За селскостопански, горски, ведомствен път	159.65	335.26						
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p>								
<p>18. 08-01-175/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно учредяване безвъзмездно право на ползване на общински куклен театър „Патилан” гр. Монтана върху недвижим имот, частна</p>	<p>Решение № 755 На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 58, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>1. Учредява безвъзмездно право на ползване на общински куклен</p>								

<p>общинска собственост, находящ се в гр. Монтана, ул. „Иван Вазов” №22</p>	<p>театър „Патилан” гр. Монтана върху недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ двуетажна сграда с идентификатор 48489.11.535.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ от 101.00 кв. м и едноетажна сграда с идентификатор 48489.535.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 58 кв. м, находящи се в поземлен имот с идентификатор 48489.11.535 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ от 346 кв. м, с адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов” №22, за срок от 5(пет) години.</p> <p>2. Упълномощава Кмета на Община Монтана да сключи договор.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>19. 08-01-176/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на общински терен чрез публичен търг с явно наддаване.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 756</p> <p>На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 14, ал. 1 и ал. 2 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 58, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 48489.10.308 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 1550 (хиляда петстотин и петдесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за спортно игрище, който по подробния устройствен план на гр. Монтана представлява УПИ Х, кв. 54, отреден за „тенис корт“, находящ се на ул. „Богдан Маринов“ №6 чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя месечна наемна цена за ползване на поземлен имот с идентификатор 48489.10.308 с площ от 1550 (хиляда петстотин и петдесет) кв.м. в размер на 390.00 (триста и деветдесет) лв., без ДДС определена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p> <p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>20. 08-01-177/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно прекратяване на съсобственост между община Монтана и Людмил Петков в урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в кв. 53 по действащия подробен устройствен план на с. Сумер, община Монтана, чрез продажба дела на община Монтана.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 757</p> <p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 56, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост между община Монтана и Людмил *** Петков, чрез изкупуване частта на общината, включена в урегулиран поземлен имот (УПИ) IV от кв. 53 по действащия подробен устройствен план на с. Сумер, община Монтана, представляваща проектен имот с *** пл. №469 в кв. 53 с площ 65.00 (шестдесет и пет) кв. м от Людмил Петков Петков.</p> <p>2. Определя пазарната оценка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители на стойност 330.00 (триста и тридесет) лева без ДДС.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>

<p>21. 08-01-178/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост</p>	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p> <p style="text-align: center;">Решение № 758</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 48489.40.46 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, с площ 221.00 кв. м, местност „Мало поле“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за животновъден комплекс, землище Монтана, община Монтана, актуван с акт за частна общинска собственост №6676/2022 г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка 1 100.00 (хиляда и сто) лв, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p>
<p>22. 08-01-179/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост</p>	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за”0“против” и 1“въздържал се”</i></p> <p style="text-align: center;">Решение № 759</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 48489.200.336 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, с площ 866.00 кв. м, местност „Парта“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, землище Монтана, община Монтана, актуван с акт за частна общинска собственост №6675/2022 г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка 4 330.00 (четири хиляди триста и тридесет) лв., изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.</p>
<p>23. 08-01-180/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана</p>	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i></p> <p style="text-align: center;">Решение № 760</p> <p style="text-align: center;">На основание 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Предоставя на насл. на Младен *** Тодоров в землището на гр.Монтана поземлен имот с идентификатор 48489.26.485 и площ 1 149 кв.м,</p>

начин на трайно ползване ливада в местността „Пръчов дол“, скица №15-625873-09.06.2022 год., във връзка със заявление вх. №25418/1992 год. и решение №25РГ/20.04.1999 год. на Общинската служба по земеделие гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

2. Предоставя на насл. на Тано *** Бочев в землището на с.Смоляновци, община Монтана:

- поземлен имот с проектен идентификатор 67667.35.171 и проектна площ 4000 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 67667.35.119, начин на трайно ползване ливада в местността „Пероза“, скица-проект №15-592465-02.06.2022 год.,

- поземлен имот с проектен идентификатор 67667.35.172 и проектна площ 5001 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 67667.35.119, начин на трайно ползване ливада в местността „Пероза“, скица-проект №15-592465-02.06.2022 год.,

- поземлен имот с проектен идентификатор 67667.43.201 и проектна площ 9000 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 67667.43.199, начин на трайно ползване ливада в местността „Врхци“, скица-проект №15-592493-02.06.2022 год.,

- поземлен имот с проектен идентификатор 67667.40.139 и проектна площ 4500 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 67667.40.27, начин на трайно ползване ливада в местността „Коритара“, скица-проект №15-592381-02.06.2022 год., във връзка със заявление вх. №18400/1992 год. и решение №18РГ/23.08.1999 год. на Общинската служба по земеделие гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

3. Предоставя на насл. на Атанас *** Трендафилов в землището на с. Долна Вереница, община Монтана поземлен имот с проектен идентификатор 22040.284.609 и проектна площ 840 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 22040.284.608, начин на трайно ползване пасище в местността „Текьовица/Лечица“, скица-проект №15-663486-17.06.2022 год., във връзка със заявление вх. №11291/1992 год. и решение №11/1/12.05.1998 год. на Общинската служба по земеделие гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

4. Предоставя на насл. на Ангелина *** Николчева в землището на гр. Монтана поземлен имот с проектен идентификатор 48489.27.832 и проектна площ 1 216 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 48489.27.711, начин на трайно ползване нива в местността „Гуров гроб“, скица №15-681909-21.06.2022 год., във връзка със заявление вх. №25548/1992 год. и решение №25РГ/20.04.1999 год. на Общинската

служба по земеделие гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

5. Предоставя на насл. на Георги *** Цъкльов в землището на с.Стубел, община Монтана поземлен имот с проектен идентификатор 70024.206.98 и проектна площ 1 228 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 70024.206.97, начин на трайно ползване пасище в местността „Гладно поле“, скица-проект №15-701466-24.06.2022 год., във връзка със заявление вх. №19336/1992 год. и решение №19РГ/14.04.1999 год. на Общинската служба по земеделие гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

6. Предоставя на насл. на Цветко *** Минов в землището на

	<p>с.Смоляновци, община Монтана:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ поземлен имот с проектен идентификатор 67667.39.201 и проектна площ 4000 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 67667.39.115, начин на трайно ползване пасище в местността „Церака“, скица-проект №15-750964-06.07.2022 год., ▪ поземлен имот с проектен идентификатор 67667.39.202 и проектна площ 3000 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 67667.39.115, начин на трайно ползване пасище в местността „Церака“, скица-проект №15-750964-06.07.2022 год., ▪ поземлен имот с проектен идентификатор 67667.80.267 и проектна площ 460 кв. м, образуван от поземлен имот с идентификатор 67667.80.219, начин на трайно ползване пасище в местността „Селището“, скица-проект №15-750969-06.07.2022 год., във връзка със заявление вх. №18245/1992 год. и решение №18РГ/14.06.1999 год. на Общинската служба по земеделие гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>24. 08-01-181/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 761</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 48489.13.44 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, с площ 390.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, който по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана, представлява УПИ IX, кв. 367 с конкретно предназначение: „за обществено обслужване“, с адрес гр. Монтана, ж.к. „Младост“, актуван с акт за частна общинска собственост №1236/2008 г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка 13 560.00 (тринадесет хиляди петстотин и шестдесет)лв., без ДДС, изготвена от оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>25. 08-01-182/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно продажба на идеални части от недвижим имот – частна общинска собственост, прилежащи към сграда с учредено право на строеж, построена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта на гр. Монтана, на</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 762</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 46, ал. 1, т. 2, ал. 2, и ал. 5, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на 464.100 (четиристотин шестдесет и четири и 0.100) кв. м, представляващи 84.071% идеални части от една втора поземлен имот с площ 552.00 (петстотин петдесет и два) кв. м, находящи се в западната част на имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, целият с</p>

<p>собствениците на законно построена сграда.</p>	<p>площ 1 104.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 m), който по действащия подробен устройствен план на Централна градска част (ЦГЧ), гр. Монтана представлява урегулиран поземлен имот (УПИ) V, кв. 151 с конкретно предназначение „за жилищно строителство и надземни гаражи“, актуван с акт за частна общинска собственост №6432/2021 г., без търг или конкурс на Благомир *** Благоев, Корнелия *** Горанова-Цветкова, Елюар *** Горанов, Катя *** Димитрова, Петя *** Панайотова, Надя *** Юнашка, Анелия *** Петрова, Гергана *** Петкова и Цецка *** Горанова, които са придобили правото на строеж в изградената четириетажна жилищна кооперация „Димитър Благоев“, съгласно решение №352 от протокол №29/26.03.1963 г. на ИК на ГНС – Михайловград.</p> <p>2. Определя цена от 15 440.61 (петнадесет хиляди четиристотин и четиридесет и 0.61) лева без ДДС за 464.100 (четиристотин шестдесет и четири и 0.100) кв. м от общински поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана целият с площ от 1104.00 (хиляда сто и четири) кв. м, която собствениците и наследниците на апартаменти: №1, №3, №4, №5 и №6 в жилищна кооперация „Димитър Благоев“ трябва да заплатят, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Благомир *** Благоев за 15.598% ид.ч., равняващи се на 86.100 кв. м, да заплати 2 864.55 (две хиляди осемстотин шестдесет и четири и 0.55) лева, без ДДС. • Корнелия *** Горанова-Цветкова и Елюар *** Горанов за 17.318% ид. ч., равняващи се на 95.60 кв.м., да заплатят 3 180.61 (три хиляди сто и осемдесет и 0.61) лева, без ДДС. • Катя *** Димитрова за 17.350% ид. ч., равняващи се на 95.80 кв.м, да заплати 3 187.27 (три хиляди сто осемдесет и седем и 0.27) лева, без ДДС. • Петя *** Панайотова и Надя *** Юнашка за 16.888% ид.ч., равняващи се на 93.20 кв. м, да заплатят 3 100.76 (три хиляди и сто и 0.76) лева, без ДДС. • Анелия *** Петрова, Гергана *** Петкова и Цецка *** Горанова за 16.917% ид. ч., равняващи се на 93.40 кв. м, да заплатят 3 107.42 (три хиляди сто и седем и 0.76) лева, без ДДС. <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>26. 08-01-187/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура - второстепенен път с обхват поземлен имот с идентификатор 48489.4.481 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 по</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 763</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи и във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и чл.134, ал.2 т.6 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура - второстепенен път с обхват поземлен имот с идентификатор 48489.4.481 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, с който се предвижда поземлен имот с идентификатор 48489.4.481 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана да се разшири с част от поземлен имот с</p>

кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Монтана и за изработване на изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за част от улица с ОТ 1351-1354 и за част от улица с ОТ 1346-946 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана за изграждане на пътна връзка на км 82+940, ляво в поземлен имот с идентификатор 48489.6.96 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Монтана.

идентификатор 48489.4.335, като на новообразуваният поземлен имот се промени предназначението и се определи ново конкретно предназначение „местен път“, вид територия „За територия на транспорта“, съгласно приложената скица-предложение.

2. Дава съгласие за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 48489.4.481 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Монтана с начин на трайно ползване: за селскостопански, горски и ведомствен път от земеделска територия в територия на транспорта с начин на трайно ползване „местен път“.

3. Обявява за публична общинска собственост 55.00 (петдесет и пет) кв.м (част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335), частна собственост, отстъпени безвъзмездно на община Монтана, включени в новообразуваният поземлен имот с конкретно предназначение „местен път“, вид територия „За територия на транспорта“.

4. Дава съгласие за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за част от улица с ОТ 1351-1354 и за част от улица с ОТ 1346-946 по действащия подробен устройствен план на VIII микрорайон, гр. Монтана за изграждане на пътна връзка на км 82+940, ляво в поземлен имот с идентификатор 48489.6.96 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, с която да се осигури транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 и комуникационна свързаност на бул. „Александър Стамболийски“ и ул. „Филип Станиславов“, които са в урбанизираната територия на гр. Монтана.

5. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”

27. 08-01-188/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване на водопроводно отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през поземлен имот общинска собственост.

Решение

№ 764

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи и във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и чл.134, ал.2 т.6 от Закона за устройство на територията
Общински съвет Монтана

Реши:

1. Дава съгласие да се учреди възмездно право на прокарване на водопроводно отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на водопровод за хранване на поземлен имот с идентификатор 48489.27.829 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, собственост на Драгомир *** Иванов през поземлен имот публична общинска собственост, съгласно приложената скица-предложение както следва:

Водопроводно отклонение:

№ на общински поземлен имот	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Дължина /м./	Сервитут /кв. м./
48489.27.250	За селскостопански, горски и ведомствен път	Общинска публична	8.50	6.00

в полза на Драгомир *** Иванов по цена, определена от комисията по чл. 210 от Закона за устройство на територията.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното

	решение.
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i>
28. 08-01-192/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община Монтана (ОУПО) за територия с обхват поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17018.530.564 по кадастралната карта (КК) на с. Горно Церовене, общ. Монтана, местност Каманяка.	<p align="center">Решение № 765</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 134 ал. 1, т. 1, чл. 124, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>Разрешава на Георги *** Ангелов, с адрес гр. София, ж.к. „Люлин“, бл. 958, ет.9, ап.37 да възложи:</p> <p>1. Изработването на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Монтана в обхват поземлен имот с идентификатор 17018.530.564 по кадастралната карта на с. Горно Церовене, общ. Монтана, местност Каманяка за промяна на устройствената зона от територия с общо предназначение за ливади, пасища и мери и частично в натура 2000 Местообитания и натура 2000 Птици в територия с предимно производствена зона с показатели за застрояване на устройствена зона Пп: П застр.-50-80%; Кинт-1,0-2,5; Позел.-20-40%.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: ПИ с идентификатор 17018.530.564 по КК на с. Горно Церовене, общ. Монтана, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.</p> <p>При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i>
29. 08-01-193/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.17.601 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Раков слог, с който да се	<p align="center">Решение № 766</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Разрешава на Галин *** Борисов, с адрес гр. Монтана, ж.к. „Плиска“ №17, вх. Г, ет.5, ап.59, да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.17.601 по КК на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Раков слог, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии и да се определи конкретно предназначение „за обществено обслужване“.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл.</p>

<p>предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии и да се определи конкретно предназначение „за обществено обслужване“ на ПИ.</p>	<p>116а от ЗУТ в обхват: ПИ с идентификатор 48489.17.601 по КК на гр. Монтана, местност Раков слог, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.</p> <p>При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ и да се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>30.08-01-194/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно оаване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот 670.197 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност Парта за землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, община Монтана, код по ЕКАТТЕ 22040, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 767</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Разрешава на Софрон *** Софрониев да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот 670.197 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност Парта за землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, община Монтана, код по ЕКАТТЕ 22040, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в обхват поземлен имот 670.197 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, код по ЕКАТТЕ 22040, община Монтана, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>31. 08-01-195/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 768</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Разрешава на „Саневиян“ ООД ЕИК 202900256 да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за</p>

<p>(ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.336 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лазарова воденица, с който поземлен имот с идентификатор 48489.4.336 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 да се обединят в един нов поземлен имот. За новообразувания поземлен имот да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За обществено обслужване“.</p>	<p>застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.4.336 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лазарова воденица, с който поземлен имот с идентификатор 48489.4.336 и част от поземлен имот с идентификатор 48489.4.335 да се обединят в един нов поземлен имот. За новообразувания поземлен имот да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За обществено обслужване“.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.4.336 и част от ПИ с идентификатор 48489.4.335 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лазарова воденица., в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>32. 08-01-196/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.2.556 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Сланището, с който да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии и да се определи конкретно предназначение „за производствено складови дейности“ на ПИ.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 769</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Разрешава на „АГРОМАШИНА ГРУП“ ООД, ЕИК 202477721, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул.“Иван Вазов“ №15, представлявано от управителя Христо *** Христов, да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.2.556 по КК на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Сланището, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии и да се определи конкретно предназначение „за производствено складови дейности“, при спазване на ограничителната строителна линия и обслужваща зона на РП II – 81.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: ПИ с идентификатор 48489.2.556 по КК на гр. Монтана, местност Сланището, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.</p> <p>При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със</p>

	<p>специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>33. 08-01-197/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на частично изменение на одобрен и влязъл в сила проект за подробен устройствен план-парцеларен план /ПУП-ПП/ за водопровод ф90 - ПЕВП за захранване на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 48489.27.829 по кадастралната карта/КК/ на гр. Монтана, местност Велина бабка.</p>	<p align="center">Решение № 770</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Разрешава на Драгомир *** Иванов, с адрес гр. София, да възложи изготвяне на частично изменение на подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ за водопроводно отклонение ф90 - ПЕВП за захранване на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 48489.27.829 по кадастралната карта/КК/ на гр. Монтана, местност Велина бабка, през ПИ с идентификатор 48489.27.250. Трасето се променя, като се намалява дължината му в ПИ 48489.27.254 и преминава през ПИ 48489.27.250 с дължина 8,5 м.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в обхват: ПИ с идентификатори 48489.27.250, 48489.27.254 и 48489.27.596.по КК на гр. Монтана, местност Велина бабка, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>34. 08-01-198/12.07.2022 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ и план-схема към ПУП за елементи на техническата инфраструктура - кабелно ел. захранване НН до УПИ V, кв. 31 по действащия ПУП на с. Габровница, общ. Монтана.</p>	<p align="center">Решение № 771</p> <p align="center">На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана</p> <p align="center">Реши:</p> <p>1. Разрешава на Спасимир *** Спасов и „СИТИ – КЕД“ ЕООД, ЕИК 821109021, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, бул. „Трети март“ № 210, представлявано от управителя си Камелия *** Кирилова да възложи изработване на проект за ПУП - ПП за кабелно ел. захранване НН от ново електромерно табло в поземлен имот с идентификатор 14180.5.18 по кадастралната карта на с. Габровница, общ. Монтана и план – схема по улица между ОТ 140-141-142-172 до УПИ V, кв. 31 по действащия ПУП на с. Габровница, общ. Монтана.</p> <p>2. Одобрява приложеното задание.</p> <p>Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: улица между ОТ 140-141-142-172 до УПИ V, кв. 31 по действащия ПУП на с. Габровница, общ. Монтана и ПИ с</p>

	<p>идентификатор 14180.5.18 по кадастралната карта /КК/ на с. Габровница, общ. Монтана, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.</p> <p>Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.</p> <p>Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>35. 08-01-204/20.07.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот пл.№469, кв.55 в с.Благово, община Монтана - частна общинска собственост.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 772</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Обявява продажбата на незастроен имот с пл. №469, кв. 55 по кадастралния и регулационен план на с. Благово, община Монтана с площ 328.00 (триста двадесет и осем) кв. м., за който е образуван урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 55 с конкретно предназначение: „за обществено обслужване”, актуван с АОС №6678/2022г., чрез публичен търг с явно наддаване.</p> <p>2. Определя пазарната оценка на стойност 2 280.00 (две хиляди двеста и осемдесет) лева без ДДС, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"</i></p>
<p>36. 08-01-205/20.07.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно сключване на предварителен договор за прекратяване на съсобственост в имот – частна общинска собственост с проектен идентификатор 48489.7.553 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, чрез замяна.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 773</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реши:</p> <p>1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост между община Монтана и „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД, със седалище гр. София и адрес на управление: р-н „Младост”, бул. „Цариградско шосе” № 159, бл. “БенчМарк Бизнес Център”, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК: 130277958, представлявано заедно от двама от членовете на УС - ГЕОРГИ *** МИКОВ и ВИКТОР ЛЮБОМИРОВ, чрез замяна като :</p> <p>- Заменителят ОБЩИНА МОНТАНА, представлявана от кмета Златко *** Живков, се задължава да прехвърли правото на собственост на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД” АД върху 0.4/2686 ид. части от имот с проектен идентификатор 48489.7.553 по КККР на гр.Монтана и проектна площ 2686.00 (две хиляди шестстотин осемдесет и шест) кв. м като страните ПОЛУЧАВАТ В ОБЩ ДЯЛ собствеността върху поземлен имот с проектен идентификатор 48489.7.553 по КККР на гр.Монтана и проектна площ 2686 кв.м. при квоти в съсобствеността – 32/2686 ид.ч. за</p>

	<p>„Електроразпределителни мрежи Запад“ АД и 2654/2686 ид. ч. за Община Монтана.</p> <p>- В замяна на прехвърлените идеални части, описани в т. 1, заместителят, „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД, се задължава да прехвърли на Община Монтана, представлявана от кмета Златко *** Живков, правото на собственост върху 0.4/34 ид. ч. от имот с проектен идентификатор 48489.7.554 по КККР на гр. Монтана като ОБЩИНА МОНТАНА ПОЛУЧАВА В САМОСТОЯТЕЛЕН ДЯЛ собствеността върху имот с проектен идентификатор 48489.7.554 по КККР на гр. Монтана и проектна площ 34 кв. м и става негов изключителен собственик.</p> <p>2. Одобрява приложеният предварителен договор за замяна на идеални части от недвижими имоти.</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Монтана да сключи предварителен договор с “Електроразпределителни мрежи Запад” АД, а след представяне на решение на управителния съвет на дружеството да сключи окончателен договор за прекратяване на съсобственост чрез замяна.</p>
	<p><i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”</i></p>
<p>37. 08-01-206/21.07.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно извършване на апортна вноска в капитала на „Технологичен парк“ ЕООД, гр. Монтана.</p>	<p style="text-align: center;">Решение № 774</p> <p style="text-align: center;">На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 147, а. 2, във вр. с чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4 от ТЗ и чл. 148, ал. 1, т. 2 от ТЗ</p> <p style="text-align: center;">Общински съвет Монтана</p> <p style="text-align: center;">Реша:</p> <p>1. В качеството си на едноличен собственик на капитала на „Технологичен парк“ ЕООД – Монтана увеличава капитала на дружеството от 402 015 лв. на 1 146 795 лв. чрез записване на нови 248 260 дяла, всеки на стойност от по 3 лева.</p> <p>2. Увеличаването на капитала да се извърши чрез покриване стойността на новозаписаните дялове с непарична вноска в капитала на „Технологичен парк“ ЕООД на правото на собственост върху следните недвижими имоти:</p> <p>2.1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 51665.202.71, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрени със Заповед № РД-18-583/ 28.02.2018г. на Изп. директор на АК, с площ 20 000.00 (двадесет хиляди) м², с адрес: с. Николово, община Монтана (НПЗ), при съседи: от север – поземлени имоти с идентификатори 51665.202.69 и 51665.202.73; от изток – поземлени имоти с идентификатори 51665.202.73 и 51665.202.72; от юг – поземлени имоти с идентификатори 51665.202.72 и 51665.202.12; от запад – поземлени имоти с идентификатори 51665.202.12 и 51665.202.69, с пазарна стойност, съгласно приетата от Агенцията по вписвания пазарна оценка в размер на 447 800 лв. и</p> <p>2.2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 51665.202.72 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрени със Заповед № РД-18-583/ 28.02.2018г. на Изп. директор на АК, с площ 13 264.00 (тринадесет хиляди двеста шестдесет и четири) м², с адрес: с. Николово, община Монтана (НПЗ), при съседи: от север – поземлени имоти с идентификатори 51665.202.71 и 51665.202.73; от изток – поземлен имот с идентификатор 51665.202.73; от юг – поземлен имот с идентификатор 51665.202.73 и 51665.202.12; от запад – поземлен имот с идентификатор 51665.202.12 и 51665.202.71, с пазарна стойност, съгласно приетата от Агенцията по вписвания пазарна оценка в размер на 296 980 лв.</p> <p>3. Приема нов Учредителен акт на „Технологичен парк“ ЕООД.</p>

	<p>4. Възлага на Кмета на Община Монтана да даде писмено съгласие за извършване на непаричната вноска по чл. 73, ал. 1, пр. второ от ТЗ.</p> <p>5. Възлага на Управителя на „Технологичен парк“ ЕООД да заяви за вписване и обявяване в Търговския регистър промяна в обстоятелствата, подлежащи на вписване и обявяване съгласно горните решения.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i>
38. 08-01-207/21.07.2022 год. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на ОбС Монтана, относно приемане на Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет Монтана.	<p style="text-align: center;">Решение № 775 На основание чл. 21. ал.2 от ЗМСМА Общински съвет Монтана Реши:</p> <p>Приема Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет Монтана.</p>
	<i>Забележка: Решението се прие с 29 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</i>

Заседанието бе закрито в 15.00 часа.

Протоколчик:

/Мария Петрова/

Председател ОбС Монтана:

/инж. Иво Иванов/