



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 5 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Монтана в обхват поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 39503.121.81, 39503.121.85, 39503.121.86, 39503.121.358 и част от 39503.121.297 по кадастралната карта (КК) на с. Крапчене, общ. Монтана за промяна предназначението на територията от земеделска в такава за депо за строителни отпадъци и Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) на ПИ с идентификатори 39503.121.81, 39503.121.85, 39503.121.86, 39503.121.358 и част от 39503.121.297 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана за обединяването им в един с конкретно предназначение „Депо за строителни отпадъци“ и да се предвиди ниско свободно застрояване, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: **ОБЩИНА МОНТАНА**, със седалище: гр. Монтана, ул. „Извора“ № 1, ЕИК 000320872.

Характеристика на плана: С Решение № 246, взето с Протокол № 11/23.07.2020 г. на Общински съвет – Монтана е разрешено изработването на частично изменение на ОУП на община Монтана и ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 39503.121.81 (с площ 14015 м²), 39503.121.85 (с площ 5821 м²), 39503.121.86 (с площ 13405 м²), 39503.121.358 (с площ 12880 м²) и част от 39503.121.297 (с площ 343 м²) по КК на с. Крапчене, общ. Монтана. Поземлените имоти са земеделска земя, с начин на трайно ползване: ливади, пасища, селскостопански, горски, ведомствен път. Намират се в непосредствена близост до Регионалното депо за неопасни отпадъци (РДНО) – Монтана и компостиращата инсталация на община Монтана, извън регулационните граници на населеното място. Предмет на плановете е промяна предназначението на горепосочените имоти с цел доразвиване съществуващата система за управление на отпадъците на територията на общината и обособяване на площадка за изграждане на депо за строителни отпадъци.

Съгласно действащия ОУП на община Монтана, имотите попадат в територия за необработваеми земи – пасища и мери, ливади. Проектът за изменение на ОУП предвижда изменение вида на устройствената зона от земеделска земя във територия, предназначена за депа за отпадъци.

С проекта за ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 39503.121.81, 39503.121.85, 39503.121.86, 39503.121.358 и част от 39503.121.297 по КК на с. Крапчене се цели



обединяването им в един нов (проектен ПИ с идентификатор 39503.121.359, с площ 46,464 дка) с конкретно предназначение „Депо за строителни отпадъци“. Определена е ограничителна линия на застрояване, съобразена със сервитута на преминаващия електропровод 20 kV през имота. Предвидени са следните градоустройствени показатели: ниско свободно застрояване с височина до 10 м; плътност на застрояване – до 70%; интензивност на застрояване – до 2,4; минимална площ за озеленяване – 25%.

МОТИВИ:

1. Проектите за изменение на ОУП на община Монтана и ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 39503.121.81, 39503.121.85, 39503.121.86, 39503.121.358 и част от 39503.121.297 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана са изработени във връзка с инвестиционните намерения на възложителя и не влизат в противоречие с други планове и програми.
2. Територията, която ще бъде засегната е с площ 46,464 дка, разположена между гр. Монтана и с. Крапчене, общ. Монтана. Граничи със земеделска земя (пасища, ливади), селскостопански, горски, ведомствен път, горска територия (широколистни гори) Реализирането на планове няма да промени предназначението на намиращите се в съседство имоти.
3. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. При избора на терена са взети предвид следните изисквания: близостта до РДНО – Монтана и компостиращата инсталация с изградена инфраструктура; теренът не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.
4. С изграждането на депо за строителни отпадъци на територията на общината ще се минимизира количеството на строителните отпадъци и нерегламентираното им изхвърляне, като ще се създадат условия за повторната им употреба и/или оползотворяване.
5. Достъпът до имота ще се осъществява чрез отклонение (под 10 км асфалтиран външен път) от РП Път I-1 (E79) Видин – София. На площадката ще се ползва съществуващата обезпеченост – изградената водоснабдителна система на регионалното депо, локална канализация, както и изграденото електрозахранване.
6. В района на площадката няма санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.
7. Отчитайки целите на двата плана, от реализацията им не се очакват неблагоприятни въздействия и увеличаване на опасностите и последствията от възникване на аварии. ПИ с проектен идентификатор 39503.121.359 по КК на с. Крапчене не попада в зона на въздействие на Складова база „Ливадски дол“, класифицирано като предприятие/ съоръжение с висок рисков потенциал, с оператор „Ида Трейдинг“ ЕООД.
8. Поземлените имоти, в обхвата на планове не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000. Теренът отстои на 170 м от най-близко разположената зона BG0001037 „Пъстрина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
9. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която няма вероятност двата плана да окажат значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на горепосочената защитена зона, като при тяхната реализация не се очаква:
 - пряко унищожаване, загуба на площ и/или фрагментация на приоритетни местообитания, както и на местообитания на растителни и животински видове, които са предмет и цел на опазване в горепосочената защитена зона;
 - безпокойство на видове;
 - влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;



- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

10. Съгласно становища с изх. № № 10-2-1 и 10-2-2 от 24.01.2022 г., РЗИ – Монтана счита, че за двата плана не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

11. Предвид местоположението на територията, обхваната от плановете и целта на изработването им, не се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Озеленяването в проект ПИ с идентификатор 39503.121.359 по КК на с. Крапчене да се извърши с подходящи и местни за условията на месторастене дървесно-храстови видове, като не се използват инвазивни и чужди видове.

2. Предвид близостта до защитена зона BG0001037 „Пъстрина” и с цел ограничаване на безпокойството на видове, предмет и цел на опазване в нея, да се изпълни дървесен растителен пояс по границата на проектния имот със зоната.

3. Да се вземат предвид изискванията на Наредба № 6 за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци и Наредба № 7 за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръженията за третиране на отпадъци.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила плановете не са одобрени.

Дата: 31 януари 2022г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана

