

	Препис - извлечение
	От Протокол № 44/28.03.2023 г.
	На Общински съвет Монтана

08-01-89/24.03.2023 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно прекратяване на съсобственост между община Монтана и Анжела Иванова Найденова, Адриана Бориславова Найденова и Ива Бориславова Петкова в урегулиран поземлен имот (УПИ)) IV в кв. 174 по действащия подробен устройствен план на Централна градска част, гр. Монтана.

Решение № 964

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 56, ал. 1, т. 2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между община Монтана, Анжела *** Найденова от с.Бели Брод, общ. Бойчиновци, Адриана *** Найденова от гр. Монтана и Ива *** Петкова от гр. Монтана, чрез изкупуване частта на общината, включена в урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в кв. 174 по действащия подробен устройствен план на Централна градска част, гр. Монтана, конкретно предназначение „за обществено обслужване и автосервиз“, представляваща поземлен имот с проектен идентификатор 48489.5.801 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, проектна площ 735.00 (седемстотин тридесет и пет) кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс.

2. Определя пазарната оценка на поземлен имот с проектен идентификатор 48489.5.801 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с проектна площ 735.00 (седемстотин тридесет и пет) кв. м, представляващ част от урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в кв. 174 по действащия подробен устройствен план на Централна градска част, гр. Монтана, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители на стойност 12 340.00 (дванадесет хиляди триста и четиридесет) лева, без включен ДДС.

3. В договора за покупко-продажба, купувачът се задължава да осигурява на продавача при необходимост свободен достъп до подземния канал, находящ се в имота, предмет на договора за почистване и други ремонтни дейности. В имота, предмет на продажбата, е изграден подземен отточен канал, който е разположен в източната част на поземления имот, ситуиран между точки ABCD по приложена схема с координати и визуализиран на скица №ТУС-155/28.03.2023 г. от подземния кадастър. Купувачът се задължава в сервитутната зона да не извършва никакви мероприятия и други действия. Неразделна част от договора е скица-проект №15-256932-09.03.2023 г., издадена от АГКК и скица №ТУС-155/28.03.2023 г., издадена от община Монтана.

4. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа "за" 0 "против" и 2 "въздържал се"

Председател:.....

/инж. Иво Иванов/