

	Препис - извлечение
	От Протокол № 40/22.12.2022 г.
	На Общински съвет Монтана

08-01-327/08.12.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.25.582 и 48489.25.585 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, с които имотите да се разделят на шест нови, като за четири от новообразуваните имоти да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за производствено – складова дейност“, а за останалите два да се определи конкретно предназначение „за селскостопански, горски, ведомствен път“.

Решение № 870

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на Ели *** Митова да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.25.582 и 48489.25.585 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, с които имотите да се разделят на шест нови, като за четири от новообразуваните имоти да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за производствено – складова дейност“ с показатели за застрояване за производствено – складова зона (Пп-с): Пзастр. 40-60%, Кинт – 1,0, Позел. – 20%, а за останалите два да се определи конкретно предназначение „за селскостопански, горски, ведомствен път“, при спазване на указанията за зона 1/Пп-с под стената на язовир Огоста, в която се забранява ново строителство и реконструкции с фундиране по-дълбоко от 1м под кота терен, съгласно чл. 37, ал. 2 от правила и нормативи за прилагане на ОУП на община Монтана.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват ПИ с идентификатори 48489.25.582 и 48489.25.585 по КК на гр. Монтана, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

Председател:.....

/инж. Иво Иванов/