

	Препис - извлечение
	От Протокол № 39/24.11.2022 г.
	На Общински съвет Монтана

**08-01-301/11.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 70024.300.4 по кадастралната карта (КК) на с. Стубел, общ. Монтана, с който да се предвиди запазване на съществуващата заварена сграда и да се определи конкретно предназначение „За производствена дейност – птицеферма, фотоволтаична електроцентрала и техническа инфраструктура (трафопост и др.)“**

## **Решение № 848**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията**

### **Общински съвет Монтана**

#### **Реши:**

1. Разрешава на „Сантал М“ ООД да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 70024.300.4 по кадастралната карта на с. Стубел, общ. Монтана, с който да се определи конкретно предназначение „За производствена дейност – птицеферма, фотоволтаична електроцентрала и техническа инфраструктура (трафопост и др.)“, устройствена зона „Предимно производствена“. С проекта да се предвиди запазване на съществуващата заварена сграда и ново свободно застрояване с ограничителни линии и показатели за застрояване според изискванията на Наредба № 7/2003 г. за ПНУОВТУЗ за устройствена зона Пп - „Предимно производствена“ - Пзастр.- 40-80%; Кинт -1,5-2,0; Позел.- 20-40%.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: ПИ с идентификатор 70024.300.4 по КК на с. Стубел, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

*Забележка: Решението се прие с 32 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”*

Председател:.....

/инж. Иво Иванов/