

	Препис - извлечение
	От Протокол № 30/24.03.2022 г.
	На Общински съвет Монтана

08-01-85/10.03.2022 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.14.1051 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Свинарска пътека, да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за обществено обслужване и производствено складова дейност“.

Решение № 657

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на „МОНА“ ООД представлявано от управителя управителя Розалин *** Нончев, ЕИК 111553220 със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Хан Омуртаг“ №8 да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.14.1051 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Свинарска пътека, с който в имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за обществено обслужване и производствено складова дейност“, с показатели за застрояване за смесена многофункционална зона: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,5-3,0; Позел. 20-40%, при спазване на сервитутите на съществуващата техническа инфраструктура.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.14.1051 по КК на гр. Монтана, местност Свинарска пътека, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 25 гласа „за“ 0 „против“ и 0 „въздържал се“

Председател:.....

/инж. Иво Иванов/