

	Препис - извлечение
	От Протокол № 24/14.09.2021 г.
	На Общински съвет Монтана

08-01-196/10.09.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО), с който да се промени устройствената зона от вилно строителство, за обществено обслужване и Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.21.494 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За обществено обслужване“.

Решение

№ 539

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 134, ал. 1, и ал. 3, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на Петър *** Трифонов да възложи частично изменение на общия устройствен план на община Монтана в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.21.494 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, като се промени устройствената зона от Ов - вилно застрояване в Оо - обществено обслужване.

2. Разрешава на Петър *** Трифонов да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За обществено обслужване“, при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 29 от Наредба №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

3. Одобрява приложените задания за всеки от плановете.

Проектът да се изработи в обхват ПИ с идентификатор 48489.21.494 по КК на гр. Монтана, местност Парта в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 26 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/