

	Препис - извлечение
	От Протокол № 24/14.09.2021 г.
	На Общински съвет Монтана

08-01-169/30.08.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти 670.163, 670.165, 670.166 и 670.429 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност Парта за землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, код по ЕКАТТЕ 22040, община Монтана, с който имотите да се обединят, като за новообразувания имот да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За вилно строителство“.

Решение

№ 530

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на Мартин *** Манойлов да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлени имоти 670.163, 670.165, 670.166 и 670.429 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, код по ЕКАТТЕ 22040, община Монтана, с който имотите да се обединят, като за новообразувания имот да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в обхват поземлени имоти 670.163, 670.165, 670.166 и 670.429 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, община Монтана, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 26 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/