

	Препис - извлечение
	От Протокол № 22/29.06.2021 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-116/08.06.2021 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) и подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 39503.13.32 по кадастралната карта (КК) на с. Крапчене, общ. Монтана местност Ливадски дол, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За вилно строителство“.

## Решение № 483

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 134, ал. 3, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията

### Общински съвет - Монтана

#### Реши:

Разрешава на Анелия \*\*\* Йоцева да възложи:

1. Частично изменение на Общ устройствен план на Община Монтана в обхват поземлен имот (ПИ) с идентификатор 39503.13.32 по кадастралната карта (КК) на с. Крапчене, общ. Монтана, местност Ливадски дол за промяна на устройствената зона от земеделска земя във вилна зона.

2. Изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 39503.13.32 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана, местност Ливадски дол, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.

3. Одобрява приложените задания.

Проектите да се изработят в обхват поземлен имот с идентификатор 39503.13.32 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана, местност Ливадски дол, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с поименно гласуване с 27 гласа „за“ 0 „против“ и 0 „въздържал се“

Председател:.....

/Иво Иванов/