

	Препис - извлечение
	От Протокол № 13/29.10.2024 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-260/11.10.2024г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.528 по кадастралната карта на гр. Монтана, общ. Монтана.

Решение № 288

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на „МЕТАЛ ЗАМФИРОВИ” ЕООД, ЕИК 200413823 представлявано от управителя Любен *** Замфиров, да възложи изготвяне на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.25.528 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, общ. Монтана с който за имота да се определи конкретно предназначение „За обществено обслужване и трафопост”, и да се предвиди ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за обществено обслужване (Оо): Пзастр. 60-80%, Кинт. 2,0, Позел. 20-40%.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: ПИ с идентификатор 48489.25.528 по КК на гр. Монтана, общ. Монтана, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл. 60, ал. 2 и ал. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 30 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/