

	Препис - извлечение
	От Протокол № 12/12.09.2024 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-242/02.09.2024г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно временно, възмездно предоставяне под наем на поземлени имоти от общински поземлен фонд за депониране на земни маси и хумус за целите на изграждане на обект: „Модернизация на път I-1 /E79/ „Видин – Ботевград“ от км 33+400 до км 102+060 (км 99+193 – километраж по проект), Участък 4 – „пътен възел Белотинци – пътен възел Виноще“ от км 73+520 (километраж по проект) до км 85+520 (километраж по проект), с дължина 12.000 км, Участък 5- „пътен възел Виноще – обход на гр. Монтана“ от км 85+520 (километраж по проект) до км 102+060 (км 99 +193 по проект), с дължина 13.673 км.

Решение № 270

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1, ал. 6, изречение 2 и 3 и ал. 7, изречение 1, във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 56, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

Общински съвет Монтана Реши:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени за временно и възмездно ползване под наем 48 (четиридесет и осем) броя поземлени имоти от общинския поземлен фонд с обща площ 607166 кв. м за депониране на земни маси и хумус при строителството на Участък 4 – „пътен възел Белотинци – пътен възел Виноще“ от км 73+520 (километраж по проект) до км 85+520 (километраж по проект), с дължина 12.000 км и Участък 5- „пътен възел Виноще – обход на гр. Монтана“ от км 85+520 (километраж по проект) до км 102+060 (км 99 +193 по проект), с дължина 13.673 км на изпълнителя на обекта на „Автомобилна магистрала“ ЕАД, ЕИК 831646048, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, бул. Цар Борис III №215, ет. 4, представлявано от Иван Станчев Станчев, за срок от 3 (три) години, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 22040.176.15 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Веренишки дол“, площ 31320 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, шеста категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7184/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.179.12 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Веренишки дол“, площ 39104 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, шеста категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7185/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.197.1 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Веренишки дол“, площ 25158 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, пета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7186/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.256.111 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Калугерец“, площ 9215 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, пета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7187/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.256.113 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Калугерец“, площ 4223 кв. м, трайно предназначение на територията:

земеделска, начин на трайно ползване: ливада, пета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7188/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.262.211 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Бостанете/Под село“, площ 28292 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: зеленчукова градина, седма категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7118/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.262.48 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Бостанете/Под село“, площ 4703 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, седма категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7189/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.272.17 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Билото/Веренишки дол“, площ 20832 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, седма категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7190/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.272.181 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Билото/Веренишки дол“, площ 15086 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, седма категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7191/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.274.222 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Под село“, с площ 4461 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: дере, нула категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7192/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.305.35 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Веренишки дол“, площ 3632 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, седма категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7193/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.305.40 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Веренишки дол“, площ 4149 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, седма категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7194/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 22040.307.3 по КККР на с. Долна Вереница, общ. Монтана, местност „Бучник/Обършината“, площ 3145 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, седма категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7195/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.33.12 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Коритарска бара“, площ 51987 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, десета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7117/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.53.100 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Песъка“, площ 11609 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, седма категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7196/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.54.52 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Белия брег“, площ 12612 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, девета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7197/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.54.54 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Белия брег“, площ 480 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, девета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7198/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.54.55 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Белия брег“, площ 5326 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, девета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7199/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.54.57 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Белия брег“, площ 7273 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, девета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7200/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.54.58 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Белия брег“, площ 1379 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, девета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7201/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.54.60 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Белия брег“, площ 5446 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, девета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7202/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.91.223 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Лъките“, площ 2804 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, пета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7203/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 67667.91.82 по КККР на с. Смоляновци, общ. Монтана, местност „Лъките“, площ 3699 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: зеленчукова градина, пета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7204/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 16153.16.136 по КККР на с. Горна Вереница, общ. Монтана, местност „Каменяко“, площ 10594 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, трета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7205/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 16153.18.66 по КККР на с. Горна Вереница, общ. Монтана, местност „Ягодник“, площ 344 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: зеленчукова градина, трета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7206/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 16153.78.24 по КККР на с. Горна Вереница, общ. Монтана, местност „Ягодник“, площ 4126 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, пета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7207/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 16153.90.19 по КККР на с. Горна Вереница, общ. Монтана, площ 4115 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: дере, нула категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7208/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.31.15 по КККР на с. Винище, общ. Монтана, местност „Ягодник“, площ 1009 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7217/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.31.16 по КККР на с. Винище, общ. Монтана, местност „Ливагето“, площ 3965 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, пета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7210/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.47.2 по КККР на с. Винище, общ. Монтана, местност „Под село“, площ 2729 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска,

начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, пета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7213/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.47.9 по КККР на с. Винощице, общ. Монтана, местност „Под село“, площ 1999 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, пета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7211/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.49.19 по КККР на с. Винощице, общ. Монтана, местност „Белошака“, площ 11841 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, пета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7212/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.50.13 по КККР на с. Винощице, общ. Монтана, местност „Оная бара“, площ 3313 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, четвърта категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7214/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.50.17 по КККР на с. Винощице, общ. Монтана, местност „Оная бара“, площ 15633 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, трета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7215/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.50.24 по КККР на с. Винощице, общ. Монтана, местност „Оная бара“, площ 6085 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, четвърта категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7216/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.50.706 по КККР на с. Винощице, общ. Монтана, площ 4730 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: мочурище, нула категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7218/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.54.1 по КККР на с. Винощице, общ. Монтана, местност „Гръдов дол“, площ 4077 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, четвърта категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7219/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.54.3 по КККР на с. Винощице, общ. Монтана, местност „Гръдов дол“, площ 24300 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, четвърта категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7220/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 11137.54.15 по КККР на с. Винощице, общ. Монтана, местност „Гръдов дол“, площ 16457 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, четвърта категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7221/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 37304.53.3 по КККР на с. Клисурсица, общ. Монтана, местност „Малка глама“, площ 33299 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, десета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №6014/2020 г.

- Поземлен имот с идентификатор 37304.69.3 по КККР на с. Клисурсица, общ. Монтана, местност „Старите лозя“, площ 98395 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, десета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7209/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 03722.57.21 по КККР на с. Белотинци, общ. Монтана, местност „Игов дол“, площ 5827 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, четвърта категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7222/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 03722.57.22 по КККР на с. Белотинци, общ. Монтана, местност „Игов дол“, площ 3151 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина, пета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7223/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 03722.57.36 по КККР на с. Белотинци, общ. Монтана, местност „Умни дол“, площ 20400 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, пета категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7224/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 03722.57.139 по КККР на с. Белотинци, общ. Монтана, местност „Умни дол“, площ 3365 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, четвърта категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7225/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 03722.57.141 по КККР на с. Белотинци, общ. Монтана, местност „Умни дол“, площ 608 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, четвърта категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7226/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 03722.57.142 по КККР на с. Белотинци, общ. Монтана, местност „Умни дол“, площ 25392 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, четвърта категория, актуван с акт за публична общинска собственост №7227/2024 г.

- Поземлен имот с идентификатор 03722.57.147 по КККР на с. Белотинци, общ. Монтана, местност „Камен път“, площ 5477 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, пета категория, актуван с акт за частна общинска собственост №7228/2024 г.

2. Определя годишна наемна цена за всяко землище, както следва:

- Землище с. Долна Вереница, общ. Монтана – 40.00 (четиридесет) лв./дка
- Землище с. Горна Вереница, общ. Монтана - 40.00 (четиридесет) лв./дка
- Землище с. Смоляновци, общ. Монтана - 37.00 (тридесет и седем) лв./дка
- Землище с. Винощице, общ. Монтана - 40.00 (четиридесет) лв./дка
- Землище с. Клисурсица, общ. Монтана - 37.00 (тридесет и седем) лв./дка
- Землище с. Белотинци, общ. Монтана - 50.00 (петдесет) лв./дка.

изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. След приключване на строителните дейности да се извозят строителните отпадъци

4. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/