

	Препис - извлечение
	От Протокол № 11/25.07.2024 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-197/10.07.2024г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост.

## Решение

### № 246

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

### Общински съвет Монтана

#### Реши:

1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 67667.501.268 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смоляновци, община Монтана, с площ 1 790.00 (хиляда седемстотин и деветдесет) кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), който по действащия регулационен план, представлява УПИ I, кв. 65, ведно с построените през 1929 г. две сгради: сграда с идентификатор 67667.501.268.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смоляновци, община Монтана, със застроена площ 213.00 кв. м, брой етажи 1, предназначение: административна, делова сграда и сграда с идентификатор 67667.501.268.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смоляновци, община Монтана, със застроена площ 103.00 кв. м, брой етажи 1, предназначение: административна, делова сграда, са общинска собственост, актувани с акт за частна общинска собственост №7231/2024 г., чрез публичен търг с явно наддаване.

2. Определя пазарната оценка на стойност 28 150.00 (двадесет и осем хиляди сто и петдесет) лева, без включено ДДС, в т. ч. стойност на земята в размер на 14 320.00 (четирнадесет хиляди триста и двадесет) лева, на която се начислява ДДС, стойност на сграда с идентификатор 67667.501.268.1 в размер на 9 320.00 (девет хиляди триста и двадесет) лева и стойност на сграда с идентификатор 67667.501.268.2 в размер на 4 510.00 (четири хиляди петстотин и десет) лева, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

Председател:.....

/Иво Иванов/